

I. MUNICIPALIDAD DE QUINTERO

ACTA N° 54
SESIÓN EXTRAORDINARIA DEL CONCEJO MUNICIPAL
DE FECHA 14 DE DICIEMBRE DE 2011

Siendo las 18,22 horas el Presidente del Concejo Municipal, Alcalde Sr. José Varas Zúñiga, da por iniciada la Sesión.

Asistencia; Asistencia; Se encuentran presentes los Concejales Srs. Carlos Castillo Contreras, Víctor Hugo Fernández Contreras, Juan Alarcón Roa, Héctor Aguayo Lorca y Mauricio Carrasco Pardo. Actúa de Secretario Municipal Sra. Yesmina Guerra Santibáñez.

Se encuentra ausente el Concejel Sr. Marcelo Moreno Bobadilla.

Directivos, Jefaturas y Profesionales; **Administrador** Mario Aguilera Fiedler; **DOM** Luis Bernal Fermandois; **Finanzas(S)** María Inés Villarroel Pacheco y Genoveva Marchant Cisternas; **Transito (S)** Alicia Nieto Urrea; **Salud** José Acevedo Encalada; **Control** Rafael Navarrete Arancibia;

Tabla: 1.- Propuesta Modificación Bases Llamado a Licitación Pública sobre cobro de Estacionamiento.

Con la venia del Concejo expone Alicia Nieto Urrea, Directora (S) de Transito.

Transito; Esta propuesta es bien simple. El día lunes se cerró el proceso de los estacionamientos Quintero, Loncura, Ritoque, no hubo Oferentes, a pesar que hubo dos personas que se presentaron a la visita a terreno, los acompañamos a diferentes lugares, pero posteriormente no hubo oferentes en el Portal.

Ante esta situación, el monto base, estipulado en el punto 6° de las Bases Administrativas Generales, indicaba como una suma alzada del valor total ofertado de M\$16.000.-

La propuesta es la siguiente después de haberlo visto en alguna instancia con el Sr. Alcalde, haberle informado que no hubo oferentes, hemos estimado para proponer en la mesa del Concejo, poner un valor ofertado a suma alzada de M\$12.000.-, considerando más que nada, asegurarnos que tengamos algunos oferentes.

Si viene cierto habíamos pensado en rebajar o proponer bajar de M\$16.000.- a M\$15.000., lo que es muy poco, se corre el riesgo que no tengamos oferentes y nos vamos a quedar sin pan ni pedazo, entonces la propuesta modificar solamente la suma alzada, previo acuerdo tomado en Concejo, dejarlo mínimo en M\$12.000.-

Sr. Alarcón; Todos van a ofertar el mínimo.

Sr. Fernández; El año pasado se consideró M\$15.000.- y se ofertó M\$16.000.-

Transito; La propuesta económica no debe ser inferior a M\$12.000.-

Sr. Carrasco; Es mucha la diferencia, el año pasado se subió al Portal por M\$17.000.-

Transito; No, fue por M\$16.000.-

Sr. Fernández, ¿Y no llegó nadie?

Sr. Alcalde; Es una propuesta que viene justamente del equipo técnico, no lo planteamos ese día. El tema es, si ponemos M\$14.000.- y no llega nadie, nuevamente vamos a tener que hacer otras bases, creo que mínimo es para llegar a M\$14.000. La persona tiene que ofertar, no cerrarlo en M\$12.000 e invitar a todo el mundo a que participe, es público, de ahí para arriba, y ahí se puede producir la competencia que lleguemos a los M\$14.000 o M\$15.000.- que queremos.

Sr. Aguayo; El equipo técnico en que se basó en término que ese podría ser un punto importante, pero hay tema que hay menos calles, por los trabajos. ¿Por qué?

Transito; Agregar que fui la persona que acompañó a las personas que se presentaron a la visita de terreno el día viernes. En Ritoque no hubo ningún problema y en Quintero tampoco, pero cuando llegamos al punto y vieron los trabajos que actualmente se están efectuando, sacaban sus cuentas mentalmente, lo que si se dieron el lujo de estimar, y señalar por ejemplo, la calle frente al Cuartel del Cuerpo de Bomberos, suman tantos vehículos menos, más el trabajo de ir allá, tantos menos. El punto más vulnerable es precisamente los trabajos que se encuentran ejecutándose en las calles de Quintero.

Sr. Fernández; Las calles que están licitadas, cuáles de ellas son la que están en reparación.

Transito, La mayoría en realidad. Normandíe, especialmente el tramo donde se encuentra el Cuerpo de Bomberos,

Sr. Aguayo; El riesgo es que básicamente nadie se interese, ese es el problema de fondo.

Enseguida interviene el Administrador Municipal, Sr. Mario Aguilera Fiedler.

Administrador; Creo que M\$14.000.- podría ser una buena rebaja, y si después no se presentan ya sabemos que M\$12.000., es la otra alternativa, que se puede llamar en forma directa. Lo segundo, yo no se si se podrá conversar con la empresa, el problema que aún nos tienen las calles con problemas y todo lo demás, que a lo mejor pueden hacer un aporte al municipio por el perjuicio que están haciendo.

Sr. Aguayo; Eso no soluciona el problema.

Sr. Alcalde; Habría que negociar con el gobierno regional. Entiendo el tema, son los tiempos, el considerar M\$12.000., nadie está diciendo, aquí oiga la dejamos desierta y ofrezca un poquito más. A lo que se presente, oiga acérquese un poquito más de lo que están ofreciendo, a los catorce, el tema son los tiempos, todo lo que les exigimos, pueden decir vamos a partir en enero, en contratar la gente, es una cosa de tiempo. Y les vuelvo a decir, no sé qué empresas son las que vinieron.

Transito; Entiendo que las dos personas que vinieron no habían venido antes.

Administrador; Uno de ellos había estado el año anterior.

Transito; Si, en verdad en el año 2009.-

Sr. Carrasco; Sra. Alicia cual sería la limitante de presentarla una vez más, por ejemplo basándose en los M\$14.000.-

Transito; El tiempo, más que nada por el tiempo. Son cinco días los que deben estar en el Portal de Chile compras.

Sr. Aguayo; Dejémoslo en M\$13.000.-

Sr. Alcalde; Se somete a votación por un monto mínimo de M\$13.000.- ¿Están de acuerdo?

Enseguida los Concejales proceden a la votación, cuyo acuerdo adoptado es el siguiente:

Acuerdo; El Concejo Municipal aprueba por unanimidad modificar las Bases del Llamado a Licitación Pública para la concesión de espacios públicos para la explotación del servicio de estacionamientos en los Sectores de Quintero Centro, Loncura y Ritoque, temporada estival 2011-2012, reduciendo el monto base, mínimo M\$13.000.-

Se cierra la Sesión siendo las 18,30 horas.



YESMINA GUERRA SANTIBAÑEZ
SECRETARIO MUNICIPAL



JOSE VARAS ZUÑIGA
ALCALDE