

**I. MUNICIPALIDAD DE QUINTERO**

**ACTA N°53**  
**SESIÓN ORDINARIA CONCEJO MUNICIPAL**  
**DE FECHA 23 DE MAYO DE 2018.**

Siendo las 12,07 horas el Alcalde Sr. Mauricio Carrasco Pardo en su calidad de Presidente del Concejo Municipal, da por iniciada la sesión.

**Asistencia:** Se encuentran presentes los Concejales Sres. Felipe Vergara Lucero, Alfonso Núñez Contreras, Luis Gatica Polanco, Antonio Aguayo Suarez; Rolando Silva Fuentes y Sra. Ana Cartes Orellana. Actúa de Secretario Municipal Sra. Yesmina Guerra Santibáñez.

**Directivos, Jefaturas, Profesionales y Encargados:** **Administrador Municipal** Ruben Gutierrez Cabrera; **Jurídico** Luis Araya Ossandon; **Finanzas** Maria Ines Villarroel Pacheco; **Patentes** Beatriz Verdejo Peña; **Dideco** Maritza Verdejo Acuña; **Secpla (S)** Brenda Leiva Aranda; **Daem** Edith Varas Villagra; **Transito** Alicia Nieto Urrea; **Seguridad Publica** Víctor Fernandez Contreras.

**Tabla:** **1)** Acta anterior N°45; **2)** Correspondencia; **3)** Audiencia Pública -Agrupación Artemanu Quintero; **4)** Contraparte Municipal Proyecto Fril 2018, Plaza 5 de Abril; **5)** Cuenta del Alcalde y **6)** Varios.

**I.- ACTA ANTERIOR.**

**1.1.- Acta Sesión N° 45 de fecha 07.03.2018;** Se adoptan los siguientes acuerdos de Concejo Municipal:

**Acuerdo N° 180;** El Concejo Municipal autoriza por unanimidad de los miembros presentes, efectuar llamado a Licitación Pública de arriendo de Equipamiento impresoras y servicio de Scaneo para las diferentes Direcciones, Departamentos y Unidades Municipales.

**Acuerdo N°181;** El Concejo Municipal aprueba por unanimidad creación de ítem y modificación Presupuestaria Area Municipal que se indica:

**Acuerdo N°182:** Con la abstención del Concejal Sr. Silva de conformidad al Art. 89° de la Ley Orgánica Constitucional se aprueba la caducación de las siguientes Patentes de Alcoholes en el Giro de Restaurante: Sres. Jose Santibáñez Montenegro, sector El Durazno; Jean Paul Anderson y Flor Bravo Ortiz, sector El Papagayo

**Acuerdo N° 183;** El Concejo Municipal por unanimidad aprueba el Calendario del Programa de Becas de Estudio año 2018, cuyo proceso se postulación, evaluación, selección y adjudicación se desarrollara con el reglamento de la Beca de Estudios vigente. El Calendario es el que se indica: Entrega de los requisitos de postulación del 1° al 5 de abril; recepción de antecedentes del 19 de marzo al 5 de abril; evaluación de los antecedentes del 9 al 28 de abril, resultados obtenidos del 1° al 5 de mayo; pago de la cuota entre el 29 y 2 de junio; renovación del 2° semestre del 1° al 23 de agosto y pago de la 2° cuota entre el 20 y el 29 de septiembre.

Se aprueba sin observaciones el Acta de la Sesión Ordinaria N° 45 celebrada el 07.03.2018.-

## **II.- CORRESPONDENCIA.**

**2.1.-Ord. N°62 de Director de Obras (S) de fecha 11.05.2018;** Remite nómina de permisos de Edificación, Resoluciones y Recepciones, emitidos en el mes de abril de 2018;

**2.2.- Sindicato Trabajadores Independientes Pescadores Artesanales Caleta EL Manzano, Quintero;** Solicitan Subvención para realizar la tradicional Fiesta de San Pedro, a realizarse el día domingo 8 de julio de 2018.}

### **De la Correspondencia**

#### **Solicitud Subvención para realizar la tradicional Fiesta de San Pedro**

**Sr. Alcalde:** Nosotros tenemos en el presupuesto Municipal una cantidad de dinero que tenemos en ese ítem distribuir para entregar en las distintas Caletas. Entonces, la propuesta es que estamos en el mes de mayo, cuya actividad es para el mes de julio, se puede hacer una Comisión de Finanzas, presidida por el Concejal Sr. Aguayo para determinar cuánto le corresponde a cada una de las caletas.

**Sr. Gatica:** O sea, definitivamente cada uno para sus santos, no hay ninguna posibilidad de unir, ya no son tres sino que cuatro, ya la pidió ya la hizo.

**Sr. Alcalde:** Yo estoy de acuerdo con usted, siempre he abogado por lo mismo, el cura también está de acuerdo, todos estamos de acuerdo en que deberían hacer una gran fiesta en Quintero de todos los pescadores juntos, pero lamentablemente ocurre en muchos sectores de la comuna se dividen solos, inclusive antes eran tan vecinos El Manzano con el Embarcadero que es más el año pasado, tuvimos un problema con nosotros porque la hacen el mismo día, pero en forma separada.

**Sr. Gatica:** Pasa que con los derrames que ha habido en Quintero, llega una torta y empiezan a pelearse la torta y al final en vez, de ser amigos se van dividiendo y al final todo el sector de las empresas que hay en Quintero, lo único que hacen es distorsionar nuestra relación con las caletas. Esas empresas que contaminan son las culpables de todo esto porque la gente ahora está enneguecida, está más preocupado de cómo sacarle plata a las empresas que de ir a pescar.

**Sr. Alcalde:** La división que hay entre ellos, tiene poca lógica, la verdad que me he acercado a la directiva y no tienen ninguna intención de hacerlo juntos.

**Sra. Cartes:** Solamente una consulta ¿No sé si o no viene el proyecto?

**S.Municipal:** No viene, pero dependía de la decisión del Concejo Municipal para solicitarlo.

**Sr. Alcalde:** Haría un nuevo intento a través de la Comisión. Esta festividad es la Fiesta más antigua de Chile

**Sr. Gatica:** De Chile no sé, la Virgen de Andacollo viene de los años 1580.

**Sr. Alcalde:** La de Andacollo tiene 98 años, la de Loncura tiene 105 años, dejando de manifestar el historiador, es como la Plaza más linda de Curen, según lo señaló el humorista Bombo Fica con una encuesta de Curen. De verdad, eso es lo que dice el Libro, la Festividad de Loncura tiene 105 años.

**Sr. Gatica:** ¿Por qué una carta que llegó de la Junta de Vecinos Roberto Parrague, si es una de la más importante de Quintero dirigida al Alcalde y al H. Concejo no es leída?

**S. Municipal;** Esa carta llego la semana pasada después de la Sesión de Consejo por lo que hicimos llegar a cada uno de los Concejales la carta en forma anticipadamente para que la pudieran agendar a través de la Oficina de Concejales. Eso, es pero podemos dar lectura, no habría inconveniente, dado que las cartas al Concejo Municipal se entregan con 24 horas de anticipación a la Sesión de Concejo, para que exista claridad, no hay ninguna mala intención.

**Sr. Alcalde;** Terminemos el punto que estamos relacionados con la Festividad de San Pedro,

**Sr. Silva;** El año pasado paso lo mismo, como lo menciono el Concejal Sr. Gatica, que la intención del Concejo es que la fiesta fuera una pura fiesta grande, al final la fiesta esta encima en junio, y estamos en mayo, nos queda solo un mes, entonces si nos vamos juntar con las caletas de tratar de unirnos, creo que estamos encima. Considero que en esta oportunidad hay que estudiarlo bien, ponerse a trabajar este año para que quede en el presupuesto para este otro año la cantidad de plata, pero trabajado con las distintas directivas de las Caletas, hacer una sola fiesta. Esa es la intención de la Municipalidad igual como lo hicimos como el Encuentro de Danza Nuestra, que se iba hacer en el verano, se corrió para otra fecha. Las fiestas que se hacen son bonitas, pero el tema es lo decía el Concejal Sr. Gatica se están formando muchas divisiones. La idea nuestra como Concejo es que esté toda la comunidad unida.

Viene muy encima, hay que ver muy bien el tema del proyecto que falta para ver la subvención porque está muy encima, trabajar en una Comisión ver el tema para que este otro año porque hay otras fiestas como El Cristo Sumergido.

**Sr. Gatica;** Esa actividad del Cristo Sumergido hay que cambiar la fecha, es imposible que sea el 31 de enero por dos más años que lo estamos diciendo.

**Sra. Cartes;** Complementar lo que se ha dicho, como bien se dijo llevamos más de dos años en esto, solicitando lo mismo, quiero que nosotros adoptemos una sola postura respecto de solo se les va a ayudar con la subvención porque si no van a llegar las mismas fiestas porque recuerden que el año antes pasado nos pidieron todos los buses a última hora, al final quien hace la fiesta, donde está el aporte de la agrupación

**S.Municipal;** El Sindicato de Loncura está pidiendo todo, junto con esta petición llego la solicitud de locomoción e incluso de vehículo para entregar las invitaciones

**Sra. Cartes;** Nosotros debíamos adoptar una sola postura, invitarlo a participar, por ultimo como en realidad si es la fiesta más antigua del país la de Loncura, que lo haga solo, pero en Quintero que se unan las tres caletas para que se haga una sola fiesta porque realmente la gente termina al final agotada todos los fines de semana, hacen lo mismo y nosotros tenemos que estar desembolsando que los buses, todo lo que nos piden, estimo que debíamos invitarlos inclusive traer al padre para que armonice

**Sr. Alcalde;** El padre igual siempre ha intentado, pero hasta lo que hoy día, me hago responsable lo que digo, he conversado con los dirigentes, no tienen ninguna intención de hacerlo juntos.

**Sr. Gatica;** Haría una distinción porque históricamente siempre ha habido una en Quintero y una en Loncura, pero por lo menos que la de Quintero sea una sola.

**Sr. Aguayo;** Existe la posibilidad que en la reunión de Comisión de Finanzas se puede decir que sean mixtas con desarrollo social, ahí poder invitar a los dirigentes para intentar nuevamente nuestra idea.

**Sr. Alcalde:** Por supuesto hagan el esfuerzo

**Sr. Núñez:** Antes de eso haría una reunión entre nosotros y que nosotros sacáramos un solo discurso, evitar que nos basemos en cosas distintas. No podemos improvisar ante una directiva que ya sabemos que no están pensando lo mismo, debiésemos juntarnos nosotros, establecer un criterio colegiado para esa reunión

**Sr. Aguayo:** Lo que he escuchado Concejal Sr. Núñez, es que estamos en sintonía con en lo que estamos diciendo

**Sr. Alcalde:** He encontrado que el Concejo tiene una pura postura que hay que tratar de unir la fiesta, por lo menos la de Quintero todas juntas.

**Sr. Núñez:** Eso es, pienso lo mismo, pero tenemos que tener clarito que en esa reunión nosotros queremos dos fiestas: la de Loncura y la de Quintero, si va hacer así ningún problema hagámoslo al tiro, pero tenemos que formalizarlo nosotros, que no vaya a ser cosa que alguno de nosotros se sienta más cercano a alguna u otra organización y en esa reunión salgamos con otra idea. Eso, es lo que a mí me preocupa, colegiar la idea antes de juntarnos con ellos.

**Sr. Gatica:** Nosotros tenemos el sartén por el mango porque si nosotros les exigimos, les decimos le vamos a cooperar, lo mismo que la Fiesta del Cristo Sumergido bajo ciertos parámetros, creo que lo van aceptar, lo van a entender. Nosotros tenemos que interceder para que allá más unidad. Entiendo que Loncura es aparte, incluso tiene un impacto regional y nacional, pero Quintero, que se unan las tres caletas y que hagan una sola fiesta.

**Sr. Alcalde:** Por eso creo que es súper valorable invitar a las directivas y trabajar con ellos.

**Sr. Vergara:** Quiero compartir con los colegas, que idealmente ojala, se hiciera una fiesta comunal, una gran fiesta donde estuviesen todos los Sindicatos involucrados. Además, me gustaría responderle algo al Concejal Sr. Gatica, que tanto que habla con alevosía en contra de las empresas, que poco menos por la culpa de las empresas esta todo mal en Quintero. Tenemos que recordar que esas empresas, que si efectivamente han contaminado, pero por otro lado han albergado a miles de Quinteranos que trabajan ahí, que siguen trabajando, que trabajaron y que van a seguir trabajando, por lo tanto le pido que cuide su vocabulario cuando ataca a la empresa. Comparto con ellos, que han contaminado, pero ha habido derrames que ha sido muy doloroso, pero también usted trabajo ahí, le recuerdo que el Concejal trabajo en Enami, entonces que ahora venga a decir que las empresas son malas, que aquí, que allá, entonces el mínimo respeto para todas esas personas que trabaja y que es cerca del 80% de los que trabajan en Enami son de Quintero.

