

I. MUNICIPALIDAD DE QUINTERO

ACTA N° 70 **SESION ORDINARIA CONCEJO MUNICIPAL** **DE FECHA 03 DE NOVIEMBRE DE 2014.**

Siendo las 17.25 horas el Presidente del Concejo Municipal, Alcalde Sr. Mauricio Carrasco Pardo con la invocación Dios, da por iniciada la Sesión.

Asistencia; Se encuentran presentes los Concejales Sres. Héctor Aguayo Lorca, Juan Alarcón Roa, Luis Gatica Polanco; Felipe Vergara Lucero, Rolando Silva Fuentes y la Concejal Sra. Ana Cartes Orellana. Actúa de Secretario Municipal Sra. Yesmina Guerra Santibáñez.

Directivos, Jefaturas, Profesionales y Encargados; **Administrador** Ruben Gutiérrez Cabrera; **Finanzas** María Inés Villarroel Pacheco; **Jurídico** Luis Araya Ossandon; **Transito (S)** Alfonso Sandoval Cisternas; **Dideco** Maritza Verdejo Acuña; **Aseo y Ornato** Alicia Nieto Urrea; **Control** Rafael Navarrete Arancibia; **Salud** Jose Acevedo Encalada; **Social** Edith Palacios y **Patentes Comerciales** Beatriz Verdejo Peña.

Tabla;1) Acta anterior;2) Correspondencia; 3) Presentación de Directora de Desarrollo Comunitario; 4) Informe de Comisiones; 5) Cuenta del Alcalde- Subvención del Club Deportivo Municipal y 6) Varios

I.- ACTA ANTERIOR

1.1.- Acta Sesión Ordinaria N° 64 de fecha 01.09.2014; Para su lectura y posterior aprobación.

II.- CORRESPONDENCIA.

2.1.- Club de Deportes Quintero de fecha 07.10.2014; Solicitan Comodato del terreno ubicado en Población Teniente Serrano;

2.2.- Grupo Folclórico Danza Nuestra de fecha 20.10.2014; Carta de agradecimiento por premio para entregar en el VI Encuentro Internacional de Folclor en Costa Rica;

2.3.- Asociación de Funcionarios No Docentes de la Educación de fecha 24.10.2014; Reiteran solicitud de subvención municipal enviada el 22/05/2014

2.4.- Informe del Director de Control a través del Memorándum N°109 de fecha 3.11.2014; Adjunta Informe correspondiente al Tercer Trimestre de Avance de la Ejecución Presupuestaria del año 2014.-

De la Correspondencia.

Solicitud del Club Deportes Quintero, actual Club Quintero Unido.

Sr. Vergara; Están solicitando un comodato de un terreno municipal, veo que es urgente que se le pueda dar una solución a esta institución que tanta alegría nos ha entregado a largo de tantos años, si existe la voluntad suya y la voluntad de los Concejales de poder dar este comodato que lo andan buscando hace bastante tiempo en donde se plantea, crear un campo deportivo que va a beneficiar a la institución, al municipio y a todos los vecinos de Quintero

Sr. Alcalde; Démosle lectura a la carta, por favor.

S. Municipal: Es una carta con fecha de 07.10.2014, el Club Deportes Quintero tiene el agrado de saludar respetuosamente a usted y a los honorable Concejales por intermedio del presente oficio solicitamos exponer y solicitar lo siguiente:

- 1.- Como es de vuestro conocimiento Quintero Unido FC y SC está participando en el torneo de la Tercera División por segundo año consecutivo, representando a la comuna de Quintero;
- 2.- Que tenemos la posibilidad real de adjudicarnos un proyecto de infraestructura a través del Instituto Nacional del Deporte, IND, por lo que se hace necesario contar con un terreno donde desarrollar el proyecto. Dicho proyecto está orientado y dirigido a Clubes participantes en Tercera división;
- 3.- Por tal razón, solicitamos a usted y al honorable Concejo el comodato del terreno ubicado detrás de la Población Teniente Serrano, esto es Cancha N° 4, por un periodo mínimo de 25 años; donde se emplazara el proyecto que consiste en una cancha de pasto sintético, graderías y camarines.

Esperamos tener una favorable acogida a nuestra petición, se despide Clara Villalobos que es la Secretaria y don Patricio Rejano Valdés que es el Presidente

Sr. Alcalde: Me imagino que debe estar enmarcado en los proyectos que otorga hoy día para los clubes de la Tercera División, algo así como 25 hectáreas.

Sr. Aguayo: Así es exactamente.

Sr. Alcalde: No negándome obviamente, por la trayectoria y por la historia que tiene Quintero Unido, en apoyar esta solicitud. No sé si es el mejor lugar o no. Hoy día, existe en ese lugar del sector del perímetro del estadio, un proyecto que está en desarrollo que será financiado por Codelco que es la Ingeniera y el desarrollo de un poli deportivo que ya está en su segunda versión que tiene que ver con recuperar todo el espacio.

Por ejemplo, les cuento así como rapidito, podríamos discutir ese proyecto, es la de poner en la Cancha N°2, hacia adentro un par de canchas de baby futbol; después, la Cancha N° 2 empastada; Cancha N° 3, entiendo que va un área de deporte en montainbay; al final de la Cancha N° 3 va un segundo gimnasio municipal y en la Cancha N° 4 por ahí entiendo que va parte de un restaurante-cafetería, estacionamiento y otro par de elementos, sin perjuicio de lo anterior que está en desarrollo del proyecto, a mí me parece interesante en los términos de que esto lo habíamos conversado un poco con el Concejal Sr. Aguayo, existe la posibilidad de que esto sean recintos ocupados, compartidos. Una cantidad importante del tiempo obviamente la prioridad la va a tener el Club, como así la ha tenido en este momento, hemos hecho todos los esfuerzos posibles para que Quintero que nos representa un poco más arriba del amateur, la posibilidad de influir a lo algún momento nuevamente en lo que fue en una División Profesional. Con la visión que tiene el Club, que acoge niños en una edad bastante compleja que son entre los 17 y 23 años, además una buena vitrina para algunos cabros que tienen harta proyección en esta comuna.

