

I. MUNICIPALIDAD DE QUINTERO

ACTA N° 30

SESION ORDINARIA CONCEJO MUNICIPAL DE FECHA 30 DE SEPTIEMBRE DE 2013.

Siendo las 17,09 horas el Presidente del Concejo Municipal, Alcalde Sr. Mauricio Carrasco Pardo da por iniciada la Sesión.

Asistencia: Se encuentran presentes los Concejales Sres., Rolando Silva Fuentes, Luis Gatica Polanco, Héctor Aguayo Lorca, Juan Alarcón Roa; Felipe Vergara Lucero y Sra. Ana Cartes Orellana. Actúa de Secretario Municipal Sra. Yesmina Guerra Santibáñez.

Directivos, Jefaturas, Profesionales y Encargados; **Jurídico** Etienne Archambaud Otero; **Finanzas (S)** María Inés Villarroel Pacheco; **Transito (S)** Alfonso Sandoval Cisternas; **Aseo y Ornato** Alicia Nieto Urrea; **Secpla** Francisco Jeldes Díaz y Brenda Leiva Aranda y **Salud** José Acevedo Encalada.

Tabla: 1) Actas Anteriores; 2) Correspondencia; 3) Audiencia Publica Cámara de Comercio y Turismo; 4) Plan Educativo Municipal, año 2014; 5) 23° Llamado Pavimentos Participativos – Aprobar contraparte Municipal; 6) Solicitudes de subvenciones Municipales: Asociación de Futbol- adquisición de rudimentaria deportiva Selección Sub – Club Deportivo Los Boteros – celebración aniversario; 7) Cuenta del Alcalde y 8) Varios.

I.- ACTAS ANTERIORES:

1.1.- Acta Sesión Ordinaria N° 25 de fecha 05.08.2013; Contiene los siguientes acuerdos de Concejo Municipal.

Acuerdo N° 065; El Concejo Municipal aprueba por unanimidad desarrollar e implementar Curso Taller de Tejido a Telar dirigido a personas con discapacidad y/o familiares que tengan al interior de su grupo familiar alguna persona con discapacidad que consiste en la entrega de los conocimientos teóricos- prácticos y entrega de materiales, todo financiado con presupuesto municipal vigente, bajo la responsabilidad de la Oficina Municipal de Atención de las Personas con Discapacidad

Acuerdo N° 066; El Concejo Municipal adopta por unanimidad conceder Subvención Municipal por la suma de \$150.000., al Club Deportivo Maitenes destinados a financiar parte de los costos de actividad de aniversario del citado Club deportivo.

Acuerdo N° 067; El Concejo Municipal por unanimidad acuerda dejar exentos de pago por única vez, por el uso de suelo de los días 17, 18, 19 y 20 de septiembre de 2013 a las agrupaciones y personas naturales que resulten seleccionadas para el funcionamiento de un modulo de venta de Comida o de Artesanía en el sector del Estadio Municipal.

Se aprueba sin observaciones el Acta de la Sesión Ordinaria N° 25 celebrada el 05.08.2013.-

1.2.- Acta Sesión Ordinaria N° 26 de fecha 12.08.2013; Contiene el siguiente acuerdo de Concejo Municipal:

Acuerdo N° 068: El Concejo Municipal adopta por unanimidad denominar a la Plaza que se encuentra en la Unidad Vecinal N° 5, entre las calles Francisco Bilbao, Luis Orione esquina Piloto Moraga por el Comandante (DA) de la Fuerza Aérea de Chile, RODRIGO FERNANDEZ APABLAZA, fallecido trágicamente el 02.09.2011 en accidente aéreo en Archipiélago Juan Fernández

Se aprueba sin observaciones el Acta de la Sesión Ordinaria N° 26 celebrada el 12.08.2013.-

1.3.- Acta Sesión Extraordinaria N° 17 de fecha 08.07.2013; Comprende el acuerdo de Concejo Municipal que se indica a continuación:

Acuerdo N° 057; El Concejo Municipal adopta por una unanimidad en primera instancia se realice llamado a Licitación Privada y en segunda instancia a la contratación directa de los proyectos .Mejoramiento calle Miraflores y Mejoramiento Circuito Cristóbal Colón- Pedro Aguirre Cerda.

Se aprueba sin observaciones el Acta de la Sesión Extraordinaria N° 17 celebrada el 08.07.2013.-

1.4.- Acta Sesión Extraordinaria N° 18 de fecha 08.07.2013; Comprende el acuerdo de Concejo Municipal que se indica a continuación:

Acuerdo N° 58; El Concejo Municipal aprueba por unanimidad que los Concejales Sres. Luis Gatica Polanco y Felipe Vergara Lucero participen del Seminario- Taller acerca de Presupuesto Municipal que se realizara en la ciudad de Arica a contar del 11 al 16 de septiembre de 2013.-

Se aprueba sin observaciones el Acta de la Sesión Extraordinaria N° 18 celebrada el 08.07.2013.-

1.5.-Acta de Sesiones Extraordinarias N° 19,20 y 21 de fecha 09.07.2013, 15.07.2013 y 22.07.2013 respectivamente; Para su lectura y posterior aprobación.

II.- CORRESPONDENCIA;

2.1.- Capacitación y Gestión Global Ltda.; Invita a participar de la Escuela de Alta Dirección Municipal 2013, a realizarse en los meses de Septiembre, Octubre, Noviembre y Diciembre 2013.

2.2.-Corporación de Promoción Desarrollo e Intercambio Nuxan, Presidente del Directorio Sr. Rodrigo Morales Baltra; Invita a participar del III Congreso Internacional de Desarrollo Local, que tendrá lugar del 06 al 09 de Noviembre 2013, en el Palacio de Conversaciones de La Habana, Cuba.

2.3.- Corporación de Promoción Desarrollo e Intercambio Nuxan, Presidente del Directorio Sr. Rodrigo Morales Baltra; Invita a participar en el “Programa de Intercambio Tecnológico para

el Desarrollo Comunal” que se realizará en la Ciudad de Habana y la Provincia de Matanzas de la República de Cuba, desde el 01 al 08 de Diciembre 2013.

2.4.-Comité de Vivienda Las Emprendedoras; Solicitan ayuda para contar con una orquesta el día 15 de Noviembre 2013, para reunir fondos para cancelar escrituras de sus viviendas.

2.5.-Mauricio San Martín Sáez, Club Deportivo El Rayo; Solicita indumentarias deportivas para los niños categorías 7 a 11 y 12 a 15 años.

2.6.- Informe Técnico N° 57 de fecha 20.08-13, del Director de la DOM; Reparación de techumbre y baños de la Agrupación de Puestos de Mariscos y Cocinería Océano Pacífico.

2.7.- Junta de Vecinos Valle Alegre y Club Deportivo de Valle Alegre fecha 21.09.2013; Solicitan ayuda para financiar orquesta actividad en ayuda de vecino Sr. Mauricio Ibacache Vásquez quién padece de una grave enfermedad

De la Correspondencia:

Junta de Vecinos Valle Alegre y Club Deportivo de Valle Alegre

Sr. Silva; Tiene una enfermedad muy grave y en este momento están organizando una rife que se va a llevar a cabo este fin de semana, para lo cual necesitan un apoyo para poder reunir mas fondos porque el cáncer que padece requiere de muchas cosas, sobre todo de la parte económica. Su esposa para poder ayudarlo debe trabajar en su casa. Esta pidiendo ayuda para poder abrir un kiosco para cuidar a su esposo y a la vez, tener también el sustento de su hogar. Esta toda la comunidad de Valle Alegre trabajando: el Club Deportivo, la Junta de Vecinos, solamente están haciendo esta gestión para reunir fondos.

Sr. Alcalde; Mi propuesta es que mencionemos las cartas, pero a mi me parece que va a falta una Comisión de Finanzas para ver la factibilidad presupuestaria porque a la pasadito vi varias peticiones.

Comité de Vivienda Las Emprendedoras;

Sr. Alarcón; Si aquí hay otra carta, lo que es del mismo tenor, solicitan costear el valor de una orquesta el día del evento que se va a realizar el 15 de noviembre, para reunir fondos para cancelar escrituras de sus viviendas. Habría que ahondar en lo mismo.

Informe Técnico N° 57 de fecha 20.08-13, del Director de la DOM;

Sra. Cartes; Este informe tiene relación con la techumbre de los puestos de mariscos y pescadería. Me interesa porque hace referencia con la reparación y que tiene relación con el Presupuesto.

Sr. Alcalde; Vinieron a hablar conmigo. Es un tema súper antiguo de los Puestos de Mariscos, nunca se ha dado una solución. Nosotros tenemos en carpeta una solución integral que estamos pidiendo la concesión marítima desde el Naldos hasta la Caleta El Manzano. Una vez, que tengamos la concesión hay que hacer varias cosas en ese tema, como demoler los puestos antiguos que se prestan para la habitación de los veraneantes que no traen dinero para pagar un alojamiento; hay un foco de delincuencia responsablemente lo voy a decir que se juntan en esos puestos tan antiguos.

Tenemos el proyecto de dar la oportunidad que los puestos de mariscos se cambiaran a ese lugar, pero en el fondo hay un trabajo que quisimos hacer, incluso en el Concejo anterior, aquí hoy día, hay dos Concejales, Sres. Aguayo y Alarcón de haber hecho un aporte de remodelar estos puesto como son de concretos y demoler lo otros, pero en el fondo ese tema se diluyo un poco.

Tenemos en Secpla, hay un proyecto que se está trabajando de hace un buen rato, falta para poder postularlo, la concisión marítima de ese espacio. Ya hicimos la petición, la que devolvieron con algunas observaciones que es parte del proceso de Capitanía de Puerto, las que estamos subsanando, cuya petición hay que volver ingresar. Una vez, que tengamos la concesión marítima, vamos a poder hacer una inversión importante para solucionar el problema de ese sector que es uno de los puntos que nos está quedando para poder hermohear un poco mas la comuna, que es de mas largo plazo porque las concisiones marítimas no dependen de nosotros, sino que después que salgan de la Capitanía de Puerto, se van a otros organismos de la Armada y de ahí, pasa a la Subsecretaria. Fácil se podría demorar un año, y que entre nosotros podamos tener esa concesión del sector, antes de eso se acercaron hablar conmigo y también había hablado con el Concejal Sr. Aguayo hace un tiempo atrás, de poder echar una poco la mano para poder arreglar un poco los puestos.

Hay dos temas: Uno que es la visual, que se vea as bonito, pero también hay un tema sanitario. Tienen problema con la temperatura de los puestos porque son muy bajos los techos. Se hizo un estudio, hay que levantarlos un poco; hay una sala de proceso de elaboración, no funciona en el fondo, hay que habilitarla. La otra observación que hizo el Seremi fue unos baños, no de uso del público sino que para los locatarios, que tampoco están en condiciones. Hicimos un levantamiento con la DOM. La verdad que salió bastante más caro de lo que creíamos que podía ser. Entonces con ese tema como es más caro, pedí a ellos que enviaran la carta y se contactaran con la Presidenta de la Comisión de Finanzas y poder trabajar el tema.

Sra. Cartes; Efectivamente se acercó a hablar conmigo, analizando esto, la verdad es bastante, si es algo que tiene que ser no de mucho gasto porque si esto va a ir con un proyecto. Pero, si solucionar el problema, pienso que hay que darle la mano porque se ven bastantes a mal traer, como también de los ambulantes que venden pescado, en la misma Feria, esperan el verano para poder arreglársela como la mayoría de los Quinteranos, si no lo hacen, no van a tener la Resolución Sanitaria.

Por tanto, en la Comisión de Finanzas analizaremos este tema, de la ayuda de Valle Alegre, del Comité de Vivienda Las Emprendedoras y del Club Deportivo El Rayo.

Sr. Gatica; Que bueno que el Comité de Vivienda Las Emprendedoras, ya estén en la etapa de escrituración. ¿Quiere decir que el proyecto ya esta avanzado bastante?

Sr. Alcalde; Si, nosotros hemos trabajado bien de la mano con ellos, inclusive mandamos a Arturo del Dpto. Social, solamente en el tema de escrituración de los cuatro Comités, ya subsanaron las observaciones que tenían de algunas distancias y todo eso. Entiendo que hoy día, están justando el dinero para obtener el desbloqueo de las libretas y tengamos asegurado el pago de la escrituras. Me da la impresión que para eso es esta actividad.

Sr. Gatica; Es una comisión que se exige a los vecinos que tiene que tener pagada las escrituras para que puedan avanzar.

Sr. Alcalde, Entiendo que no, quieren avanzar. La condición es lo que se tiene que pagar no más, pero teniendo presente las experiencias que han ocurrido que después que viene todo el trámite, la gente no tiene la plata, queda en tierra de nadie, nadie se hace cargo. Una vez, que se construye, la EGIS, un poco se pierde. Creo que están pensando en tener todo al día, este Comité de Las Emprendedoras, ha sido bien organizad, están en una etapa entera derecha. Les falta muy poco para postular al proyecto.

Sr. Gatica; ¿En qué etapa está? ¿En la etapa de construcción o en la etapa de postulación?

Sr. Alcalde; Están en la etapa de postulación, se han subsanando todas las observaciones que han tenido en cuanto a documentación.

Sr. Gatica; No es todavía un proyecto adquirido para la comuna de Quintero.

Sr. Alcalde; Va a entrar a la etapa de postulación como todo los proyectos que hay en el país, que ya es un tema casi de sorteo en el fondo, como la postulación de proyectos concursables.

Sr. Gatica; El proyecto todavía no se ha ganado.

Sr. Alcalde; Se pretende postular al llamado de fin de año. Además, como información, una de las cosas que anduvo parando el tema de las postulaciones fue con todo lo que ocurrió con la Ficha Protección Social. La Ficha estaba detenida en marzo, después había que postular con la nueva Ficha Social. En el mes de julio el gobierno informo que se detenía hasta el 31 de diciembre y que se podía postular el proyecto con la ficha antigua. En el fondo lo que esta haciendo, a través del Comité, es juntar su plata que en algún minuto van a tener para pagar las escrituras.

Sr. Gatica; Con respeto a lo mismo, se va a ver en Comisión, se supone que hay una predisposición en las cuatro solicitudes de ayudar. Nos vamos a reunir, vamos a ver el Presupuesto Municipal, a lo mejor, se van hacer algunas modificaciones presupuestarias, pero la idea es ayudar. En el caso específico de los Puestos de Mariscos es el presupuesto, pero es relativamente alto, si consideramos que va a ser solo plata municipal. La idea que se pueda trabajar sobre esa base.

Sr. Alcalde; Podríamos trabajar en financiarlo, pero también esta la posibilidad si no tenemos todo la plata, de hacer un aporte. Están los técnicos a disposición, también la remodelación de los puestos de mariscos, se tuvo que conversar con ellos y nosotros financiamos una parte importante y los locatarios la otra parte. Es un tema de poder trabajarlo, como esta fecha no es buena para ellos, si no la tienen, cada uno de ustedes tienen su opinión libre que pueden manifestar cuando lo trabajen.

Sr. Gatica; Hay que ver a la inversa porque al final este tema, lo va a determinar el Alcalde, nosotros en Comisión vamos a sugerir al Alcalde, pero queremos saber cual va a hacer la disposición porque estamos hablando de casi M\$5.000.-

Sr. Alarcón Son M;\$3.500.-

Sr. Gatica; Con las otras solicitudes son como M\$5.000.-Voy a apoyar, pero quiero saber si van a estar esos M\$5.000.-

Sra. Cartes; Tenemos que citar a la Directora de Finanzas para ver si hay factibilidad

Presupuestaria, tenemos que partir por ahí. La idea es poder cumplir con todos en la medida que se pueda.

Sr. Alcalde: Para responder a su pregunta. Nuestra intención obviamente es la de ayudarlos porque tenemos que comprender que el tema es nuestro como comuna, es un punto turístico donde la gente llega, hoy día, no esta en la mejor forma. Mi disposición es la de ayudar, hay que derivar la petición y los antecedentes a la Comisión porque una cosa es la buena disposición y por otro lado, efectivamente se nos suma M\$5.000., en aportes, entre los Puestos de Mariscos y lo demás.

Sr. Aguayo, En lo personal estimo que todo el Concejo va a apoyar esta petición que esta haciendo la comunidad, sobre todo a la gente de los Puestos de Mariscos, pero ahí, se me produce una contradicción enorme. Por la experiencia que tenemos nosotros que llevamos bastantes años como Concejal, siento que si no hay un compromiso claro de parte suya, que encabeza el municipio en torno a resolver el tema de forma integral, difícilmente estará la idea de apoyar con toda la fuerza como uno quisiera porque lo que tememos es que si efectivamente hacemos una inversión en esos puestos que lo necesitan. En eso estoy absolutamente de acuerdo, que queden amonaditos, vamos a correr el riesgo que no se va a concretar ningún proyecto. Tengo que plantearlo porque soy muy honesto en decirle las cosas como son.

Quiero que el proyecto de los Puestos de Mariscos que se viene trabajando de hace muchos años, lamentablemente hasta el día de hoy, no hay absolutamente nada. Eso es un lunar para nosotros, para la gente de Quintero a que vengan turistas a ese lugar porque esta insalubre, para que estamos con cosas. Sin embargo, quiero apelar a su disposición que efectivamente, que si vamos a brindar una ayuda hoy día, para arreglar esos Puestos de Mariscos tiene que ir acompañado necesaria mente de la voluntad principal en que efectivamente vamos a sacar ese proyecto adelante, un compromiso de todas las partes. Basta ya de promesas incumplidas, no lo, digo por usted Alcalde, hemos tenido los recursos incluso para poder hacer un Terminal nuevo y por a b c motivo las cosas no han salido. Falta una voluntad política para poder desarrollar el proyecto porque los recursos del Gobierno Regional siempre han estado.

En ese sentido, insisto, el compromiso del Alcalde, de la Secpla para que efectivamente llevemos el proyecto adelante, en ese sentido también decir las cosas como son. Aquí se han presentado diversos proyectos de mejoramiento de ese sector, también ha habido tozudez de parte de algunos locatarios, no les ha gustado el proyecto que se ha presentado. Hay responsabilidades tanto del municipio como también de los locatarios.

En ese contexto apelo precisamente a eso. Primero, la voluntad explicita y el compromiso de usted Alcalde y de la Secpla para llevar acabo el proyecto y en segundo, termino que efectivamente los locatarios, por favor hay un dicho que dice: a acaballo regalado no se le miran los dientes. En ese sentido, los locatarios no están poniendo absolutamente nada. En que les entreguen un proyecto que va a mejorar sustancialmente la calidad de vida de ustedes y va a mejorar el aspecto que tiene que ver con la cara que muestra Quintero, es algo tremendamente importante. No me cabe duda que el Secpla, tenemos los profesionales como para poder hacer un buen proyecto. El compromiso va a estar de todos nosotros, los Concejales, de apoyar con nuestros Consejeros Regional a que efectivamente una vez, que este listo el proyecto podamos colocar en un recurso, que definitivamente podamos tener algunos puestos como corresponde.