Concuerdo con él por un lado, pero por otro le pido respeto a la gente que sigue trabajando ahí, que incluso tenemos un miembro de nuestro Concejo que trabaja ahí.

**Sr. Gatica:** Usted no puede decir que hablo con alevosía es que eso no lo puede decir y tampoco he dicho oye hay que retirar las empresas, se tienen que ir.

**Sr. Vergara:** No ponga palabras en mi boca.

**Sr. Gatica:** Usted dice que dan trabajo, he dicho yo acaso que no dan trabajo, si dan trabajo, con GNL yo no cuido el vocabulario.

**Sr. Vergara:** La que más contamina es Enap.

**Sr. Gatica:** Pero la que más ha destruido es GNL nos dividió la bahía

**Sra. Cartes:** Pero quien autorizo que se instalara GNL

**Sr. Gatica:** Que acaso lo autorizo el Alcalde crees tú, ningún Alcalde ha autorizado ninguna empresa, no importa quién lo haya autorizado, lo importante es que eso, no puede seguir ocurriendo, no puede seguir contaminando, no puede seguir destruyendo

**Sr. Vergara:** Por eso, es que hay otra instancia en donde puede ir con ese discurso.

**Sr. Gatica:** Usted no me puede amordazar, lo que digo respecto a la empresa lo digo responsablemente, eso no significa que estoy para que se vaya o que no le de trabajo, son dos temas diferente. Tienen que mejorar sus estándares y tienen que pagar al Municipio lo que corresponde porque GNL no le paga un peso porque es vergonzoso decir que le paga \$80.000 al año. Eso es una vergüenza que una empresa de esa envergadura, que sea una empresa multinacional haga maquillajes de sus contabilidades para demostrar que tiene números rojos, cuando sabemos que no es verdad, porque hoy día se está enriqueciendo con la venta de gas incluso en Argentina. Entonces, por favor seamos responsables nosotros también con la comunidad a la par nosotros nos debemos. Esas empresas tienen que pagarle a la Municipalidad de Quintero, lo que le corresponde.

**Sr. Aguayo:** Obviamente, señalar que estoy de acuerdo con el Concejal Sr. Gatica en todos los aspectos que ha señalado. Acá, se malentiende de los que están en contra de la empresa quizás así como mucho más quiere que la empresa se cierre cierto que deje a los trabajadores, a los cientos, a los miles así como cesantes no, sino que sean responsables. Así, que lo apoyo Concejal Sr. Gatica.

**Sr. Alcalde:** Bien, siempre respeto a las autoridades, cada Concejal es una autoridad con una opinión distinta y que representa a los distintos pensamientos de la comuna con opiniones distintas, eso es respetable.

Estando de acuerdo lo que plantean los Concejales Sres. Vergara y Gatica, en distintos ámbitos para que no quede la sensación, cuando uno habla al aire, al mundo, la gente que participa en las Sesiones de Concejo, de vez en cuando, les puede quedar la sensación de que la Municipalidad no les cobra. Solamente para clarificar que la Municipalidad no tiene mucho que decir en esto o no tiene nada que decir porque no participamos del uso del borde costero ni el Alcalde ni el Concejo Municipal, si las empresas pagan más o pagan menos patentes porque así la ley del Estado así lo permite, porque la ley del Estado dice que las empresas pagan la mayor cantidad de patentes en las casas matriz, en que el Alcalde ni el Concejo ni la Municipalidad no puede cambiar eso porque es un tema de ley. Por eso, que las casas matriz de estas empresas están en otras comunas en Santiago, n o en Quintero, no es que dependa de uno.

Compartiendo lo que plantea es una lucha que hemos dado de súper largo aliento, solo recordar a los Concejales y a los que alcanzaron a escuchar, tremendas damas de agrupaciones de Quintero, nosotros como comuna de Quintero, hemos dado silenciosamente y tal vez, demasiados silencioso, una pelea súper fuerte que es colocar un impuesto a la carga en los puertos de Chile, no solamente en Quintero.

El señor que vino a exponer previamente a la Sesión, donde nosotros creemos que es justo, estamos convencidos y por eso que la Asociación se forma en Quintero y el Alcalde que lo preside es el Alcalde de Quintero, estamos pidiendo que la empresa tiene que dejar un porcentaje de platas en las comunas.

Lo segundo, que también estamos pidiendo que ya nos recibió el Senado, ahora nos a recibir la Cámara de Diputados es que estamos exigiendo que los Alcaldes sean parte por ley de los Directorios de las empresas de uso y borde costero porque hoy día, como bien plantea el Concejal y dice quien autorizo como lo señaló la Concejala, el Gobierno, pero no hay ningún Alcalde de Chile que hoy día se oponga o proponga el uso del borde costero en relación a la empresa por eso que dentro de la solicitud que está pidiendo no es solamente que pague los 0,5 dólares por carga transferida, sino que además, los Alcaldes sean parte de los directorios de la empresa que están en el borde costero para poder decidir, porque hoy día si nos quieren colocar otro muelle no tenemos mucho que hacer. Compartiendo con ambos la discusión.

**S.Municipal:** ¿Para cuándo quedaría esa reunión con los dirigentes?

**Sr. Alcalde:** Retomando la Fiesta de San Pedro, el 13 de mayo, reunión de Comisión de Finanzas junto con la Comisión de Desarrollo Social para tratar de seducirlo y convencerlos para que puedan hacer una gran fiesta.

**Sr. Núñez:** Solamente me interesa, saber porque hay puntos distintos que está bien, pero me interesa que en esa reunión vamos como un cuerpo colegiado porque si es que no vamos a encontrarnos con una posición distinta, en un escenario que no vamos a lograr nada, por lo tanto si la posición es una en Quintero y una en Loncura, digámoslo formalmente. Hoy día, estoy de acuerdo con esa posición pero llevémosla al Concejo tal cual.

**Sr. Alcalde:** Entiendo que esa es la posición que va a tomar el Concejo: una en Loncura y una en Quintero.

**Sr. Núñez:** Es eso o nada porque o si no, no vamos a asumir el tema.

**Sr. Aguayo:** Eso o nada o es solamente va ser una propuesta nuestra

**Sr. Alcalde:** Si me preguntan a mí, no quiero entrar en esto porque lo tienen que ver, no sé si la propuesta es eso o nada porque probablemente lo más seguro, he tanteado el terreno, lo he visto, he hecho esfuerzos, van a decir que nada.

**Sr. Silva:** Es lo mismo que dije recién, este año ya está puesto, trabajemos para el próximo año.

**Sr. Vergara:** Para el próximo año va a pasar lo mismo

**Sr. Silva:** Trabajar este año porque tenemos que aprobar el presupuesto en diciembre

**Sr. Alcalde:** Señale hay que seducirlos, hay que invitarlos, hay que hacer un trabajo político. El costo político es real, si alguno dice no doy nada, te doy o no te doy. Lo propuse a la Caleta que está más cerca de mi residencia, que es la caleta más nueva. Hable con todos los pescadores de la Caleta El Papagayo, hacen la fiesta con 8 bailes. Le señale del porque no se suman con los Sindicatos de las Caletas Embarcadero y El Manzano.

El año pasado junto con el Concejal Sr. Gatica hablamos con el Embarcadero porque nos tocó el almuerzo el mismo día junto con El Manzano. No por ir a comer, a quien acompañas al Manzano o al Embarcadero, finalmente tuvimos que ir al coctel y después irnos, ambas directivas quedaron súper sentidas, el Alcalde va ir con el Concejal al Embarcadero y porque no viene al Manzano o al otro lado, también es un problema que lo hacen el mismo día, pero separadas.

**Sra. Cartes:** Siempre piden recursos en movilización, si hacen una sola fiesta, nosotros le podemos ayudar como municipio, pero si las tres la hacen en la misma fecha, no podemos ayudar a todos, porque eso ya significa otros recursos que no están en el presupuesto.

**Sr. Alcalde:** Veámoslo en Comisión.

**Solicitud de la Junta de Vecinos Roberto Parrague.**

**S.Municipal:** Es una carta que llego la semana pasada, pero además se les mando en los correos y a los table, entonces véalo bien, señor Concejal.

**Sr. Vergara:** Hace cinco días atrás.

**S.Municipal:** La carta dice: “Junta de Vecinos Roberto Parrague, Unidad Vecinal N° 8, dirigida al Sr. Mauricio Carrasco Pardo, Alcalde Municipalidad de Quintero y H. Concejo Municipal, presente. De nuestra consideración. Con la presente queremos invitarlo a usted y al Honorable Concejo a participar de nuestra reunión mensual que se realizara el día domingo 3 de junio a las 17:30 horas, esto en la sede social ubicada en Avda. General Baquedano 456 Quintero.

Los temas a tratar serian: micro basurales, instalación de sistema foco voltaico y remodelación de sede. Esperando que tenga una buena acogida, le saluda cordialmente. Firma su Secretaria Marcia Fernández Hernández y don Mario Berrios Ramírez, Presidente.

Ahora tienen que confirmar a los teléfonos que ahí aparecen, si van asistir o no a esa reunión el día domingo 3 de junio.

**Sr. Alcalde:** No sé si estarán de vuelta los Concejales que van a Osorno. Por mi parte, lo más probable que no vaya a Osorno por una reunión de la Asociación o a lo mejor vaya a Osorno los últimos dos días, no lo sé. Pero, recogida la atención por mi parte, voy a confirmar ese día o voy a dar un par de propuesta de reunión, de manera formal y escrita.

**Sr. Gatica:** Yo podría ir expres, pero si el Alcalde va a fijar una fecha nos alineamos a esa fecha.

**Sr. Alcalde:** Al Presidente de la Junta de Vecinos, le voy hacer una propuesta de tres fechas consensuadas con los Concejales para que podamos ir la mayor cantidad. Además, como hay temas diversos como el de lo fotovoltaicos llegar al Encargado de luminarias, al Jefe de Aseo por los micros basurales, a la Secpla. No sé si los funcionarios municipales estan disponibles un día domingo a las 17.00 horas. Entonces, la idea es hacer una reunión, pero con todos los servicios para recoger todo y ver como Secpla postula la remodelación de la sede como en todos lados.

Independiente de esa reunión que para esa reunión también me comprometo en enviar las excusas si es que no podemos ir del Concejo, del Alcalde y que nosotros proponemos las siguientes fechas para que usted pueda leerla ese día que se tomó conocimiento de esto, que no podemos ir a esa, pero planteamos las siguientes dos fechas que podemos ir

**S.Municipal:** Recordarles también que la Junta de Vecinos solicito una audiencia con el Concejo Municipal, la cual fue concedido pero no aceptaron por un tema de horario.

**Sr. Alcalde:** Terminada la correspondencia incluyendo la carta presentada por el Concejal Sr. Gatica, pasamos al siguiente punto de la Tabla.

**III.- AUDIENCIA PÚBLICA- AGRUPACION ARTEMANU QUINTERO.**

**Sr. Alcalde;** Es una Audiencia Pública solicitada por la Agrupación Artemanu, que se identifiquen o den sus nombres para los efectos de registro del Acta.

**Artemanu;** Primero darles las gracias por recibirnos Sr. Alcalde Millicent Angulo Milla Presidenta de la Agrupación Artemanu; Rossana González que esta en este caso reemplazando a la Tesorera e Iris López Lopez, que es la Secretaria de la Agrupación.

Para empezar quiero contextualizar un poquito porque sé que muchos ya nos conocen, de hecho nos conocen muy bien, pero para la gente que no sabe, nosotros somos una Agrupación que empezamos el año 2004, en la Plaza Principal con unos toldos que teníamos que llevar todos los días y traerlos acá, les estoy contando todo esto para que vean porque estamos acá. Después paso el tiempo, nos llevaron a la Plaza de Armas, con los mismos toldos, nos pusieron al medio donde los artesanos que estaban atrás nos hicieron la guerra. En una semana hicieron un jardín nos inundaban los lados donde nos poníamos para que no nos pusiéramos, siendo que nunca hemos sido comerciantes, nosotros somos manualistas y artesanas, hasta el momento todavía no se degenera eso en nosotras.