Bajo esos elementos vemos que esta administración dirigida por este Alcalde y por este Concejo Municipal hemos dado todas las facilidades para que Quintero pueda desarrollar el Campeonato con respecto al uso del estadio, hemos tenido algunos pequeños controles de horario, me he comunicado con el Presidente, pero la intención de esta administración es poder respaldar el deporte y no puede ser solamente un discurso tiene que ser con cosas concretas.

Me gustaría poder trabajar la solicitud un poco más, invitar a los equipos técnicos que están trabajando en el desarrollo de este proyecto, invitar a la directiva y algunos socios que quiera la directiva compartir el proyecto. Nosotros estamos en pleno desarrollo hoy día, creo que perfectamente hay cosas que se pueden convivir. Un proyecto es absolutamente mejorable y movable, hay cosas que son inamovibles, por ejemplo el estadio no lo podemos mover, pero lo que son terrenos, se puede adecuar o sino se buscara algún otro lugar, pero desde ya decirles que por lo menos por mi parte, cada Concejal tiene su voto, que cuente con el respaldo. Entiendo que hay un plazo o no para presentar estos proyectos.

Sr. Aguayo: El proyecto debe presentarse a más tardar el 15 de diciembre. Para ese efecto para que pueda calzar para el año 2015.-

Sr. Alcalde: Hagamos una Comisión a la brevedad de Deportes, combinada con la Comisión de Ordenamiento Territorial con los antecedentes nuestros que tiene en ese proyecto con este financiamiento porque ya es harta plata parece o no, son como M\$600.000.- me parece que yo vi por cada estadio.

Sr. Aguayo: Son M\$280.000.-

Sr. Alcalde: Eso alcanza para la cancha

Sr. Aguayo: Además, de una gradería para 500 personas más camarines. Es lo suficiente para que puedan desarrollar su actividad.

Sr. Alcalde: Si lo hacemos como lo hemos hecho siempre con una mirada comunitaria, obviamente que los fondos que va a conseguir el Club Deportivo que tenga la prioridad de poder ocuparlo los fines de semana y siempre manteniendo la posibilidad de que si quieren jugar en el estadio que también jueguen en el estadio, pero va ser una cancha alternativa que también tiene que quedar a disposición de la Municipalidad.

Sr. Gatica: Estimo que es una iniciativa que está planteando el Club Deportivo Quintero, siempre va a tener dos miradas y nosotros por la historia que tiene el Club por supuesto que vamos apoyar, pero siempre están también los considerandos, o sea, primero, si nosotros comparamos lo que el Instituto Nacional del Deporte va a entregar con lo que hoy día, el Gobierno Regional está entregando por ejemplo a Olmué que es una comuna mucho más chica es 5 veces más. M\$1.500.000.-, entrega el Core para mejorar el estadio de Olmué. Entonces, hay que ver las cosas como son, que es lo mejor.

No hay que cegarse porque en diciembre, es el plazo fatal, hay que hacerlo. Veamos bien las cosas porque es una decisión importantísima. Ese espacio que nuestros antecesores fueron visionarios porque antes nadie imaginaba que en ese lugar donde había puro barro, se podía hacer un estadio. Lo pensaron he hicieron ese gran espacio, la Municipalidad se hizo dueña de un espacio bastante grande en donde hoy día, efectivamente podemos decir, ahí se puede seguir desarrollando deporte de todas las índoles. Hay que apoyar al Club Deportivo Deportes Quintero.

Considero también que ese comodato tiene que tener esa particularidad, que sea un espacio que siendo del Club, porque en el momento que tiene el comodato tiene la potestad para invertir, para implementar ese proyecto y todo, pero que también no termine siendo algo exclusivo, es decir, que no sea como por ejemplo, el Club de Yates de Quintero, es un espacio público, fiscal, sin embargo,

se apoderan del espacio y solamente los socios y nadie más que los socios pueden entrar. Creo que hay que tener esa mirada, cuando entregamos un espacio es un espacio de todos los Quinteranos, efectivamente en el caso del Club Deportes Quintero que está cumpliendo una labor que trasciende la comuna, en ese sentido hay que apoyarlo, pero también tenemos que tener la otra mirada como hacemos que ese espacio, también le sirva a todo el semillero, a los pequeños, que sea un espacio que los niños de Quintero también lo utilicen. Esa es la salvedad que hay que poner.

En ese sentido, apoyo. Esos puntos son importantes que nosotros no podemos perder, porque la misión de los Concejales es el bien común, es decir, el bien de todos los Quinteranos

Sr. Aguayo: Por favor, la verdad que no puedo estar más en desacuerdo con lo que tu planteas, perdóname que te lo diga, creo que tu opinión es ambigua al respecto. Ambigua porque en este tipo de cosas hay que ser realista. Usted me habla que efectivamente hoy día, pone de manifiesto dos situaciones: Una, que a Olmué le están entregando M\$1.500.000.-y solamente este proyecto vale M\$280.000.-, me parece que esta comparación no es legítima, no es justa, toda vez, que cuando el Gobierno Regional hace algunos años atrás en el Estadio Municipal de Quintero coloco más de M\$300.000.-y Olmué no le coloco nada.

Son situaciones que usted sabe cómo se manejan en el Gobierno Regional, muchas veces una comuna es favorecida un año, los otros dos años. A mi bienvenida por Olmué que no tenía estadio que hoy no tiene afortunadamente, nosotros lo tenemos, por tanto esa comparación no me parece correcto.

Considero que hay que pensar en lo siguiente: El Estadio Municipal de Quintero indudablemente que no tiene la capacidad suficiente para poder poner a disposición de la comunidad toda, la cancha. De hecho hoy día, vemos las condiciones en que está porque el uso que se le da al estadio en la actualidad es un uso irracional, por tanto faltan campos deportivos. Esa es la primera mirada que hay que tener en consideración.

Segundo, es cierto, me alegro que efectivamente una de las empresas hoy día, se haya puesto con el Diseño del Polideportivo, pero viene lo otro, que hay que buscar los recursos para que eso se haga realidad, y usted sabe perfectamente aunque tengamos amigos Core, que se yo, de que la cosa no es tan fácil. En efecto o por el tema de lo que ha pasado en este último tiempo, del acontecimiento de la Bahía de Quintero, usted cree que no va a llegar más plata de lo que nos tiene que dar, ojala que así sea, pero hay que ser realista.