Sr. Alcalde: Ahondando lo que decía el Concejal Sr. Aguayo, es cierto ha habido dos oportunidades de hacer una mejora importante, pero nunca se pusieron de acuerdo. Lo que nosotros

buscamos hoy día, es una solución definitiva. Por eso se va a hacer una inversión grande. Estamos pidiendo porque ya no somos dueños de esa explanada. Hoy día, es de la Armada, en que cualquier persona puede pedir la concesión marítima para poder después entregar en comodato. Se trabajó inclusive con un cometido de los Concejales Sres. Alarcón y Aguayo la vez pasada, se contactaron con la gente de Angelmó para hacer una réplica más chiquitita, como son diez puestos, pueden ser cinco puestos. Es un proyecto que se viene trabajando hace rato, al medio un patio de comida, después cinco puestos más en una posición que se pueda ver el mar. Hoy en día, están tapando el mar y la idea es poder cambiarlo para verlo. Es un proyecto bien bonito, pero siendo súper real con los plazos, no me gusta mentir mucho, no es un proyecto que va a estar de aquí al verano. Por eso la importancia, de nosotros hacer el esfuerzo y poder invertir estos M\$3.500., en mejorar la cara en la atención de los turistas que llegan, que se lleven una buena impresión de la comuna y habilitar los baños y la sala de Elaboración de Procesos para no tener problemas con sanidad. Por ello, debe pasar a materia de estudio por la Comisión de Finanzas.

Sr. Alarcón, Con respeto a la carta de Valle Alegre tengan todo un poquito de consideración con esto porque la actividad que tienen programada es para este sábado. La solicitud la enviaron el 21 de septiembre, el 23 fue recepcionada y recién lo están presentando.

Sr. Alcalde: El viernes podemos organizar dos Sesiones Extraordinarias de Concejo Municipal, y abordar esta petición de subvención municipal, previa análisis por parte de la Comisión de Finanzas este miércoles, si hay factibilidad presupuestaria, podemos pedir que el cheque se genere, y en una Sesión de Concejo Extraordinario, inclusive después de la Comisión exclusivamente para votar el aporte.

III.- AUDIENCIA PÚBLICA CAMARA DE COMERCIO.

Con la venia del Concejo Municipal expone la Presidenta de la Cámara de Comercio, Sra. Judith Vidal Cifuentes.

Presidenta; Buenas tardes Sr. Alcalde y Concejales, nosotros veníamos a presentarnos por cuanto somos la nueva directiva, asumimos el día 24 de agosto.

Sr. Alcalde; ¿Cómo quedo constituida?

Presidenta; La que habla como Presidenta; el Sr. Juan Sánchez como Vicepresidente; Doris León y Rosana Catalán.

Sr. Alcalde; Agradecer la deferencia que tienen de presentar la nueva directiva al Concejo Municipal y al Alcalde. Esta demás, decirle que este nuevo Concejo y esta nueva Administración esta trabajando fuertemente en todo el tema que es cultura, turismo y desde ya abrir las puertas del Concejo y de la Alcaldía para que podamos trabajar en conjunto en el bien de la comunidad. Estamos habilitando el modulo existente en la Plaza I. Carrera Pinto, se esta remodelando se va a dejar como Oficina de Turismo como tiene todos los balnearios municipalidades donde pueda llegar la gente a pedir información acerca de las residenciales, de los restaurantes, mostrar un poco lo que es la comuna. Eso les va a servir hartito a ustedes e invitarles a trabajar. Lo único que buscamos es mejorar nuestra querida comuna.

Presidenta: Referente a ese punto, nosotros también en la carta que enviamos, solicitamos un espacio, ahí mismo donde está la Cámara de Turismo, que nos pudieran dar una Oficina porque nosotras habíamos hablado con Eugenia Gaete para solicitar ese espacio que está disponible para instalarnos como Cámara de Comercio y poder trabajar.

Sr. Alcalde: La verdad que no podemos decir ahora, el vamos, vamos a revisar porque hay un proyecto que va a ocupar la mitad de Oficina de Turismo Municipal y la otra mitad esta pensada, siendo bien sincero. Eso no quiere decir que no podamos sentarnos y poder discutir, que es lo mejor para la comuna y la otra mitad, está pensada en la Oficina de Seguridad Ciudadana que la estamos implementando, ya está contratado el abogado de esa área. Se está haciendo la postulación a un proyecto que estuvimos en la quemada porque presentamos dos: uno de Plaza Segura de Chile Barrio y presentamos un proyecto de M\$50.000., de Cámaras de Vigilancia para el centro- El de Tele vigilancia no se ha adjudicado, pero lo estamos presentando en otra instancia.

Estamos trabajando junto con Carabineros para implementar la plaza, colocar la en la mitad del Módulo una Oficina de Seguridad Ciudadana donde exista un carabinero punto fijo, un operador con las pantallas, con las cámaras que se quieren colocar en la Plaza. Esto apunta en lo que nos ocurrió el año pasado. Lo reconozco fue una mala decisión mía, no del Concejo Municipal. Uno se hace responsable cuando se toma una mala decisión, no quise entregar permisos, siempre que algunos concejales me hicieron la propuesta, de dar los permisos para los ambulantes. Yo confiada en que iba a ser distinto, no quise entregar permisos de ambulantes para la Plaza del centro, y finalmente se llenó de ambulantes, sin permisos, de Santiago que son más choros que los nuestros, después de las 21,00 horas, no se podía ocupar la plaza porque ya estaba llena de gente de afuera. Hubo denuncias con fotografías de tráfico en la plaza. Así que aportando a eso, para poder despejar un poco los espacios públicos que los pueda ocupar nuestra gente, se está presentando este proyecto e instalar de punto fijo, que fue una propuesta del Concejo ya en las últimas semanas, un poco tarde, de subir un Reten Móvil en la plaza que fue para ocupar la plaza, lo que ayudo a que se dispersara un poco. Si bien podemos trabajar en conjunto, a lo mejor probablemente quieren colocar a una persona para que entregue información, se puede dividir en tres, si no es tan pequeño, tiene baño, Trabájemelo.

Presidenta: Nosotros ubicamos el espacio, habíamos avanzado, también tuvimos cooperando con Eugenia Gaete de poder arreglar el recinto, nosotros hicimos un pequeño aporte para poder arreglarlo en cuanto pintura, habíamos mandado un maestro, es ayuda para todos en el fondo.

Sr. Gatica: Escuchando y enterándome de lo que el Alcalde va hacer, pero también escuchando la propuesta de la Cámara de Comercio y Turismo de Quintero, sé que las personas de acá están preocupados por el Turismo que es una fuente permanente que nos da más que las empresas, el turismo da más que la GNL, da más que todas las empresas que contaminan. Por lo tanto, me alegro, lo que sea, no dan nada, prometen cosas, prometen proyectos, que nos van a arreglar todo el entorno y al final no ha hecho nada. Considerando eso, trayendo a la memoria, ese local se construyó con mucho esfuerzo por don Raúl Vargas para el Turismo y considerando además, que para mí es incompatible que tener la Seguridad Ciudadana con Turismo, o sea, imagínese en esa Oficina llegando gente reclamando porque fueron objeto de robos, o sea, yo diría que son actividades completamente incompatibles. El equipo que está tomando la decisión de poner la dos cosas juntas, no es bueno, además, que el espacio es pequeño. Creo que no le fue bien al Café porque el espacio era demasiado pequeño, había dos mesas y lo que se sentaban ahí, escuchaban lo que decían los otros porque el espacio es realmente pequeño.

Sra. Cartes; Ellos sabían lo que arrendaban.

Sr. Gatica; Solo estoy comentando. Es mi opinión, lo que está proponiendo la Cámara de Comercio y Turismo es bueno. Una actividad donde la Oficina de Turismo del municipio se fortalezca, se produzca una sinergia con la actividad privada que está haciendo la Cámara de Comercio y Turismo, pero una tercera actividad con Seguridad Ciudadana, considero que el Alcalde y su técnico debería buscar otro lugar para esa iniciativa. Se lo sugiero Sr. Alcalde.

Sr. Alcalde; Vamos a tomar su sugerencia Concejal, pero ese no es el tema. No se tienda a confundir lo que significa la Oficina de Seguridad Ciudadana que contara con abogado o con las denuncias con todo eso, esta acá dentro, ustedes saben dónde está la Oficina a poder colocar los monitores con un punto fijo de Carabineros en la plaza por un tema de seguridad, creo que si van de la mano, una mirada distinta sin provocar polémica, van muy de la mano con el tema de la seguridad, pero si compartiendo con el Concejal Sr. Gatica, que eso fue creado para trabajar en conjunto por eso deje la ventana abierta que ustedes se instalen también en ese lugar. Esta la disposición del Concejo de entregar un espacio que es la mejor forma de trabajar en conjunto, nos ayudamos mutuamente.

Como dice el Concejal Sr. Gatica, efectivamente nos fortalecemos tanto nosotros que queremos mostrar el turismo, lo que estamos haciendo, tratando de limpiar las playas, de poder mostrar otra cara de la comuna. Esto de buena voluntad las cosas se pueden hacer, en compartir un escritorio y ustedes entreguen su información. Yo me había enterado que ustedes han hecho algún aporte también. También pido lo mismo, ayuden a remodelar esto, obviamente que no le vamos a cobrar arriendo, nada de eso porque si nos ayudan a remodelar y trabajamos todo en conjunto es algo que esta para ocuparlo que nos va a beneficiar a todos.

Presidenta; Si, aparte que el municipio en otra Alcaldía, esta como deuda con la Cámara de Comercio porque efectivamente si ustedes recuerdan cuando se tenía la Oficina, la demolieron antiguamente. Ahí, quedo todo en deuda, quedaron en hacernos una oficina antiguamente, pero no se concretó.

Lo otro es que nosotros también estamos postulando a un proyecto con GNL con el asunto que es de la basura, tenemos bastantes posibilidades de ganarlo. Queremos saber qué es lo que ustedes tiene ahora para el verano con el asunto del municipio que va a pasar con la basura, si se va a implementar un sistema porque el año pasado, el Alcalde había dicho que iba a poner un aseo nocturno, se acuerda que nos comentó una vez, pero no sé si se va hacer eso o se va a poner otro tipo de camiones más en la zona porque realmente el año pasado fue insuficiente el retiro de las basuras porque habían días que Quintero estaba imposible de basura.

Sr. Alcalde; Que bueno que estos temas estén saliendo, vamos trabajando en conjunto. Hoy día, es una reunión de presentaciones y de algunas directrices, voy a invitar al Concejal encargado del Ordenamiento Territorial que es Felipe Vergara, hay un montón de temas en que podemos ayudarnos mutuamente.

El tema de la basura, sería bueno que compartiera con nosotros, con los Concejales, armen una comisión, trabajen, en conjunto también con la Comisión de Medio Ambiente, para que ustedes puedan compartir con el Concejo y los técnicos cual es el proyecto para ayudar a la generación y tener alguna concordancia con los que nosotros estamos haciendo.

Presidenta; Exactamente eso es lo que queremos saber nosotros, saber que es lo que ustedes tienen planteado para la temporada de verano para nosotros poderlos ayudar y aportar también con algo.

Sr. Alcalde; Que se reúnan con ambas Comisiones: Ordenamiento Territorial y Medio Ambiente para que trabajen el tema de la ubicación en el centro de la plaza; como hermosteamos ese lugar y también, voy a pedir, Concejal que usted anote ese tema. Le voy a mandar una carta a cada uno de ustedes, vamos hacer un tremendo esfuerzo, el Concejo con este Alcalde, nos adjudicamos un proyecto de Pavimentación de Normandíe, tenemos M\$50.000., que vamos rapidito empezar a reparar en el mediano plazo en remodelar todo el asfalto, pero ahora, en este verano vamos invertir M\$50.000., en tapar todo los eventos.

Vamos a hacer una ampliación de contrato en el tema de la luz. Pedimos a la empresa que nos cotizara, la verdad de las cosas es que no es tan caro. Hoy día, en la mañana recién me dieron una cotización. Vamos a esperar, una segunda para poder colocar en el centro luminarias que se colocan en los postes peatonales, como en Normandíe hay por un solo lado, la idea sería en ambos lados, pero en algunas ciudades, está el poste de la calle y a un metro más abajo está el peatonal.

Estamos próximos en cerrar el contrato con el chiquillo que poda los árboles para arreglar todos los árboles del centro y de la Copec hasta la Avda. 21 de Mayo para ayudar un poco más en la luminosidad.

Adelanto esto, como recién decía el Concejal Sr. Aguayo que los Concejales pueden trabajar con cada uno de los Cores las inversiones que cuando se trabajó a principio de año, tenemos casi listo, esta RS, son casi M\$160.000., que es para todo el tema vial de la comuna. Probablemente no sea ahí, la luz roja que Normandíe vaya por otro lado, los semáforos y todo eso. Por eso, estamos preocupados en poder mejorar el centro de Quintero para mejorar nuestras actividades. También va para otro lado, entre todos trabajando. Les voy a enviar una carta a cada uno de ustedes a través de la Cámara de Comercio, en que voy solicitar que hermosteen los locales, los distintos supermercados que hay, de poder sacar toda la papelería que queda pegada, que trabajemos en poder pintar los locales. Nosotros estamos dispuestos, pero ustedes también como Cámara de Comercio el poder hermostear los frentes de los locales.

Estamos haciendo un reordenamiento de los comerciantes ambulantes. Ustedes han visto la calle Normandíe como ha crecido, no se está dando ningún permiso para de comercio ambulante para la calle Normandíe. Los ambulantes que están también tienen derecho de trabajar y a comer, no vamos a llegar y sacarlos, vamos ir de apoco reubicándolos. Les vamos a exigir también a ellos, hay un proyecto que alguna vez, quisimos hacer que nosotros podríamos ayudar en fabricar los carros para uniformarlos.

Presidenta; En ese punto, estoy claro, usted dice ambulante, mire yo vivo 18 años en la comuna. He visto ambulantes que están esos 18 años aquí como ambulantes. Entonces, es imposible que sea un ambulante con 18 años con permiso en la calle, que no es tan ambulante ya, porque tiene su kiosco, su camioneta. No puede ser, con que parámetro se da permiso a los ambulantes que entiendo que es por asunto social. Una persona no puede estar 18 años trabajando con un permiso en la calle, porque en 18 años entiendo ya que esa persona ya tiene que haber cambiado su asunto social ya no puede estar en situación de pobreza. No es justo porque nosotros somos todos comerciantes que pagamos todo, se paga arriendo, personal. De repente es muy fácil para una persona seguir trabajando con un permiso social como ambulante, no tener que pagar nada.

Entonces, esas cosas también hay que verlas hasta que punto se le puede dar a una persona que siga trabajando 20 o 15 años de ambulante en la calle porque de repente es más fácil, me quedo en la calle, no pago nada, trabajo en todos los rubros, me hago de plata sin pagar personal, sin pagar arriendo, sin pagar nada de lo que pagamos todos nosotros.

Sr. Alcalde: Es un tema que estamos tomando tiene que entender que en nueve meses es difícil poder cambiar todo, pero si estamos con todo el ánimo. Lo bueno es que no nos estamos haciendo el leso, sabemos que eso existe, estamos tratando de mejorar, es un proceso, hay que hacer una reconversión. Por lo menos ya no se están entregando en el centro entre Alonso de Quintero y Orión. Estamos trabajando en el tema, sigamos trabajando juntos.

Presidenta: Venimos más que nada a presentarnos, en darle todo nuestro apoyo porque mientras la comuna este bien, todos estamos bien. Nuestra idea es que Quintero surja para poder trabajar con ustedes, con los Concejales, tienen el 100% de nuestro apoyo.

Sr. Alcalde: Muchas gracias por la presentación, una de las muestras, también en que la decisión que tomo la Municipalidad con el Concejo el de no haber hecho la actividad de Fiestas Patrias en el centro de la ciudad. Sabemos que eso les afectado mucho.

Sra. Cartes: Darles la bienvenida a la nueva directiva. Decirles que conozco muy de cerca el tema del comercio y recuerdo totalmente con ustedes, el tema de que es un servicio bastante grande el que ustedes hacen. Nosotros como comunidad dependemos mucho de los comerciantes, son los que básicamente están entregando el empleo para la comuna. Sé también, lo mucho que significa sacar un permiso sanitario, cosa que los ambulantes no tienen necesidad de hacerlo. Se lo que le cuesta hay que venir 5 o 6 veces, que la pintura, que la cerámica etc., y bueno ustedes también están aportando al municipio al final que va en definitiva en beneficio para las personas, todos los permisos que ustedes cancelan por ese concepto.

Estoy de acuerdo en que participen, no habría ningún problema en que trabajaran muy de la mano con el turismo porque es una ayuda mutua. El día que ustedes no puedan estar como Cámara de Comercio, van a poder entregar igual la información. Discrepo un poco con el Concejales Sr. Gatica en el sentido que no necesariamente puedan estar juntas las dos instancias: Seguridad con Cámara de Comercio, pero el hecho que el fin de semana esto esta cerrado. Donde se dirigen las personas, Carabineros colapsa, por lo que considero que tiene que ver una respuesta inmediata por eso creo que no es tan difícil que puedan compenetrarse y trabajar en conjunto.

Darle la bienvenida. Estoy segura que el Concejo en pleno va atender cada uno de sus llamados, igualmente el Alcalde, es nuestra finalidad. Antes acá se hablo de las malas decisiones políticas, no se da en este Concejo, a pesar que todos nosotros tenemos nuestras tendencias, pero acá tenemos una finalidad que es trabajar por la comunidad, ustedes son parte de ellos y aportan mucho a nosotros, así que cuenten con nosotros para lo que sea.

Sr. Vergara: Felicitar por con su elección de haber asumido a esta nueva directiva, creo lo que usted comentaba de poder participar del Módulo de Turismo, me parece muy bien porque se va a complementar muy bien con las personas que están en Turismo. Están tratando de trabajar con las pocas herramientas que tiene y creo que con usted se podía complementar muy bien.

En segundo lugar, creo que es un gran desafío que están tomando por la situación que se encuentra el comercio actualmente, si viene cierto hay un emprendimiento muy interesante que se

han visto en el último tiempo , por ejemplo el Café que se hizo en la Cueva del Pirata y algunos otros, que son cosas muy buenas y positivas para Quintero, que fomentan el turismo. Por lo mismo tiene que ver con la Cámara de Comercio y Turismo.