Después, de que estuvimos tiempo ahí, nos trajeron a un pasaje que esta entre el Coloane y la Plaza del Niño, en ese callejón estuvimos con toldos de nuevo, hasta que salió un proyecto y se hicieron puestos fijos, alcanzamos a estar como dos años en ese lado y empezó la remodelación de esa plaza. Pescaron palas, los puestos llegaron al lado de los puestos de mariscos, donde llegaron la mitad de los puestos, en el Pasaje El Manzano, estábamos al lado de la casa esa grande. Después que estuvimos ahí como cuatro años. Hasta que nos dicen que tenemos que salir de ahí por una orden gubernamental. Ese fue el argumento que ocuparon para sacarnos de ahí, estando de Alcalde Sr. José Varas porque iban a remodelar los puestos de mariscos.

Se llega con un proyecto de los toldos alemanes, que eran muy lindos y nos dicen yo los voy a sacar de aquí, pero les voy a prestar unos toldos, que se van a instalar en la Plaza, pero estos toldos serán prestados, que podríamos quizás entrar en algún proyecto donde ustedes los puedan comprar. Perfecto, como era una orden gubernamental, como nosotros no tenemos nada que hacer ahí, tuvimos que salir ahí. Si, hubo un problema bien feo que nosotras lo único que le pedimos en ese momento al Alcalde y al Concejo fue que si nos podían poner un camión para poder llevarnos nuestros puestos solo eso, dado que solo somos todas mujeres, no queríamos que nos pusieran mano de obra ni que nos desarmaran los puestos no, solo que nos pasaran un camión para llevarnos los puestos. Nos responden que nos van a avisar con una semana de anticipación, perfecto. Estoy en Santiago me llaman por teléfono que los puestos los están desarmando, nadie nos avisó, la gente que quedo a cargo no nos avisó, la gente que se movió llegó al Estadio, donde iban a llegar los puestos y llegaron dos paneles. Es fuerte la palabra que voy a ocupar, pero nos robaron los puestos, así de simple porque llegaron dos paneles de 8 puestos.

**Sr. Gatica;** Si les robaron. ¿Usted lo denunció a la Fiscalía?

**Artemanu;** No, no los denuncie porque en ese minuto me deje guiar por otro tipo de cosas, fui bastante débil en ese sentido, por no querer hacer más problema no lo hice, pero como le digo llegaron dos paneles. Nos nosotros nos endeudamos con el Banco con esos puestos.

La verdad es que nos empezó a ir bien en la Plaza principal con nuestros toldos alemanes hasta eso compenso un poco la pena. Al año siguiente, nos cambian al Pasaje Sordini, ahí fue otro detonante más para nosotros, llega el dueño de los toldos, pregunta por la Presidenta de esta agrupación, en ese momento yo todavía estaba como que iba a entrar a ser Presidenta, pero que todavía no era, respondí



que era yo, me dice estos toldos son míos, me los llevo, en pleno verano nosotros trabajando. Este dueño era el que tenía la Cafetería en la Plaza principal que hoy funciona Seguridad Publica, es de Concón. Me invito a un tomar un café, me explica, el vio nuestros productos, me dijo que yo era lesa, que me dedicara ser más comerciantes que manualita y artesana. Me dijo que la única forma de tenerlos es que me los pague, su valor es de \$250.000 cada uno.

Le señale que justo este año nos cobraron \$60.000., por el permiso por mes. Vio que principalmente éramos manualistas, no comerciantes, me dijo por todo lo que paso y para recuperar algo de lo que me estafaron porque estos toldos me los tenían que pagar y nunca me los pagaron, se los dejo en \$130.000.- Ese verano trabajamos para pagar los permiso y para pagar los toldos.

Después llego usted como Alcalde, seguimos en la Plaza. Nos planteó esta idea que nosotros tengamos un lugar fijo, que dejemos de andar deambulando, nosotros llevamos 14 años. El tema que no ha resultado muy bien. Usted se ha desgastado en tratar de ayudarnos, no lo puedo negar porque todas las cosas que nos ha dado. Donde estamos actualmente es en la explanada el Manzano al frente del local Pato Shop, al lado del Naldos. Llevamos cuatro años, probamos un año, después probamos otro año, después el Alcalde nos dice hagamos esto, ya okay. No estoy hablando cuando hablo de que es malo por venta, no estoy hablando de que no gano \$30.000 o \$40.000 diarios, no vendo, no se vende, de hecho en pleno verano gente que se iba semanas enteras sin vender ni 100 pesos, creo que la que más vendíamos éramos nosotros que teníamos sorpresas, como 100 pesos no duele tanto gastar.

Nosotros en el mismo verano mandamos una carta a todos los Concejales para que se acercaran para que supieran que no era mentira, que vieran insutu la verdad, don Alfonso Nuñez llego, estuvo conversando con nosotros horas sentado, vio el movimiento en nosotros en pleno fin de semana, que el fin de semana es buenísimo para nosotros nada. A pesar de todos los intentos que ha hecho el Alcalde, de verdad que ha hecho muchas cosas, sabe que podríamos hacer esto si usted me da permiso para hacer esto, siempre respondió que en prestarnos ayuda, en las diversas iniciativas, nos ha ayudado mucho, de verdad, pero no ha resultado. Se instalaron los juegos inflables al lado, pero la gente solo iba a los juegos.

**Sr. Alcalde:** Lo que pasa que las chiquillas contactaron a un empresario de Quillota

**Artemanu:** Si se preguntó a toda la gente de Quintero, nadie nos respondió, cuando nos vimos en pleno verano con la fecha encima contactamos esta empresa de Quillota, que conocí por otro evento. De hecho, hicimos el contacto nadie quizo, incluso nosotros vimos un post donde funaron todo esto, diciendo que como no le dábamos prioridad a la gente de Quintero, cuando nosotros si hicimos contacto con gente de Quintero, obviamente no quisieron porque claro saben que es malo. De hecho a mí me costó también, harto problema porque la persona que se instalo tuvo muchos problemas al principio con Seguridad Ciudadana, era como que todos los días era porque tiene la música fuerte, porque no tienes permiso para discoteque, que tiene permiso para juegos. Me decía me voy, me voy, yo tuve que rogarlo que por favor no se fuera, dándole animo que iba a repuntar, al final, creo que fue más por cariño que se quedó, al final no conseguimos nada. La verdad es que no resulta.

Las veces que nos ha ido bien fue cuando estuvimos en los Puestos de Mariscos y cuando estuvimos en la Plaza I. Carrera Pinto. Ahora, tengo muy claro que en la Plaza I. Carrera Pinto principal no quieren nada, pero nosotros a diferencia de todas las agrupaciones que estuvieron alguna vez en la plaza, me encargaba de que todos nuestros toldos y todo fuera uniforme, que todos los años se comprara material nuevo, que todo fuera igual, no mallas rascas, que no se viera un desorden. No

sé si se acuerdan, nosotros éramos los puestos que estaban alrededor donde estaba la tornamesa. Nosotros nunca nos vimos desordenada.

Que es lo que quiero en concreto con esto. Uno, nosotros tenemos una deuda con la Municipalidad tremenda porque nosotros tenemos que pagar permiso semestral. Ustedes comprenderán si en el verano no vendemos, en el invierno es imposible. Nosotros tenemos que sacar dinero del bolsillo para pagar, ni siquiera estamos teniendo ganancia, nada es como tenemos que pagar por algo que no estamos ocupando, en el historial que tenemos nosotros, jamás nunca hemos debido un permiso, jamás nunca nos hemos atrasado, debemos 4 semestres todas las que somos de la Agrupación.

**Sr. Gatica:** Todos los relatos los entendemos, han tenidos momentos buenos y malos, hoy día lo que quieren plantear ustedes es el tema de la condonación.

**Artemanu:** El tema es que nosotros queremos ver la posibilidad de que nos deje pagar solamente por el tiempo que ocupamos los espacios mientras tanto que es solo el verano, encontramos ilógico pagar en el invierno y el otro tema es que nos cambian de ahí.

Nosotros estuvimos viendo que en la Plaza de Armas, si podríamos perfectamente estar, además que las mismas artesanas de ahí, siempre han dicho que nosotros somos un aporte no un desgaste para ellas. De hecho también una vez, en una reunión de la Corporación se les hicieron saber a don Mauricio que nosotros no somos un desgaste para ellas, sino que somos un aporte porque como no somos comerciantes no le afectamos a sus ventas.

**Sra. Cartes:** Tuve la fortuna de recibir a las chiquillas que solicitaron una entrevista, de verdad que son una agrupación que lleva muchos años, que nunca han molestado porque la agrupación Artemanu jamás ha pedido subvenciones, jamás ha pedido nada especial, lo dijeron tal cual lo que han dicho ahora, que el Alcalde ha agotado los medios por tratar de ayudarlos, pero desgraciadamente es la ubicación. Además de eso, hay otra agrupación, otro grupo que está al lado de ellos que están inclusive primero que ellos, de aquí para allá, sector que pasa cerrado, la gente llega ve cerrado y no ven que más allá hay otra puerta, tampoco tienen la opción de seguir más allá.

Creo que nosotros debiéramos dar un corte definitivo al tema de los puestos que estaban asignados en el Pasaje Sordini porque uno pasa por ahí, están todos cerrados, que de una vez por todas, debiéramos zanjar este tema y dejar a los artesanos que realmente quieran trabajar porque eso es una inversión no menor que hizo el municipio, entregamos espacios, se hizo una inversión de construcción de módulos y permanecen cerrados.

También encuentro súper injusto que en la Plaza de Armas se asignen permisos a gente que los arrienda o los pasa a otras personas para que los trabaje, sin discriminar veo de todas las nacionalidades vendiendo ahí y menos gente de Quintero, cuando es una ubicación privilegiada respecto de las que ocupan estas chiquillas. Vuelvo a insistir se debiera tomar la decisión y entregar los módulos no a la agrupación, no sé cuántas veces ha dicho lo mismo, sino que a las personas a título personal, cosa que se les entrega por un año, si usted no lo trabajo se le podrá entregar a otra persona, pero no que se adueñen de ese espacio y de ese recinto. Es un tema de justicia para la gente y con esto no quiero decir que sea un tema de justicia solo hacia ustedes sino a todos el que realmente quiera trabajar.

**Artemanu;** A nosotros de verdad nos dolía el corazón, lo digo sinceramente pasar en la noche devuelta nosotras todas derrotadas con dos lucas en el bolsillo y viendo los puestos en el Pasaje Sordini cerrados.

**Sr. Silva;** Este problema con el tema de los artesanos, llevamos cinco años tratando de solucionarlo, todos sabemos perfectamente lo que pasa en el verano. En el verano los mejores puestos son para toda la gente que viene de afuera, ustedes lo saben porque hemos conversado este tema con casi la mayoría de los Concejales, de lo que se expuso recién.

Nosotros igual hemos estado viendo el tema de la explanada del Manzano, de darle vida hacia Avda. 21 de Mayo, es una propuesta que nosotros hicimos hace varios años, en especialmente ustedes en el verano que no venden nada en el local, estamos ahí los días domingo en pleno verano, se va para la Plaza de Armas, están de todas las nacionalidades, muy poca gente de la comuna y mucha gente de afuera.

Es un tema que esta denunciado por el Concejo porque los Concejales denunciaron el tema que pasaba con la gente de los arriendos que ocurren en el verano. Es un tema que para el otro verano que viene hay que darle énfasis en eso porque está perjudicando a nuestros artesanos y a nuestra comuna, no solamente a ustedes, si principalmente ustedes. Saber cuál va a ser la política para que después lo exponga el Alcalde, especialmente para estas dos agrupaciones que están en la Avda. 21 de Mayo que es la que viene más adelante porque es una propuesta del Alcalde, quien tiene la facultad de administrar los espacios públicos. Uno puede opinar en el Concejo, el equipo y el Alcalde lo tienen que ver, nos informa igualmente, pero creo que estamos a tiempo para la temporada estival que viene.

El tema que decía la Concejala Sra. Cartes, que de una vez por todas, veamos lo que está pasando en el Pasaje Sordini, que le encuentro toda la razón de entregarlos no a una agrupación sino que de forma particular, la que no cumplió debe entregarlo porque así no pasa a llevar a la agrupación, si se entrega de manera personal cada uno tiene su responsabilidad de ir o no a trabajar.