Usted mismo ha señalado, lo he visto públicamente en el cual ha dicho que lo que hoy está entregando los M\$42.000.- son migajas y que son proyectos que estaban desde el gobierno anterior. La diferencia de eso, es que estaban comprometidos, pero no estaban los recursos y hoy día, sí que lo están. Eso es la gran diferencia. Tomando en consideración esa diferencia que se produce es lo que yo apelo, a usted, que entienda que efectivamente hoy día, en la comuna necesita de mayor espacio para que se pueda desarrollar el deporte porque solamente tenemos el Estadio Municipal por un lado, el diseño de un Polideportivo que hay que buscar los mayores recursos y que faltan cancha.

Entendido eso, indudablemente que estoy de acuerdo también en lo que se plantea ya es que efectivamente en la idea en que no siga como dice usted de lo que pasa con el Club de Yates, que si se atiende a la comunidad, que el uso preferencial de esa cancha indudablemente que lo ocupe Quintero Unido para desarrollar su entrenamiento para jugar los partidos que correspondan, hay que

entender que solamente juega dos veces al mes, por tanto, los otros fines de semana perfectamente puede ocuparlo la comunidad o quien disponga el municipio.

Me parece totalmente entendible que así sea, pero yo a lo que apelo en esto, es que se entienda que faltan espacios para poder seguir practicando el deporte, entonces en ese sentido sí es que hoy día, hay alguna institución que efectivamente tiene un proyecto serio que permita efectivamente hacer un proyecto y ponerlo a disposición de la comunidad tanto mejor. En ese sentido, lo voy apoyar.

Sr. Alcalde: Un poco agregando eso, validando una de las cosas que sigue siendo yo que a mí me parece que es un proyecto que perfectamente se puede convivir con el proyecto que tenemos, hay que ajustarlo, lo que estamos desarrollando.

Lo otro, que también no voy a poner en discusión todavía porque no quiero que se me identifique con el futbol, estamos preocupado como decía el Concejal, de todos los deportes, estamos buscando que todos los deportes tengan su espacio. De hecho creamos nuevas disciplinas que no eran tradicionales como el surf, el voleibol, pero a mí me parece que también en lo que ha ido ocurriendo con el futbol que es la única diferencia con los otros deportes son todos respetables, son más masivos.

Si ustedes se dan cuenta lo que ocurre en las comunas vecinas, sobre todo en las comunas que están para el lado de la cordillera que muchos tienen problema de agua y todo, prácticamente ya no quedan canchas de tierra. Si está la posibilidad de buscar el financiamiento y poner un par de canchas, nosotros estamos pensado en dejar en el Presupuesto Municipal M\$100.000.- para poder poner pasto sintético a la Cancha N° 2. Si está la posibilidad de ir dignificando, de ir buscando estos espacios y mejorándolo, de sacar a los niños de la tierra y cuidando todo lo que dicen los Concejales, que también concuerdo en eso, que tengan espacio en las Escuelas Municipales, por ejemplo, que todo eso quede plasmado en un contrato de comodato con ambas partes.

Vamos a pedirle a los Concejales que todos opinen sobre esto, pero tengo la sensación de que la idea de apoyar esta, pero con cierta condición, que se respeten por ambos lados.

Sr. Gatica: Solamente un comentario, lo que dijo el Concejal Sr. Aguayo y lo que digo yo, yo no veo tanta diferencia

Sr. Aguayo: No, pero cuando pones de manifiesto que la carta se ha entregado a Olmué y porque es tan poco el valor de este estadio, usted sabe porque se hace

Sr. Alcalde: Vamos a dar la palabra al Presidente de la Comisión de Deportes. Sr. Rolando Silva.

Sr. Silva: Todo lo que sea sumar es bueno, en este momento como decía, el Concejal Sr. Aguayo, a nosotros nos faltan canchas más o menos adecuadas para que se practique el futbol, el deporte. Tenemos una Asociación de Futbol, tenemos seis equipos de 10 que estaban antes, por el mismo tema que no es atractivo ir a jugar a una cancha de tierra.

Creo que el comodato que se está pidiendo igual hay que verlo, estudiarlo y plasmarlo. No es llegar y de un día para otro sacar M\$280.000., para hacer una cancha y teniendo las posibilidades, que quede plasmado en un contrato de comodato para que todos los entes de Quintero participen en eso, no solamente que sea Club de Deportes Quintero Unido porque si no queda plasmado, de

repente las palabras se las lleva el viento y puede pasar cualquier cosa, después llega el día de mañana y digan sabe que vamos a ocupar la cancha, no la vamos a ocupar nosotros y que quede escrito, pero se puede trabajar en una Comisión. La voluntad del Alcalde y de todo el Concejo está para apoyar el tema, pero ordenado y el deporte entero, no solamente el fútbol

Sr. Alcalde: El diseño del Polideportivo tiene incorporado todos los deportes, ustedes han ido participado de una u otra forma en esto.

Sr. Silva: Vamos a ver el tema todo el tema completo.

Sr. Alcalde: En honor al tiempo, a lo mejor se puede postular antes del 15 de diciembre a estos fondos, queda en las manos del Presidente de la Comisión de Deportes que invite en conjunto con el Presidente de la Comisión de Ordenamiento Territorial a una Sesión durante esta semana, junto con Secpla por el proyecto que hoy día, se está desarrollando del Polideportivo, ver de qué forma se cuadra todo esto para adoptar un acuerdo en la próxima Sesión de Consejo. Les parece.

Perdonen mis apuros, pero hoy día está agendada y aprovechar que estaban todos los Concejales, incluyendo los Concejales que trabajan fuera de la comuna, vamos a entregar las Becas de Estudios Superiores.

III.- PRESENTACION DE LA DIRECTORA DE DESARROLLO COMUNITARIO

Sr. Alcalde: Ustedes han ido sabiendo una decisión de esta administración, he tomado la decisión de poder hacer algunos cambios dentro de la administración, en la mitad del periodo estamos justo a tres días, desde el 2012, hasta hoy día, se va a incorporar al equipo de trabajo como la nueva Dideco

Sr. Vergara: Atendido a la fecha que fue la elección.