Es lamentable que podamos ver el crecimiento comercial en la calle Piloto Alcayaga, por ejemplo en Cabo Ortiz, donde existe un comercio muy atractivo, pero que lamentablemente esta muy escondido. Ese comercio perfectamente pudiese estar en el centro de Quintero en locales que lamentablemente están con un uso que no es muy deseable. Es lamentable, es mi opinión, ojala, que usted tome cartas en el asunto en ese sentido. Es un muy buen comercio, pero por otro lado, es un mal comercio que acarrea problemas sociales. Creo que todos saben a qué me refiero, la proliferación de las máquinas de juegos. Es un tema preocupante. No sé cuál es la opinión de ustedes, quisiera saberla y la que tiene el Directorio porque usted es la cabeza, pero hay muchos detrás de usted, que hagamos una votación de una serie de comerciantes. Hay mucho comercio Quintero, no solamente el centro sino en distintos polos de la Península. Es a eso, hasta cuando el pequeño comerciante de la calle Piloto Alcayaga, de Cabo Ortiz que trata de emprender que gasta plata que quiere luchar por crecer el mismo comerciante ambulante que como se hacen en otras comunas se agrupan arrienda un local y se instalan varios. Sin embargo, en Quintero no existe esa posibilidad porque son muy caros los arriendos. Esto antes no sucedía, uno podía acceder a un comercio al centro perfectamente, le podía ir bien, podía surgir, podía crecer. Me gustaría saber su opinión, al respecto porque me imagino que algo tiene que decir.

Presidenta; Hay varios comerciantes que efectivamente se dedican al mismo rubro que usted esta nombrando, incluso son algunos son de la directiva. Mi opinión personal encuentro que realmente empobrecen a una comuna con tanta maquina porque veo a las dueñas de casas como se adeudan porque lamentablemente el juego es un vicio, como el alcoholismo, los cigarros, como todo. Hay mucha gente saliendo de las maquinas, sin ningún peso. Lamentablemente es la persona que entra y juega, nadie la obliga. Usted sabe que es un vicio que la persona lo toma, que efectivamente se esta empobreciendo cada vez, mas Quintero. No sé si el Alcalde debería no dar más permisos para que se instalen más maquinas porque con las que tenemos es insuficiente. Eso pienso yo.

Sr. Alcalde; Es un tema que tenemos que trabajar con el Concejo, es un tema país. Estábamos a la espera del pronunciamiento del Intendente, que no fue tal, pero también es un tema que también nos tiene preocupados, estamos seriamente es esto, hay que trabajar en Comisión con respecto a eso.

Con lo que dice el Concejal Sr. Vergara con el tema de cabo Ortiz y las otras calles, tenemos que trabajar en conjunto, después nos corresponde a nosotros iluminar las calles, hacerlas atractivas para poder ampliar el centro, es una tarea que tenemos que resolver entre todos.

Sra. Cartes; Sin discrepar con el Concejal Sr. Vergara por el tema de las máquinas de comerciantes que están establecidos. Ese es un tema que también está pendiente en una Comisión que está a mi cargo, que estamos esperando los informes de Jurídico, pero indistintamente a lo que dijo el Concejal, noto también que Piloto Alcayaga y Piloto Moraga que también se desarrollara como comercio porque le da más vida a la comuna. A lo mejor no es bueno, concuerdo con el Concejal que exista tanta máquina, pero no es malo también que las otras calles le den vida a la comuna.

Sr. Alcalde; De hecho, hace días que no pasaba por el Pasaje Federico Albert se ha establecido harto comercio. Nosotros tuvimos algunas denuncias, nos reunimos con el Depto. De Tránsito con Alfonso Sandoval para establecer los horarios de carga y descarga del Supermercado. Ese pasaje

esta a punto, con poca plata, de hacer un paseo peatonal, de sacar los postes antiguos, de sacar los fierros, hacer un proyecto. Ustedes tienen los contactos del Gobierno Regional de poner, no se, baldosas, iluminar y prohibir las descargas y carga en el día y que lo hagan como en las ciudades de noche a las dos, tres de la mañana para recuperar nuestros espacios para la familia y en la medida que lo hagamos en conjunto con la Cámara de Comercio. Ustedes son hartos.

Lo importante es que se asuman las responsabilidades. La Cámara de Comercio igual en los últimos años, varios años atrás, tampoco ha estado trabajando muy unida. Hoy día, tiene la instancia que tiene las puertas abiertas de mi oficina, el Concejo, usted ha visto la disposición que tiene para poder trabajar con ustedes, poder trabajar en conjunto en hermostrar los puestos de aquí al verano, el año pasado hicimos una rueda con los tarritos de la basura. Hay que reconocerlo, no porque yo sea el Alcalde y toda la gente trabajando, la gente está cooperando también, está bastante más limpio el centro y la comuna. Vamos a ver unos tarritos para la basura, más bonitos porque los que están ya se pusieron feos. Trabajar en eso.

Presidenta, Ese proyecto es el que queremos hacer con GNL de poder arreglar los que ya hay, de poder comprar más para colocar en todo lo que es la parte céntrica por lo menos este año. Poder aportar con él.

Sr. Alcalde; Si tienen el proyecto lo podemos trabajar en conjunto. El problema de esta Municipalidad es el déficit económico que tiene, es muy difícil avanzar de una cuenta que supera los M\$2.000.000 de deudas que tenemos. Vieron hace poco rato que hicimos todos los esfuerzos con todo el mundo, el Concejo, todos autorizaron para juntar M\$350.000., para pagar una deuda. Que más quisiéramos los que estamos en esta mesa de poder disponer de esos M\$350.000., para disponerlo en la comuna. A mí me hubiera encantado de disponer de usar esa plata para los postes que faltan, para poder comprar los tarros de la basura, pero hay cuentas que son parte de la pega que hay que irlo pagando.

Presidenta; Por eso mismo, nosotros vamos a ver por todo los medios de aportar, de ayudar porque Quintero es la casa de todos, para que pueda llegar el turismo de nuevo, tenemos que limpiarla y ordenarla para esperar que lleguen los turistas.

Sr. Alcalde; Estamos haciendo los esfuerzos, estamos sacando el último turno de una camioneta que recoge los tarros en la noche, creo que es a las 19,00 horas, entran un poco más tarde. Podrían informar a sus asociados que hicieran los esfuerzos y no saquen la basura por favor después de las 21,00 horas de la noche cuando se vayan, que la saquen antes de las 19,00 o la saquen en la mañana porque dejamos todo limpio, sin embargo, hay muchos comerciantes que sacan la basura después de las 21,00 horas, en que ya no hay turnos, no alcanza todavía para pagar otro turno, quedan los tarros llenos y los perros nos deja todo sucio.

Presidenta; Nosotros sabemos que no se debe dejar basura después que pasa el último turno, pero hay mucha gente sale en el auto con la basura de la casa como no tienen tachos cercano lo tiran en los que hay, son los perros los que dan vuelta todo.

Sr. Alcalde; Dentro de lo no bueno es un buen indicio que la gente baje, sé que no son ustedes, a ocupar los tarros. Es una buena medida de los tarros, pero hay que seguir implementando.

Sr. Silva; Voy a felicitar a la nueva directiva, a todos los directores, desearles que les vaya muy bien, desde el municipio los vamos ayudar en todo, el Concejo en pleno, el Alcalde esta dando el

apoyo y feliz que ustedes estén acá hoy en día, expresando lo que realmente lo que el comercio quiere para esta comuna.

Sr. Gatica; Yo ya lo había felicitado, reitero les deseo que les vaya muy bien a esta nueva directiva, no es fácil, en Quintero para la Cámara de Comercio, no siempre ha sido fácil, pero creo si trabajamos en forma mancomunada, sé que el Alcalde tiene la mejor disposición de hacer participar la comunidad organizada y por supuesto, la Cámara de Comercio y de Turismo tiene un espacio particular, así que les deseo lo mejor.

También quiero hacer dos reflexiones: temas que se han planteado: Uno, es el tema que planteo el Concejal Sr. Vergara, es un tema muy profundo que tiene que ver con el mal que se está produciendo de una actividad por sobre otras, cuando una actividad empieza a imponerse y son unos pocos que empiezan a tener el control de la situación, o sea, como que empiezan a monopolizarse, El Concejal se refiere a las maquinas. Es un tema gravísimo porque junto con tener un poder económico empiezan también a tener un poder que podría incluso ser político, Eso es muy grave para la comuna y para la independencia. Entiendo que hay gente modesta que tiene pequeña maquinitas, eso es un dentro, pero cuando vemos que hay locales con 60 o 70 máquinas, yo digo eso no puede ser, algo está pasando y como dice la Presidenta es un mal para la comuna porque somos una comuna pobre y la gente muchas veces es la gente más pobre la que participa, que tiene la esperanza que a través del azar, que no es azar. Creo que nadie va a certificar que va dar probabilidad, al final la gente termina perdiendo esa platita y se empobrece más.

Me alegro que la Presidenta esté en esa posición, cuando señalo las maquinas, me refiero a estos grandes que están invadiendo el centro de Quintero en desmedro de otra actividad comercial.

La segunda reflexión, que bueno que GNL aporte con los tarritos, pero si GNL pagara lo que tenía que pagar al municipio no necesitaríamos que nos dieran esas platas. Podríamos tener recursos para mejorar pero considerablemente. A lo mejor me estoy limitando a GNL, todas las empresas las que ya existen y las que están por venir, las inversiones que están por venir. Quintero debiera ser una comuna rica, pero las empresas, las empresas no tienen esa visión, ellos solamente piensan en el lucro para ellos. No piensan en el daño que nos han causado, ustedes están preocupados por el turismo. Fíjese que muchas veces el Club de Yates de Quintero está pensando, irse de Quintero porque no los deja navegar. Eso es turismo, el Club de Yates es una actividad turística porque viene gente incluso de ingresos a veces superiores, que algo deja en la comuna, pero por la actividad industrial, portuaria y peligrosa esas actividades turísticas se van de la bahía de Quintero.

Tenemos que dar una lucha todos juntos por mejorar por supuesto el turismo, hacer publicidad, de aquí al verano, debiéramos conversar además el tema de los estacionamientos por ejemplo, Se que frente a este tema la Cámara de Comercio se opone, pero creo que es el momento en conversar seriamente el tema porque si eso no se conversa y no se administra al final son pandillas organizadas que se toman las calles y empiezan a cobrar. Son temas que tenemos que conversar seriamente.

Me alegro la valentía del Concejal, sé que esto no les cae bien a muchas personas, pero cada vez, estoy más sorprendido. Me sorprendí ayer por las decisiones que tomo el Presidente de la República, ahora estoy sorprendido por las declaraciones que hace el Concejal Sr. Vergara.

Sr. Alcalde; Son los mejores ánimos de poder trabajar en conjunto todos, tener una comunidad más linda, con un mejor turista. Nosotros por un lado o el otro vamos hacer todo lo que sea, cuente con

nosotros, las puertas están abiertas

Presidenta; Dar las gracias al Alcalde, a todos los concejales y también estamos con todas las energías de poder ayudar y aportar a todo lo que necesitan

Sr. Alcalde; Pónganse de acuerdo con los Concejales Sres. Vergara y Gatica para que hagan una Comisión en conjunto próximamente, ojala rápido para que podamos ver esos otros detalles, como el tema de los estacionamientos, como todo lo que corresponde al verano.

IV.- PLAN DE EDUCACIONAL MUNICIPAL, AÑO 2014.-

Sr. Alcalde; Todos los Concejales tienen en su poder un ejemplar de la Propuesta del Plan Educacional Municipal año 2014 para su revisión, para que hagan las observaciones, modificaciones porque hay que aprobarlo antes del 15 de noviembre del presente año, tienen un mes para trabajarlo completo

S.Municipal; Señalar que el Departamento de Educación manifestó estas dispuestos en hacer la prestación al Concejo en la fecha que estimen conveniente.

Sr. Gatica; Sugiero, es una sugerencia, lo tomamos o lo dejamos, que efectivamente que el Daem lo haga, pero a mí me gustaría, tener la opinión, independiente del Daem de los Directores de los establecimientos educacionales, o sea, tener una reunión con los Directores para que nos diga si, esto nos hacemos cargo, lo hacemos nuestro, esto es lo que queremos efectivamente porque muchas veces a lo mejor no en esta comuna se produce una dicotomía entre lo que dice el Departamento de Educación y lo que están pensando los Directores de los establecimientos educacionales. Considero que quien tiene el cable a tierra no son los Daem precisamente sino que son los Directores y las Directoras de los establecimientos.

Por tanto, pediría una reunión con los Directores, Sr. Presidente de la Comisión de Educación y Cultura, en que puedan asistir todas y todos y nosotros un poco ya digerido el documento.

Sr. Alcalde; Si, tómeme atención al documento porque también voy a apelar a que ustedes lo revisen. El otro día, en la jornada de trabajo del Presupuesto del año 2014, pude tener acceso a la información contenida en la propuesta del Padem y el tema del Daem hoy día, pedí que fueran lo más transparente posible en la información en cuanto a las platas porque mientras no tengamos la claridad, siempre nos vamos a mentir entre nosotros, y eso no va a funcionar.

Siempre se nos decía que nosotros traspasamos casi mil millones de pesos de la Cuenta Municipal a la Cuenta de Educación. Ahora, pedí la información acabada y en el fondo hemos estado los últimos años traspasando cerca de 1.200 millones. Es un gran tema. Van a ver en el documento y cuando el Concejal plantea la participación de los Directores, me parece súper bien, para transparentar la información porque hay que tomar una decisión, probablemente, políticamente incorrecta, pero responsablemente correcta. Si tengo que pagar el costo, lo voy a tomar. Hay que reducir una cantidad de horas importantísimas que hoy día, no se están ocupando, en los distintos colegios. Hay que tomar una decisión con respecto al asunto de la medición, una medición. Por eso, quiero que participen los Directores porque no quiero tomar una decisión política, que los Directores tengan una opinión acerca de cómo manejar su colegio. Es un tema a discutir, no está cortado. Esta es la apreciación, ustedes son finalmente los que van a aprobar, tienen que revisar

cada una de estas cosas, pero hay un temazo, como lo señalo justamente el Concejal Sr. Aguayo.

La Municipalidad no puede traspasar ese monto porque todos los meses sufrimos, hay que traspasar casi M\$105.000., de la Cuenta que no tiene el municipio para poder pagar las imposiciones, los sueldos de educación, por lo tanto estoy súper de acuerdo en que la propuesta del Concejal Sr. Gatica que participen los Directores porque van haber decisiones que no son las que van a querer todos, pero si no tomamos las decisiones vamos a seguir iguales para el 2020 vamos a llegar igual. Hay que tomarlas, así que yo los invito a participar, juntémonos. Voy a pedir a la Daem que venga a hacer la presentación a ustedes para que se vaya planificando. Posterior a eso, Presidente de la Comisión me sumo a la petición usted puede hacer una invitación a los Directores y pueden trabajar en conjunto este tema, tenemos 45 días. Los mil millones al año inciden, es imposible seguir sosteniéndolo.

Sr. Gatica: Hay dos formas de resolverlo: Uno, cortamos cabezas o la otra, hacer las gestiones para que el Ministerio del interior y las empresas privadas aporten más recursos a la comuna porque al final es un tema de recursos.

Sr. Alcalde: Usted me acompaño, el otro día, a la reunión con Oxiquim, donde casi me voy de espaldas, donde estoy pidiendo un aporte, ya no estoy pidiendo una cuestión puntual, sino que estamos pidiendo un aporte todos los años al Presupuesto Municipal, solamente en el tema de Educación. No puede ser que teniendo las 19 empresas más grandes del país en esta Bahía que no tengamos o andemos corriendo a fin de mes para poder pagar una imposición.

Lo que dicen ustedes es cierto, esto es una comuna que entrega mucho al país en el tema energético y que efectivamente la empresa tiene que estar a la altura, es un compromiso que en esta gestión que estamos trabajando todos juntos, estamos de lleno con el tema de la empresa que tienen que hacer el aporte al municipio, que tengan alguna relación con la inversión que hacen, son inversiones millonarias, no estamos hablando de inversiones de 10 o 20 millones de pesos.

Sr. Vergara: Con respecto de lo que decía el Concejal Sr. Gatica, de cortar cabezas, creo que cortar horas porque hay gente que tiene una cantidad de horas, siendo sincero, que no las hacen, no las cumplen. Hay que evaluar bien eso. Siendo sincero, si usted va a los colegios y a los establecimientos, de repente los profesores no hacen las horas que figuran, tal vez, no hay que cortar cabeza sino que haya que cortar la cantidad de horas.

Sr. Gatica: Siento que el Alcalde como nos está afrontando a eso. Esa es mi percepción

Sr. Alcalde: Mas que afrontando, siempre he dicho y me hago responsable del tema. Si yo al Concejo Municipal no tengo porque cargar estos temas que son de gestión, que son decisiones del Alcalde. Ustedes van a aprobar el Padem. Eso por un lado, son un conjunto de medidas. Fíjate que en la empresa privada, la peor medida que se toma cuando se quiere mejorar un proyecto, y esto no lo estoy diciendo yo, se tiene que tomar con el cortar cabezas de la gente. No es la mejor medida. Hoy día, la empresa moderna no toman las medidas de mejora de rentabilidad de los proyectos con el hecho de cortar cabezas, o sea, no siempre dejar a 80 es mejor que tener 100.

Cuando hablo en conjunto de medidas, efectivamente debe haber un estudio. Lo que dice el Concejal también y el otro día, en la presentación lo vi reflejado. Efectivamente, hay muchos profesores que por distinta razón tiene una cantidad de horas que han tomado y es una realidad responsablemente, que han tomado una cantidad de horas, pero que hacen la mitad y se sigue

pagando históricamente por la cantidad de horas. Ese es un tema.

El otro tema es el de las licencias médicas. Esa decisión la voy a tomar, no la voy a culpar a nadie. No puede ser que el personal de los Jardines Infantiles que están contratados por el Código del Trabajo, las licencias se pague íntegramente por el municipio, cuando no corresponde. El tema de las vacaciones, el tema de los reemplazos es súper caro, hay ítem que están marcados aquí cuando se tomó la licencia reiterada hay que pagar la licencia íntegramente la Municipalidad hoy día, y además que no está la gente que reemplaza. Eso igual, incentiva las licencias. Si trabajas en una empresa, después cambia la ley, tu sabes que perdí plata. Uno evita al máximo la licencia, pero probablemente a lo mejor no va a pasar con mucha gente va a pasar por una serie de medidas. Un ajuste.

Sr. Gatica; Espero que sea eso, siempre es doloroso

Sr. Alcalde; Imagínese que yo soy el que pone la cara, a mi igual me duele, si yo también soy padre de familia y todo, a mi igual me duele llamar a alguien y decirle, esto debe dejar de ser así. Hoy día, hay 530 y algo de trabajadores en este municipio, es porque siempre se ha pensado que duele en el alma, y efectivamente duele. Siempre he dicho que nosotros cuando tomamos esa decisión si es que la tomamos porque hay que hacer todos los estudios, esto es parte de lo que viene, tenemos que hacer los esfuerzos de reinsertar laboralmente a las personas. Ha venido un montón de gente, que son amigos míos, que tuvieron cerca mío y me dicen que todavía no entran, pero si no puedes, pero si tengo que entrar, si pero la responsabilidad es distinta. Puedo hacer el esfuerzo de hablar como dicen ustedes a las empresas hay que exigirles que absorban mano de obra Quinterana.

