

I. MUNICIPALIDAD DE QUINTERO

ACTA N° 027 **SESIÓN EXTRAORDINARIA DEL CONCEJO MUNICIPAL** **DE FECHA 4 DE OCTUBRE 2013**

Siendo las 17.16 horas el Presidente del Concejo Municipal, Alcalde Sr. Mauricio Carrasco Pardo, da por iniciada la Sesión.

Asistencia; Se encuentran presentes los Concejales Sres. Juan Alarcón Roa, Héctor Aguayo Lorca, Rolando Silva Fuentes, Luis Gatica Polanco, Felipe Vergara Lucero y Sra. Ana Cartes Orellana. Actúa de Secretario Municipal, Sra. Yesmina Guerra Santibáñez.

Directivos, Jefaturas, Profesionales y Encargados; **Administrador** Rubén Gutiérrez Cabrera, **Secpla** Francisco Jeldes Díaz; **Finanzas (S)** Maria Ines Villarroel Pacheco; **Control** Rafael Navarrete Arancibia, **Jurídico** Luis Araya Ossandon.

Tabla:1) Aprobar Subvenciones Municipales: a) **Junta de Vecinos Valle Alegre y b) Comité de Vivienda Las Emprendedoras.**

Expone la Presidenta de la Comisión de Finanzas, Concejala Sra. Ana Cartes Orellana.

Sra. Cartes; Nosotros teníamos cuatro solicitudes:

La Junta de Vecinos de Valle Alegre y el Comité de Vivienda las Emprendedoras, se pre acordó otorgar una suma de \$150.00 a cada uno.

Una tercera solicitud era el Club Deportivo El Rayo, la que no se tomó en cuenta porque viene firmada por el entrenador, no por el presidente del Club, por tanto, es este el que debería dirigirse a solicitar, y además, no hace un mes que se le entrego una subvención de \$150.000, al citado Club.

La cuarta solicitud es de los Puestos de venta de Pescados y Mariscos donde estaba solicitando una subvención de M\$3.070.-, que si bien es una agrupación, pero estas personas lucran con su actividad, no pagan arriendo, mínimo deberían preocuparse de resolver sus problemas de infraestructura, considero que no deberían esperar que la Municipalidad les vaya a arreglar los baños, que es una de las cosas que están solicitando.

No sé si el Alcalde, estima que se les pueda ayudar, pero M\$3.000., encuentro demasiado considerando además, que va a ser un arreglo que no va a durar mucho tiempo, ojala que salga luego el proyecto que están involucrados para mejorar los Puestos de Mariscos, como digo M\$3.000.-, no teniendo un gran presupuesto la Municipalidad, y quedando dos meses todavía para llegar a fin de año, no nos parece. Es lo que se pre acordó.

Sr. Alarcón, No alcanza tampoco con lo que se dispone.

Sr. Alcalde; Entonces no se les va a dar nada.

Sra. Cartes; Nosotros pre acordamos que no, a menos que el Sr. Alcalde nos proponga otra subvención bastante inferior. Están solicitando, por ejemplo, madera impregnada, creo que por tan poco tiempo deberíamos no debiéramos gastar en maderas impregnadas, papel fieltro, y cosas que.

Sr. Alcalde; Démosles una vuelta a un presupuesto más barato.

Sr. Gatica, Con todo el respeto, considerando que existe la mejor voluntad tanto suya como del Concejo de ayudar a la comunidad, en este caso específico, consideramos que no era pertinente por el tipo de actividad que realizan que es una actividad comercial. Además, que está ya considerado en un proyecto que se va a desarrollar ahí. El Concejal Sr. Aguayo insiste mucho, dice que mientras más mejoras hacemos menos posibilidades tenemos que salga el proyecto nuevo. Más o menos eso. Por lo tanto, era mejor no hacer esas mejoras ahora.

Además, que el monto no es real sobre M\$3.000.-, que siempre sabemos que los proyectos siempre quedan cortos, que no que falto una pintura, que hay que poner una pintura especial, siempre hay algo lo cual siempre que hay que incrementar en un 10%, 20 % más.

No sé, si hoy día o no, tendríamos que resolver, ojala que en un Concejo Extraordinario, no sentir la presión de nadie, en no aceptar subvenciones que no estén dentro del marco presupuestario porque hemos sentido que en los últimos meses y sobre todo cuando hay campaña, eso es un fenómeno. Llevo 20 años en esto, sé que el fenómeno que se produce que cada vez, que hay campañas políticas como que el incremento de las solicitudes aumentan, como los premios y todas las cosas de los bingos.

Entonces, enmarcarnos en el Presupuesto Municipal, y solo en situación muy excepcional que sea el Alcalde, que diga que no es que llegue la carta al Concejo y pase, sino que es el Alcalde que propone al Concejo, que diga aquí hay razones justificadas para que esto se haga. Pido al Consejo que aprobemos una subvención de tanto. Esto es más o menos lo que se conversó en la Comisión de Finanzas.