Sr. Alcalde: Es en relación a la fecha de asunción del cargo. Para presentar a los Concejales, ya la presentamos con el equipo de Dideco, que se incorpora a este trabajo con todo el respaldo del Alcalde, no tengo ninguna duda con el respaldo de los colegas que significa la señora Maritza Verdejo Acuña, quien esta acá. Ustedes la conocen, va a ser la nueva Directora de Desarrollo Comunitario y la Srta. Mariela Arancibia va a manejar, el área de Fomento Productivo. Así que le damos una cordial bienvenida y que le vaya muy bien.

Con la venia del Presidente del Concejo hace uso de la palabra. Sra. Maritza Verdejo Acuña, actual Dideco.

Dideco: Solamente agradecer al Alcalde esta invitación a trabajar, he tenido la posibilidad de trabajar con mucho de ustedes. Así que seguir adelante, cualquier cosa que necesita, se está haciendo un buen trabajo, el Alcalde tanto como los Concejales. Seguir hacia adelante y la Dirección de Desarrollo Comunitario siempre va a tener las puertas abiertas para cualquier consulta, voy a trabajar también directamente con ustedes.

Sr. Alcalde: Muchas gracias que te vaya bien

IV.- INFORME DE COMISIONES.

4.1.- Comisión de Ordenamiento Territorial

Expone el Presidente de la Comisión de Ordenamiento Territorial, Sr. Felipe Vergara Lucero.

Sr. Vergara: El día lunes 20 de octubre del presente año se realizaron dos Comisiones de Ordenamiento Territorial. En la primera, se trataron los avances del Plan Regulador Comunal. En dicha ocasión la Sra. Claudia Woyrood, arquitecta, asesor urbanista, ocasión que expuso los avances y proyecciones a las cuales se apuntan.

En este sentido se está formando la Oficina de Asesoría Urbana, cuyo objetivo es que el municipio pretenda abordar todos estos temas, desde el punto de vista jurídico y proyectual. Para ello, la Asesor Urbanista solicitó la incorporación de dos profesionales para dicha oficina. Los honorables Concejales manifestaron su voluntad de aprobar dicha petición, y en caso de tener que realizar una modificación presupuestaria, había que ver la factibilidad para su aprobación.

Entendemos que para la realización de manera óptima o un buen Plan Regulador se necesita la decisión por parte del Sr. Alcalde para la contratación de los profesionales para dicha oficina, ya que este gran desafío de planificar la comuna es un tema complejo que hay que abordarlo con altura de mira y con gente idónea para su desarrollo.

La segunda Comisión abordó el diseño de la Ruta F30-E que es en este tema donde existe una gran preocupación por parte de los Concejales y por los vecinos de la comuna. Hay opiniones divididas con respecto al diseño de la ruta, ya que la que se presentó tiene un diseño tosco, invasivo que no tiene que ver con el lineamiento de la actual administración y más que eso, no tiene una armonía con las localidades y el paisaje donde se emplazarán.

Según la asesora urbana, entrego algunas indicaciones al personal del MOP que fueron recibidas, pero que la gran parte y las más significativas no fueron tomadas en cuenta. Sr. Alcalde le pedimos a usted que interceda con el Seremi y Subsecretario o Ministro para que en el Diseño de la Ruta F 30-E se escuche la voz de las autoridades comunales y de los vecinos de Quintero, ya que no podemos seguir soportando que nos traigan cosas armadas de Santiago, que nunca habían tenido una relación con la ciudadanía y sobre todo con nuestras localidades rurales que serán las más afectadas por este diseño. No sé si alguien se quiere referir al tema

Sr. Gatica: No participe en esa Comisión, sin embargo fue un comentario que yo hice, o sea, así como justo en ese momento alguien habló de hacer borrón y cuenta nueva. La verdad es que nosotros llevamos 20 años esperando que se haga esa Ruta. Hoy día, por situaciones un poco ajena y adversa lo que fue el derrame como que se abre una sensibilidad mayor a responder a todos estos proyectos que están pendiente.

Yo dije que lo peor que podría pasar porque entiendo que el MOP Vialidad en este caso, ha hecho todo un trabajo que tiene que ver con expropiaciones y con acceso a las localidades. Lo que plantea el Concejal Sr. Vergara está bien enfocado. Nosotros no podemos permitir que nos hagan cualquier cosa, pero también tenemos que tener la constante preocupación en este caso, tratándose la F30-E que el proyecto salga, porque lo que sé que en todas las partes del mundo, lo poco y nada que conozco, pero sé que siempre una autopista es invasiva, no existen las autopistas no invasivas. Esta mañana, por casualidad estaba escuchando la radio Biobío y la presidenta de la Unión Comunal, que es la decana del mundo rural, dijo bueno hemos conversado con el Seremi y nuestras peticiones han sido acogidas, yo encuentro que es un buen proyecto, lo dice justamente la Presidenta de la Unión Comunal.

Entonces, con las observaciones por supuesto que hay que hacer, ahí un tema de accesibilidad que efectivamente como que llegar a algunos lugares como que es muy distante, eso hay que arreglarlo. Creo que entre el Puente de Concón y Puchuncaví, hay 11 pasarelas. Claro es invasivo.

Hay que tener cuidado porque una carretera es una carretera de doble pista, entonces siempre va a ser invasiva. Lo otro es que la tiremos por el Mauco o no sé, pero también va a ser invasiva. ¿Qué es lo que nosotros estamos buscando? Lo que estamos buscando es la cercanía, la proximidad entre Península- Quintero y la ciudad de Viña del Mar -Valparaíso y la Región Metropolitana y evitar esos tacos enormes que se producen, ya ni siquiera ahora hablar de verano porque son todos los fines de semana.

Entendiendo la preocupación, nosotros y conociendo al Seremi, Sr. Miguel Saavedra, es sensible a hacer algunos cambios, pero lo que no quiero es que los cambios sean tan profundos que poco menos hay que hacer un diseño nuevo, hacer una obra nueva y que al final vamos a tener que esperar 20 años más. Esa es mi preocupación.