Cuando tomemos esa decisión, cuando la tome, nos vamos a preocuparnos de poder reinsertar la gente laboralmente, pero tampoco podemos seguir esto si son medidas que hay tomar, no podemos seguir haciéndonos los lesos, sino no sirve de nada, seguimos endeudándonos, el municipio sigue teniendo la problemática para hacer un aporte por ejemplo, los que pidieron hoy día, porque no existe, son tantos los sueldos, me hago responsable, aun todavía hay gente que sigue contratada con otros ítems, es responsabilidad mía no ustedes, son una serie de medidas que tenemos que tomar para poder el 2014, ojo que el cálculo que está hecho de los M\$1.200.000., que se traspasan hoy día, al año a Educación con el cálculo y las medidas que ustedes van a revisar, recién vamos a poder en el año 2014, lograr traspasar M\$850.000., o sea, la idea es no traspasar M\$500.000., en el 2014. Si trasladamos eso al 2015, deberíamos dejar de traspasar unos M\$300.000..

Con esto vamos a invertir M\$6.000., en marketing para poder recolectar más matrícula, los cursos se subvencionan con 22 alumnos, ese es el límite. Se paga el sueldo al profesor, paga la luz, agua del colegio, paga los asistentes, paga la mantención, con menos de eso, no se financian los cursos. Hay varios cursos en la comuna que tienen 14-16 alumnos. Esto va de la mano con las medidas y además hicimos un compromiso que voy a cumplir, me va a pasar la cuenta, no importa, la de no prestar los colegios para las colonias de verano porque la única forma de hacer mantención y que en marzo los chiquillos entren y estén en condiciones. Tenemos M\$96.000., para invertir en los colegios para partir en diciembre. Eso significa que los niños van a estar en igualdad de condiciones en un colegio subvencionado, van a tener unos baños decentes y bonitos, van a tener las comodidades para los docentes de la educación que hoy día, tienen unas salas de 2X2, donde trabajan doce. Hay una serie de medidas.

El Colegio Valle de Narau está quedando precioso con la inversión que se hizo que ustedes

mismos probaron, M\$25.000., para los nuevos contenedores, esto es una serie de pega, El próximo año no vamos a quedar a la par, pero tenemos que apuntar que al término del periodo, quien decida, quien venga llegue administrar plata, no administrar deudas. Es súper complicado administrar deudas, no deja avanzar y eso apunta, no podemos mantener toda la dotación. Se la preocupación que tiene cada uno de ustedes, igual me preocupa, hay gente que son mujeres que sustentan a la familia. No estoy diciendo hoy día, que vamos a llegar a diciembre a cortar cabezas, estoy diciendo que vamos a tomar una serie de medidas.

Sr. Aguayo: Me alegro enormemente que por fin el tema de la Educación se esté discutiendo en serio, porque hace bastante tiempo en lo particular, he venido planteando la necesidad de poder hacer reuniones de trabajo que permitan ver cómo somos capaces de enfrentar el tema educacional en nuestra comuna, porque así como va indudablemente que es insostenible. No se trata solamente de un tema que tenga que ver con el personal que si viene cierto tenemos un sinnúmero importante de profesores con bastante edad en la comuna, que produce un gasto mayor, pero hay problemas de otro tipo y que precisamente creo que llegó el minuto de poder resolverlo. Si nosotros queremos mejorar la calidad de la educación en nuestra comuna, no es posible que las escuelas no tengan insumos, qué podemos exigir a los docentes, si ni siquiera tienen materiales para hacer sus clases, por ejemplo, hay un sinnúmero de problemas en el tema educacional que es necesario poder enfrentar, si bien es cierto, el Sr. Alcalde entrega algunas estadísticas que con 22 alumnos, se alcanza a financiar cada curso, pero también nos muestran que de esos 22 alumnos, asisten 15, y de los 15 a lo mejor asisten 10.

Es un problema porque la subvención que recibimos es por asistencia, eso es un problema mayor que se produce no solamente por este municipio sino por todos los municipios del país, que tienen la educación municipalizada.

Sr. Alcalde: De la Quinta Región, Quintero es la Comuna que más faltas de alumnos tiene, salió publicado.

Sr. Aguayo: Indudablemente que el tema educacional municipal es un tema candente, de hecho hay una gran mayoría de Alcaldes del país que está por entregar la educación al estado, al Ministerio de Educación. En lo personal, lo comparto de verdad, soy muy sincero porque no es posible, usted también ha sido claro. Nosotros estamos haciendo un gran esfuerzo como municipio, estamos entregando prácticamente M\$1.200.000., a educación, si fuera por mejorar la calidad de la educación bienvenido sea, pero aquí no es así, esta destinados al pago de sueldos. Eso no es posible. En ese contexto, es mejor que el estado cumpla su rol aunque se haga cargo del colegio, pero que no nos traspasen esa obligación a nosotros, a los municipios. Nosotros del Presupuestos Municipal estamos entregando M\$1.200.000., que perfectamente podríamos mejorar la calidad de la luz, la calidad de vida de la gente de Quintero, mejorar el tema del aseo, en fin, hacer proyectos de inversión.

Me alegro mucho que se esté dando esta discusión. De hecho quiero tocar un tema relacionado a Educación y la necesidad imperiosa de poder hacer un Concejo Extraordinario donde solamente tratemos el tema de Educación.

Sr. Alcalde: Estoy absolutamente de acuerdo. Este tema hoy día, hay que ponerlo en la mesa. Si traspasáramos M\$1.200.000., a Educación para mejorar la educación en becas, en zapatos para los chiquillos que no tienen, en implementación, estamos traspasando solamente para sueldos, todos los meses, sueldos e impositivos, seguimos sacando plata para eso, que tenemos que ser responsable

pero no mejoramos la educación.

Sra. Cartes; Escuche que iba hacer una inversión en marketing para atraer matricula. Lo comente recientemente en la Sesión de Comisión de Educación que tuvimos. No es sabido por muchos, me entere en el aniversario del Liceo que en el Simce habían subido 22 puntos porcentuales que es súper importante tratándose del liceo. Creo que en el marketing también debiera incluir algún incentivo para esos chiquillos porque es una forma de motivarlos para que esto siga en crecimiento, en ascenso y sea también motivación. Por un incentivo los mismos chiquillos se van a motivar. Sabemos nosotros que la mayoría de los niños de los colegios municipalizados son vulnerables, no cuentan todos con el apoyo de sus papas, muchos de los logros son propios, así que considero que eso deberían incentivarlos y destacarlos de alguna manera, porque 22 puntos es bastante, Hay colegios particulares y particulares subvencionados que se mantienen, algunos bajan y muy pocos suben, pero nunca tanto como esto.

Sr. Alcalde; En eso que vamos a invertir es justamente para poder difundir todo esto, difundir nuestros colegios, hay un tema que es súper discutible que hemos tocado otras veces. Nosotros ponemos movilización, cuando digo esto es traspaso, es mucha la plata, ponemos todos los días buses a rural, hay que tener el conductor, las horas extras, el petróleo, el cuidado., la responsabilidad de traer niños y trasladamos una cantidad de niños para los colegios subvencionados, importantísima, estamos trayéndoles, para que no se distorsione lo que voy a decir, pero en el fondo estamos trayendo clientes para otros colegios. Nosotros debemos motivar de tal forma el sistema de poder trasladar, ahora tampoco podemos decir usted es del liceo suba, del Orione no porque también son familias Quinteranas, también tienen la decisión donde colocar a sus hijos, pero nosotros tenemos que tener colegios y demostrarles que son tan buenos para mejorar nuestras matriculas.

Hoy día, en el rural y por eso que hablábamos que si Copec se ha hecho el leso, lo digo responsablemente, una inversión de M\$60.000., que estábamos trabajando para la inyección, estamos pensando en llevar fibra óptica con esa plata a los dos colegios rurales para que los chiquillos tengan igualdad de condiciones en el tema de computación que en Quintero. Para poder incentivar a que las mamás y los papas no manden a chicos de ocho años con estas carreteras tan peligrosas a un colegio. La paradoja, el bus se va con ellos para allá, estamos mandando niños para allá, y trayendo para acá.

Hay que incentivar que la gente rural, los niños por lo menos hasta octavo básico se mantengan en los colegios, tienen que tener buenas canchas, buenos baños, buena educación, computadores, hay que dar las condiciones de acceso, pero es un temazo como dice el Concejal.

Esto en amerita un par de reuniones netamente y poder incorporar a todo el mundo. También comparto con ustedes, hay que incorporar a los Directores, hay que invitar de vez en cuando a los profesores porque normalmente en las municipalidades o aquí, se escucha a los Daem, que tiene una posición, no es poner en mala a uno con otro, sino que hay que escuchar la posición del Director. Igual he escuchado cuando las tías me dicen, pero alcalde si yo aquí en el jardín hago todo el esfuerzo, yo tengo que estar comprando los papeles lustres. Está claro, si nosotros no tenemos el material.

Sra. Cartes; Tienen la información de primera fuente

Sr. Alcalde, Claro, bien, tenemos 45 días Para revisarlo para enseguida aprobarlo.

**V.-23° LLAMADO PROGRAMA DE PAVIMENTOS PARTICIPATIVOS.-
CONTRAPARTE MUNICIPAL.**

Con la venia del Concejo Municipal expone la profesional de la Secpla, Sra. Brenda Leiva Aranda.

Secpla: Este año, corresponde el 23° Llamados de Pavimentos Participativos, tenemos dos pasajes y dos calles, están identificadas en los documentos que acabo de entregar. Los dos Pasajes Chabunco y Byers están aprobados y las calles Independencia y Maipú están en el proceso de revisión final. Es un presupuesto estimativo que nos dio el Consultor.

Como es de conocimiento de la mayoría, el Programa de Pavimento Participativo, son tres los entes que están involucrados en el financiamiento que son: Ministerio de la vivienda y Urbanismo, la Municipalidad y los Vecinos. En la información, coloque el aporte del Comité, o sea, el aporte que deben entregar del presupuesto total y nosotros como municipio tenemos que colocar el 7% del presupuesto total de cada uno de los Pasajes o Calles.

El Pasaje Chabunco está en la Pobl. Porvenir. Ahí hay tres pasajes que se aprobaron el año pasado, en que el Concejo Municipal anterior no los aprobó porque estaban pavimentados. En una visita que realice, recorrí los tres pasajes. Este Pasaje Chabunco está muy malo, corresponde hacer la repavimentación. Los otros pasajes si tienen malo las veredas

Sr. Alcalde: El tiempo nos dio la razón

Secpla: El Pasaje Chabunco está muy malo, la carpeta esta con piel de cocodrilo, las veredas están muy malas. Tiene un costo total de \$30.308.043. Esta aprobado por el Serviu

Enseguida el Pasaje Byers que está en la Calle A. Prat entre Orión y Estrella de Chile. Es de e tierra, tiene un costo de costo de casi \$15.000.000.

Sr. Alcalde: Este es un Pasaje, como lo que decía previamente, es un pasaje que políticamente corresponde a los vecinos pero en realidad que lo hagan puede pasar mucho tiempo.

Secpla: La calle Independencia está en frente a la Población el Manzano o frente a Los Cohigues. Tiene un costo aproximado de \$30.000.000. Está en revisión, tendríamos hoy día, más tardesito saber si salió o no salió, sino tendríamos que postular los dos primeros pasajes.

Y la calle Maipú que esta entre Luis de la Cruz y Gómez Carreño, esto está cerca del Cristo. Está en revisión y aproximadamente son \$37.000.000.

Si postulamos los dos pasajes y las dos calles serían \$112.000.000 aproximado y nosotros como municipio tenemos que aportar el 7%., aproximadamente \$7.860.000, puede ser un poquito más o menos.

Sr. Alcalde: ¿Este aporte incluye el aporte de los vecinos?

Secpla: No está incluido. El Comité debería aportar el 25% del Presupuesto total.

Sr. Aguayo, ¿Por qué algunos el 25% y los otros el 10% y el 15%?

Secpla; Porque los dos primeros son pasajes tienen una distinta categoría que las calles que he mencionado.

En relación al Pasaje Chabunco hay 14 vecinos.

Sra. Cartes; Los vecinos podrían hacer el aporte porque tienen más recursos.

Sr. Alcalde; Serían \$500.000 cada uno.

Sra. Cartes; En cambio los vecinos de la calle Maipú es súper pobre.

Administrador; ¿Cuándo se materializa este aporte?

Secpla; En marzo del próximo año

Administrador; Se puede dejar en el Presupuesto del próximo año, como aporte..

Sr. Gatica; Se modifica el Presupuesto

Sr. Aguayo, Todo se puede dejar en el Presupuesto, pero también hay prioridades, si tú me dices del presupuesto municipal, paguémosle a los vecinos, yo creo que es materia de estudio.

Sr. Gatica; Paguemos las escrituras del Comité Las Emprendedoras.

Sr. Alcalde; Podemos colocarlo, pero no hacerlo efectivo hoy día.

Secpla; Hoy día, el acuerdo que se debe adoptar es aprobar y comprometer al aporte para el 23° Llamado al Programa de Pavimentación Participativa de los proyectos de la comuna, además del compromiso de suscribir el convenio con Serviu en el marco del 23° Llamado como también ingresar oportunamente al Serviu los aportes correspondientes de los Comités y del municipio, de los proyectos que resulten seleccionados.

Este es un primer certificado, en octubre tendríamos ya vamos a tener los costos verdaderos y totales, en el cual en ese momento, tenemos que indicar el monto total que tendría que colocar el municipio.

Por otra parte, existe en el programa la vulnerabilidad de los Comités, si la mitad de los comités están bajos del primer quintil coloca el Serviu el aporte. Si en un Comité son ocho personas y cuatro tienen menos de los 8.500 puntos, ninguno coloca el aporte, aunque existan unos que tengan más altos.

En el caso de la calle Independencia lo vamos a considerar como que es todo el entorno vulnerable. Hay que ver eso y hacer el informe.

Administrador, Hay que hacer el análisis con el Departamento Social.

Secpla, Tuve una reunión con la gente del Pasaje Chabunco, están muy interesados en hacer el aporte. Existe la posibilidad que se baje la categoría, eso tendría que verlo con la DOM. Tenemos

que conversar ver de qué año son las viviendas se podrían bajar a categoría dos que estaría colocando el 10%. Eso va a la definición de octubre, previa conversación con el DOM que encasille a la citada Población en la Categoría Dos.

Sr. Alcalde; Aclarados los planteamientos, se somete a votación el compromiso del aporte municipal, la suscripción del Convenio con el Serviu e ingresar los aportes correspondientes a los Comités y del Municipio.

Finalizada la votación el acuerdo adoptado es el siguiente:

Acuerdo; El Concejo Municipal adopta por unanimidad comprometer el aporte Municipal para el 23 ° Llamado del Programa de Pavimentación Participativa.

Además, manifiesta el compromiso de suscribir el Convenio con Serviu en el marco de este mismo Llamado, como así también, el ingresar oportunamente al Servicio de la Vivienda y Urbanismo de la Región de Valparaíso, los aportes correspondientes a los Comités y al municipio de los proyectos que resulten seleccionados

Administrador; Hacer una sugerencia al Alcalde. Un aporte de \$500.000, para un vecino efectivamente si es de un sopetón, es fuerte, pero la Sra. Brenda ha señalado que el municipio paga y posteriormente se cobra.

Secpla; Efectivamente, en otras ocasiones ha resultado, se ha llevado a cabo mediante la suscripción de un Convenio con los vecinos.

VI.- SOLICITUDES DE SUBVENCIONES MUNICIPALES

Sr. Alcalde; Hay algunas solicitudes de subvenciones en que contamos con la factibilidad, solo faltaba la cotización.

S. Municipal; Se había dado lectura a la petición de la Asociación de Fútbol en la Sesión Ordinaria No 26 de fecha 12.08.2013 la que solo estaba a la espera de la cotización, se refería a la compra de un equipo para los niños de la Selección Sub 13.

Sr. Alcalde; En consecuencia se solicita el pronunciamiento del Concejo Municipal. Para este equipo que representará a toda la comuna.

Concluida la votación, el acuerdo de Concejo adoptado es el siguiente:

Acuerdo; El Concejo Municipal adopta por unanimidad conceder Subvención Municipal a la Asociaron de Futbol de Quintero por la suma de \$350.000., para la compra de indumentaria del equipo de la Selección Sub-13.-

S. Municipal; La otra solicitud, en que verbalmente tengo la factibilidad de parte de la Dirección de Finanzas corresponde al Club Deportivo Los Boteros por la suma de \$150.00., para financiar parte de las actividades de celebración de aniversario de dicha institución.

Sr. Gatica; Hay que apoyarlos.

Sr. Alcalde: Esa es la suma que hemos entregado a los Clubes. Solicito la votación de los Sres. Concejales para su aprobación o rechazo.

Finalizada la votación el acuerdo adoptado es el siguiente:

Acuerdo: El Concejo Municipal adopta por unanimidad conceder Subvención Municipal al Club Deportivo Los Boteros por la suma de \$150.000., para financiar parte de los costos de actividad de aniversario del citado Club.

VII.- CUENTA DEL ALCALDE

Actividades Fiestas Patrias

Las actividades de Fiestas Patrias se desarrollaron en el estadio, con absoluta normalidad con una concurrencia que sobrepaso cualquier proyección. Nosotros contábamos dos y tres mil personas por el día 18; 14.000 el día 19, el 17 como 8.000, como promedio habían como 11.000 personas, lo que más contentos estuvimos es que las agrupaciones que participaron o algunas personas que se dio la posibilidad de colocar un stand les fue súper bien.

Lo otro, que es tranquilizador para el Concejo y el Alcalde es que no hubieron desmanes, no hubo ningún tipo de problemas, así que bien. Si no me equivoco va a ser una marca registrada que le va a quedar a este Alcalde y al Concejo de esa iniciativa de haberla desarrollado en el Estadio Municipal porque de aquí en adelante es muy difícil que se haga en otro recinto, sino que mejorar eso. Hubo algunas cosas que mejorar, pero bueno se van a mejorar.

Reunión con Esva- Proyecto Remodelación Feria Libre

Hoy día tuve una reunión con la Dirección de Esva por el tema de la Feria Libre, estuvimos en la mañana en las oficinas de 3 Norte en Viña del Mar, para obtener el documento que falta para entregar al Minvu para seguir adelante con el Proyecto de la Remodelación de la Feria Libre. El documento que está requiriendo el Minvu es de la factibilidad de agua porque hoy día, hay que poner agua potable y alcantarillado en la Feria, va a tener un tratamiento parecido a lo que exige en el Minvu.

