

ACTA N° 22
SESIÓN EXTRAORDINARIA DEL CONCEJO MUNICIPAL
DE FECHA 26 DE NOVIEMBRE DE 2009

Siendo las 18, 02 horas el Presidente del Concejo Municipal, Alcalde Sr. José Varas Zúñiga, da por iniciada la Sesión.

Asistencia: Se encuentran presentes los Concejales Srs. Carlos Castillo Contreras, Víctor Hugo Fernández, Juan Alarcón Roa, Marcelo Moreno Bobadilla, Héctor Aguayo Lorca y Mauricio Carrasco Pardo. Actúa de Secretario Municipal Yesmina Guerra Santibáñez.

Directivos, Jefaturas y Profesionales: **DOM** Luis Bernal Fernandois; **Finanzas** Genoveva Marchant Cisternas; **Aseo y Ornato** Alicia Nieto Urrea, **Jurídico** Patricio Anders Torres.

Tabla: 1. **Aprobar o Rechazar Adjudicación Llamado a Licitación por la Concesión del Servicio de Aseo Domiciliario, Barrido de Calles y Mantenición de Plazas.**

Con la venia del Concejo hace uso de la palabra el Presidente de la Comisión de Finanzas, Sr. Mauricio Carrasco Pardo.

Sr. Carrasco: Voy a ceder la palabra al Concejal Sr. Aguayo en su calidad de Presidente de la Comisión de Ordenamiento Territorial para que exponga acerca de todos los beneficios que esto otorgaría, yo me voy a referir solamente al tema de Finanzas.

Después de una serie de reuniones y una cantidad importante de información que solicitamos al Director de la DOM, y así lo determinamos durante la presente jornada de la Sesión de la Comisión de Finanzas y la Comisión de Ordenamiento Territorial, en la cual despejamos una serie de dudas.

Una de nuestras aprehensiones era la cantidad de contenedores, que inicialmente se nos informó y hoy día, el Director de la DOM, nos notifica que no son 70 contenedores, en la época de invierno sino que son 90 y que en el verano no son 90 sino que son 105. El Concejal Sr. Moreno, pregunto acerca de la distribución de los contenedores, lo que me parece me quedó claro.

Sr. Moreno: Ocurre que ese día que lo trabajaron no pude estar presente por razones laborales. En la distribución de los contenedores, la argumentación fue la adecuada, que se refiere a la mayor densidad, pero también hay varios sectores de Quintero con un a alta densidad, por lo que tendría que ser una distribución uniforme, todo parejo en la medida que haya un argumento.

Por eso fue el aumento de contenedores con el mismo valor fue la propuesta para considerar la instalación de contenedores en el sector de los Departamentos de Normandie y prontamente a los del sector Michelle Bachelet que va a empezar a funcionar en el transcurso del próximo año, que no significara otro costo para el municipio. Ya están incluidos en la distribución, el valor que están entregando. Esa era la duda que había en este caso.

Sr. Carrasco: A medida que se fueron desarrollando estas reuniones, habían dudas de valores, que hoy día, no han variado los valores, son los mismos, pero si están a la vista, de como era la diferencia, en un principio pensamos que eran M\$10.000.- y al final con calculadora en mano, llegamos a lo que hoy día esta destacado que son M\$108.000.- la diferencia entre lo que hoy día tenemos y la oferta que nos hace esta empresa en los meses de marzo a diciembre. También en los meses de enero y febrero también no aparecía escrito este valor, aparece una diferencia de M\$12.000., pero la diferencia en total son M\$29.000.- en los meses de enero y febrero.

Con un diferencial de lo que hoy día existe y el costo que le saldría al municipio, de estos M\$137.882,244 al año. También con los valores hoy día a la vista, comparado con el estimado, tienen el presupuesto para el próximo año, las distancias son menores, con el estimado del 2010, la diferencia son de M\$65.618.192, no como los 137 que aparecen aquí, el día de hoy.

La otra duda, que teníamos era despejar, cuanto era el costo de los contenedores adicionales a lo que la oferta que nos presento. El valor entregó hoy día, el DOM., no voy a cuestionar si es un valor razonable o no, lo que si podemos votar con el valor conocido, que era las dudas que teníamos. Si es que nos faltaran contenedores, sabemos lo que significa traer un contenedor mas, este es un valor por mes.

Por lo tanto, si la comuna lo requiere en algún minuto, sabemos que estos son gastos adicionales por un mes, se podrían devolver al mes siguiente, no tenemos un contrato o quedamos amarrados más de lo que necesitamos con los contenedores adicionales.