Sra. Cartes: Participe en una de las reuniones que se hizo en el sector rural, llegue casi al final porque fue justamente después de una Sesión de Concejo. En realidad la preocupación máxima que tiene el sector rural, así lo manifiestan también de que esta es una comuna que si viene cierto a nosotros como Quinteranos nos va a ayudar en mejorar un poco el flujo, será más aliviado, pero también esta carretera está pensada en dar solución a las comunas vecinas nuestras, más que a la nuestra misma, toda la gente que llega a Maitencillo, a Horcón, a todos los turistas unirlos con Concón con Viña, que se yo, nosotros también la vamos a ocupar, pero creo que tiene que ser una carretera más integradora .

Eso es lo que nosotros tenemos que solicitar porque si es de alto tráfico, nosotros también tenemos que destacar nuestros puntos turísticos que no son pocos. La gente tiene que salir con sus vehículos desde Santa Julia, Mantagua, Santa Adela, de todos los sectores rurales que tenemos, aledaños a la carretera. Como lo van a hacer, evitando accidentes si va a ser una carretera de tan alto tráfico.

Todas esas cosas hay que manejarlas. Me tiene bien preocupada más que todo el tema turístico porque Quintero es bonito, no es solamente aquí porque Quintero empieza en la línea del tren y tenemos un atractivo súper bonito de venir admirando en el camino, si va a ser una carretera de alto tráfico como lo que se pretende, la verdad es que nosotros vamos a quedar súper excluidos como comuna porque eso es Quintero también. Como se va a integrar porque no van a haber caleteras como se acostumbra, no vi en el proyecto que haya caleteras, en donde hay autopistas de muy alto tráfico, siempre hay una caletera. No la vi en el proyecto, no se contempla, sé que eso significa expropiar mucho más y todo eso. Tenemos que dar las facilidades para que la gente de las localidades aledañas se pueda incorporar a la carretera sin peligro de accidentes y destacar, insisto en el tema turístico, considero que tiene que ser una carretera integradora.

Sr. Alcalde: Esa es la idea también que ha marcado un poco el Gobierno Regional con respecto a esta carretera, es súper complejo, comparto con el Concejal Sr. Gatica que es imposible no pensar que una carretera es un proyecto no invasivo, no se puede, tendría que ser subterráneo como la que

hizo Viña con el tren, espectacular, meter el tren por debajo y arriba dejaron plazas, sería ideal, pero que es muy difícil.

También pienso que esto tiene que ser muy compartido porque recuerden que el primer proyecto que se logró echar abajo junto con la comunidad y con el Concejo Municipal, que era con peaje. Se logró sacar eso que era importante, si no nos manifestábamos, no tengo ninguna duda que ya estaríamos con este sistema porque lo financiaba una empresa extranjera, estaríamos todos en esta carretera, pagando \$900 para entrar y \$900 para salir, que era fatal. Se logró cambiar eso.

Lo otro, que se cambió en el primer proyecto inicial que era muy malo el de Besalco que era un proyecto que cuando nosotros fuimos al Ministerio, la primera rotonda que estaba en Santa Luisa y la pregunta nuestra fue cuantas casas son las que expropian, o sea ni siquiera sabían en ese minuto cuantas casas eran las que expropiaban. Hoy día, por lo menos, se ha preguntado más, hay que seguirlo muy de cerca por el tema de las rotondas de ingreso que inicialmente contenía dos solamente: una en Santa Luisa y otra en Valle Alegre. La gente que venía de Quintero para entrar a Mantagua tenía que darse la vuelta en Santa Luisa y la que venía de Concón entrar a Santa Adela tenía que darse la vuelta en Valle Alegre. Eso igual se logró incorporar.

He visto en los pre-diseños, hay que seguirlos muy de cerca y ahora último me gustó bastante más porque tenía ciclo vías.

Sr. Vergara; Se está pidiendo que se pusieran las ciclovías.

Sr. Alcalde; También se pidió, por ejemplo un bandejon central con flores y con luces led que no estaban consideradas, finalmente nosotros pagamos la luz después. Por eso hay que seguirlo súper de cerca, estamos justo en el año, aunque somos el último tramo tomando un poco las palabras que dijo don Luis Gatica, el tema del derrame no nos sirvió de nada para la carretera se va a financiar, pero los plazos, los que manejamos hasta hoy día, que a mediados 2015 toda la consulta de lo que está hoy día, que la gente opina que no opina; 2015-2016 es toda la Ingeniería de Desarrollo de la Carretera y el año 2017, la primera adjudicación, pero la primera adjudicación es el tramo del Cementerio Parque del Mar hasta la Rotonda de Concón. Eso recién viene 2017-2018, no está contemplado de Concón para acá.

Sr. Gatica; Entiendo que no es ese tramo, ya está financiado, o sea sería 2015 el tramo del Cementerio hasta la Rotonda.

Sr. Alcalde; Estuve en la última reunión con el Seremi. Nosotros pensamos que era nuestro, pero para el año 2016 es el tramo de Concón hasta la Rotonda y después 2018-2019 se saltan el tramo de Puchuncaví-Nogales, o sea, ni siquiera está contemplado el 2020 el tramo de Concón- Puchuncaví, estamos a la cola. Lo que nosotros estamos tratando de lograr es que el segundo tramo a lo menos sea Concón- Puchuncaví y no Puchuncaví-Nogales.

Sr. Aguayo; Me parece que hay una contradicción en el tema porque en el Plan de Ayuda de Quintero -Puchuncaví aparece el mejoramiento de la Ruta F-30E a partir del año 2015.

Sr. Alcalde: Esta puesto como F30-E, pero lo que pasa es que después fui a una reunión que me invito el Intendente junto al Alcalde de Puchuncaví, junto a los equipos técnicos justamente a este paquete que encargo la Presidenta de ayuda de los M\$42.000.000., venia sin plazo. Entonces, nosotros pedimos una reunión de plazos, cuando se entregan los M\$600.000., para la Roca por ejemplo, cuando se financia y tocamos el tema de la carretera. Esto fue dos semanas atrás y esos son los plazos que manejaron en el Gobierno Regional, el técnico de 2016 Concón interno.

Sr. Aguayo: Con mayor razón, eso amerita en que efectivamente se nos dé una mayor claridad al respecto porque cuando se habla del Plan de Ayuda para las comunas de Quintero y Puchuncaví, obviamente que no se considera Concón porque el Plan de Ayuda es para Quintero y Puchuncaví, no para Concón.