Lo que esta está trabajando el Concejal Sr. Nuñez es un tremendo trabajo que se está haciendo, pero se le debe dar una luz verde, pero estamos a tiempo para este verano que viene de ponerle en el tapete, ver qué lo que está pasando con los artesanos en general los de ambas plazas, con los que no abren porque los que lo hacen son contaditos con los dedos. Sé que en invierno no es bueno, pero también si no abrimos como vamos a vender, hay que hacer el sacrificio. Las entiendo a ustedes, Alcalde hay tiempo todavía.

**Artemanu;** Un dato para ustedes puedan comentar. Se me olvido decirles, que producto de todo lo que nos están pasando, ya somos menos personas en ambas agrupaciones, tampoco es que tenga que mover 40 personas porque lo mismo generó que mucha gente empezó a retirarse porque no siguió soportar no vender, se dedicó a otra cosa.

Lo otro, es que tampoco estamos yendo los fines de semana igual para hacer presencia porque somos medias porfiadas, pero vine a Medio Ambiente en el verano a poner una denuncia por caca de ratones, me dijeron que me iban a responder, no me respondieron. Ahora aparte de la plaga de ratones tenemos na plaga de pulgas que uno entra y nos llenamos, hemos echado de todo y no se pasa. Eso, para que lo tengan presente.

**Sr. Gatica;** Escuchando a la Presidenta que hizo todo un historial de los hechos, de cómo la estafaron, que le robaron, etc, pero en conclusión resulta que hoy día en el lugar donde están no es malo sino que

es pésimo, que se vayan triste en el verano, o sea que uno se vaya triste, sin planes en invierno es entendible, pero que lo haga en el verano, cuando todos pensamos en salvarnos es imposible. Entonces, creo que el Alcalde tiene que hacer un esfuerzo porque esto es un hecho.

Todos tenemos que estar tratando de este tema hoy día, que lo que revisamos en el Concejo, es bueno que lo sepamos porque así podemos ayudar, pero es un tema que lo resuelve el Alcalde, nosotros le podemos decir mil cosas, pero al final el que tiene que decidir para resolver el tema es el Alcalde, no nosotros, pero es bueno que lo conversemos.

Creo que el Alcalde, tiene que buscar una forma para que abordar esta situación que afecta a la agrupación porque de verdad, la mayoría son jefas de hogar, no como otras que dicen serlo, tiene que buscar un espacio adecuado sobre todo el nivel que también hay mucha gente que se les entregan herramientas, un lugar privilegiado, se sacrifican espacios públicos que todos debieran tener y las ferias lo mismo, entonces creo que el Alcalde tiene la clave para resolver ese tema.

Hay que buscar, si no es con efectos retroactivos una formula porque tienen razón, no pueden estar pagando todo el año si funcionan solamente en el verano o algunos días en el invierno, entonces como van a tener una carga todos los meses, es incoherente.

Esos dos temas hay que verlos porque no quiero dejar pasar cosas como dijo el Concejal Sr. Silva respecto de que todo lo expuesto, he visto a gente trabajando, si llegan gente de afuera no es el trabajo que hacen los funcionarios municipales, hay artesanos escrupulosos que en el momento de dar el permiso tienen el local y los arriendan.

**Artemanu**; También a mí me ha tocado ver como a ellos los insultan. Nosotras mismas hemos visto como los inspectores los tratan mal porque son choros porque vienen de afuera así que, por lo menos bajo de ningún punto de vista, pensemos que está mal de acá, sino que pensemos que falta algo para controlar eso porque igual nos perjudica a nosotras.

**Sr. Vergara**: Primero, felicitar a Millicent por la presentación que por 14 años ha sobrevivido en condiciones adversas por el relato que ha manifestado, creo que sí que tenemos que poner atención por lo que está ocurriendo por ejemplo al tema del Pasaje Sordini que es un tema que lo hemos estado tratando de varios años, que todavía no se le da solución. Recordemos que hoy en día, si es que hay dos puestos abiertos todo el año, que es la niña de los chocolates y ahora se sumó la que vende maní. Lo importante es que se abra, la gran cantidad de los puestos que nos costaron millones de pesos porque se tuvo que construir, se tuvo que transferir una parte del financiamiento a la Corporación Municipal de Cultura, o sea una inversión de millones de pesos impresionante, y en el día de hoy, parece un desierto, cuando uno pasa por ahí, no hay nadie.

Entonces, el tema fundamental de la Agrupación Artemanu es que nosotros tenemos que hacernos cargo y solucionar de una vez por todo ese problema, con Dideco, con Administración Municipal, obviamente el apoyo del Concejo, que ha estado y lo venimos manifestado desde hace muchos meses. A mí me encantaría que estuviesen ahí. Sé que a mí no me corresponde tomar esa decisión, pero sí creo que con la perseverancia y el esfuerzo que han demostrado en estos 14 años, quien más que ellas se puedan merecer un espacio como ese.

**Sr. Aguayo**: En verdad a la par de los Concejales, felicito a la organización por la perseverancia que han tenido porque como ustedes mismas han señalado se han retirado muchas porque no tienen perseverancia o si no puede creer va estar reubicado, cualquier cosa. Un mensaje más que para

ustedes es para el Alcalde y para nosotros también porque estoy seguro que va a llegar diciembre y vamos a estar viendo nuevamente el tema artesanal. Esta es una buena instancia, que ahora que estamos en mayo para poder simplificar un poco lo que se nos viene. Había que diferenciar hace mucho rato quienes son los comerciantes y quienes son los verdaderos artesanos, que es lo que se trabajó o se está trabajando en Comisiones, esto es producto de que nosotros queremos si o si ordenar esta comuna.

Los artesanos hoy día son muy pocos, solo por ser artesanos debiesen tener una prioridad. En lo personal, les pido como disculpas porque como administración no hemos sabido quizás, no sé si enfrentarlo porque usted ha señalado que el Alcalde siempre ha sido de puertas abiertas, pero no hemos dado con una fórmula. Esperemos de que ahora que se socializó un poco más esto, podamos centrar a una solución concreta. No sé si la plaza porque hoy en día costo mucho en erradicar a tantos puestos que estaban en verano, no sé si ahí, pero si buscar la mejor alternativa.

**Sr. Núñez:** Primero, dar fe lo que dicen las chiquillas porque efectivamente lo que ellas vivieron en el verano, fue exactamente tan así, como lo están planteando. Dicho eso, creo que aquí hay un tema que lo acabamos de ver en la discusión anterior, como Presidente de la Comisión de Régimen Interno, he tratado de sacar adelante un tema, donde primero siempre lo he dicho tenemos que ponernos de acuerdo nosotros, porque cuando uno escucha de que un tema determinado tiene un costo político es donde nosotros tenemos que sentarnos bien en la silla y decirles estamos dispuestos o no estamos dispuestos a tener un costo político.

Ya tenemos una experiencia en ese Pasaje en donde nosotros como Concejo con todas las complicaciones que tuvo la discusión, efectivamente dimos la posibilidad que el comodato se cambiara, que fuera la administración la que pudiera sacar a una persona que estaba con problema para evitar un problema social y todo lo que hay, que no fue fácil, pero creo e insisto en lo mismo, lo dije anteriormente, o todo o nada y automáticamente parecieron las voces a decir ojo con eso. Ahí, le pregunto al mismo Concejal Sr. Aguayo, ¿estamos dispuestos efectivamente a ordenar Quintero sí o no? Ese es el punto, lo voy a dejar ahí. Es un tema que tenemos que colegiarlo nosotros porque o si las señales que damos son un poco dispersas, no nos sirven.

No quiero poner una parte contra la otra, solamente quiero que nos pongamos de acuerdo, nada más porque si el costo será no desde ahí construyamos, si el costo es si construimos desde ahí. Ese es el tema finalmente sacarlo delante de trabar, que no nos veamos en una posición que es incomoda, que estaba mirando recién el cuaderno en noviembre del año pasado, conversamos contigo por el tema de la Feria Las Pulgas. Lo dejo ahí, es un tema que tenemos que conversar, que tenemos que ponernos de acuerdo, no hay que mirarlo mal, la decisión del Concejo, en decir hay un costo político, construyamos desde ahí, pero construyamos porque o si no vamos a seguir con lo mismo.

Finalmente, hay dos cosas de lo que la Agrupación Artemanu está planteando. Siempre es bueno decir la verdad por delante porque la deuda no se puede eliminar, la deuda está, la forma en cómo se paga, eso es otra cosa, donde usted puede tener facultades, ni siquiera nosotros tenemos. Lo que quiero pedir específicamente que en ese tema, dedique a alguien en revisar en cómo se soluciona porque son dos años, hay una deuda, hay que solucionarlo, están incomodas con esa deuda. Por lo tanto, lo que quiero pedir que se le dedique tiempo a eso, en cómo podemos desde el municipio poder ayudarlas.

Finalmente, solicitar también, tomando un poco lo que dice el resto de los Concejales que para este verano les pueda dar a la Agrupación prioridad en la ubicación en la Plaza principal porque efectivamente ese lugar, primero lo vamos a tener ordenado. Esto parece que se lo dije a Usted, voy a cumplir mi segundo año, todavía hay gente que no me conoce y puedo andar en esa plaza tranquilo, mirando cosas que el resto cuando vean a los Concejales más antiguos, más encima hay Concejal, voy a ordenarme un poco, puedo todavía pasar por la plaza tranquilo, se veían situaciones bastante complejas, como gente durmiendo en la plaza, que en definitiva nosotros como Quinteranos no nos gustan, por lo tanto no digo no den la posibilidad de trabajar ahí, si lo que digo, se lo pido al Alcalde, de manera formal es decisión suya, estoy de acuerdo que les dé la posibilidad a ellas de trabajar en ese lugar porque estoy completamente seguro que vamos a tener una plaza ordenada y vamos a tener un tema que es de fondo, vendiendo artesanía que es lo principal. La persona que quiera hacer negocio, nadie le dice que no, pero ese no es el lugar.

Así, que con eso termino, solicitar también que nos sentemos a conversar en temas de ordenar Quintero en términos de la artesanía porque efectivamente compartiendo lo que recién dijeron los Concejales en ese Pasaje, estamos entregando un lugar a personas que no simplemente no están haciendo lo que tienen que hacer.

**Artemanu;** Aclara que nosotros no queremos no pagar la deuda. Lo otro, ahora ese tema de la artesanía, claro nosotros somos artesanos y manualistas, por ejemplo reciclo la botella plástica, hago aros, collares; otras trabajan con otros tipos de reciclaje, entonces realmente hacemos cosas con nuestras manos. Personalmente estoy bien depresiva en ese aspecto, no solamente yo, sino que también muchas de las socias porque estamos con el miedo de si nos va a ir bien este año, u otra vez donde mismo, nuestras propias familias nos dicen que nos salgamos ahí, que estamos perdiendo el tiempo, de repente sacamos plata de nuestros bolsillos, de nuestros esposos que han tenido que financiar cosas como para colocar ampollitas para poder iluminar más, de eso estamos como más que colapsadas.

**Sr. Alcalde:** No voy a consultar más allá lo que no debo consultar, puedo poner atención a cada una de las opiniones que he escuchado, no voy a entrar a una discusión que es peor todavía, pedir respeto porque antes me sonreí, no me sonríe por ustedes, me sonreí cuando estaba hablando el Concejal Sr. Gatica porque acorde de un chiste, para ti es fácil decirlo, por eso me sonreí.

En este caso, finalmente la responsabilidad es del Alcalde y el Concejo Municipal, hay cosas que llegan o no llegan, que opinan, pero finalmente la decisión es del Alcalde, cuando uno dice opinar porque tengo que ver más allá, pero lamentablemente cuando hablamos del costo político que plantea el Concejal Sr. Nuñez, el costo político se paga, fijate que hay discusiones que estas se han dado anterior del Concejo. Creo que el Concejal Sr. Nuñez, sin desmerecer a nadie, ha dado un gran impulso con el tema de querer normalizar, regular esto, pero cuando tenemos estas discusiones internos de después aparece algo nuevo.

Nosotros estamos súper claro, sabemos que hay un espacio que se invirtió mucha plata, que da pena verlo como está cerrado en pleno verano, nosotros hicimos un esfuerzo que nos costó mucho y nos dimos cuenta de algo que han planteado los Concejales que es regular y normalizar esto porque no hay regularización, no existe nada, lo único que exista es que años anteriores, no me voy a referir a ninguna administración en particular, siempre se ha destinado que es un tema que tiene que cambiar radicalmente que es entregar los comodatos a las agrupaciones. Probablemente en esos años habría

dado resultados, pero Quintero ha crecido tanto porque hay agrupaciones que tiene estos comodatos hace 15 años, cuando probablemente éramos 14.000 habitantes.