Eso es mas o menos lo que se resumió en varias reuniones, y que fuimos despejando las dudas, a mi me quedan bastante claro lo que hoy día tengo en las manos, por lo cual tengo mi opinión y votación cuando tenga que hacerlo.

A continuación expone el Presidente de la Comisión de Ordenamiento Territorial, Concejal Sr. Héctor Aguayo Lorca.

Sr. Aguayo: Sin duda que como hoy día se esta llevando a efecto su gestión y la del Concejo Municipal, es valorable porque son decisiones para el bien de la comuna, se hace con la participación de todos los Concejales. Se agradece la disposición que el Alcalde tiene con nosotros. Esa es la forma de contribuir para que podamos tener una comuna mucho mejor.

Estando de acuerdo desde un inicio, todos los Concejales en el sentido de contar con los servicios de los contenedores van ayudar indudablemente a la calidad de vida de la gente, a mejorar el aseo de la comuna, no es menos cierto, que adoptar una determinación, es necesario el poder discutir, el poder analizar con alturas de mira, sobre todo disipar todas las dudas que en un minuto determinado a un Concejal se le pueda presentar.

Este trabajo que hemos realizado antes de tomar una decisión, me parece tremendamente valorable, vale decidir no hemos perdido el tiempo con estas reuniones de trabajo con el asesoramiento del equipo técnico se han logrado disipar algunas dudas que hemos tenido.

Insisto en agradecer hoy día, la forma que esta conduciendo el municipio, el funcionamiento sobre el Concejo Municipal, del mismo modo al resto de lo Concejales, estoy informado en relación a lo que significa este llamado a Licitación del Servicio de Aseo domiciliario en la Comuna, tengo mi decisión tomada.

Sr. Alcalde: Alguna otra opinión, para someterla a aprobación.

Sr. Alarcón: Yo me someto a lo que he estado compartiendo en todas las reuniones de comisión. En realidad fue un trabajo bien concienzudo, muy bien valorado, me gustó, hubo discusiones positivas, nunca negativas, siempre por el pro de nuestra comuna. Se logró este consenso, me alegro muchísimo, porque la gente esta esperando en realidad que esto mejore, lo hacemos siempre por el bien de ellos. Me alegro por mi votación que también voy a dar.

Sr. Moreno: Una de las preocupaciones que yo tenía era que se aclaro el tema de la distribución. El otro tema, era el del financiamiento, evidentemente que Finanzas dijo que había dinero, pero el tema era si el municipio tenía capacidad económica para endeudarse o no, independiente que no hay ningún municipio que no este endeudado, estamos claro, no estamos hablando que seamos solo nosotros, pero el tema en si, era el sobre endeudamiento del municipio. Cuando Finanzas dice que el Presupuesto Municipal es mucho mas grande, pero si es así y vemos que tiene factibilidad presupuestaria, pagar el total de lo que se estaba proponiendo como costo anual, ese fantasma se escapa.

El otro tema del punto de vista higiénico ambiental, obviamente que los contenedores son mucho mas práctico, viento también la distribución de las casas habitaciones en las poblaciones mas densa. Es un buen argumento para continuar que el tema, es útil para nuestra comuna, en la forma que esta planteada ahora.

Lo que si me preocupaba era el tema que después un contenedor aquí y allá, serían cifras generales porque significa una cantidad mensualmente de UF, que después se van sumando anualmente, básicamente eso, pero al principio como esta hecho el proyecto y tiene razón lo que planteo la discusión, una discusión entretenida que sin duda se van aclarando a medida que se van discutiendo, incluso motivo un viaje a Valparaíso, una visita a Puchuncaví, es un lujo en la comuna, el contenedor. Una cosa del punto de vista práctico y adecuado, se disiparon las dudas que es lo más importante.

Sr. Alcalde: ¿Sale el costo de un contenedor adicional?

Sr. Aguayo: \$75.000.- (setenta y cinco mil pesos). Yo los he dejado para que tengan el tiempo suficiente para disipar todas las dudas, para que tengan toda la claridad, en un sentido de total transparencia, por eso me gusta que participen y conozcan todo, a través de los técnicos y hagan todo, y pidan a los técnicos todo lo que tengan que pedir, que se los entreguen.

Hoy día, justamente con el personal de la Subdere conversando un tema de congestión que tenemos con nuestra gente, en el sentido que no podemos seguir avanzando con las cosas que nos estamos ganando como comuna, estamos viendo un tema de operabilidad interna. Esto sin duda nos va a liberar.