El Plan de Ayuda claramente establece que el Mejoramiento de la Carretera F-30E comienza a partir del año 2015, entonces el tema de Concón no tiene nada que ver a mi juicio, si el Plan de Ayuda como le digo es para Quintero y Puchuncaví. Me da la impresión y parece que el Concejal Sr. Gatica tiene razón, en el sentido de que en efecto el tema del Cementerio hasta la Rotonda de Concón ya está financiado porque el otro día, vi a Sumonte, se sentía alegre y feliz.

Son temas que efectivamente hay que profundizar, hay que pedir una explicación clara al gobierno de que se trata en forma específica el Plan de Ayuda.-

Administrador: Dice Diseño ampliación Ruta F30-E sector cruce F20 Concón 2015.

Sr. Aguayo: Por eso, pero también en relación a lo que dice el Plan de Ayuda, me parece que hay que profundizar más y efectivamente exigirles plazos porque no pueden meter en un mismo saco a otras comunas que no tienen nada que ver. Me parece que falta una mayor claridad de parte del Gobierno en relación a plazos a la hora que todos conocemos, pero hay que aprovechar que ahora nombraron a un Delegado.

Sr. Alcalde: Mañana viene el delegado Gonzalo Gajardo a las 13,00 horas, como coordinador.

Sr. Aguayo: Solicito que espere un Concejo Municipal abierto, invítelo para que la comunidad pueda escuchar también.

Sr. Alcalde: Invitémoslo al Concejo Municipal a que venga a la exposición porque viene mañana con Eduardo Pasten vienen los dos a las 13,00 horas, me pidieron que si los podía recibir justamente para ver todos estos temas.

Sr. Aguayo: Atiéndalo y pida una presentación para el próximo Concejo Municipal.

Sr. Alcalde: Agradeciendo la claridad de la exposición del Concejal Sr. Vergara en su calidad de Presidente de la Comisión de Ordenamiento Territorial.

4.2.- Comisión de Medio Ambiente.

Expone el Presidente, Concejal Sr. Luis Gatica Polanco.

Sr. Gatica; La Comisión de Medioambiente se reunió con Lissette Lobos y el abogado Don Luis Araya, ocasión en que este último hizo una exposición respecto al como nosotros vamos a enfrentar los temas judiciales, particularmente con los titulares del medioambiente y según Luis se está preparando una batería para atacar y ser nosotros los primeros en donde vamos a pedir indemnizaciones que tienen relación con el daño que la empresa no sabemos, si es Mimosa, si es Enap.

Los titulares van a definir que tienen que responder e indemnizar por los daños causados. Ahí hay daños concretos que uno puede decirlo, el borde costero fue dañado, pero también existen daños que son más intangibles como por ejemplo, decir, la población turística que nosotros tenemos cautiva este año no va a venir a Quintero porque las playas están contaminadas y eso es difícil de medir, pero es un daño.

El abogado dijo que vamos a hacer todo para ser los primeros porque el que la lleva judicialmente es el primero que hace la presentación si no me equivoco, por lo tanto, que si hay otro más que van a recurrir a ese “Tribunal Medio Ambiental” en Santiago.

Sr. Alcalde; Entiendo que las denuncias o las demandas que son en Tribunales Ambientales ¿solamente puede hacerlas entidades públicas o el Gobierno de las Municipalidades?

Sr. Gatica; También la podría hacer alguna entidad privada.

Jurídico; En la legislación activa está contemplada para el fisco, municipalidades emplazadas en el lugar donde ocurre un siniestro, un daño ambiental y particulares limitados a que tengan un daño directo, no a un grupo de pescadores. Por ejemplo, si un pescador fue afectado en su área de manejo, es a ese pescador.

Sr. Gatica; No a un grupo, sino los que directamente fueron afectados. Así, es que estamos esperando. Creo que en eso nos puede ir bien, además hay una gran sensibilidad en el tema, las cosas se miden por resultados, estoy optimista, pienso que nos puede ir bien sobretodo la presentación que se hizo y tenemos que seguir, no tenemos que bajar la guardia sobre todas las cosas, sabiendo que Enap quiere como borrar las trazas, las huellas.

Fíjese que hubo una Universidad del Biobío, si no me equivoco, contratada por Enap que dijo que el derrame no venía de Mimosa y eso es una falacia es una mentira, que era otro tipo de petróleo, nos quieren como dice la gente comúnmente, nos quieren embolar la perdiz. Por eso, tenemos que seguir atentos, marcar un norte, por lo menos hay responsables bien identificados.

Sr. Alcalde; Hay un hecho evidente que ocurrió, gracias Concejal por su presentación como Presidente de la Comisión Medioambiental.

Sr. Aguayo; En el día de ayer en CNN hay un programa que se llama Pagina 19, precisamente estaban hablando sobre lo ocurrido en la Bahía de Quintero, un destacado profesor de la Universidad del Pacífico o de Concepción, no me acuerdo. Lo pasaron varias veces, uno se sorprende de que la Bahía de Quintero ha estado en boga prácticamente a diario, y quienes opinan

sobre el tema es gente que no tiene nada que ver o que no conoce en propiedad lo que realmente lo que paso, a pesar de ser destacados profesionales sobre la materia.

Echo de menos una opinión del municipio de Quintero. Me parece como súper importante que estas gestiones que el Alcalde con sus equipos técnicos han venido realizando, hay que masificarlos en términos mucho más público porque después también en ese programa, viene una serie de preguntas. Ahí, había una persona que cuestionaba que cual había sido la participación de las autoridades de la comuna. Lamentablemente uno no tiene en ese minuto, la posibilidad de poder interlocutor porque a través de los teléfonos no se pueden mandar mensajes, no se puede contactar. Siento que sobre el tema de lo que ha pasado opina gente sin tener los mayores conocimientos del tema.

Nosotros efectivamente sabemos lo que usted ha hecho en la Municipalidad de Quintero. De hecho el Asesor Jurídico en esa reunión planteo lo que en términos jurídicos se ha hecho, pero también lo que ha hecho usted con el gobierno en relación al tema, como se han ido resolviendo algunos temas que afectan a los pescadores, a otros grupos, como por ejemplo la gente que filetea la jibia. Nosotros sabemos que efectivamente usted ha hecho gestiones por eso, pero me parece que falta la opinión más nacional frente al tema, donde efectivamente las autoridades puedan decir algo.