Lo que hoy día, Esva encontró la formula, es que para poder entregar individualmente a cada locatario, va a tener un tratamiento como los edificios con un medidor municipal porque el terreno es nuestro, pero con un re marcador por cada locatario, pero con la diferencia que lo que tenemos hoy día, que el re marcador va a ser individualizado por el local donde se le va llegar la cuenta directamente al locatario. Que es lo que pide el Minvu, que hoy día acepto.

Para eso, hay que hacer un convenio con Esva con esa figura, y con ese documento en la mano. El proyecto que ya fue ingresado, fue retirado, se subsanaron algunas observaciones y se va a ingresar nuevamente ese proyecto completo de la Feria Libre porque no estaba considerado los primeros siete puestos por cada lado, que expenden pescados. En el piso de estos puestos no estaba considerado una rejilla de recolección de aguas, una vez que se lava los puestos, los percolados, por tanto, eso va con catorce cámaras de separación de sólidos y catorce cámaras desengrasadoras.

Esas eran las observaciones, fuimos, nos acompañó el arquitecto de la empresa que tiene

contratada GNL, también Felipe Manríquez, se llevaron las observaciones para poder entregar el tema y poder seguir adelante con ese proyecto.

Esva- Mar Azul

En esta reunión aprovechamos de tocar el tema de Mar Azul. Están con la mejor voluntad de voluntades, lo tocaron ellos preguntaron en que estábamos con el proyecto de la Planta Elevadora. Conté que estábamos en un proceso a punto de postularlo. Están con toda la disposición de lo que fuera necesario, de algún certificado que pudiéramos necesitar, de entregarlo porque ellos también saben que es una inversión que quedo detenida en este minuto, que no estaba cumpliendo con el objetivo de saneamiento. Así que a la espera del resultado del proyecto necesitamos algo está la disposición.

También quedamos con ellos a la espera de una reunión en conjunto con todos nosotros para ver la situación de Loncura Alto con respecto al estado de la concesión que tiene que pedir Esva para poder hacer el trazado de las calles.

Sr. Gatica; Hay que tener cuidado con Esva porque son bastantes tramitadores.

Sr. Alcalde; Por eso hay que ir viendo, a lo menos una vez al mes hay que concurrir a las oficinas.

Sr. Gatica; Hay razones, es como la ley del embudo siempre lo ancho, o sea, cuando Esva pide permiso para destruir pavimento, eso las empresas llegan y hacen lo que quieren, pero cuando se trata que seamos nosotros los usuarios que les pedimos cosas a Esva, presentan todos los obstáculos.

Administrador; Una sugerencia con respecto a lo que señala el Concejal Sr. Gatica. Generalmente es eso, pero también como exige la Municipalidad, por ejemplo, el pavimento que se arregló en la calle Cousiño con Estrella de Chile. Fue una intervención que hizo Esva hace como 10 años, lo más bien que haciendo las presiones correspondientes, igual tuvo que repavimentar. Si eso depende de cómo se manejen las cosas.

Sr. Alcalde; Si ustedes se han dado cuenta al lado de la cámara está haciendo un hoyo de nuevo. Se salio una piedra, no quedo bien el afinado. Hicimos un reclamo formal y la empresa se comprometió venir esta semana a reparar lo que ya habían reparado encima se estaba rompiendo,

Proyecto de cierre Perimetral Población los Cohigues y Población General Bachelet

Informar que presentamos dos proyectos al Serviu, acabo de hablar también con la Directora por teléfono recién por el cierre perimetral de Los Cohigues y del Complejo Bachelet. Voy a pedir al Director de la Secpla, Sr. Francisco Jeldes Díaz que complementa la información que he entregado.

Secpla; El Ministerio hizo un llamado Express, que venía al callo para estos dos sectores porque era una presentación de proyectos para cierres perimetrales de Condominios y Viviendas Sociales, están casi con nombre y apellido y la facilidad que pudiera entrar Quintero, era que los proyectos tanto de Viña del Mar y Valparaíso que a veces se llevan la mayor cantidad de recursos, era que no cumplían con un porcentaje en las pendientes. Viña del Mar y Valparaíso, donde están los cerros de los Condominios tienen demasiadas pendientes y eso involucra obras mayores, muros de contención

que el programa no financie.

Sin embargo, en Quintero, tenemos estos dos Condominios que han solicitado sus cierres hace bastante tiempo, cumplían con la condición. La otra condición es que esto lo presentáramos, pero ustedes saben que a través de una Consultora. Nos contactamos con la Consultora Futuro y en poco tiempo empezamos a completar los antecedentes, reuniones con los vecinos e hicimos la primera postulación que va con unas observaciones, las que subsanamos. El medio viernes nos mandaron, la certificación de los condominios que son objeto para las postulaciones, ó sea, los condominios cumplen con todas las condiciones técnicas para que eso se postule.

Los niveles de cierre que esta manejando el Serviu son bastantes altos, yo los vi, porque venían como imagen, quedan bastantes bonitos. Los vecinos también se entusiasmaron. La única complicación que hoy día, tenemos, que el programa incluye un aporte de los vecinos, que tampoco era mucho, el 0,5 UF por la cantidad de beneficiarios mínimos.

En el caso de Los Cohigues eran 80 beneficiarios se necesitaban \$920.000 y en el caso de : Bachelet que son más metros, son 600 metros lineales, son cerca de \$1.150.000, 40 o 50 UF.- Eso dividido por cada uno de los propietarios, da un aporte entre ellos como \$4.000. Monto que pueden juntar por cada uno por tener un cierre, no es tanto, pero el problema que con fecha de hoy día, con fecha de 30 de septiembre, como esto va avanzando rápido, el 7 de octubre ya la postulación tiene que estar cerrada deberían completar el aporte. El aporte hoy en día, con los plazos no los tiene. Por lo que se nos ocurrió y así se le estábamos planteando al Alcalde y queríamos plantearlo al Concejo.

Un poco como lo que Brenda recién menciona, si el municipio adopta el acuerdo, el poder hacer un préstamo, facilitar esta cantidad de fondo a las Copropiedades que ahí están, para que las copropiedades lo enteren y puedan cumplir con la postulación

Sr. Vergara; ¿Contempla el cierre completo de Los Cohigues?

Secpla; El cierre completo.

Hay un segundo acuerdo que no es necesario tomarlo hoy día, pero hay que tomarlo si en estos días, porque en Los Cohigues hay dos sectores que no están dentro en las Copropiedades que son de propiedad y de administración municipal que son áreas verdes y un área de equipamiento, donde hoy día, están los juegos infantiles, es el último tramo que está afuera. La idea es poder incluir dentro del cierre a esos sectores, pero como la postulación la establece las copropiedades, la Municipalidad tiene que entregar al menos en comodato en un mínimo de 10 años para que se valide la inversión.

Sr. Alcalde; Nuestra propuesta, no si preguntan es toda la esquina lo que pasa que hay un sector súper conflictivo hoy día, se da la venta de cosas que no corresponden al interior de Los Cohigues, se han escuchado balazos, en la medida que nosotros podamos ir recuperando los espacios para la familia y entre que quede ese espacio tal como está hoy día. Mi idea, pero ustedes son de su libre opinión es que nosotros podamos entregar en comodato este pedacito y que los juegos queden dentro de Los Cohigues para que tengan el cuidado. Si no va a quedar cerrado en un lugar donde no tiene acceso nadie, se van a romper, todo lo que tenga se va a romper si lo dejamos al lado. Sin embargo, al quedar al interior de Los Cohigues se van hacer responsables, le entregamos un área **Secpla,** El principal acuerdo que se debe adoptar en estos momentos es el aporte porque en realidad

el aporte tenía que estar enterado hasta septiembre, hoy, es el último día de septiembre, entonces el acuerdo tendría que tomarse hoy, el acuerdo del comodato podría tomarse más adelante. Lo ideal en cuanto al monto sería bueno indicar el valor en Unidad de Fomento, en 40 UF y 50 UF porque en realidad las postulaciones Serviu se realizan en esa unidad de medida.

Sr. Alcalde: ¿Quedaría sujeto a factibilidad presupuestaria?

Secpla: Tenemos en el Presupuesto Municipal, en el ítem Aporte de Condominios Sociales un monto de \$15.000.-hoy en día.- No se ha ocupado nada y que está destinado justamente para ese tipo de proyectos

Sr. Vergara: Hay un block en que la gente no se pone de acuerdo ni para pagar el hidropack, que hay pagar \$500, es preocupante aun, querer cobrarle, no sé cuánto para un cierre.

Sr. Alcalde: Hay gente en Los Cohigues muy vulnerable, que es recontra difícil que pague. Efectivamente hay varias familias que no tienen pega, que tienen un problema súper fuerte y podría quedar este proyecto parado por 20 familias.

Sr. Vergara: Hay gente que no paga aunque tenga, porque yo conozco gente

S. Municipal: Que hagan el aporte como organización, o en forma individual, lo que llegue.

Secpla: Solo como ejemplo, en el caso del Conjunto Bachelet están estableciendo en el corto plazo poder generar un evento un bingo., una velada.

Sr. Alcalde: ¿Cómo se hace esto? Nosotros no tenemos que hacer un préstamo, tenemos que hacer el aporte y después lo recuperamos.

S. Municipal: Exactamente, el apoyo debe ser a través de una subvención municipal o vía contraparte municipal.

Secpla: Lo que sí, recién conversamos con la Dideco, que al hacerlo como contraparte municipal, si habría que establecer la condición en que los vecinos devolvieran esos fondos porque lo que no puede pasar me explicaba Mariela es que por un mismo proyecto, el estado beneficia dos veces, o sea, con el subsidio del Serviu y el municipio con otro fondo.

Dideco: No puede haber doble beneficio. Por eso para el tema de los financiamientos compartidos se hace de esta manera como explicaba Brenda, que el municipio presta la plata, después la comunidad lo devuelve en cuotas. Se haría exigible mediante la suscripción de un convenio. La idea es evitar que en el momento de postular al proyecto, no quede afuera porque un doble beneficio

S. Municipal: Tiene que ser contraparte municipal

Secpla: Son por una parte 240 y por otra 288, en total son más de 500 familias.

Sr. Gatica: No me voy a oponer es una reflexión no más. Es como estamos construyendo las ciudades. En la época, en los años 50, 60 existía la población de los Suboficiales, ahora está llena de alambres de púas, antes no existía los alambres de púas, era acceso libre, abierto, pero fíjese que en la Población Porvenir una extensa población, tiene pasajes, muros bajitos y no existen cierre

perimetral, no lo necesitan, no hay cierre perimetral, entonces es bueno prestar. Es bueno reflexionar de cómo estamos reconstruyendo la ciudad y como a veces la gente empieza a encerrarse.

Sr. Aguayo, Es distinto el emplazamiento también porque esta población es un todo.

Sr. Alcalde: Tienen un cerco. Como reflexión, creo que más que como construir las ciudades. Es como se ha echado a perder la ciudad. Hoy día, es necesaria esa reflexión, comparto con usted, como nos obliga a encerrarnos. Hoy en Santiago, hay unos patios que tienen techos, son jaulas y en Quintero estamos llegando a lo mismo.

Sr. Gatica: Voy a apoyar, pero es bueno reflexionar.

Sr. Aguayo, Indudablemente que voy a apoyar, sin embargo, quiero hacer una reflexión no en función de lo que se ha señalado el Concejal Sr. Gatica, sino que en función de lo siguiente. Cuando la gente no le cuesta, no cuida y no valora lo que se le entrega y el mejor reflejo es lo que ha sucedido con el cierre perimetral de Normandíe. A la semana y media, después, los propios vecinos hicieron sus propias pasadas. A ellos no les costó nada, se los entregó todo el municipio, todo para evitar darse la vuelta en las salidas pertinentes, empezaron abrir por diferentes espacios. Eso pasa cuando la gente no tiene un compromiso mayor, cuando las cosas se le concede de manera gratuita, cuando no les cuesta difícilmente se pueden cuidar, Quería solamente hacer esa reflexión e insisto, no me estoy oponiendo.

 Mi consulta es ¿De qué tipo es el cierre?

Secpla: Hay diferentes modelos, pilares de hormigón o machote de hormigón con pilares y otros con estructuras metálicas como reja.

Sr. Aguayo, Hay que tratar fuertemente con los vecinos la mantención a periódica que es lo más complicado, pero en definitiva voy a apoyar.

Sr. Vergara: Conuerdo en algunos puntos con lo que han señalado los Concejales Sres. Aguayo y Gatica, tampoco me voy a poner al cierre, pero perfectamente en vez, de financiar un cierre para estar segregando o están encerrando a la gente, se podría financiar el área verde, se podría potenciar los jueguitos que están ahí, se podría hermohear el entorno como lo dice el Concejal Sr. Gatica son distintas criterios de hacer ciudad que en otros países se hace.

 Qué bueno que acá lo que se está haciendo esto, que también la gente le gusta eso, sin embargo, por otro lado lo que dice el Concejal Sr. Aguayo, como lo que sucedió en Normandíe, ojala, que no se preste para que cada uno empiece abrir y en el fondo toda la inversión quede en nada.

 Con respecto a la manera de hacer ciudad, Quintero hace tiempo como que esta media descolocada el crecimiento urbano porque uno ve que crece para allá, ve que crece por acá, no tenemos lugares concretos. A partir de estos temas sería bueno también poder partir trabajando en un Plan Regulador que está obsoleto, que debiese ser tratado. Pido que ojala nos pudiera dar el puntapié inicial para poder trabajarlo porque como ya está en la Contraloría el Plan Regulador Intercomunal, sería bueno que como Concejo nuevo, que estamos todos remando para el mismo lado, pudiésemos poder verlo, modificarlo, clasificarlo y ordenarlo porque en Quintero el orden

territorial hace tiempo que esta medio descoordinado.

Sr. Alcalde: Va a ser histórico eso, hay un proyecto presentado por M\$40.000.-

Secpla, El Concejal se está refiriendo al Plan Regulador, el Sr. Alcalde, se está confundiendo con el Pladeco,

Sr. Alcalde: No, con el Pladeco porque este instrumento es fundamental para ver lo que queremos en la comuna. No estoy confundiendo, lo que estoy diciendo es que tenemos M\$40.000., para generar el Pladeco en cuerpo y alma porque en el fondo que lo que queremos para Quintero el 2020.

Eso hoy en día, no existe, no tenemos esa herramienta. Voy a emplear tal como emplea el Concejal Sr. Vergara, la palabra histórico, voy a emplear lo que previamente, de las cosas para que no digan que repetí lo mismo tres veces. Hay cosas que vamos hacer que no se van a ver, pero son importantísimas para el desarrollo del futuro del Quintero, como por ejemplo, el Pladeco. Apuesto que una persona valora mucho más, si se toman esos M\$40.000, y se invierten en la Plaza del Deportista, que nosotros invertir ese mismo monto en un Pladeco, pero finalmente el tiempo va a decir, lo contrario que cuando tengamos esta guía de trabajo, cuando la trabajemos con la ciudadanía, cuando la trabajemos con el Concejo, con los Directores, con el Alcalde, con el Club Deportivo con todos y todos participamos para poder ordenar y tener una guía como queremos que Quintero siga creciendo, sobre con todo el tema centralizado que hoy día, tenemos con el tema que queremos retomar la senda del turismo. Hoy día, no tenemos nada, tenemos puras ideas en el fondo, valido lo que el Concejal dice porque nos falta el instrumento que queramos ordenar la comuna, que va a ser súper valorado después.

Sr. Gatica: Hay que trabajar el Pladeco, pero lo que está planteado el Concejal Sr. Vergara que tiene razón porque además el Serviu prometió plata para la comuna de Quintero para el Plan Regulador.

Secpla: Fueron priorizados los fondos a nivel del Core y por el Ministerio de la Vivienda y Urbanismo para tres comunas: Puchuncaví, Concón y Quintero.

Sr. Gatica: Es como una compensación por el Premval que nos hicieron donde la localidad de Curauma es la más florecida, se hizo todo para que las inversiones inmobiliarias se fueran a esa localidad, a nosotros nos vendieron la pomada de áreas verdes y cuestiones, Quintero no va tener desarrollo, vamos a seguir pobres, porque ya sabemos que las empresas privadas es re poco lo que hacen. Fíjese que Concón teniendo inicialmente una población igual que Quintero, y un presupuesto idéntico al de Quintero hoy día, ha aumentado en población pero ha triplicado en Presupuesto por el impuesto territorial que entregan las empresas inmobiliarias.

Sr. Alcalde: Hoy día me llamo mi amigo, don Oscar Sumonte para desahogarse en el fondo, me dice estoy sufriendo lo que sufres tú, por el tema de la empresa, me acaba de llegar con el tema de la termoeléctrica, aparte de aprobarla, lo peor de eso, que además Enap mete en su presupuesto la termoeléctrica, la figura tributaria de los noventa y tantos millones de pesos que pagaban semestral, ahora pagan \$20.000 por patente en Concón. Son M\$180.000, anuales que no van a tener.

Sr. Gatica: Eso ya no tiene nombre, n o resiste ningún análisis-.

Sr. Alcalde: Compartiendo con ustedes el tema que las cosas no pueden ser gratis, que no tiene valor y ver la figura después de conversar con los vecinos, hacer los compromisos de mantención hacer todo, hacer un tipo de convenio con ellos con el apoyo municipal de poder mantener esto, porque va a ocurrir lo que pasa en el Conjunto Normandie, por el lado de allá por lo menos que se mantiene bastante mejor. Por el lado de acá, vamos a terminar nosotros haciendo una reparación completa de ese sector, pero creo que es un avance importante también, hoy, con el tema de inseguridad que existe ahí, lamentablemente.

Sometemos a votación, primero como contraparte municipal para los Cohigues I y II 40 UF, que aproximadamente son \$920.000, y para el Complejo Bachelet, 50 UF cuya copropiedad se llama El Mirador I y el Mirador II., Por ambos son en total 90 UF.

S. Municipal: Todos los Concejales emiten voto como aprobado en forma unánime.

Sr. Alcalde: El segundo acuerdo que hay que adoptar para que vayamos avanzando porque esto importante para poder trabajar en un diseño es poder entregar en comodato en un mínimo de 10 años a los Cohigues el área verde y el área de equipamiento

Sra. Cartes: Con un compromiso de mantención.

Sr. Alcalde: No necesariamente es solo para entregar el comodato, mínimo por 10 años

Sr. Gatica: Si nosotros quisiéramos hacer una inversión por ejemplo, de mejoras, ¿Qué pasa ahí?

Sr. Aguayo, No se puede hacer una inversión en algo que no es suyo.

Administrador: Eso lo ve y lo redacta el Asesor Jurídico.

Sr. Alcalde: Después si un día, tenemos la intención de hacer alguna inversión a favor de ellos, tendrán que devolver el comodato no sé cómo lo haremos ahí, pero hoy día, es para dejar el tema adentro.