Ha crecido tanto, el tiempo, no estoy justificando el gobernó pasado, voy hacer lo mismo la versión que tuviste, pero un poquito más global, si ustedes pueden ver bien lo que ha ocurrido en el país, los mismos artesanos recuerdo que a lo mejor fue pura intención del Alcalde de haber entregado el comodato frente a la Casa Estación, que si uno se pregunta, cuando votamos eso, uno dice, como a alguien se le ocurrió entregar un comodato frente a la Casa Estación, no se le ocurrió haber rehabilitado lo que tenemos hoy día, pero eran tiempos distintos.

Hoy tenemos la gran dificultad, que tenemos un proyecto de M\$450.000.-, que no lo hemos podido ejecutar, tenemos la plata en la Plaza de Armas porque estamos esperando a que Esva que tiene que hacer una inversión grande en modernizar la planta, tiene que romper la Plaza completa por la mitad porque hay una cañería que sale de la planta que pasa por frente de la Parroquia que siempre se rompe fuera del Colegio Santa Filomena. Dentro del proyecto que presento Esva que tiene que cambiar la cañería, debiendo romper por lo menos 12 metros de ancho de la plaza, llevamos dos años esperando una empresa privada porque tenemos que mandar excusas al Gobierno Regional para no perder las platas porque finalmente cuando uno invierte la plata se tiene que devolver. No tengo ninguna intención de devolver los M\$450.000.-, que tiene por objeto la remodelación completa.

La decisión que tomamos, fue una discusión larga que tuvimos con Francisco Jeldes si invertíamos o no. La decisión que estoy tomando ahora es que inviertan porque si Esva no invierte de nuevo este año, vamos a llegar al verano no puedo invertir porque si no permito el trabajo a toda la gente que está ahí. Entonces, decidimos en invertir, porque cuando Esva venga a romper tendrá que romper toda la plaza nueva y tendrá que dejarla igual. Ese es un tema.

Son decisiones que me corresponden a mí, no al Concejo, por lo tanto los Concejales tienen razón en el sentido de que siempre se ha tenido la intención de informar. En el caso, de la Agrupación Artemanu, cuando conocí a Millicent, fue cuando recién partí con mi proyecto de Alcalde, me contaste toda la historia, que dice que la han pasado súper mal, en esa situación les manifesté que les faltaba un lugar fijo, les dimos ese lugar fijo porque justamente con ello, presente un proyecto que era la solicitud de la concesión marítima de ese sector. La respuesta que siempre tuve de la Armada no si este año, viene la concesión, yo les decía chiquillas quédense ahí no más porque el proyecto que tenemos con Secpla es remodelar El Naldos, donde ahí vamos hacer una Feria con Cafetería, con todo, eso no ha cambiado nada y ustedes por hacer patria van a quedar instaladas en ese lugar.

Ahora por razones que no son más menos del Concejo, pero también es responsabilidad de lo que ha ido ocurriendo con ustedes, en ningún caso es una responsabilidad, hemos buscado mil formas, por eso, que hoy día ustedes tienen más sentimientos que nosotros. Nos hemos reunimos con cada uno de ustedes, he buscado una formula, se trabajó otra fórmula, hemos tratado de dar los respaldos, pero no nos ha resultado para nada, ni siquiera bien es un resultado final.

Por lo tanto, la discusión esta, informar que la semana pasada se acerca el Capitán de Puerto para hablar conmigo para contarme que por él ya había pasado finalmente la concesión marítima porque tenía alguna dificultad, ustedes supieron y el Concejo también que finalmente se tuvo que contratar a una empresa para que se dedicara a sacar la concesión, lo que no se avanzó en 4 años, avanzo en un año, desde que los contratamos hasta ahora, el Capitán de Puerto me aviso que la concesión ya paso

por él, que la acepto porque estaban pidiendo la concesión unas personas ex Armada junto con la Municipalidad, que le dieron el puntaje a la Municipalidad.

Por lo tanto, lo más probable que dentro de estos primeros tres meses que vienen ahora vamos a tener novedades, vamos a estar firmando la concesión marítima ubicada entre los Puestos de Mariscos y el Naldos, incluyendo este último local. No incluye lo que hoy día esta como tiene una casa con un portón que está al lado del Naldos.

El proyecto esta, ese es un compromiso que hice con ustedes, lo voy a cumplir porque depende de mí, no del Concejo, por lo tanto ese espacio público nosotros lo vamos a remodelar lo que si depende del Concejo que cuando uno presenta un proyecto, que hay una contraparte que el Concejo tiene que aprobar que dice relación con la mantención. Espero, que ustedes lo obliguen a que tenga esa misma voluntad de hoy día, para cuando se pida la concesión de ese lugar, que sea para ustedes porque lo que a mí me corresponde porque la ley me faculta para entregar por primeros cuatro años. El Naldos va a ser completamente remodelado, con baños, con todo.

Junto con ello, cuando tengamos la concesión va a estar la continuación del borde costero Loncura, por lo tanto el lugar va a cambiar completamente. Esto lo estamos formalizando porque esto está en el Concejo porque hay ciertas votaciones que hay que pedir al Concejo, como por ejemplo me reuní con el Sr. Juan Diamantidis, como nunca había ocurrido antes, hoy está dispuesto para vender la casa, por lo que pedí a la Secpla (S) que gestionara la tasación de la propiedad.

Vamos hacer todos los esfuerzos para comprar esa propiedad, donde pretendemos extender algunas Oficinas Municipales para darle vida al sector, remodelar la casa. Hoy, llegamos a un acuerdo extrajudicial con la empresa Enap con el tema del derrame, que involucra hartas cosas, son como M\$2.500.000.-, al interior de esta inversión, está el financiamiento para unas nuevas Oficinas Municipales por M\$240.000.-, en el Borde Costero. Hoy, el abogado está viendo, que si compramos la casa, el convenio permite que esos M\$240.000, no se haga una oficina nueva sino que se invierta en este edificio. Por lo tanto, involucraría todo el entorno.

Decir que siempre cuentan conmigo, que bueno que hayan tenido esta oportunidad de plantearlo al Concejo Municipal por eso que las recibimos, vamos a seguir trabajando en conjunto.

El tema de la deuda, no se puede condonar, hemos hecho inclusive algunos eventos que se intentaron hacer la vez pasada, para reunir algunas platas. Los plazos están o sea no hay nadie que hoy día ande detrás de ustedes cobrando y eso es así porque los convenios, la ley si los faculta para pagar incluso en cuatro meses a cada uno de ustedes. Lo que sí, que no hemos visto, es que jurídicamente a que nos acogemos para hacer una suspensión de la actividad en invierno para que quede registrado, si ustedes no trabajan de marzo a diciembre, independiente que conversemos ese detalle en mi oficina, pero queda registrado que ustedes no trabajan de marzo a diciembre para buscar una fórmula jurídica donde no pague y tampoco pierda esa posibilidad que tienen de renovar el permiso. Eso también lo vamos a revisar. Esto es una tarea para Asesoría Jurídica.

Y el tema de la ubicación que plantean los Concejales son temas de adentro, aquí no se privilegia a nadie de afuera, lo que así, aquí no los mejores lugares son de afuera. Si ocurre es que la gente de Quintero arrienda los puestos. Nosotros hicimos un levantamiento el año pasado, en que la Municipalidad hizo un esfuerzo, se compró una carpa, se coloca para una agrupación y finalmente los Concejales denuncian, mandamos a los Inspectores de Patente, estaban todos los puestos arrendados de 10 8 estaban arrendando. Esa misma Agrupación llego ayer, pidiéndome otro lugar, les planteo



esta situación. Ahí, está la otra parte, nos desmienten la situación con cualquier excusa. Es súper complejo, a menos que tengamos un instrumento que sea clarito porque hoy día no existe, no ha existido nunca un instrumento que le diga a la gente, si usted no abre se lo quitamos.

Por eso, que hay una cosa que se ha impulsado fuerte en la Comisión es que esto quede alguna vez reglamentado, que la gente que quedo con un kiosco, sepa que si no lo abre, lo va a perder en tres meses más. Lo que paso en el Pasaje Sordini que tampoco era competencia del Concejo Municipal, sin embargo como la gente tiene a sus Concejales, acudió a algunos Concejales y también tiene una posibilidad de una artesana que fue atendida en el Concejo Municipal, que lloro en el Concejo Municipal, que me hizo escuchar todo lo que escuche hoy día de nuevo, pero finalmente la decisión la tenían ellos, pero para darle un respaldo de equipo, le entregamos un puesto. Si es que lo habrá abierto una o dos veces, es mucho. Hicimos un trabajo súper grande con el Concejo, se lo quitamos otra persona, logramos indemnizar a dos personas para contar con dos módulos a través de Dideco, autorizados por el Concejo se lo entregamos a esas personas que llegaron igual a este Concejo Municipal que son de Quintero, que son artesanas, no abrieron más.

No es primera vez que ocurre esto, esto ocurre con gente de Quintero, no es gente de afuera, con gente que todos nos conocemos en algún momento, por algo tenía abogado en el Concejo somos todos de acá, igual malo. Hay que regular, vamos a volver a revisar esto mismo, vamos a volver a pensar lo que estaba planteando, la Comisión de Régimen Interno, que preside el Concejal Sr. Nuñez. Sin perjuicio de eso, Millicent recogió la intención del Concejo, están todos con la idea de poder cooperar, ayudar, que bueno que aclaraste el tema de los juegos que vienen de afuera porque nadie se interesó de Quintero en todo el verano. Vino a acá, me lo dijo para que la ayudáramos, le dije lo mismo, esto es un costo político que hay que asumir, me hicieron pebre por las redes sociales porque se instalaron unos juegos que eran de otro nivel además, que no hay en Quintero, pero nosotros tuvimos todo enero, tratando que se instalaran gente de la comuna.

**Artemanu:** De hecho quise tocar el tema porque no me podía defender, he tratado de contestar los post que tenían, les dije que no me podía defender, pero de verdad la gente no entiende y es re fácil por las redes sociales.

Quiero consultar para no extender más esto, creo que a lo mejor una solución sería que nos pusiéramos a trabajar de lleno por lo que voy entendiendo que cada Concejal tiene que tener su actividad como que el trabajar con el Concejal Sr. Nuñez y con la Sra. Ana Cartes.

**Sr. Alcalde:** El Sr. Nuñez preside la Comisión, pero en el fondo el Concejal Sr. Nuñez está trabajando con los Concejales en una reglamentación, pero el tema de los espacios públicos está trabajando la Directora de Dideco.

**Artemanu:** Porque la idea también es que si ya se conversó el tema, está claro cuáles son los puntos, destacar lo que nosotros queremos entonces tenemos que empezar a canalizar con quien tengo que juntarme, con quien tengo que hablar para no estar siempre pidiendo una reunión con el Alcalde.

**Sr. Alcalde:** Todo lo que hace, la administración que estamos trabajando, la Comisión va a determinar porque está trabajando y el espacio público con la Directora de Dideco, como bien lo señalaron los Concejales es competencia del Alcalde.

**Sr. Gatica:** Este trabajo se hace con los funcionarios del municipio no con los Concejales, independiente que nosotros tengamos la mejor disposición para recibirlos y escucharlos, pero el trabajo que tiene que hacer como dice el Alcalde con Dideco.

**Artemanu:** ¿Cuánto tiempo más deberíamos esperar ahí o podemos buscar una opción por mientras para este próximo verano para no seguir gastando nosotras mismas?

**Sr. Alcalde:** En el fondo está la disposición de todos los Concejales de ayudar y esto lo cerramos en una reunión entre nosotros porque finalmente la decisión es mía, no puedo pasar la responsabilidad a los Concejales. Dos cosas:

Una, es que no se vayan de ahí, se van acordar de mi porque está más cerca, sin perjuicio ustedes puedan trabajar los fines de semana largo con toldos en la Plaza de Armas y en el verano si quieren trabajar en la Plaza, lo pueden hacer. Les entregamos el sector en la Plaza de Armas, pero insisto no se vayan del lugar porque si ustedes se van del lugar, se lo dije la otra vez, a Millicent han esperado cuatro años de lo que estoy contando, que estaba en el Concejo, el Concejo autorizo un profesional para que llegue la transacción entonces hoy día, no tiene ningún valor.