Echo de menos a Relaciones Públicas porque se podría hacer una gestión en CNN, con 24 horas que es donde están pasando este tipo de problemas. Los invito a que lo vean, pero la lata como digo y vuelvo a insistir, que opina gente que no tiene nada que ver con el tema.

Yo tenía bastante temor a esta desinformación o a esta información que en algún minuto terminaron entregando las autoridades de gobierno, asustando a todos los turistas que las playas estaban todas contaminadas y la verdad es que me dio mucha alegría este fin de semana hubo harta gente bañándose en las playas y todos los negocios llenos, no había ni en donde estacionar. Me parece algo tremendamente positivo.

Sr. Alcalde: No tengo ninguna duda que este verano va a haber tanta o más gente que el año pasado, lo voy a decir con mucha altura de mira porque la gente que viene a Quintero, no es la gente que viene para arrendar en Maitencillo ni en Chachagua ni en Viña, si eligen este balneario es porque tienen la capacidad para Quintero. No me preocupa eso, lo que me preocupa es que con esta muestra que plantea el Concejal que se llenó el fin de semana, es que pase el verano, va a haber tanta gente y al comercio le va a ir bien, a todo el mundo y se baje la tensión con respecto a lo que paso, que es lo que ocurre en Chile que en marzo ya no hablemos más del derrame. Eso me preocupa porque en Quintero ha habido otros derrames antiguamente y el Plan de Ayuda queda ahí, los pescadores salen a trabajar.

Sr. Gatica: Se produce una contradicción porque la reflexión que está haciendo el Concejal Sr. Aguayo, no es menor puede que sea cierto o no, hay gente que me dijo que en el tema de los tambores de petróleo, mucha gente de afuera. Segundo nosotros sabemos que ya está en manos de Oceana, que tiene recursos y tiene una visión de las cosas. Entonces, se nota que existe una

organización que trasciende el tema de Quintero. Eso, claro, igual es preocupante porque gente externa, exógena como diría alguien a la comuna están interviniendo en un tema y hacerse famosos.

Sr. Alcalde: En el tema de Oceana se nota que esta de la mano y ya sobrepasa el interés comunal.

Sr. Gatica: La otra reflexión que hicimos con el Concejal Sr. Silva el otro día, pensando en los comerciantes, todos decíamos vamos a pedir plata al Gobierno Regional para desarrollar el turismo, entonces es una contradicción porque por un lado decimos vengan no más, si esta bueno esto, entonces si esta bueno entonces no está malo.

Sr. Aguayo: El concepto debe ser pedimos plata para mejorar el turismo.

Sr. Aguayo: No para promover, o sea, decimos oye si aquí no pasó nada vengan no más, si aquí la gente puede venir, comer mariscos, que los niños se bañen en las playas, es una cosa que puede ser cierto, pero, también por otro lado, están diciendo a las autoridades, a las empresas, a los responsables a miren, ven está todo bien.

Sr. Alcalde: Es lo que le decía, me preocupa que se diga está todo bien y en marzo ya no estemos hablando el tema.

4.3.- Comisión de Educación y Cultura.

Sr. Aguayo: Me corresponde como Presidente de la Agrupación de Educación y Cultura dar cuenta de la Sesión N° 23 con el equipo Directivo de la Escuela Valle de Narau que tuvo como objeto la presentación del Plan Mejoramiento Educativo de la Escuela.

Al conocer el Plan de Mejoramiento Educativo de las Escuelas Municipales uno nota claramente el verdadero compromiso de las comunidades educativas de cada establecimiento municipalizado con la educación pública porque a pesar de tener problemas menores o pequeños, dan lo mejor de sí para dar una educación de calidad.

Hemos conocido y así hemos dado cuenta de este Concejo de los planes de Mejoramiento Educativo de la Escuela Republica de Francia; de la Escuela de Mantagua y de la Escuela Valle de Narau a la cual, me referiré el día de hoy.

Esta Escuela cuya matrícula en la actualidad es de 242 alumnos desde su nombre posee o tiene una absoluta identidad, Valle de Narau que significa aguas claras o aguas mágicas, o sea, tiene una verdadera identidad. Esta Escuela tiene una alta proyección con enormes potencialidades, con una directora elegida a través de un Concurso de Alta Dirección Pública, con un verdadero compromiso de toda la unidad educativa, con una alta demanda proveniente de los alumnos del Jardín Infantil con Padres y Apoderados que esperan que sus hijos y desean que sus hijos continúen en esta Escuela. Son factores importantes a tener en cuenta y tomar en consideración. Sin embargo, este Colegio presenta una serie de debilidades, que a mi juicio deberían resolverse a la brevedad posible como lo son la carencia de infraestructura, que usted reconoce muy bien, los Concejales también, la falta de biblioteca, de baño, de oficina, de salas de clases. Además, esta Escuela comparte

infraestructura con el Jardín Infantil, lo que indudablemente dificulta el crecimiento propio de la Escuela.

Ahí hay un tema que me llama la atención, que se ha contratado gente sin el perfil adecuado, por tanto también el equipo directivo lo considera como una debilidad. Lo que me parece atendible lo que han señalado con ejemplos sumamente concretos, pero además hay otra situación que atenta contra el funcionamiento de esta Escuela que es la falta de un Inspector General atendido al aumento de la matrícula; atendido a la implementación de nuevos cursos por quinto año o sexto básico y la doble jornada que está en curso, cuyo plazo es el 2016.

Por tanto, para la aplicación quedan solamente dos años para la jornada completa, pero el aumento conlleva a que efectivamente haya que tener un inspector general por ello, Alcalde, colegas Concejales si queremos entregar una educación pública de calidad, si queremos por otro lado evitar la fuga de nuestros alumnos en los colegios particulares subvencionados, me parece pertinente poder resolver estos problemas, ahora dado que estamos en el minuto preciso donde se está discutiendo el Padem y donde se está discutiendo el Presupuesto Municipal.