Hoy día, en la mañana preguntaba, me decían que los camiones que andan no son camiones de aseo, repartiendo toda la basura por los rurales, el camión tolva no el adecuado. El otro día, una autoridad me dijo, su camión venía botando basura por toda la carretera, le tomé la patente. Eso, va también por cambiar un poco la imagen de lo que estamos haciendo y de lo que queremos hacer bien como municipio.

A lo mejor me va a evitar tener peleas con los funcionarios municipales, como por ejemplo, el hecho de quien rompió el parachoques, que hay que hacer una auditoría. En la Municipalidad no se pueden romper las cosas por romperse no más, o alguien la rompió y tienen que justificar. Hoy día, a nosotros nos están auditando en todo sentido de cosas, podría llegar un contralor, decirme que hizo usted con ese parachoques del camión que compró, y que no esta en las condiciones adecuadas, que hace usted, si los camiones están con las revisiones técnicas vencidas, entonces , cuando se argumenta que hay que seguir, no son válidos para defender ninguna postura en ningún tema administrativo, si vamos a un drama que no lo quisiéramos tener que produjeran los elementos administrativos que estamos haciendo.

Antes de votar quisiera que tengan claro que nosotros podemos sacar lo que nos va a significar que mucha gente nuestra que esta por la parte de Educación, esta en este servicio y vamos a tener que negociar con ellos para pagar las indemnizaciones, que llevan uno año, dos o tres años. Hoy día, la Contraloría hace una nueva observación que no solo esos funcionarios van a salir sino que incluso los administrativos los que tenemos que sacarlos, cuyo informe final se dará a conocer el próximo mes, el que esta a disposición de ustedes.

Eso nos va a librar y nos va a permitir también trabajar en nuevos proyectos que estamos generando. Parece legión extranjera, no hemos sido capaces de contar un uniforme, menos los funcionarios que andan en una empresa de aseo que esta momentáneamente y exigir que se cumpla y se marque una identidad en el trabajo que estamos haciendo.

Va a haber un saneamiento. En el tema de salud, sin duda, nos va a llevar a liberar un poco la parte de trabajo operativo, y no descuidarnos de las cosas que tenemos que cuidar, a lo que nos queda a nosotros: el pintado o las plantitas a las plazas que estamos entregando. ¿Va el Estadio también? O sea, el Estadio Municipal se tiene que seguir manteniendo, que no se descuiden en esos temas, son los hombres, ¿vamos a tener que seguir pasando insumos?

Aseo y Ornato: En lo que se refiere a la mantención de las dependencias es solo personal.

Sr. Alcalde: Me alegro que trabajemos así, ante cualquier duda voy a parar hasta que ustedes tengan la claridad para someterla a votación lo que tengamos que votar. Si ustedes me dicen que están claro que ya se trabajó. Hoy día, les agradezco que se someta, estamos contra el tiempo, vamos a tener que implementar, no creo que vayan a implementar en una semana, así que adjudicamos. La persona que lo tienen, lo tienen hasta el 30 de este mes.

Sr. Aguayo: Nosotros también con harta responsabilidad y premura, la señora que tiene hoy día el contrato, hizo llegar una carta, señalando que llega hasta el 30 de este mes, no va a continuar.

Sr. Alcalde: Parto pidiendo la votación.

Sr. Carrasco: Con todos los antecedentes a la vista, como lo dije en la parte numérica todo lo que significa costo y con todas mis dudas despejadas con los antecedentes que nos entregó Jurídico, respecto que se cumplieron todos los pasos de una licitación publica propias de un municipio. Apruebo.

Sr. Castillo: Apruebo por el bien de nuestra comuna. Lo que dije en todas las reuniones de Comisión que por años la gente ha reclamado por el tema de la basura, en los sectores mas aplastados de Quintero, y las nuevas poblaciones que se están haciendo que son verdaderos

vertederos, así como hemos avanzado en el tema de Salud que usted nombro, queremos tener una salud digna para nuestra gente, también tener un sistema digno y adecuado de recolección de la basura. Contento por los contenedores.

Sr. Moreno: Apruebo, se solucionaron las dudas que tenía.

Sr. Alarcón, Apruebo.

Sr. Fernández; Apruebo.

En consecuencia el Acuerdo de Concejo Municipal adoptado es el siguiente:

Acuerdo: El Concejo Municipal aprueba por unanimidad la adjudicación Llamado a Licitación por la Concesión del Servicio de Aseo Domiciliario, Barrido de Calles y Mantenición de Plazas.

Se cierra la Sesión siendo las 18,30 horas.



YESMINA GUERRA SANTIBAÑEZ
SECRETARIA MUNICIPAL



JOSE VARAS ZUÑIGA
PRESIDENTE