Cuando la gente de la Plaza de Armas se fue, todos se querían ir y la Marisol también se quería. Le dije que no lo hiciera, has estado estos ultimas 20 años, no te vaya ahora porque en algún minuto esto cuestión se va unir con la costanera, vamos a remodelar la plaza, sin no estas va a llegar otro grupo nuevo, se va a quedar con el sector. Me hizo caso, no se fue, hoy día está ahí. Dentro de ello también hay gente que nos abre, estamos trabajando para quitar los puestos, pero cuando se remodele, obviamente la prioridad la tiene la persona que lleva 20 años.

Entonces, creo que va a ser dentro de este año, que tengamos la concesión entre el borde costero y El Manzano, empecemos a construir, van a llegar 50 artesanos, 50 vendedores que van a querer estar ahí. Sin perjuicio, del que tiene la autorización para trabajar en la Plaza de Armas, en el próximo verano o los fines de semana largo que vienen ahora para el 18 de septiembre, no se vayan con todo, trabajen con toldo acá, pero siempre mantengan ocupado ese lugar donde están, para cuando venga la remodelación ustedes ya estén instalados ahí.

**Artemanu:** No puedo estar cargando un toldo todas las noches.

**Sr. Alcalde:** ¿Quieren algo fijo en la Plaza de Armas?

**Artemanu:** Queremos irnos de ahí porque ese lugar es malo.

**Sr. Silva:** Es que lo que viene más adelante es bueno, eso es lo que trata de decir el Alcalde

**Sra. Cartes:** Es una decisión que tiene que tomar la Agrupación.

**Sr. Alcalde:** No lo voy a tomar ahora, tómalo Millicent, véanlo ustedes, después tomen una decisión si ustedes quieren demoler lo que está ahí, lo mando a demoler todo, saco todo igual aprovecho de despejar todo eso y buscan un lugar donde quieran estar que no sea la Plaza I.Carrera Pinto porque para este espacio deben haber unas 500 solicitudes, si les doy a 10 tengo que darle a 480.

**Artemanu:** Nosotros podemos por ejemplo sacar nuestros puestos en vez de estar con toldos, yo entiendo a la Sra. Viví, yo tengo fibromialgia en mi cuerpo, andar acarreado y desarmando, no es fácil, ya lo hicimos varios años cuando estuvimos en la Plaza, la entiendo a ella y a varias socias más. Si Ud., nos permitiera sacar nuestros puestos de ahí, ponerlos acá en el verano hasta mientras allá

arreglen y se vea todo bonito como usted nos dice, el camino costero, eso sería otra solución porque nos serviría también para guardar nuestra mercadería.

Disculpe, la Sra. Directora de Dideco me dice, que lo conversemos después, como trabajo en equipo para que no se siga alargando la Sesión de Concejo, nosotros lo vamos a conversar internamente con todo lo que se nos está apoyando ahora y lo vamos a conversar con la Directora de Dideco, lo vamos a canalizar. Gracias porque nos están apoyando todos, es lo que queríamos ver.

**S.Municipal:** Quería solicitar que nos deben hacer llegar anualmente la nómina de socias, cosa que no han hecho, solo deben fotocopiar el Libro de Registro de Socias.

**Artemanu:** La lleve a fines del año pasado, lo que pasa que salió recién aprobada la calificación del Directorio del Servicio Electoral.

#### **IV.- CONTRAPARTE MUNICIPAL PROYECTO FRIL- CONSTRUCCION PLAZA 5 DE ABRIL.-**

**Sr. Alcalde:** Estos son proyectos que están presentados al Gobierno Regional: uno, es el muro que está frente a la Barraca por Prat, dado que se está desbordando todo ese cerro. Es un muro de contención para que no se siga desmoronando el cerro y el otro, es la construcción de Plaza 5 de abril.

**Secpla (S):** Es un proyecto que contempla una pavimentación con adoquines, luminarias, la pavimentación es de colores estableciendo espacios. Como nos hace falta financiamiento estamos pidiendo una contraparte municipal.

**Sr. Alcalde:** Son fondos Fril, es de libre disposición del Alcalde, lo que sí, independiente es la contraparte municipal. La idea es poder ir normalizando el sector para las Ferias de Las Pulgas e ir sacando la gente de las calles, que quede espacio demás.

**Sr. Gatica:** Como Presidente de la Comisión de Ordenamiento Territorial, lo digo como ciudadano Quinterano viendo las experiencias, a la gente se le entregan espacios para que lo ocupen, terminan apropiarse de los espacios, nos ha demostrado lo nefasto que ha sido. Hoy día, un puesto de la Feria Libre de Quintero lo ofertan en M\$20.000.- y es así con todos los espacios. He conversado con agrupaciones, prefiero ponerme rojo una vez, pero he escuchado voces de ellos diciendo que ya hablaron con el Alcalde porque nos van a entregar eso a nosotros. La Feria de Las Pulgas donde usted puso esa reja metálica, a mí me preocupa de verdad.

**Sr. Alcalde:** Esta la experiencia con la Feria Libre, esa experiencia tenemos que tenerla presente porque si hoy tenemos un problema para controlar lo que ahí pasa, si uno suelta un terreno municipal, pierdes el control absolutamente. Comparto con el Concejal.

**Sr. Silva:** Qué bueno que se va hacer un recarpeteo completo con iluminaria, con todo, pero también conjuntamente ahí se va hacer eso ahora con una decisión que tomo el Alcalde, creo que el Concejo, todos estamos de acuerdo con lo que se va hacer ahí, por lo demás se podría zanjar paralelamente el tema de los espacios que están ocupando en estos momentos los locatarios que están ahí, porque si usted pasa por ahí, hay locales que tienen fácilmente 16 metros. No es por denigrar a nadie ni menos discriminar a nadie, hay ecuatorianos que tienen 6 metros de local, en desmedro de mucha gente de Quintero. Es igual a lo que está pasando en el tema de la artesanía, pasa que la gente arriendo y pasan los puestos a otras personas.

Hay locales que funcionan como ferreterías no es por desprestigiar a nadie, pero hay una máquina botonera, hay vehículos, hay locales muy grandes. Es un trabajo que tiene que hacerse normal así como nosotros. Esto tiene que ir de la mano con un reglamento de una vez por todas como hay hartas organizaciones que se van a conformar, se tiene que incluir esto también, que tiene que ver el ordenamiento municipal, de cómo se va a tomar porque resulta que no pueden haber puestos que tengan 16 metros. Hay que verlo, independiente de la contraparte que se va a colocar para estos proyectos Fril, va a quedar súper lindo.

**Sra. Cartes:** En realidad se desvirtuó el tema. El tema en tabla es aprobar esta contraparte, pero se vio la posibilidad de comentar el tema de lo que está pasando, que es lo mismo de lo que hablamos con los artesanos, o sea a mí constantemente vienen a preguntarme por todos esos puestos que no son ocupados, que los derivo a todos a la Oficina de Patentes que es la instancia que corresponde, pero de verdad que todos que llegan preguntando que hay muchos espacios por no decir locales no sé cómo llamarlos, que no están siendo ocupados realmente, o sea están ahí, considero que habría que hacer una limpieza de aquellos que no se pagan, hay muchos que deben y que no están trabajando. En definitiva, creo que siempre la visión de dar estos permisos de la Feria de Las Pulgas que es un tema social, como se vio anoche en las mismas noticias que hay gente que tiene redes así como el micro tráfico de venta ya sea de ropa, de diversos artículos, es un muy buen negocio.

Considero, que esto también habría que reglamentar, dar un plazo para que la gente salga del tema social, se pueda reinventar, instalarse y competir a la par con todo el resto de los comerciantes porque voy a dar el mismo discurso de nuevo, pero son los que pagan permisos, patente, arriendo de local, etc.. Si uno lo ve, tienen un tremendo patrimonio.

**Sr. Alcalde:** Nosotros tenemos que ser responsables en lo que cada uno opina. El lugar donde vamos a pavimentar está lleno de autos desocupados porque los mismos sindicatos que están ahí, se tomaron la calle del frente porque no se quieren poner ahí porque hay tierra. A mí me llega un montón de solicitudes, señalo que no hay más espacio, se me dice si hay espacio para un grupo de 9 a 10 personas. Va a ocurrir un poco lo que pasaba anteriormente, tengo que decir que no sabiendo que en la mañana hay 10 personas esperando afuera de la Municipalidad todos los días, de las cuales el 60% viene con permiso de patente del año.

Si les diera a todos, estaríamos más extendidos, entonces les digo a los Sindicatos que trabajan, tómense los espacios ahora, sé que llueve, sé de la existencia del barro. Cuando hicimos el muro no demoramos menos de un año. Este fondo Fril es de este año, tome la decisión, por lo tanto esta iniciativa va a partir de aquí a fin de año. Cuando esté listo, inauguramos en marzo, igual que el muro va a quedar en despelote porque ahí la gente que hoy día está, que es nueva que lleva un mes, va estar en su espacio, pero la gente que lleva 20 años en la Feria de Las Pulgas que hoy día no va estar, la discusión se va a dar entre nosotros, por tanto la recomendación que he hecho es que se tomen ese lugar para poder desocupar la vereda de las casas, cámbiense de la calle, pónganse acá, pero no lo quieren hacer. Mientras la gente nueva que esta acá pide espacio todos los días, gana los espacios por derecho.

Sometamos a votación la contraparte por la suma de \$5.000.000 para una inversión de M\$89.218.-

**Votación:** Sres. Silva-Apruebo; Núñez- Apruebo; Aguayo- Apruebo; Vergara- Apruebo; Gatica-Apruebo; Sra. Cartes- Apruebo y con el voto del Alcalde se aprueba.

**Acuerdo:** El Concejo Municipal por unanimidad aprueba conceder contraparte municipal para el Proyecto Fril denominado Construcción Plaza 5 de Abril, Quintero por la cantidad de \$5.000.000.- (Cinco millones de pesos), cuyo costo aproximado del proyecto es de \$89.218.000.-

## **VI.- VARIOS**

### **6.1.- Resultados Simce**

**Sra. Cartes:** Felicitar a los establecimientos por los resultados obtenidos en el Simce, casi a todos los colegios les fue muy bien, entre ellos, Costa Mauco, Juan José Tortel, Valle Narau, Francia, Liceo a todos les fue muy bien. Justamente concurrí al Costa Mauco siempre estoy pasando por ahí, aproveche de felicitar a la Daem y fuimos a felicitar al Costa Mauco que es un colegio que tiene tantos problemas, por más que se ha invertido y se ha tratado de solucionar muchas problemáticas, el problema son los niños, pero no los niños en sí sino que los niños de donde vienen, sin apoyo, sin un montón de cosas.

Fíjese que me encuentro con la triste sorpresa de que hay un montón de cosas, hay una lista que me la dieron ellos mismos, están todas las cosas compradas, esta todo a medio terminar y cosas que no se han hecho, lo encuentro súper triste porque en realidad los niños se merecen todo y las profesoras que están trabajando en ese entorno también, es súper delicado. De un listado de 11 cosas, hay 10 que este todo comprado hace mucho tiempo y no se ha ejecutado o se ha ejecutado la mitad. Por ejemplo, instalación de cerámicos en el acceso principal, está la cerámica; instalación del portón eléctrico en el acceso principal; habilitación de la recepción; trabajo de pintura inconclusa en el interior de dos salas, comedor, secretaria, dirección, inspectoría, unidad técnica y salas de enlace aún no se ha pintado, están a medias. Instalación de placas de madera al interior de todas las salas, murallas interiores. Todo lo que estoy nombrando está y no se ha hecho, esta comprado; instalación inconclusa de placas de madera en el interior de salas de séptimo, octavo, salas de profesores y pabellón de administración y salas de clases. Estan a medias, van picotean un rato y se van.

Instalación de ventanas de aluminios, 2 pabellones que dan hacia Luis Cousiño las salas de séptimo, octavo, salas de profesores, secretaria, dirección, inspectoría, unidad técnica y salas de enlace están las ventanas no se han instalado. Las salas de los niños no tiene ninguna ventilación porque los vidrios son fijos todas estas salas o sea todos si cierran la puerta. Instalación de puertas en todos los establecimientos, quiero decir que con esto, hubo una observación en el mes de marzo del Servicio de Salud por las puertas que son inadecuadas, siendo que las puertas están de marzo y no se han instalados. Reparación inconclusa de muros exteriores, pabellones de primero a sexto año observado en la fiscalización del Servicio de Salud Viña del Mar- Quillota. Reparación inconclusa de muros exteriores tampoco. Lo único que está para licitación es la pavimentación del patio frente a la Oficina. Entiendo que hay personal que esta para esto y no se hacen las cosas.