Sra. Cartes; Falto un detalle, de lo que se nos informó por parte de Finanzas es que la disponibilidad presupuestaria en estos momentos es de M\$1.200., aproximadamente. No nos alcanzaba para ir en beneficio de todas las solicitudes, por eso se accedió a la de solicitud de la Junta de Vecinos de Valle Alegre y por el Comité de Vivienda Las Emprendedoras con \$150.000., cada una de estas instituciones.

Sr. Aguayo: Frente lo que señala el Concejal Sr. Gatica. Me voy a referir básicamente a un punto que se ha tratado que tiene que ver como la petición que hace la agrupación de Puestos de Mariscos. Por un lado y el segundo término en relación con la subvención.

Con respecto a lo primero, creo que efectivamente y concuerdo plenamente con lo que se ha pre acordado con que efectivamente esta organización realizan una entidad comercial, ganan plata, por tanto, las mejoras que requieren deberían salir de sus propios bolsillos. Soy de esa idea, sin embargo, creo que el municipio debería intervenir en ese lunar que tiene hoy día, tiene Quintero que son los Puestos de Mariscos, uy que en vez, de ser un atractivo turístico es una vergüenza.

En ese contexto, creo que ha llegado el minuto de poder resolver o dar el puntapié inicial para buscar una solución definitiva al problema. Creo que me atrevería a decir que con voluntad podemos tender a buscar una mejora, pero que permita a la vez, que sea consecuente con lo que el

municipio quiere, igual a lo que el Alcalde nos ha expresado. Todos estamos cierto, de lo que necesita tenemos al turista, lo que necesita la gente es mirar hacia el mar, mirar hacia la bahía y en la ubicación actual que tiene esos Puestos de Mariscos, indudablemente que no constituyen ningún atractivo, por tanto, el proyecto que el municipio está trabajando con los profesionales, tiende a cambiar la ubicación de los puestos, y que a mí me parece que esa es la línea de lo que quiere el Alcalde, de lo que deseamos nosotros para ese lugar.

Aparte que hoy día, los Puestos de Mariscos constituyen un lugar, no es menos cierto que los puestos de los antiguos pescadores que hoy en día, se ha convertido en dormitorios de gente indigente, de gente que viene de afuera que se pone a vivir ahí, también constituye un lastre. Si actuamos de forma audaz, podemos tender a resolver el problema de fondo, postulando a un proyecto como el que se está trabajando la Secpla que es espectacular, que va a cambiar de raíz el tema de ese sector.

La única solución definitiva es a través de la concreción del proyecto que está trabajando la Secpla, pero nosotros necesitamos es resolver lo que hoy día hay. Para eso, tengo una propuesta, pido que no la deseche, que la analice con la seriedad que corresponde, es que a mi parecer, es el minuto que en vez de hacer una inversión donde están hoy día emplazados los Puestos de Mariscos, es eliminarlos de ahí y entregar esos cuartos a cada uno esos de ellos, que son 10, incluso hay baños, quizás remodelarlos un poco, ver la solución a la vez, más práctica, porque usted elimina desde ya, dejando una puerta abierta para adentro, pero a la vez colocando un poquito de recursos más a cada uno de esos puestos usted resuelve el problema. Eso va a permitir acelerar el proceso de presentación de un proyecto al Gobierno Regional que permita hacer unos módulos definitivos como lo que se quiere. Hoy es el minuto preciso para poder resolver este tema, toda vez, de que ellos pueden estar conscientes, de que cualquier mejora que les pueda brindar el municipio va a ser mucho mejor a lo que tienen en la actualidad.

En segundo términos, porque efectivamente va a conllevar a que nosotros tengamos la posibilidad de presentar el proyecto que es un proyecto lindísimo que le va a cambiar la cara a ese lugar y porque de lo contrario, lo analizábamos, y decíamos nosotros en efecto podríamos seguir invirtiendo, pero no es la solución, no va a cambiar la cara, son mejoras de parche, va a seguir deteriorándose el lugar.

Insisto, quiero que se analice el tema, esos cuartos requieren de una mejora que no es muy onerosa, los que en algún minuto estaban de acuerdo, ellos mismos vinieron a plantearlo al municipio, hay que recoger eso, decirles sabes que nosotros estamos en este proceso. Eliminar la ubicación de donde están, en el intertanto sale el proyecto definitivo, entregamos estos cuartos, un poco modernizados mientras buscamos una solución definitiva, pero hoy día es el momento de hacerlo.

Sr. Gatica: ¿Por qué no votamos?, luego siguen conversando, es muy interesante el tema, pero no está en la tabla.

Sr. Aguayo: Pero tú abriste el debate, te referiste a estos temas. Yo también quiero referirme en relación.