Estando hoy día, en el análisis y en la discusión de ambos instrumentos, me parece tremendamente posible que se pueda resolver este problema. Voy a convocar a una Comisión de Educación, me voy a poner de acuerdo con los Concejales, en la perspectiva que podamos tener una segunda reunión con respecto al Padem, ya hay una modificación que hay que hacer que no concuerda con el Presupuesto Municipal, y ahí trataremos con el equipo técnico del Daem, el poder resolver esta situación.

Administrador: Plantear un tema relacionado con lo que ha señalado el Concejal Sr. Aguayo es bueno también que el Daem a través de la Directora pueda conocer bien los alineamientos de la Seremi de Educación o el Ministerio en este caso, considerando que ayer se informó la ejecución presupuestaria al Ministerio xxx alcanza solo un 37%. Claramente la ejecución del Ministerio a nivel nacional es baja, por lo tanto, se cree que van a existir frescos que permitiría mejorar todo lo que habla el Concejal, en temas de infraestructura, contratación de profesionales idóneos, por lo tanto, ahí va a estar la gestión de lo que pueda hacer una nueva Daem que debería asumir por Concurso Público y mientras tanto por el equipo directivo del Daem.

Sr. Alcalde: En vista de lo mismo, es un tema que vimos muy de cerca, la Comisión de Educación, que preside el Concejal Sr. Aguayo es un tema que viene del año pasado de este colegio. Además, nos quejamos que nosotros no tenemos las subvenciones, este colegio tiene muchas expectativas por donde está ubicado y la gente confía en este colegio, nosotros hemos dejado puesto, que hay que aprobar antes del 15 de diciembre, algo así como, M\$60.000., para hacer nuevas salas en el sector de la esquina. Vamos a hacer un diseño de colegio en un terreno municipal que estaba abandonado, lo estábamos cerrando, la idea a futuro es poder trasladar el colegio a ese lugar. Hoy día, en donde está el Valle de Narau es dejar el Jardín porque esta acondicionado para que funcione como tal. Eso, les permite a ambos crecer.

Sr. Vergara; Con respecto a lo que plantea el presidente de la Comisión, creo que es súper importante poder fijarnos bien en el Valle de Narau, entendiendo también que tiene una gran cantidad de jóvenes de la zona más poblada de Quintero, pero también creo que hay que ver bien lo que está pasando en el Jardín Infantil de Loncura porque tuve la oportunidad de visitarlos hace unas semanas, fui con el encargado de Servicios Generales estuvimos viendo y pudimos observar hartas deficiencias. Pudimos ver como los niños están todos hacinados durmiendo, los patios no tienen techo, les pega el sol todo el día. También sería bueno, así como vamos a poner enfoque en el Valle de Narau que también lo pudiésemos poner en el Jardín de Loncura que tiene las matriculas completas y listas de espera enormes, por lo que sería bueno también potenciar el Jardín Infantil de Loncura que cada vez hay más gente que quiere acceder y no puede porque no hay cupo.

Sr. Aguayo; Las puertas son abiertas para los directores de los colegios y para los directores de Jardines Infantiles, de todo el mundo.

V.- CUENTA DEL ALCALDE

Sr. Alcalde; Hoy día, como cuenta tengo solo presentar para votación una solicitud de subvención municipal pendiente, la que tenía la impresión que ya la habíamos aprobado, pero lo revisamos y me lo corroboro la Secretaria Municipal es que lo comentamos, ocasión en que actuó como Secretario Municipal (S) Alicia Nieto Alicia, no quedo consignado en el acta porque sé que estaba votado.

La propuesta es que lo podamos votar de nuevo para ratificar la entrega de subvención municipal al Club Deportivo Municipal, se cuenta con la certificación de la factibilidad presupuestaria por la suma de \$840.000 para la compra de 30 camisetas; 30 short, 30 juegos de medias, dos camisetas de arquero, dos buzos de arquero y dos juegos de medias. Eso es para los dos equipos del Club Deportivo Municipal.

Todos los miembros del Concejo Municipal incluido el Alcalde manifiestan con aprobar la propuesta, por tanto, el acuerdo adoptado es el siguiente:

Acuerdo; el Concejo Municipal adopta por unanimidad conceder subvención municipal al Club Deportivo Municipal con la suma de \$840.000., para la compra de indumentaria para ambos equipos del citado Club Deportivo.

VI.- VARIOS

Sr. Alcalde; Les pediría que pudiéramos dejar los varios para el próximo lunes para que nos vayamos a la ceremonia de entrega de las Becas Deportivas, salvo si hubieran algunos de suma urgencia.

6.1.- Asistentes de la Educación

Sr. Aguayo; Por la importancia que tiene el tema estoy obligado a solicitar lo siguiente. Tengo entendido que llevo la respuesta de la Contraloría con respecto a la consulta que se hizo de los Asistentes de la Educación, si nos puede entregar una copia a la Comisión.

Sr. Gatica: Que nos den copia de todo lo que ha llegado de la Contraloría.

Sr. Aguayo: Es mejor, pero se va a demorar mas.

6.2.- Servicios Generales- tema hídrico

Sra. Carter: Es súper delicado por eso lo quiero decir, tiene que ver con el tema hídrico. Siempre he destacado la labor que está cumpliendo Servicios Generales, pero hay un tema súper grave, creo que hay una descoordinación quizá entre algunos departamentos, me refiero básicamente a Prodesal.

Resulta que Prodesal está entregando proyectos en el sector rural, y no hay agua para ir a dejarlo. Estos proyectos están requiriendo, de hecho los pocos agricultores que quedan en el sector rural están requiriendo de agua en forma semana. El otro día, Nicolás Urrutia, Encargado de Servicios Generales nos informó que ya están rechazando unos convenios, que de hecho pagaban porque no hay agua.

Considero que eso va a tener que verlo con Prodesal porque no pueden estar entregando proyectos si la gente no va a tener agua para resolver sus problemas, gente que está sembrando necesita agua semanalmente, esta gente súper complicada.

Sr. Alcalde: Toma nota y acuédame que nos juntemos con el equipo de Prodesal.

Sra. Cartes: Lo pido encarecidamente.

Siendo las 18,35 se cierra la Sesión.

**YESMINA GUERRA SANTIBAÑEZ
PARDO
SECRETARIO MUNICIPAL**

**MAURICIO CARRASCO
ALCALDE**