Hay dos inquietudes: La primera como nosotros conquistamos a los niños que son muy vulnerables para que vayan, o sea ellos no tienen interés de ir a estudiar, por lo menos por el entorno.

Segundo, fíjese que parte el próximo año el nuevo proceso de admisión que es por plataforma, donde hay que poner a disposición de la gente que quiera postular a los niños ahí, hay que subir imágenes. Que imágenes si tuviéramos que subir en este momento.

Lo último, me pidieron encarecidamente que no está aquí es la pavimentación de esos dos tramos que está entre las salas, que cuando los niños se ponen a pelear agarran piedras con lo que

pillan. Hable con ella, agradezco mucho a la Daem, se lo voy a decir delante de ella, se que tarta que se haga cumplir y se preocupa de que eso se haga.

De verdad que se ha hecho harta inversión, pero Costa Mauco todos saben que está súper dejado de la mano de Dios, a pesar de que se han hecho muchos esfuerzos, muchas inversiones porque también lo reconocen y lo agradecen, igual falta harto, entonces quiero pedir que por favor, creo que ha pasado demasiado tiempo para que esto no pase

**Sr. Aguayo:** Me gustaría saber en verdad que nos puede decir la Daem, sobre estas cosas, sobre los responsables o el responsable porque esto no es algo nuevo que pasa en el Costa Mauco, hay trabajos inconclusos en todos los colegios municipales, inconclusos donde va una vez, intervienen por el día y luego nunca más los hemos visto, por eso me interesa ver que es lo que opina la Daem sobre esto

**Sr. Silva:** En la Sesión de Concejo que tuvimos en marzo, Sra. Directora del Daem, en relación con los colegios, que usted mismo lo expuso que estaban en condiciones, todo hecho, que estaban operativos. En estos momentos por lo expuesto por la Concejala, es de este año, en marzo y estamos en mayo.

**Sra. Cartes:** Son cosas que se generan de esa fecha hasta ahora

**Sr. Silva:** Para mí, en lo personal si un trabajador no me cumple con hacer el trabajo, yo soy el responsable, soy el dueño, para mí si una persona no está haciendo el trabajo, de partida debiera tener los respaldos de los trabajos que hizo y del porque no se han hecho, debe tener un informe de la persona que está a cargo de estos trabajos, para que así informemos como corresponde en la Comisión. Me gustaría que en una Comisión de Educación se vea si los proyectos están operativos.

Ahora, de marzo se han hecho 3, 4, 5, 6 trabajos por lo que debiera haber un respaldo suyo a la persona que tiene a cargo los colegios porque no se han hecho las pegas, tiene que llegar una respuesta por su bien y por el bien de todos.

**Daem:** En realidad es efectivo lo que dice el Concejal Sr. Silva cuando plantea que en alguna oportunidad, en el mes de marzo se preguntó si los colegios estaban operativos. Todos los colegios estaban operativos para dar inicio al año escolar, pero también es efectivo que en todos los establecimientos se habían hecho obras que estaban inconclusas, pero eso no significa que no se pueda dar inicio al año escolar.

También es efectivo que todos los establecimientos se habían hecho obras, que estaban inconclusas, pero eso no significa que no se pueda dar inicio al año escolar. Ahora también es efectivo lo que dice la Concejala Sra. Cartes, en realidad se han demorado muchísimo, una de las frases que comúnmente no escucha es que son muy pocos los maestros porque son dos, pero en el mes de febrero don Mauricio nos autorizó para la contratar a 8 Haitianos trabajadores, algunos carpinteros, otros pintores, trabajaron todo el mes de febrero y en marzo, pero cuando nosotros licitamos a cada colegio nos dimos cuenta que realmente que esta todo sin terminar. Si colocan una placa de madera en las murallas, no tienen los listones con los cuales se junta eso. No soy experta en estas junturas, pero hay una debilidad enorme en relación al trabajo a la puesta de escena que cada trabajador tiene que hacer.

Converse hace poco con el Administrador Municipal, habíamos visto una fórmula que nos permitiera terminar con todo lo que se está haciendo en cada escuela porque de verdad también hay que decirlo, que los colegios estaban también en muy mal estado, o sea habían colegios que no tienen

el certificado de salud, por ejemplo de salud, para eso tenemos que contar con un establecimiento en óptimas condiciones, como los baños, las pinturas, las rejas, etc., y eso cuesta mucho porque se da el listado de cosas que hay que hacer. Se pregunta por esos trabajos, se nos dicen, no si la próxima semana está listo y eso efectivamente no está hecho.

Entonces, conversando con el Administrador por esta temática porque es un problema, vimos que podríamos tener la cuadrilla del municipio, que es una cuadrilla que dirige una persona, que se llama Irma, que ha hecho muy buenos trabajos en la Municipalidad y ha dado buenos resultados que nosotros veíamos que era una buena idea de optar por ella, además de la cuadrilla del municipio, más dos maestros que nosotros tenemos y sacar adelante toda esta problemática porque tal como dice la Concejala, a nosotros nos interesa que cada colegio sea el mejor. Hemos subido casi a 1.800 la matrícula o sea estamos en una subida peligrosa porque no están las condiciones, realmente es vergonzoso.

En ese sentido, creo que tenemos que terminar todo lo iniciado, los recursos están no es por falta de platas, los recursos están porque Faep 2017 lo estamos finalizando con todas estas obras que no están terminadas. Nosotros tenemos plazo hasta el mes de junio para rendir, lo que se nos complica el escenario, pido al Sr. Alcalde que nos autorice esta otra fórmula de poder trabajar con la cuadrilla del municipio.

**Sra. Cartes:** Hay algo que va más allá, que es la persona que está a cargo que no está haciendo su trabajo y eso se replanteo también.

**Sr. Vergara:** El problema que aconteció en este caso, el de contratar a gente que no tenía expertiz en la materia, claramente que los Haitianos no tenían la expertiz, por lo que plantea la Directora Subrogante del Daem, que no estaban terminadas las paredes, etc. Tengo entendido que además, hay un Departamento de Infraestructura en el Daem, que hasta el día de hoy casi esta desmantelado, que hay una sola persona que es Avilio Ortega. Anteriormente, había un arquitecto, un constructor que era Avilio, que hoy se desmantelo prácticamente no queda nadie.

Por último, para terminar creo que también nosotros tenemos que hacer los esfuerzos, uno porque nos responde por ley de llamar a Concurso del cargo de Director del Costa Mauco, ya han pasado los seis meses que corresponden de subrogancia de ese establecimiento y con la llegada de un nuevo director van a llegar nuevas directrices, sin duda que se va a mejorar la calidad de la educación en ese colegio.

**Sr. Aguayo:** Sé que hay un tema de que estas obras cierto, por el tema de los Haitianos en fin, pero hay otras cosas que vienen desde hace muchos años también. Nosotros mismos nos dirigimos al Jardín Burbujitas donde había simples llaves que no se cambiaban desde hace mucho tiempo, que había vidrios quebrados por mucho tiempo y eso es lo que está pasando en la mayoría de los colegios. Quizás esto es más macro, es cierto lo que pasa en Costa Mauco, pero aquí hay una responsabilidad que no es de ahora, sino que es desde hace mucho tiempo. Si todos pensamos que Avilio quizás es el responsable porque es el que está a cargo de los establecimientos, hay que decirlo bien derechamente, que Avilio no está haciendo el trabajo. Se inician los trabajos y no se finalizan. Los mismos directores de colegio me han señalado que Avilio no se aparece por los establecimientos.

**Daem:** Nosotros tenemos que reconocer que hemos tenido estas falencias porque realmente cuando se dice que esto viene de un arrastre, nosotros hemos tratado de superar el máximo, pero

lamentablemente aquí hay unos deficiencias en unos focos en ciertos colegios que no se han terminados. Ese es el tema.

**Sr. Alcalde;** Cuando uno trata de justificar lo injustificable se enreda más. Tengo el diagnóstico, no voy a ser tan lapidario con mi gestión. No vi jamás en la historia de Quintero, que se haya invertido tanto como en esta administración y de la cual ustedes son parte, porque si ustedes no levantaran la mano, de poner M\$5.000.-, no podríamos pavimentar la Feria de Las Pulgas, por ejemplo, y con los colegios pasa lo mismo. Jamás se había invertido tanto en la historia de Quintero en los establecimientos, de cómo se ha invertido en estos últimos seis años, cerca de un promedio de M\$250.000.-, por colegio. Si van al Colegio Francia, pueden ver que es totalmente diferente a lo que es hoy en día el Colegio, con el sello y todo.

El Colegio Costa Mauco que esta planteando la Concejala Sra. Cartes, que tengo ese listado de cosas pendientes, cuando nosotros asumimos había que cerrarlo, no tenían ni agua. Cuando asumimos había un Decreto de cierre, por lo que nosotros no quisimos cerrarlo, votando todos en contra del cierre. Lo que es hoy en día, el colegio no tiene relación con lo que era. De hecho, fui el otro día al Colegio de Valle Alegre, hoy tiene una planta de tratamiento de aguas servidas nueva.

Ahora, parte del trabajo de los Quinteranos, es ver donde no se ve, es parte de nuestro diario vivir como seres humanos, pero lo que sí donde está en el diagnóstico, creo que ha sido tan difícil, de la administración en conseguir recursos como en ser eficientes en aplicarlos. Hemos sido capaces de conseguir tantos recursos, sin detenernos que no hemos sido capaces de implementar de mejor forma los recursos. Las necesidades las creamos nosotros mismos.

De hecho, Brenda Directora de Secpla (S), me pidió una reunión porque vienen alrededor de 20 proyectos que se van a presentar, entonces la idea de la reunión es priorizar a cuales vamos a presentar a financiamiento externo. En el fondo es el haber construido 10 sedes en un año, no lo hace ninguna Municipalidad, pero también tiene un costo, como por ejemplo esto que está ocurriendo. Nadie nos pidió que pusieramos pizarras interactivas en el Colegio Costa Mauco. Nadie nos pidió por ejemplo, cambiar la Sala de Enlace que funcionaba igual, pero si haces mejoras va a funcionar mucho mejor. Esas solicitudes que aparecen en el listado estan hechas después de marzo.

En el mes de marzo, estan todos los colegios habilitados, por primera vez en la historia tienen Resolución Sanitaria, lo que no tenían, hoy la tienen, pero cuando se genera eso, es porque nosotros mismos somos los responsables, que pedimos, pero después no lo ejecutamos. Esto es una pasada de cuantas, nada más, por la cual asumo la responsabilidad.

**Sra. Cartes;** Para que quede claro. Cuando estuve en el Colegio Costa Mauco, hoy en día, hice una reseña de cómo estaba este Colegio cuando lo iban a cerrar y que evitamos que fuera así, porque hay mucha gente que es nueva, recordándoles lo que hizo el Alcalde en su administración.

**Sr. Alcalde;** Hoy día, el Colegio Costa Mauco tiene 270 alumnos, cuando asumimos tenía 105 alumnos. No es lapidario, si la responsabilidad es mía porque soy el administrador de la Municipalidad.

**Sra. Cartes;** No, porque hay gente que tiene la responsabilidad en el cargo, que no la lleva a cabo, es como Ud., tuviera a Secpla, y que el Secpla no hace la pega.



**Sr. Gatica;** No entiendo que un tema bastante delicado y tan profundo que se lleve a una colisión. Es un tema que se debiera ver en una Comisión.

**Sr. Alcalde;** Ni siquiera en una Comisión.

**Sr. Gatica;** El Alcalde tiene un equipo, si se está construyendo obras grandes y obras pequeñas que demandan mucho tiempo, por supuesto que va a dejar al descubierto los establecimientos educacionales, veámoslo en una Comisión y démosle la prioridad al Alcalde. Tampoco me gusta que se le carguen los dados a un funcionario.

**Sr. Aguayo;** Ahí, falta gestión que el Alcalde tiene que ver.

**Sr. Alcalde;** No he dicho ni he nombrado a ningún funcionario.

Intervienen varios a la vez, lo que imposibilita su transcripción.

**Daem;** Decir en primer lugar que Sesione la Comisión porque sería muy bueno que los Concejales conociera esto, porque por ejemplo en Mantagua se está terminando de construir una Sala de Enlace espectacular, ahí no había ni un solo computador. Eso, con más de 20 computadores donde los niños podrán navegar, poder hacer sus tareas y los Concejales no lo saben.