Administrador: Esa redacción y para protegernos de lo que dice el Concejal Sr. Gatica que no deja de ser cierto, lo redacta Jurídico, redacta el contrato de comodato con fines exclusivos, que quede especificado.

Sr. Gatica, Un contrato de comodato precario.

Sr. Alcalde: Aclarada las condiciones se somete a votación la entrega en comodato del área verde y equipamiento a la Copropiedad de Los Cohigues.

Todos los Concejales votan a favor de la propuesta de comodato propuesta por el Sr. Alcalde.

Por tanto, el acuerdo adoptado para la postulación de cierre perimetral de las Poblaciones Los Cohigues y Alberto Bachelet es que se indica a continuación:

Acuerdo: El Concejo Municipal adopta por unanimidad:

a) Comprometer aporte municipal para la Ejecución de Proyectos Tipo de Cierre Perimetrales para Condominios de Viviendas Sociales correspondiente al Programa de Mejoramiento de Condominios Sociales de las Poblaciones de la comuna de Quintero que se indican:

Los Cohigues I y los Cohigues II con 240 unidades habitacionales.

El Mirador I y el Mirador II con 288 unidades habitacionales.

El total de la contraparte municipal asciende a la suma de 90 Unidades de Fomento, distribuidos en: 40 UF para el proyecto Los Cohigues I y los Cohigues y 50 UF para el proyecto El Mirador I y el Mirador II -

b) Expresa la voluntad de:

b.1.- Constituir comodato por 10 años en terreno municipal, colindante a la Copropiedad de Los Cohigues I y Los Cohigues II.-

b.2.-Autorizar para intervenir el Bien de Uso Público de la Copropiedad Los Cohigues I y Los Cohigues II.-

VIII.- VARIOS

8.1.- Relaciones Funcionarios Municipales de planta

Sr. Aguayo: Como estamos en confianza, en familiar, lo voy a plantearlo con la mayor claridad posible, que se tome de la mejor forma. Esto no es una crítica a su gestión Alcalde, sino que básicamente voy a insistir en un tema. Lo voy a plantear en esa perspectiva.

Creo que es bueno y sano el poder corregir algunas situaciones que empañan de alguna u otra manera su gestión, me preocupa y lamento que esta situación se esté dando en el municipio de Quintero. Por el tiempo que yo llevo en política, entiendo que este tipo de situaciones se dé, es mas, lo consideraría bajo cierto punto normal, sobre todo cuando se da al inicio de un nuevo mandato, pero no concibo que después de casi 10 meses de esta nueva administración donde los equipos normalmente se adaptan a los nuevos sellos, a los nuevas improntas que en este caso usted le ha querido dar, aún siguen subsistiendo este tipo de situaciones, que al decir verdad, no las entiendo.

No me parece correcto que se persigan funcionarios de planta, vetándolo porque fueron parte del gobierno anterior. Con todo el cariño que siento por usted y con el debido respeto, quiero decirle que usted es el Alcalde de todos, y no de unos pocos. Siento que sus Asesores, no usted, porque lo hemos conversado en reiteradas oportunidades esta situación, no han estado consciente de ello, que usted es el Alcalde de todos, no solamente de la gente que voto por usted. Me parece que la persecución, el veto de los funcionarios de planta con cargos profesionales, y usted sabe perfectamente a quien me estoy refiriendo. Al Alcalde también le llego una carta que tiene que ver con lo que estoy señalando, una funcionaria de planta

Sr. Alcalde: Si me llegó una carta de una funcionaria.

Sr. Aguayo: Me parece como digo que el veto a funcionarios de planta con cargos profesionales, algunos administrativos sobre todo del Daem, por pensar políticamente distinto a usted o por haber ingresado en el gobierno anterior, no es lo más correcto. Esa situación a 10 meses, ya no tiene ninguna razón de ser. En su corto tiempo de gestión, uno tiene que reconocer, que usted ha hecho cosas bastantes positivas por el bienestar de nuestros vecinos, el tremendo impulso que se le ha dado la cultura, el ir pagando deudas, todo el esfuerzo que usted hace o ha hecho en educación, en fin, sin embargo, a mi juicio creo que sus Asesores siguen preocupados del fantasma. Eso no los deja ver el horizonte, lo mejor para Quintero de la manera más clara y nítida, de lo que queremos para la comuna, y eso indudablemente que lo lleva a cometer este tipo de errores.

En ese contexto lamento mucho porque de esa forma si sigue sucediendo este tipo de actitudes, separando a quienes vienen del periodo anterior con la gente que usted, ha traído, eso indudablemente que son errores garrafales que lamentablemente no permiten recuperar Quintero como usted lo ha señalado, que estamos todos en esa. Me parece que este tipo de situaciones hay que terminarlas. Se lo pido de la forma más clara posible, póngale atención a estos temas. Reitero usted es el Alcalde de todos, usted es el Jefe de todos los trabajadores del municipio, aquí no hay trabajadores de primer y segundo nivel son todos trabajadores.

Apelo a su corazón y bondad que tiene y a la claridad que usted tiene para enfrentar este tipo de cosas. A mí me parece que este tipo de situaciones no deben seguir existiendo, y más aún cuando se mete a profesionales con una larga trayectoria en la comuna y al servicio público, como es el caso de Patricia Lucarelli, creo que ella es una buena funcionaria, no es porque no haya estado con ustedes, a ella se le veta, se tiene que evaluar profesionalmente porque sino al inicio tenía que haberse ido, claro que no podía porque es de planta.

Si se está con ese sesgo, indudablemente que se entraba la gestión, creo que Patricia Lucarelli, ha dado prueba de sobra como para poder confiar en ella, pero tampoco se le puede separar o quitar atribuciones porque es parte del gobierno anterior, etc., etc. . A mí me parece que esas cosas les hacen mal a la gestión suya Alcalde. Por ese lado, quería planteárselo derechamente.

8.2.-Directora Daem (S)

Sr. Aguayo: Hice referencia también a lo que pasa en el Daem. He recibido una serie de denuncias relacionadas con malos tratos, prepotencia, soberbia, amenazas de parte de la Daem (S);, los cuales no me parecen que correspondan. Es más a mi juicio, se están transgrediendo los principios básicos de una convivencia armónica. Situación muy contradictoria con el trabajo realizado anteriormente por la Daem que se fue. Lo que hoy día, está sucediendo, y la forma de tratar al personal. Lo que no me parece correcto, hay forma y formas de decir las cosas.

Cuando usted entrega un mandato a una persona que hay que despedir gente del Daem porque están sobredimensionado, todos entendemos eso, pero a la gente, hay forma y formas de decir las cosas. Quería plantear esta situación que no me parece correcta.

Es más en educación existen otros hechos mucho más preocupantes, anteriormente hice mención a uno, la falta de insumos en las escuelas, ha habido un nombramiento ilegal de personal, han habido cobros indebidos, por lo cual quiero solicitar derechamente un Consejo Extraordinario con el fin de analizar y resolver estos graves problemas que yo les estoy planteando.

Les hago un llamado de atención a mis colegas Concejales, ya que discutamos el tema de Educación, donde podamos colocar sobre la mesa, estos antecedentes que les estoy entregando, que se los puedo entregar con nombre y apellido. A mí me parece que en el caso, por ejemplo del nombramiento ilegal que se ha producido de la UTP. Por eso estoy pidiendo una reunión extraordinaria para poner todos los antecedentes en la mesa.

Es ahí, donde a uno se produce algo tan complicado por el hecho de no saber más de lo que se. Lo digo derechamente o no haber estudiado más de lo que yo sé, porque efectivamente uno cuando los funcionarios o los técnicos del municipio que son entendidos en la materia hacen nombramientos. La verdad es que no tengo los antecedentes como para poder cuestionar que si eso es ilegal o no, entonces uno confía cuando se planteó el nombramiento de la UTP para el Daem nosotros indudablemente dijimos bien.

Sr. Alcalde: ¿Ud. Se refiere a la actual Sostenedora?

Sr. Aguayo, Si a la actual Sostenedora.. En consecuencia que la ley N° 20.501 establece que la UTP no existe en el Daem, sino que son para los establecimientos educacionales.

Sr. Gatica, Si porque no hay alumnos en el Daem.

Sr. Aguayo; Ese nombramiento que se hizo bajo todo punto de vista es ilegal, pero nosotros lo votamos en el Padem, etc., etc. Lo acogimos porque la profesional del ramo dijo que estaba bien, pero está mal. Me molesto mucho de no meterme más en los temas, es un cuestionamiento que me hago a mí mismo, pero más me hago un cuestionamiento en el sentido que nos subestiman porque nosotros no somos capaces de meternos en el tema o muchas veces aceptamos que a última hora se nos plantea algo.

Eso nos tiene que llamarnos a una reflexión y el tema por ejemplo del Padem, les pido que lo estudien para que verdaderamente podamos producir una discusión como corresponde. Cuando estoy hablando que ha habido cobros indebidos, también lo estoy hablando con propiedad, porque precisamente hubo gente que no les correspondía el Bono SAE, sin embargo se les pago. Eso es de gravedad más absoluta. Quiero que se entienda eso, que lo que estoy tratando de hacer, no es ni mas ni menos, de poner en el tapete de la discusión, situación anómala que vienen ocurriendo de una u otra forma que perjudica el accionar o su gestión el tema,. Cuando digo, esto claro porque esto viene de atrás incluso antes de que fuera usted Alcalde, siento que en cualquier orden de temas, la discusión nuestra es pobre, es como si tomamos todas las cosas como a la rápida, es básica.

Con todas estas situaciones que están pasando, hemos tenido harta experiencia en esto, que nos han metido goles. Un llamado a la reflexión, a mí mismo, es que los temas hay que estudiarlos más a fondo, no creer, y nada por favor controlar los términos, nada en absoluto pero aquí, uno se siente lastimado, subestimado porque uno de buena fe, concurre al accionar y después resulta que tú te sentí burlado porque las cosas son ilegales. Si queremos hablar en serio, si queremos en poder tratar el tema educacional, el poder hacer los esfuerzos que hay que hacer y pagar los costos pertinentes con respecto el tema del Padem, que estuve echando una hojeada, que tiene mucha razón, ya que habla de la verdad.

Diría que el esfuerzo no hay que hacerlo solamente en torno a eso, sino que hay que resolver situaciones que no están resueltos, como muestra el papel, por ejemplo, tomar las decisiones más correctas porque no saca nada con hacer una buena gestión por un lado y por el otro lado, este tipo

de hecho indudablemente que perjudica el accionar no solamente suya sino del Concejo Municipal en pleno, se empaña y uno se confía de los técnicos. Eso no debe ser, debe haber una acción recíproca. Nosotros hemos dado muestra como Concejo Municipal, de apoyar toda su gestión y su equipo técnico tienen que hacerlo de la misma forma con usted y con nosotros, estoy hablando de todos y no es un cuestionamiento ni al Secpla ni a nadie en particular, ni al Administrador, pero de verdad, con este tipo de situación, me siento súper mal.

Quiero pedir y con esto termino, una, dos, tres o cuatro reuniones, las que sean necesarias para que tratemos el tema de educación que tiene que ver con este tipo de problemas y con muchas otras cosas más.

Sr. Alcalde: Agradezco la claridad de cómo usted está planteando, hay un tema fundamental de principios y aquí me voy a hacer absolutamente responsable de lo que le voy a decir. Con esa claridad es que esta Administración o lo que yo quiero como administración para la Municipalidad y para la comuna. Hoy día, estos temas me ayudan a mi gestión, siempre ha dicho y esto lo voy a decir con mucha claridad, siempre dicho que no estoy preocupado de unos años más, no sé, si voy a llegar vivo. De lo que estoy preocupado hoy en día, es la de hacer las cosas bien y de demostrarlo, de transparentar toda la información con ustedes.

Como Concejal que tuve la oportunidad, y hoy día, agradezco que así fue la primera, antes de ser Alcalde porque o sino esto no resultaría. Tuve esa mala experiencia de afirmar cosas sin saber, el tema de Cosemar, por ejemplo, temas de educación y hoy día, también quisiera tener más conocimiento de lo que ocurre, que es imposible por eso existen los técnicos, por eso que el Alcalde confía en sus técnicos y por eso que el Alcalde tiene la facultad de traer su equipo de confianza, a lo mejor, ni siquiera es mala fe, en el tema del nombramiento. Me enteré hace una semana de este tema, conversando con el profesor Sr. Reyes otros temas, ocasión que me señaló que empezara a averiguar un tema que no visualizo la abogada del Daem. Me indicó que ese es un tema de legalidad. Le respondí que lo iba a ver, esto fue la semana pasada, como el día jueves.

Imagínese usted como Concejal y a ustedes, que yo lo viví con Concejal también, cuando uno se siente con el dedo en el ojo, que a veces ocurre intencional o no. Imagínense como Alcalde. Quiero una Administración súper transparente con la información con todo. No tengo miedo a ningún tema porque no tengo nada que ocultar, ni me interesan las cosas por ocultar, menos por estos temas que son por un lado pequeños, pero que son súper grande.

Como estamos preocupados y nos sentamos a discutir de cambiar la educación cierto, chuta por un lado esto, empaña todo esto. No tengo hasta el día de hoy, lo diría y así, lo hemos tomado, no tengo reclamos de maltratos aun con la nueva Jefa que está reemplazando al cargo vacante, mientras hagamos el concurso. Si es así, vamos a averiguar, porque una de las cosas que he impuesto o que he tratado de hacerla como sello de este municipio es que exista un buen ambiente laboral. Una de las cosas que reivindique de periodos anteriores era el no poder pensar distinto.

Creo que esa libertad, con las experiencias de algunos de ustedes, pero con un razonamiento de ser humano y el respeto por las personas que me caracterizo, soy uno de los que trato de hablar con mis técnicos lo más cercano de la cortesía de las personas y la atención. De repente me dicen que tengo paciencia, Si son seres humanos y necesitan respeto, por lo tanto una de las cosas que he tratado más en esta Administración, lo he hecho públicamente es que los Jefes de Departamentos todos tienen que tener respeto con sus sub alternos hacia el lado y con mayor razón hacia arriba, pero respeto de persona. No es lo mismo, si uno tiene que despedir a alguien, hoy día, hay que

tomar la decisión, pero cuando se lo tenga que decir personalmente, es llamarlos a tomarse el tiempo, decirle sabe qué tomarse el tiempo del porque no puede ser, o porque no se puede contratar o porque se tiene que tomar esa medida o porque el traslado, pero hay formas y formas. No es lo mismo decir que se, pero porque si lleva 20 años y tiene que irse. Es un tema fácil de remediar.

Los invito junto al Presidente de la Comisión de Educación que el tema de Educación es un temazo, como dijimos previamente, que tenemos que ser sinceros todos, tenemos que sentarnos en la mesa, ver lo que está mal, lo que está bien hay que mantenerlo, lo que se puede mejorar hay que mejorarlo y lo que tenemos que aportar hay que aportar. Estoy dispuesto, en serio que estos temas, no tengo ningún compromiso con la nueva Jefe del Daem, fue un tema que se dio y fue una propuesta que asimismo, como yo no conozco el tema ver cuál es la mejor cuando alguien me mostró en cuatro años que es, que a lo mejor, lo es, y el trato que lo voy a ver, me comprometo.

El tema de educación es un tema que hay que meterse como lo dijimos antes, que es temazo, no tenemos que pensar en la Educación para el 2014 sino que tenemos que pensar en la Educación del 2015 y con todas las mejoras.

Finalmente con el tema de la funcionaria Patricia Lucareli efectivamente a mí me llegó una información justo el día 17 de septiembre, lo converse con ella, deja verlo detenidamente, es un tema que lo voy analizar, lo voy a ver y me voy a reunir con la Dideco que está presente para ver cuál es su punto de vista. No tiene ninguna gracia de levantarse en la mañana a un lugar donde uno no quiere ir, no sirve para el alma, sobre todo a los funcionarios municipales no sirve para la atención de público. Si hay que mejorarlo, hay que mejorar.

El tema de los fantasma estamos en un ambiente político, es el que más me cuesta entenderlo, es un tema que siempre lo he escuchado, ya paso el tema electoral, me creo Alcalde de todos los Quinterano, de los que votaron o no por mí. Soy y estoy convencido de eso, no llegue para los que me conocen claramente, saben que no estoy gobernando por mí no es así, aquí se quedó mucha gente que considero que son buenos funcionarios y se quedaron trabajando. La gente de afuera que necesita una mano, yo soy el Alcalde para darle la mano a todo el mundo, no estoy preguntando si estuvo o no, soy el Alcalde de todos ustedes, de los Concejales, de todos.

Por lo tanto, esa convivencia tenemos que mejorarla, voy a conversar con el Administrador, voy a pedir una reunión importante siempre digo que la gente que está afectada que también tenga la confianza de verlo conmigo, para yo tener la realidad, reunirme con las personas que se sienten afectadas, o sea, en esta administración el derecho al pataleo existe. Las cosas que hay que remediar hay que remediarlas porque lo único que remediamos es que nuestra gestión, mía como Alcalde y la de ustedes como Concejo y de la administración en general del municipio.

Por un lado hicimos cosas tan bonita que tenemos que reconocerlo que es un trabajo tremendo de los funcionarios que han hecho los esfuerzos en el Estadio, porque fue lindo, convivencia familiar y por otro lado, lo empañamos con una tontera. Esto es lo es lo mismo cuando hay un excelente funcionario en todo ámbito y después llega el día lunes, no llega porque 2u diferente funcionarios en todo ámbito no acá, después llega el día lunes y no llega porque esta trasnochado.

Concejal, pido que a la brevedad haga una comisión relacionados con el Padem que vamos a discutir y sacar estos temas. Mañana voy a citar al equipo para que nos reunamos mañana primero, con la nómina de las personas. Lo voy a llamar para poner atajo a esto. Esta recién partiendo la

nueva Daem, ponemos lineamientos claros ahora, a mí me parece que es una excelente profesional, pero las cosas tiene que tener su mezcla.

Sr. Aguayo, En ese mismo contexto, pido que reciba a dos funcionarias del Daem.

Sr. Alcalde; A mí me interesa, no es que yo ande copuchando, pero a mí me interesan las denuncias serias, tienen que hacerse porque lamentablemente con todos los procesos del Concejo afortunadamente, uno no se entera de toda lo que ocurre, uno quisiera, pero es imposible, pero si ustedes son el canal y que les le ha dado toda mi confianza a ustedes, de poder ayudarles y que ustedes me ayuden. Hagámoslo,

Administrador; Ya que menciono a los técnicos, también en nombre de los técnicos al Concejo también va en la tranquilidad que nosotros toda la información que ustedes necesiten siempre está abierta la Oficina, hay Concejales que van a la oficina piden la información nosotros trabajamos bajo los lineamientos de usted, nosotros no escondimos información, es todo transparente, el trato, seguimos la política que usted ha dado Alcalde con el trato. Pueden ver que el ambiente laboral del municipio es bueno. No hay maltrato, se trata bien a la gente, tienen las puertas abiertas, si estos son hechos puntuales lo tiene que tratar el Alcalde y dar los lineamientos que corresponden, pero quiero dar tranquilidad al Concejo porque toda se hace con transparencia.