Lo segundo, que voy a tocar es el tema de la subvención. Conuerdo con lo que plantea el Concejal Sr. Gatica porque de alguna u otra manera nosotros lo hemos conversado. Hasta la fecha se ha entregado una gran cantidad de plata en subvenciones, tengo un listado, no lo traje, son hartos

recursos. Estamos en eso, los Concejales analizando el Presupuesto. Nosotros somos de la idea, de hacer lo que hacía anteriormente en términos de entregar una subvención por única vez en el año a todas las organizaciones legalmente constituidas: Juntas de Vecinos, Clubes Deportivos, Agrupaciones Culturales, etc., etc., de esa forma estimamos que se resuelve el problema.

Sr. Alcalde: Tenemos que analizar cuanto es, cuanto significa

Sr. Aguayo, Claro, por qué sabe que con las peticiones que han llegado y se ha entregado las subvenciones es bastante en términos presupuestarios.

Sr. Alcalde: Si, pero creo que habían bastante organizaciones.

Sr. Aguayo, Si, de acuerdo, pero es la única forma de evitar esto, de terminar con esto que está pasando, si se entrega a todas las Juntas de Vecinos \$100.000, en el año, es la subvención y no otra.

Sr. Alcalde: Estoy de acuerdo, hay que ver que es lo que se entrega versus cuanto es lo que cuesta eso. Lo vamos a analizar.

Sr. Aguayo, Me parece algo súper interesante lo que señala la Directora de Finanzas, Sra. Maria Ines Villarroel.

Finanzas (S): Como dice el Alcalde hay que analizarlo porque en estos momentos si bien es cierto en el Presupuesto desde el año pasado hasta ahora, el Pequeño Cottolengo tiene entre 4 a 5 millones de pesos se fija, hay uno Grupo de Folklor Danza Nuestra y Ascud por M\$3.500. Hay varios que tendría que incorporarse nuevamente.

Sr. Alcalde: Tendríamos que verlo, entonces hay varios que tendrían que volver.

Finanzas (S): Tendríamos que hacer un listado de todas las organizaciones.

Sr. Aguayo: Si suma todo esto, de lo que se ha entregado hasta ahora.

Sr. Alcalde: A lo mejor es mucho más.

Sr. Vergara: Quería aprovechar solamente de referirme al punto de los Puestos de Mariscos que también sería bueno que con el proyecto que se está elaborando involucrar o hacer un mix entre los vendedores de los Puestos de Mariscos y los Artesanos que van quedando en el perímetro en la Plaza de Armas porque no es algo muy lindo, lo señalo a título personal, que se haya llenado de esos puestos, no creo que sea muy bonitos ni muy atractivos turísticamente. Podrían ser buena idea tal vez, en este nuevo proyecto que se va a hacer poder involucrarlos a estos artesanos y sacarlos de esa plaza y que se poder trabajar posteriormente en ellos.

Cuando usted decía ese sector era un lunar. Es un lunar, pero creo que se convirtió en un lunar en el momento que colocaron ese mini puerto o la caleta o no sé cómo se puede denominar que destruyo esa playa que era muy linda. Eso fue lo peor que han hecho en los últimos años, lamentable, a partir de ahí, se convirtió en un lunar, ojala que con el proyecto que se venga, que se haga, se pueda mejorar algo de lo destruido que esta.

Sr. Gatica; Creo que no hay que tener la memoria corta porque en el año 1992 no había Rodoviario, no había Terminal de Buses, ahí, llegaban todos los buses piratas, era un lunar más grande que tenemos hoy en día.

Comparto en que el proyecto de la Playa El Manzano no ha sido el mejor, eso lo comparto, además, que ellos con una mirada absolutamente egoísta porque cuando se hizo el proyecto el MOP, incorporaba a los Puestos de Mariscos, después ellos junto con Sernapesca hicieron un quilombo, y dijeron, no es todo nuestro. Siento que en ese sentido, la mirada de los pescadores del Manzano ha sido absolutamente egoísta, el lunar ha existido, lo que si ese proyecto dejo de lado a los Puestos de Mariscos.

Sr. Alcalde, Debió haber sido integrado todo.

Sr. Aguayo, Inicialmente estaban integrados en el proyecto, después lo sacaron.

Sr. Alcalde; Solicito la votación para conceder subvención municipal por la suma de \$150.000.- para la Junta de Vecinos Valle Alegre y el mismo monto para el Comité de Vivienda Las Emprendedoras.

Finalizada la votación el acuerdo adoptado es el siguiente.

Acuerdo, El Concejo Municipal adopta por unanimidad conceder subvención municipal por \$150.000.- a cada una de las organizaciones comunitarias que se indican a continuación:

- a) Junta de Vecinos de Valle Alegre destinados a financiar parte de los costos de actividad para recaudar fondos a beneficio de vecino que padece de una grave enfermedad.
- b) Comité de Vivienda Las Emprendedoras destinados a financiar parte de los costos de actividad para recaudar fondos para asumir costos que involucre el proceso de escrituración.

Se cierra la sesión siendo las 17,40 horas.-

YESMINA GUERRA SANTIBAÑEZ
SECRETARIO MUNICIPAL

MAURICIO CARRASCO PARDO
ALCALDE