**Sr. Alcalde;** Uno cuando asume este cargo, que he aprendido con el tiempo, de responder o de quedarse callado. Temas como este, la discusión hay que darla, cuando queremos defendernos con Mantagua, si la discusión no es Mantagua. Por parte nuestra que es la administración, que saco a los Concejales e incluyo a los técnicos, lo que no hemos hecho. Si la Sala de Enlace de Mantagua esta preciosa. He aprendido, no me interesa que la gente en general sepa que Mantagua tiene 40 computadores nuevos, recién comprados, pero si las mamás, que la gente de Mantagua sabe que tienen este equipamiento recién comprado, que son los usuarios.

El Colegio Costa Mauco era responsabilidad nuestra, o sea si nosotros creamos la necesidad de ejecutar una obra, nosotros tenemos que terminarla nada más. Con esto no culpando a nadie, estoy hablando en términos de administración.

## **6.2.- Colocación de árboles Plaza 5 de abril**

**Sr. Vergara;** Si se va a pavimentar es importante considerar colocar árboles en todo ese tramo.

**Sr. Alcalde;** Si hay un proyecto chico que hizo Natalia que se cambió la pavimentación con adoquines de colores, demarcando los espacios de 3X3 porque hoy en día hay diversos espacios de 3X3 y 3X8, demarcando el piso. Se considera colocar tubos en el piso, para que puedan colocar los toldos, tiene incorporado un par de palmeras, asientos, luminarias. No es solo pavimento de acuerdo a lo que vi del proyecto.

## **6.3.- Oficina Municipal del Adulto Mayor- Programa Vínculos.**

**Sr. Aguayo;** Tengo una duda con la Oficina del Adulto Mayor. Estuve consultando sobre el Programa Vínculos hacia visitas domiciliarias a algunos Adultos Mayores que son de Quintero. Me he encontrado con una realidad en Quintero que hay Adultos Mayores que nunca han sido visitados, que viven completamente solos y que en algunos casos están en completo abandono.

No sé si el Programa Vínculos en particular hace esta función de hacer visitas psicosocial con el Adulto Mayor o hay alguna otra instancia o hay que inscribirse, saber cómo es el sistema ahí. No sé quién lo hace.

**Dideco:** El otro día se les invito a todos ustedes a la Bienvenida del Programa Vínculos. Este Programa a través del Estado se escoge a las personas, efectivamente se les hace un seguimiento para eso hay dos profesionales que están trabajando.

Las abuelitas siempre van a decir que nunca las fueron a ver, hay que entender que son personas, sobre los 80 años de edad, hablan ese tipo de cosas, al preguntarles nunca las fueron a ver. A través de ese punto, a través de habitabilidad y a través de la Oficina Técnica, solo con recursos municipales.

Lo vamos a invitar para que conozca el Programa.

**Sr. Aguayo:** Lo que se necesita saber cómo es el proceso para que los Adultos Mayores puedan pertenecer o ser dirigidos a este Programa Vínculos.

**Dideco:** Vienen escogidos del nivel central, actualmente son entre 15 y 20 Adultos Mayores, nosotros no participamos en el proceso de selección. Decir, también que a través de la Oficina de la Discapacidad también estamos trabajando en conjunto.

**Sr. Aguayo:** Tal vez, en una Sesión de Comisión podríamos tener quizás no los resultados, pero tener información acerca de lo que hace cada programa que se ejecutan en la comuna.

**Dideco:** Siempre se les invita. Las actividades a que se invitan son voluntarias la asistencia, no son obligadas, les ofrecí a ustedes, solo se alcanzó a ver el Programa Quiero Mi Barrio que lo pidió el Concejal Sr. Silva. Están todos los programas dispuestos para que ustedes lo puedan conocer.

**Sr. Aguayo:** No es lo mismo que nos vengan a informar, por ejemplo en que va el Programa Calle que se le dio bastante relevancia; el Programa Vínculos y si hay otro Programa es bueno que vengan a informarnos.

**Dideco:** Estamos dispuestos es cosa que ustedes asistan a la Comisión, por supuesto que se puede programar una Comisión, estamos dispuestas a mostrar los programas y conozcan su funcionamiento.

#### **6.4.- Asaltos violentos en la comuna;**

**Sr. Silva:** El día domingo fue el Día de los Asaltados, yo fui uno de ellos, delincuentes con armas de fuego. El tema ya se desbordó, incluso anoche hubo un asalto en el hogar de una anciana conocida por todos, de la Molinera, en que la golpearon, arrastraron, fue un asalto muy violento, hecho ocurrido a las 20,50 horas, llegando a su hogar.

Entrego esta información al Director de Seguridad Pública que está presente en esta Sesión, en el caso puntual de lo sucedido en la mañana, llegó inmediatamente Carabineros de igual forma Paz Ciudadana al local, que fue a las 8,30 horas de la mañana del día domingo.

El tema es que se está desbordando mucho. Hubo un asalto, un tiroteo el fin de semana. Lo que supe que llegaron a las tomas del sector alto de Quintero, unos peruanos que andan haciendo de las suyas. Son muchas las cosas que están pasando últimamente. En mi caso puntual hice la denuncia que

corresponde para que quede por lo menos un precedente que se hizo la denuncia porque al final no fue tanto el daño, pero fue la acción.

**Sr. Nuñez;** Es ahí, donde entra la incongruencia de que la autoridad policial que nos diga que en Quintero bajo en un 21% la delincuencia. Esas, cosas son las que a uno le producen la interrogante en que Quintero estamos viviendo.

#### **6.5.- Ruta Santa Rosa de Colmo- Valle Alegre**

**Sr. Silva;** En la entrada de Las Gaviotas por el camino de Valle Alegre, hay un micro basural muy grande, es por donde hacen las carreras clandestinas de autos.

**Sr. Alcalde;** Si también en el sector de la Empresa de Champiñones también hay un micro basural.

#### **6.6.-Seguridad Ciudadana**

**Sr. Alcalde;** Para cerrar el tema de seguridad, uno tiene que tener presente la voz de la experiencia, cuando uno ve que ocurre esto, con mucho respeto, me refiero a don Luis Gatica. Cuando salió la idea de crear la Seguridad Ciudadana o la Seguridad Pública, con todas las indefiniciones, lo cuestiono con lo que está ocurriendo hoy día en el Quintero. Uno se pregunta si es menor tenerla o no. Con todos los gestos que veo de ustedes, es porque están tomando un rol que le corresponde a Carabineros.

Escuche la declaración del Alcalde de la Florida ayer, esto se devuelve como en los colegios. Cuando ingresaron a la casa en la Florida, en que asaltaron y mataron a la dueña de casa. La gente sabe y le carga la responsabilidad a la Municipalidad. Situación que vi en la televisión también, que la Municipalidad, más luces, más limpieza, Alcalde en terreno, pero no vine nada en relación con el Ministerio del Interior.

Después hablo el Ministro del Interior, no dijo nada, solo señaló que se iban a preocupar y que iban a ver porque tampoco se puede ir en contra de la Fiscalía, esperamos que esta vez, si vamos a pedir como Ministerio del Interior la máxima pena, cadena perpetua. No dijo nada en relación al tema de Seguridad.

Cuando uno abre esta puerta de la Seguridad, se empieza a tomar, tú mismo estas tomando la seguridad que no te corresponde por ley, que no se tiene las herramientas porque esta situación es insostenible en el país. No quiero defender a ningún gobierno, ahora estamos a tres meses, llevamos casi 8 meses.

Fíjense lo que hoy en día, dice el Ministro, es cuando veo constantemente en ustedes cuando debaten este tema que también se coloca con tanto corazón, no estoy haciendo una crítica sino que la frustración que uno tiene en relación a este tema, pero que después que mataron a una persona, que un vecino decía que ese joven tuvo 20 arrestos antes a que matara a alguien, el Ministro dice , nos vamos a preocuparnos de que se dé la máxima condena y que además le van a dar prioridad a todos los proyectos de Seguridad Ciudadana para que las Municipalidades postulen. Eso, no es la solución. Lo que está diciendo es para el año 2019, vamos a tener a su disposición proyectos de alarmas comunitarias, de televigilancia, siendo que esta situación se ha sobrepasado.

Saben cuanta gente vino a hablar conmigo, el día lunes, con la inquietud de cámaras en el sector céntrico de la ciudad, pidiendo la grabación de una situación determinada a la salida de la discoteca Pasaje Ocho. Se responde que las cámaras no son para eso, que deben ser solicitadas a través de un Tribunal, o sea toda la gente tiene la esperanza en las cámaras. Cuando el foco del gobierno está

súper cambiado, escuchas que no nos preocupemos, vamos a entregar recursos a las Municipalidades, vuelven a involucrar a la Municipalidad entre medio, con proyectos de seguridad. Que hacemos nosotros con implementar cámaras en Quintero.

**Sra. Cartes:** En el caso de un funcionario de la Municipalidad que ingresaron a las 2,30 horas de la mañana ingresaron a su domicilio con pistolas, habían niños pequeños. También con disparos, súper cercano a mi casa en Valle Alegre, a las 9,30 horas de la mañana, no hay respeto por nadie

**Sr. Alcalde:** Tengo una reunión ahora más tarde, con los vecinos de la Población Libertad, el único tema es por seguridad no hay otro tema.

**Sr. Vergara:** Se están impulsando proyectos de ley que dice relación con mayores atribuciones a Carabineros que se quiere ordenar aún más el tema de los robos en lugares habitados, pero lamentable han sido rechazados por los parlamentarios.

**Sr. Alcalde:** Cuando escucho las opiniones, siento que el mismo Concejo, vuelca la opinión a la Municipalidad, creo que es labor que han hecho ustedes, cuando opinan, siempre el tono es como volcar la responsabilidad a nosotros mismos. Que estamos haciendo nosotros, pero que herramientas tenemos, a menos que existan paros, brazos caídos, todos nos paralizarnos y dejamos los cargos y el mundo va a seguir igual.

**Sr. Nuñez:** Lo peor que puede pasar a los Quinteranos es que el Alcalde, como la máxima autoridad, esta comuna no tenga claro lo que está haciendo. Ud. no nos puede decir que lo que hizo con Seguridad Ciudadana está dudando. Eso lo hizo bien, lo que pasa es que nosotros tenemos dos caminos o esperamos que lo solucione el tema el mundo político o nos quedamos sentados.

**Sr. Alcalde:** Ojo, que al interior del Concejo, nosotros mismos hemos criticado Seguridad Ciudadana y al interior de la Municipalidad decimos burlescamente muchas veces, que están haciendo.

**Sr. Nuñez:** Esta bien eso, hay que hacerlo lo que estoy diciendo, desde mi punto de vista porque fui uno de los que en un principio que señale que la solución tiene que darse en la Seguridad Ciudadana porque si no existiera lo hoy día que tenemos, todos los casos que han ayudado a solucionar, sería peor.

Está bien, lo que quiero proponer en esta mesa, es que efectivamente tenemos que tratar de hacer algo más hacia arriba. Eso es, creo que la decisión que tomo el Alcalde no está mala, ha ayudado bastante, llevamos recién cuatro meses en un tema como ese.

Desde arriba, nos están dando responsabilidades que no nos corresponden desde las autoridades, de acuerdo, pero en ese aspecto nosotros como municipio debemos estar tranquilos, no echar pie atrás a lo que estamos haciendo, estamos manifestando a la comunidad Quinterana, que necesitamos ayuda en ese aspecto. No podemos permitir en lo que yo no le permití a la autoridad policial al decir que Quintero bajo el índice delictual en un 20%, sino no bajo, al contrario que hacen ustedes.

**Sr. Gatica:** Acojo las palabras del Alcalde en el sentido que en una conversación en un lugar de Quintero un oficial de Carabinero dijo, tenemos repartido el trabajo, nosotros no nos metemos en el centro, o sea ellos se deslindan de esta responsabilidad. Lo hemos visto muchas veces en las imágenes que nos llegan que Carabineros tarda mucho, tiene haber una contención de 20 minutos, una

hora porque ahí está el punto, es que el foco cambia. Es la Municipalidad que ve el centro, es la ve este tema, baja la responsabilidad policial.

**Sr. Alcalde**; Los invito mañana, mas alla de los dos representantes del Concejo, invito a todos los Concejales a participar a la Sesion del Consejo de Seguridad Publica, donde asisten todos los estamentos para que tambien ustedes puedan plantear estos temas.

Se cierra la Sesion siendo las 14,30 horas.

**YESMINA GUERRA SANTIBAÑEZ**  
**SECRETARIO MUNICIPAL**

**MAURICIO CARRASCO PARDO**  
**ALCALDE**