Sr. Alcalde; A lo mejor el Bono SAE hay que investigarlo. Uno no sabe, porque no tengo porque saberlo, si no soy abogado ni tampoco el Concejo que aprobó la última cuota.

Sr. Gatica; Lo que está planteando el Concejal Sr. Aguayo, igual es preocupante que se produzcan estos ambientes que no es el ambiente que refleja el Concejo. He conocido concejos malos en donde los Concejales se ponen en una trinchera y se ponen a disparar en contra del Alcalde por cualquier cosa. Uno puede decir fue súper bueno el 18 y otro puede decir fue súper malo el 18, los Facebook y toda la cuestión. No ha sido esa la tónica sido que de respaldar la gestión del Alcalde, incluso no recuerdo una votación en que hayamos dicho que no.

Cuando uno asume una Alcaldía la asume con cosas buenas y con cosas malas. A mí me tocó asumirla después de dictadura, me tocó trabajar con los militares, tuve que convivir con ellos, sobre todo de la marina, o sea, la gran mayoría de la gente que trabajo en el periodo del Sr. Campos eran puros marinos. Yo siendo Alcalde mandaba a buscar gente, hoy día, se habla que porque las cosas no se hicieron en ese tiempo, era así, para ir a trabajar en el Complejo de Las Salinas porque era el administrador y funcionarios municipales, chóferes, profesoras estaban trabajando allá, y les pagaba la Municipalidad. Son realidades.

Uno tiende a conceptualizar y asumir también el pasado, hay gente que es anterior, que efectivamente entro con Varas, pero hay gente que entro incluso con Raúl, hay gente que entro al anterior al anterior. Uno tiene que asumir eso y cuando uno es Alcalde es Alcalde de todos. No es bueno que se empiece a deteriorar la relación y lo más importante construir ambientes, como dice el Administrador buenos ambientes. Es muy difícil construirlo, pero destruirlo es súper fácil y porque la gente se guía por las percepciones, no por los hechos, como la gente percibe los ambientes, se puede destruir muy fácilmente.

En honor a la buena convivencia, somos todos Quinteranos y estamos todos trabajando para sacar adelante la comuna, creo que este tema se tiene que ver con seriedad. Quede sorprendido cuando el equipo profesional, no quiero dar ninguna connotación, pero actúo con tanta rapidez para

decir que el Concurso Publico que se había hecho estaba malo y llegaron hasta las últimas consecuencias y hoy día, en este Concejo, escucho dos denuncias: Una UTP que está mal hecha y lo otro, que hay unos Bonos SAE que están mal pagados. Eso ya no es solo conversación, eso es hacer una investigación sumaria, ver si eso es verdad o no y que corresponde hacer en ese caso. Son detalles administrativos que hay que resolver, pero lo más importante que hay que rescatar es el ambiente.

Nosotros estamos acá por servicio, por vocación, a veces tenemos diferencias, yo las tengo con el Concejal Sr. Vergara, las puedo tener con el Sr. Alarcón, bueno con todos, si somos seres humanos, pensamos distinto, pero hay algo que nos convoca que es superior, trabajar por la comuna, por la comunidad, que mejor es trabajar en ambientes que no sean desagradables, que cuando uno venga acá que crea que no está tratando con enemigos, sino tratando con personas con las cuales se pueda entender y podemos llegar a acuerdos. En honor a eso, la denuncia que ha hecho el Concejal Sr. Aguayo me parece que revisten de cierta gravedad porque a lo mejor, hoy día, la cosa no está mal, pero se podría descomponer. El Alcalde tiene todas las armas para reparar esta situación.

Sr. Alcalde: No tenga ninguna duda, que lo voy hacer, soy el más interesado en trabajar en un ambiente tranquilo, me motiva un servicio público de estar con el cargo de Alcalde, por lo tanto, quiero estar en un lugar, donde yo trabaje tranquilo. Para mí, no es que me corte las venas ni exponga a mi familia por ser Alcalde, no es una cuestión que me vuelva loco, lo que sí, estoy con el servicio público, nosotros con toda la carga que significa, hoy día, veo, que usted lo vivió y Concejales como Sr. Aguayo, que tienen experiencias en el tema cuando uno está metido en este cuento la pega es mucho más de lo que uno pueda creerse, inclusive de estas dificultades que podríamos estar discutiendo cualquier cosa de la comuna, llevamos una hora discutiendo por un mal trato, por una cuestión puntual de un funcionario municipal. Soy el más empeñado que esto no tiene que ocurrir, que esta cuestión hay que clarificarla súper rápido, que si se pagó mal el bono hay que instruir a la abogada que lo estudie, si es necesario pedir apoco con el Jurídico Municipal. El tema del nombramiento es una denuncia que hoy día hace y que hay que instruir los sumarios en forma inmediata porque la transparencia tiene que ser para todos iguales.

Lo único que les puedo decir que esto se va a tomar con la seriedad que corresponde, esta denuncia que hace el Concejal lo hace dentro de la facultad legal que tiene, es parte de la pega del Concejal Sr. Aguayo y de ustedes también, todas estas cosas que anómalas que se notan hay que denunciarlas porque además, ayuda a la administración porque cuando estoy sentado, lo que más trato es la de no quedarme en una burbuja, estoy viendo otros temas, a veces juro, que estando en todos lados esta cuestión está andando bien, pero resulta que por ejemplo, voy al Narau. Invertimos M\$25.000., hicimos todo un esfuerzo, donde se estaban matriculando 32 niños en una sala. Fuimos capaces de condicionar la votación del Padem, mientras no veíamos en el Presupuesto los M\$25.000., para este año para comprar una sala para que los niños no siguieran comiendo en el espacio de la Aldea Ambiental que existe ahí, no en un casino que ya se hace, sin embargo, cuando uno cree que está todo bien, se visita para ver los avances de la instalación de los contenedores. Se acerca una profesora, me dice que está todo bien con los contenedores, pero que no tiene ni materiales, en el colegio no llegan los materiales para que trabajen los niños. Entonces, por un lado invertimos M\$25.000., para modernizar el colegio. Por otro lado, el niño no tiene material para trabajar que cuesta con M\$1.000., que con esa suma podemos comprar un montón de materiales.

Uno quiere que las cosas resulten bien y no está resultando. Hoy día, no hay ninguna excusa

para no tener materiales. Hoy día, se han devuelto casi M\$200.000., había excusas hasta el mes de marzo, porque en esa ocasión, por parte del Daem, se señaló que no se tenía plata, pero que por la ley SEP puedo mejorar la Educación y comprar toda estas cosas. Hoy en día no hay excusas, sin embargo, una profesora me indica que siguen sin materiales. Algo está ocurriendo. Si hacemos el esfuerzo, devolvemos más de M\$100.000., a la semana después que esta la plata en la cuenta, hoy día, el colegio no tiene materiales. Es un todo.

Concejal no tenga ninguna duda que esto no va a pasar, lo que está pasando, desde mañana mismo voy a tomar información de esto y voy a ver lo que está ocurriendo.

Sr. Vergara: Lamentar la denuncia que hace el Concejal Sr. Aguayo, creo que no contribuye al clima tan positivo que existe dentro del Concejo Municipal, pero también voy a discrepar algunas cosas que dijo el Concejal, sobre la ley 20.501 que dice que no se puede contratar un UTP, pero tampoco dice que se puede contratar un abogado o que se pueda contratar dos secretarias o un gran personal en el DAEM que existe hoy.

También recordarles que hace varios meses atrás varios de los Concejales incluso el Concejal Sr. Gatica hizo una denuncia sobre la cantidad de personal que existía en el Daem, por lo tanto, igual de una u otra manera se tocó estos temas. Habla de una discusión pobre, yo no encuentro que sea pobre, encuentro que las discusiones han sido rica, que hemos llevado a que la comuna se vea más limpia, ha sido una discusión donde se han pagado deudas, se han recuperado espacios municipales, donde se han hecho cosas por la gente que más lo necesita, han cambiado los recorrido de los buses. Si nos ponemos a pensar lo que ha llevado a la discusión en estos últimos 10 meses, no encuentro que sea pobre.

Por otro lado, las discusiones se intentan tornar pobres o débiles, ahí, aparecen los directivos que asesoran como el DOM. Jurídico. A mí nadie me enseñó a ser Concejal, no existe una carrera donde se pueda estudiar ser Concejal, uno va aprendiendo en el camino. Si uno, si es que tiene un asesor al lado es para nos asesore. Esa es la palabra. Si se cometió alguna cosa rara o irregular, no sé si será muy grave todo lo que dijo usted, pero por algo están, para guiarnos. Es lamentable que los últimos cinco Concejos no ha venido el abogado, DOM, valoro que este la abogada, Srta. Etienne, pero sería bueno que estén los Directores sin merecer el trabajo que hace ella.

Sra. Cartes: Lo que pasa como dijo el Concejal Sr. Vergara, también se tocó con anterioridad el tema de la mala información a veces, el hecho de sacar un tema rápido, nosotros no tenemos la oportunidad de asesorarnos o de contar una contraparte. Nosotros actuamos pensando que todo lo están diciendo, es lo que corresponde, hay casos y casos. En casos en que voto a ojos cerrados porque sé que la información es fidedigna, pero hay casos también que uno no maneja tanto y quisiera estar más informado, quisiera hacerlo, nosotros también habíamos acordado en algún momento en una reunión que tuvimos, de no aprobar cosas así, como apurados, pero a veces son necesarias como las cosas de ahora, pero quien nos garantiza que están bien.

Sr. Alcalde: Estimo que hay una diferencia con todo el respeto, aprobaciones como la que acabamos de ver, esta toda la información, pero comparto con usted. Una de las cosas que reivindique y siempre con los Concejales que esa aprobación a última hora. Lo que más me he esforzado ahora, que usted tengan la mayor información, que pidan todo lo que quieran, si hay que votar con un tema que no están seguros porque igual me involucran a mí, no solo a ustedes en una votación que no corresponda, igual me puede costar una denuncia grave a mí en el mal uso de los recursos municipales, el mal destino de la plata municipal. También comparto plenamente con

usted. Voy a respaldar a la Concejal en el cariño que le tengo, que hemos trabajado juntos, el día que usted tenga que votar un voto en contra es parte del trabajo, eso respalda a usted y a mí, no va a cambiar el cariño que le tengo, porque lo que es pega, es pega. Comparto con ustedes, si hay técnicos que por un error, por desconocimiento se equivocan perfecto, pero si detecto que hay algún técnico que este ocultando la información o se haga una contratación con una mala intención, no tengan ninguna duda que lo voy a sacar porque a mi igual me podría costar una denuncia grave porque no soy abogado, no soy experto en social, para eso están los profesionales, para eso el equipo que uno elige, es para que el Concejo y el Alcalde no se equivoquen.

Imagínese, daba el ejemplo, fuimos re contra cuestionados por contratar un servicio privado porque se nos que durante tres meses, que era más barato que hacerlo municipalmente, sin embargo, al final de la cuenta fue un desastre. Terminamos con un terreno embargado, juntando plata entre todos para pagar este embargo, cuando podríamos haber avanzado bastante en la comuna con los \$400.000., un costo porque se nos indujo a un voto erróneo. Es más, en ese minuto, pedí que transparentaran todo, si son 1,500 son 1500; si son 3.000 -3.000, que no oculten información por hacerse el mejor funcionario porque en ese minuto, menos mal que estaban los Concejales Sres. Aguayo y Moreno, pedí a los Concejales que tenían más tiempo porque si no el primer presupuesto que me toco aprobar a mí, hubiera sido más fatal de lo que fue porque se nos dijo, lo tengo grabado aquí, que el antiguo Director de Finanzas de la época, no estamos quedando corto con los ingresos, podríamos llegar a los M\$5.000.000.

Nosotros sacamos del Presupuesto un montón de cosas que en realidad no correspondían, bajamos el Presupuesto de casi de M\$4.900.000, a una realidad de M\$3.900.000., mil millones de diferencia, que se hubiésemos hecho caso, a la Asesoría Técnica, hoy día, este municipio tiene un presupuesto de M\$3.500.000. Comparto y voy a respaldar lo que usted me diga, que aquí falta información porque se evita un error, un cuestionamiento.

Voy a tomar su denuncia, mañana nos juntamos para que veamos con estos funcionarios y empezar a poner atajo con lo que dicen. Vamos a ver que este ambiente de lo que nosotros hacemos el esfuerzo, se transmitan al resto de los departamentos.

8.3.- Modificaciones a Ordenanza Municipal sobre cobro de derechos

Sra. Cartes; No sé realmente el procedimiento o el proceso que hay que realizar respecto de la Ordenanza Municipal porque me gustaría acotar o sugerir algunas modificaciones. Una ellas, por ejemplo, que queremos trabajar rapidito, estamos esperando el Informe de Jurídico, lo he pedido todas estas veces respecto de las máquinas de juego. No sé en cuantos Concejos, lo he pedido, está listo y aun no se me entrega. No podemos trabajar con eso.

Por otro lado, se acercaron a mí, la Agrupación de Artesanos El Durazno, manifestando que pagan mucho por sus permisos. A lo mejor, habría que revisar algunos casos, no sé si amerita revisar algunos casos.

Sr. Alcalde; A contar de mañana primero de octubre, el Concejo tiene que empezar a trabajar el Presupuesto Municipal 2014, es la única oportunidad que ustedes tiene la oportunidad de revisar los cobros, todo eso.

Administrador; Me puede indicar cuál es la Ordenanza que ustedes ven que debe ser materia de revisión.

Sr. Alcalde; Lo que nunca tuve en mis manos fue la Ordenanza Municipal. El otro día pedí que me la trajeran por un tema que estábamos trabajando justamente en el tema de concesiones, pensando el tema de arrendamiento del terreno de la esquina. Hice algunas preguntas, empezamos a ver, y había un párrafo de la Ordenanza que habla respecto de las concesiones. ¿No sé si ustedes tiene la ordenanza o no?

Administrador; Esta publicada en la página de transparencia.

Sr. Gatica; Sería bueno que nosotros tuviéramos una copia.

Sr. Alcalde; Podríamos imprimirla y entregar un ejemplar a cada uno de los Concejales para que la puedan ver.

Sra. Cartes; El tema es poder estudiarla y sugerir alguna modificación.

8.4.- Operativo Canino

Sra. Cartes; Se me acercaban para ver un operativo canino para el rural y Loncura, después yo lo consulto para cuándo podría ser.

8.5.- Garantías del Proyecto del Cuerpo de Bomberos

Sra. Cartes; Súper preocupante para mí, el hecho de haber consultado en varios Concejos respecto de las garantías del Cuerpo de Bomberos, que a mí se me informó que no había sido entregada y después el Core me informa que se habían pagado, siendo que en el Concejo se me informó que no habían sido pagadas.

Sr. Alcalde; Si, el Director de la DOM., informó que la garantía no ha sido pagada.

Administrador; Tenía plazo hasta el 15 de septiembre, seguramente se devolvió.

Sra. Cartes; claro dicen que se devolvió a pesar de que informe que habían cosas pendientes

Sr. Alarcón; Con el Core fuimos a inspeccionar

Sra. Cartes; Me gustaría que eso se clarificara ya sea por último por devolverle la información como corresponde.

8.6.- Colocación de Luminarias.

Sra. Cartes; Si existe la posibilidad dentro de lo que escuche anteriormente, de poner algunas luminarias peatonales, por lo menos en la Plaza de Armas de aquí al verano, por lo menos peatonales porque en el centro de la plaza es muy oscuro.

Sr. Aguayo; A propósito de las luminarias Led. ¿Qué paso final de cuentas con el tema de las luminarias?

Sr. Alcalde; Participe en dos reuniones, así como en la entrada porque estaba en una discusión muy técnica, llegaron las empresas expusieron como alguna vez expusieron en la administración anterior, la tecnología, estoy contento porque el juguete que a mí me gustaba todo el mundo lo tiene, que es el tema de la telegestión es más común de lo que pensábamos. Esta este mismo ahorro que hablaban siempre, de un 50% a un 60%, que nosotros escuchamos, hoy día ya tenemos un

conocimiento más técnico.

Administrador: Es bueno que se transparente este tema porque en realidad igual íbamos a tener que llamar a una Comisión para poder trabajar. Es importante aclarar a los Concejales que las licitaciones son públicas pueden revisar todo lo que se subió. Es lo que discutimos una vez, en trabajo de Comisión, porque en el fondo se nos puso una condicionante que el pago de esta mensualidad tenía que ser igual a lo que estábamos pagando actualmente porque el delta era el ahorro, pero técnicamente no es así. En realidad hay que hacer una inversión nueva en lo que es redes, por lo tanto no es cambiar lámpara por lámpara, sino hay que cambiar redes y eso tiene un costo entre el 25% y el 30.

Sr. Alcalde: El único contacto que tengo es de Lago Ranco y Frutono. Si ustedes quieren ir, tengo el teléfono del Alcalde, nosotros fuimos, para se convenzan acerca del tema. Son las que tienen más tiempo de instaladas cuando fui a verlo, y efectivamente, lo he planteado también, tuvieron que hacer un cambio de redes. No es cambio de ampolleta, es una mejora en el sistema.

Sr. Alarcón: Más encima estuvimos reunidos con Dideco, Secpla con todas las instituciones y nos dijeron del ahorro.

Sr. Gatica: La pregunta es ¿Se autofinancia o tiene el municipio que además gastan plata? Lo que nosotros siempre hemos aprobado el autofinanciamiento en un 100%

Administrador: Es la inversión inicial solamente esto es lo mismo que cambiar de un Lada a un Mercedes.

Sr. Aguayo: ¿Por qué todas las empresas que en esa oportunidad se reunieron con nosotros, pidieron hacer las presentaciones todas señalaron lo mismo? No se paga ningún peso más ni un peso menos de lo que hoy día se paga y porque se alcanza a autofinanciar. ¿usted Alcalde escucho eso mismo o no?

Administrador: Eso no es real porque en el fondo no es cambiar no es cambiar lámpara por lámpara, esto hay que hacer una inversión en redes porque son una inversión inicial alta. Aquí expusieron, ustedes estuvieron invitados a esa exposición. Se hizo la invitación a través de la Secretaría de la Oficina de Concejales, vino solo el Concejal Sr. Alarcón, vinieron siete empresas a exponer y todas concordaron, no hubo ninguna que no concordara.

Sr. Alcalde: En vista que las Bases las hacemos nosotros por el tema de la inversión, ojo con esto. Hice una pregunta en la mesa el rato que estuve. Llegaron empresas al principio y después no volvieron. Ahora estaban en la reunión. ¿Por qué partieron 11 y no llegó ninguna al final? Las que estaban ese día, los dos días participando la respuesta fue sabe lo que pasa que en este sistema, hay que buscar un financista y ninguno lo tuvo, estábamos interesados, pero ninguno lo tuvo y sabe lo que quiere decir eso, que las Bases estaban mal hechas.

Alguien de ustedes, dijo que estaban mal hechas las bases, señale que probablemente, vamos a revisar. Esto y informando acerca de una conversación que tuvimos, no es una crítica

Sr. Gatica: Si las cosas se miden por resultados, en dos oportunidades los resultados fueron negativos.

Administrador: Ocurre que las empresas no pudieron conseguirse un financista.

Sr. Alcalde: Su planteamiento acerca de las Bases en ese minuto, fue que íbamos a revisar, probablemente porque hay que reconocer el resultado fue que fracasó dos veces, no tuvimos oferentes. El resultado final es que llevamos en esto 10 meses. No hemos cambiado ninguna luz, ese es el resultado final. No es culpa de los técnicos.

Lo que valió que la pega estuvo bien hecha. Mi pregunta fue a la empresa, bueno y por qué no se presentaron las empresas y la respuesta de éstas fue que la inversión está alta, no tuvimos financiamiento. Por qué cambia hoy día, que ustedes vengan con respecto a la anterior en que la empresa la mayoría no es 5%, se señaló que hoy día, ya tenemos financiamiento, somos asociados con algunas empresas que están dispuestas a invertir en esta comuna, porque no era una comuna confiable en el tema financiero, pero hoy día, en la segunda ocasión, nos dicen hoy día, tenemos financistas, por lo tanto, no hay que hacer ningún cambio.

Sr. Gatica: Se financia el 100%. ¿Cuál es delta, cuanto es lo que falta?

Secpla: Solo a modo de ejemplo, en la segunda licitación que quedó declarada desierta, finalmente por documentación, pero si lo hubiésemos aprobado y dado pie, esa oferta venía por M\$29.000., mensuales con un parque de 2.500 luminarias que correspondía a la solicitud, pero llamado a terminar pagando casi el doble de lo que estábamos pensando.

Sr. Gatica: M\$20.000., M\$15.000., porque o más M\$12.000., porque es la mitad del parque, entonces, estaríamos en M\$41.000. Imposible. Lo que siempre escuche acá, esto viene desde hace tiempo, es que se financiaba el 100%, incluso en un momento dijimos a título de conversación bueno, si es un millón si son dos millones que hay que aportar, a lo mejor lo podemos hacer

Sr. Alcalde: Nunca hemos hablado ni antes ni ahora, de un 100% de financiamiento. Lo que hablábamos, yo como Concejal, en ese minuto era que bueno, okey, si vamos a pagar M\$6.000., mensuales más, paguémoslo, si hoy día, si me preguntan, que paguemos M\$6.000., más paguémoslo, con esa suma se produce inmediatamente el cambio de comuna.

Sr. Aguayo: En efecto usted tiene razón. La única diferencia a mi juicio, que en este pago adicional, podría ser de 5 o hasta 6 millones de pesos, siempre hablamos del parque completo, pero hoy día estamos hablando solamente de 2.500 luminarias. Esa es la gran diferencia.

Sr. Gatica: M\$29.000., es la mitad de M\$58.000, el todo y estamos pagando en estos momentos M\$22.000. Si fuera todo el parque sería M\$60.000., Si estamos haciendo la mitad no más, entonces es inviable.

Sr. Alcalde: Las últimos cambios de luminarias pagábamos como M\$30.000. es inviable.

Administrador: Lo importante es señalar que la problemática de las luminarias, hoy en día, los reclamos bajaron bastante porque hicimos un recambio potente de 500 luminarias vamos en 700, habían apagadas mil,

Sr. Gatica: No sé si está bien, no está bien, tengo unos reclamos que son menores.

Sr. Aguayo: En resumidas cuentas que piensa hacer ahora. ¿Qué es lo que va a hacer?

Sr. Alcalde: Nunca hablo yo, jamás me van a escuchar yo, siempre digo nosotros, pero en este tema si me preguntan a mí, yo como administración quiero cambiar las luminarias es un desafío personal. Es más es un tema que le ha pasado la cuenta a las últimas administraciones, el reclamo constante de la luz. Hoy día, como Alcalde si una cosa quiero dejar, es no pasar el próximo invierno, lo planteo el año pasado, hagamos un cambio, porque es un cambio de comuna. Los voy a invitar, voy a dejar abierta la opción en el Concejo en la aprobación ahora, de los que quieren a ir a ver las instalaciones de las luminarias Led, para que vayan a ver las instalaciones.

En Zapallar también cambiaron, vayan a ver a Papudo, a comunas en Santiago y van a ver al norte los paneles. Si no hacemos cambios como estos, no quiero hacer una administración con todo el respeto, de no hacer cosas grandes, si vamos a seguir pasando mil millones para Educación para pagar sueldos, y no la mejoramos, estamos igual, si vamos a seguir pagando 30 o 50 millones de pesos en cambiar estas luces amarillas por otras amarillas, vamos a seguir siendo mediocres.

Sr. Gatica: Está bien, en 10 años, si efectivamente, pongámoslos en ese parámetro, 29 y 60 millones de pesos, en 10 años estaría pagando el municipio M\$7.200.000., o sea, es dos veces el presupuesto municipal.

Sr. Aguayo, A lo mejor, el que se pueda considerar las 4.500 luminarias se produce un ahorro mayor en una economía de escala.

Sr. Gatica: Si es M\$29.000., por la mitad. Que economía de escala, si en vez de ser menos es más.

Sr. Aguayo: Mientras más luminaria son, el cual tu produces ahorro, a lo mejor es mayor el ahorro de energía.

Sr. Gatica: Siento que estamos en una situación totalmente diferente a todo lo que habíamos conversado, que esto tenemos que conversarlo seriamente, o sea, si tú quieres nos quedamos hasta las 12 horas de la noche, considero que hay que seriamente conversar. Saber cuáles son los parámetros.

Lo he felicitado porque estamos saliendo del endeudamiento que tiene el municipio, pero con las cifras que me están mostrando de las luminarias Led, vamos a quedar más endeudados que antes.

Sr. Alcalde, Esté tranquilo hoy día porque no debe tener ninguna duda de que no voy a hacer absolutamente nada cuando signifique endeudar al municipio nada.

Sr. Gatica: Usted tiene excelentes relaciones con la Subdere que tiene plata, hasta ahora, ha sido egoísta con Quintero, pero después vamos a tener a más amigos, no se preocupe y el FNDR, así, no tenemos que endeudarnos con nadie porque en el caso de estas empresas privada que dan plata no la regalan van con interés.

Sr. Alcalde, Es obvio porque es un negocio.

Administrador: Esto es igual que en un hogar y un jefe de hogar. De acuerdo a lo que uno va ganando va gastando, si seguimos siendo un municipio que tiene un presupuesto de M\$3.700.000., vamos a poder gastar de acuerdo a un municipio de M\$3.700.000, pero si logramos ser un

municipio recaudador y cambiar el presupuesto municipal subir un 15%, o un 20%, nos va a permitir hacer otro tipo de actos. Esto es igual a una casa, yo no gasto lo mismo que gastaba cuando tenía 18 años.

Sr. Alcalde: Hoy día estamos en una situación privilegiada con el tema del terreno, logramos tenerlo limpio. Hoy día, el arrendar ese terreno de una buena forma como corresponde, nos genera ingresos, son nuevas patentes para la comuna, son nuevos servicios y todo eso va recaudando. Estoy esperando para que venga luego la reunión. Bien lo planteo el año pasado, el concejal cuando dijo no esperemos a noviembre y después andemos a última hora desesperados, viendo el tema de los estacionamientos. Esto hay que hacerlo con tiempo y vamos llegar a diciembre porque podemos recaudar en Ritoque, en el estacionamiento que ya es nuestro nuevo que está ahí y el centro de Loncura tenemos que empezar a recaudar.

Para cerrar para no extenderme mucho, el tema de las luminarias es un desafío personal, obviamente compartido con ustedes son los que reciben los reclamos, es una inquietud que también tiene ustedes, que es la de mejorar nuestra comuna, no vamos hacer ninguna locura, no vamos hacer un contrato como ese que íbamos hacer el otro día de pagar M\$30.00., más. Esa cuenta que saca el Concejal Sr. Gatica, no nos vamos a encalillar en M\$7.000.000, al municipio en 10 años.

Si bien queremos cambiarla, pero responsablemente, el ejercicio que no hemos hecho, hoy día, que no hemos podido hacerlo porque el resultado no ha sido finalmente bueno, es que llegue más de una empresa al final, no tenemos la comparación de las otras cinco o seis empresas que estaban aquí, que dijeron saben que hoy día, estamos en condiciones, hoy día tenemos financistas hace dos meses no teníamos. Entonces hoy día, efectivamente si tienen un financista van a llegar, hay que resguardarse en las bases técnicas, que como están resguardadas que si esto va en contra ahorro, con la diferencia que hoy día, si estas empresas que hoy día ofrecieron que tienen un financista vamos a tener un parámetro entre uno y otro, porque a lo mejor justamente la que llego, que no la conozco, entendí que son una empresa grande, que se autofinancian. No necesitaban un financistas por eso que estaba cobrando lo que cobran.

Administrador: Si los Concejales quieren asesoría nos llega una empresa ahora que a través de la Subdere, nos llegó Acciones Concurrentes hoy día, se hizo una apertura, va a llegar una empresa que se tiene que elegir de ahí la Secpla con el equipo técnico

Sr. Gatica: No tenían un asesor experto.

Secpla: Hoy día, se tiene a una empresa. Llegaron seis empresas hoy día, para el Estudio de Eficiencia estudio de ciencia energética para esperar resolverlo esta semana para que no empiecen a rebajar

Sr. Gatica: Van a rebajar la deuda.

Secpla: Van a ver todo lo que tenga que ver con alumbrado público, el principal trabajo es la deuda de Chilquinta.

Sra. Cartes: El negocio para las empresas no será hacer el cambio total del parque lumínico y no la mitad

Secpla: Para la empresa, pero no para el municipio.

Sra. Cartes; En el fondo cambiar eso también es una rebaja.

Sr. Gatica; Hay dos teorías; una que dice que hay hacer todas y la otra que dice que hay que hacerla por partes.

Administrador; A varias empresas le preguntamos eso. Hay empresas que decían todas y otras empresas no cambien de a mil, porque en cuatro años cambian todas porque la tecnología va cambiando

Sr. Gatica; En luces Led no tenemos experiencia porque la Led no lleva más de 5 años, nos están amarrando en un proyecto a 10 años que ni siquiera sabemos los resultados.

Sr. Alcalde; Aprovechemos para cerrar este Concejo, una votación donde autorizamos que el Concejo vaya a visitar algún lugar donde estén este tipo de sistema. A mí me interesa el tema, votemos para autorizar a los Concejales para que concurren a alguna comuna del país para que puedan ver la experiencia municipal en estas instalaciones de luminarias, acompañados con un par de técnicos.

Voy a dejar abierta la votación de la autorización porque tiene que seguir avanzando, les parece.

Sr. Aguayo; Voy a aprobar en la perspectiva que puedan ir, quienes no conocen el sistema, yo ya fui.

Sr. Alarcón; La misma sugerencia del Concejal Sr. Aguayo que vayan los que no conocen.

Sr. Gatica; En principio lo voy a aprobar porque si efectivamente hay concejales que quieren ir que vayan, ahora si es después del 17, yo puedo ir pero antes no.

Los demás concejales concurren con el voto de favorable, además del voto del Sr. Alcalde, por tanto, el acuerdo adoptado es el siguiente:

Acuerdo; El Concejo Municipal adopta por unanimidad autorizar a los Sres. Concejales acompañados a lo menos de dos técnicos para que puedan visitar diversas comunas del país que cuenten con este sistema de Alumbrado Público a fin de que puedan reunir información concreta respecto a la temática.

8.7.- Pasos de cebra

Sr. Silva; Los que están pintados con la cara del Urizar, candidato a diputado. Eso es un paso de cebra en el cual la gente pasa, se para, se distrae. Aparece una cara dice diputado, es un Paso de Cebra.

Sr. Alcalde; La gente juzgara esa acción.

Sra. Cartes; No podemos dejarlos a pasar a llevar

Sr. Silva; Para mi es algo muy peligroso porque resulta que la gente va cruzando y se para, saben cómo es la gente de curiosa, es un tema no menor. Lo otro, es que nos está ensuciando la ciudad, nosotros estamos remando para un lado, estamos todo el los Concejo trabajando codo a codo, y nos

está ensuciando la ciudad.

Sr. Alcalde; Mandémosle una carta como Concejo al Comando.

8.8.- Cierre de multicanchas

Sr. Silva; Todavía siguen los reclamos acerca de las canchas que están rotas, cada día se rompen más.

Sr. Alcalde; Vamos a tener que hacer un proyectito o algo, una reparación tal como decíamos con el tema de las luminarias, ver con alguien porque es mejor entregarla todas al tiro a un contratista para que sea más atractivo para que postule un par de empresas, un proyecto para reparar todas las canchas.

8.9.- Temporada Veraniega

Sr. Silva; Dos propuestas para enfrentar el verano. Como habrá Comisión para enfrentar este verano que viene. Lo que más me preocupa es como el municipio va a enfrentar este verano

Sr. Alcalde; Trabajemos en una Comisión, tal como conversamos con la Cámara de Comercio, empecemos con tiempo a juntarnos dos veces en el mes para ver como lo vamos a enfrentar.

Sr. Silva; Porque usted junto al equipo técnico usted está trabajando en el tema porque la gente nos pregunta a nosotros, nosotros señalamos que no sabemos si la Municipalidad está haciendo esto, y al final a veces no se hace, quedamos muy mal parados.

Administrador; Una invitación para los Concejales que quieran ir de 9 a 9:30 el día viernes 4 de Octubre en la Capitanía de Puerto se va a tratar todo el tema de concesiones marítimas, nosotros vamos a ir con la señora Alicia Nieto, la gente de patentes. Son los que entregan las concesiones marítimas por el verano

Secpla; Además, que se establecen cuáles son los requisitos.

8.10.- Concesión

Sr. Silva; No sé si es una concesión de un puesto que está al lado de los puestos de mariscos, no sé si es terreno municipal o es terreno privado..

Administrador; Es un terreno de playa, una frutería que hay ahí, arriendan o no arriendan, es terreno de nadie

Sr. Alcalde; Si, nosotros hemos dado un permiso provisorio por eso

8.11.- Inauguración de los juegos del Pequeño Cottolengo- Homenaje a don Raúl Vargas Verdejo.

Sr. Alcalde; El día 10 de octubre es la inauguración de los juegos del Pequeño Cottolengo.

Administrador; El día sábado es el Homenaje a don Raúl Vargas

Sr. Aguayo; En que consiste eso, se puede saber

Sr. Alcalde; ¿Las invitaciones no han llegado a los Concejales?

Sra. Cartes y el Sr. Alarcón; Señalan que no les ha llegado invitación alguna ni el programa.

Sr. Alcalde; El programa es súper simple.

Administrador; Las invitaciones se entregaron la semana pasada a Anita, la Secretaria de la Oficina de Concejales.

Sr. Alcalde; Es desde las 14,00 horas en adelante xx

Sr. Gatica; La Secretaria entrego un documento que señala todas las actividades.

Sra. Cartes; Pero esa actividad no aparece, están las actividades hasta el dia viernes.

Sr. Alcalde; Ese es un tema de la secretaria.

S.Municipal; Puede ocurrir que no haya recibido la invitaciones porque ha sucedió que a veces no ha recibido la información.

Sr. Alcalde; ¿Están o no entregadas las invitaciones? ¿Desde cuándo?-

Responde el Sr. Ernesto Vásquez, Encargado de la Oficina de Relaciones Públicas.

RR.PP, Desde semana pasada, no estoy seguro, si fue el jueves en la tarde o el viernes en la mañana, están por Libro entregadas.

Sr. Alcalde; La actividad del dia sábado en el Estadio Municipal comprende lo siguiente

Sra. Cartes; Es lamentable porque yo ya tengo mi programa, no voy a poder estar, me habría gustado participar del evento.

S.Municipal; Consultada en forma telefónica en estos momentos, a la Secretaria de la Oficina de Concejales, doña Ana Moraga, indica, que no ha recibido la citada invitación para los Sres. Concejales.

Sr. Alcalde; Veamos el tema del programa. Se autorizó a jugar el dia viernes a la Liga de 45 años en el Estadio, tres partidos de 20 minutos para que puedan participar el dia sábado, porque ellos programan los partidos el dia sábado. Para que programen en otro lado van a jugar el dia viernes.

El dia sábado es a las 14,00 horas, hay un partido infantil, entiendo que es de Quintero Unido.

RR.PP; Son cuatro equipos: Alianza- Quintero Unido- Valle Alegre e infantiles Ritoque. Juegan un tiempo dos equipos; segundo tiempo los otros dos equipos. Posterior a eso viene el partido de Alianza de todos los tiempos, con la Selección de Quintero todos los tiempos, mayores de 60 años.

Enseguida viene la premiación a don Raúl Vargas, después cierra el equipo municipal.

Sr. Alarcón; Quiero saber cuándo se pone al Estadio el nombre de Raúl Vargas

Ingresa a la sala de Sesiones del Concejo doña Ana María Moraga, Secretaria de la oficina de Concejales.

Sr. Alcalde; ¿ Le llegaron de Relaciones Publicas invitaciones?

Secretaria; No Alcalde, no he recibido nada. En varias oportunidades me han responsabilizado que he recibido invitaciones lo que no ha sido efectivo.

Sra. Cartes; Inclusive el otro día, la invitación de Oxiquim fue el mismo día.

Secretaría; Si a las 12,00 horas del día, se me culpo a mí de lo tardío de la invitación.

Sr. Alcalde; Le pido disculpas Anita. Después vamos a conversar con Relaciones Publicas.

Continuando con el Programa de la actividad: Partido Infantil a las 14,00 horas; a las 15,00 horas la Selección sobre los 60 años. En el entre tiempo va el homenaje a don Raúl Vargas con la presencia de él, confirmo que iba. Después viene un partido de la Municipalidad, campeonato laboral.

Sr. Aguayo, Quintero Unido no participa porque juega en Santiago.

Sr. Gatica; Hubiera sido espectacular que Quintero Unido hiciera el cierre con un partido.

Sr. Alarcón, No va e estar Héctor Aguayo ni yo vamos con Quintero Unido a Santiago.

Sr. Alcalde; Ese es el problema para el día sábado

Se cierra la Sesión siendo las 20,52 horas,

YESMINA GUERRA SANTIBAÑEZ
SECRETARIO MUNICIPAL

MAURICIO CARRASCO PÀRDO
ALCALDE