

I. MUNICIPALIDAD DE QUINTERO

ACTA N° 70 SESIÓN ORDINARIA DEL CONCEJO MUNICIPAL DE FECHA 18 DE OCTUBRE DEL 2010

Siendo las 17,33 horas el Presidente del Concejo Municipal, Sr. José Varas Zúñiga, da por iniciada la Sesión.

Asistencia: Se encuentran presentes los Concejales Juan Alarcón Roa, Carlos Castillo Contreras, Marcelo Moreno Bobadilla, Mauricio Carrasco Pardo, Héctor Aguayo Lorca, Víctor Fernández Contreras; Actúa de Secretaria Municipal, Sra. Yesmina Guerra Santibáñez.

Directivos, Jefaturas, Profesionales y Encargados: **Administrador** Mario Aguilera Fiedler; **Finanzas**, Juan José Cárcamo; **Control** Rafael Navarrete Arancibia; **Secpla** Viviana Besnier Retamal; **Personal** Cristian Millanao Toledo, **Servicios Generales** Gabriel Campos Medina; **Patentes Comerciales** Cecilia Campos Olivares.

Tabla: 1) Acta Anterior; 2) Correspondencia; 3) Convenio con Chilquinta; 4) Propuesta Modificaciones Ordenanza Municipal sobre cobro de derechos; 5) Propuesta Plan de Mejoramiento de Gestión, año 2010 y 6) Varios.-

I.- ACTAS.

1.1.-**Acta Sesión Ordinaria N° 62 de fecha 19.07.2010;** Para su lectura y posterior aprobación del Concejo Municipal.

Se da por aprobada sin observaciones el Acta de la Sesión Ordinaria N° 62 celebrada el 19.07.2010.

II. CORRESPONDENCIA

2.1.-**Oficio N° 53 de la Junta de Vecinos Padre Pedro Sordini de fecha 12.10.2010;** Referente a desalojo, sobre terreno de área verde que esta ilegalmente ocupado.

2.2.-**Carta de fecha 02.09.2010, del Grupo Folklórico “Danza Nuestra ”.** Solicita patrocinio; auspicio; hospedaje para 30 personas y movilización para desarrollar el proyecto “Quintero une Fronteras en Bicentenario”. Presentaciones folclóricas con delegaciones Nacionales e Internacionales, a realizarse del 24 al 29 enero 2011.

2.3.-Carta de la Fundación Americana para el Desarrollo de fecha 13.09.2010; Invitación al “VII Congreso Internacional sobre residuos sólidos, reciclaje y uso de tecnologías ambientales en ciudades y municipios de América. A realizarse del 21 al 26 de Noviembre en la Ciudad de Panamá.

2.4.- Carta de la Asociación Chilena de Municipalidades, octubre 2010; Informa acerca de Encuentro Internacional de Ciudades Iberoamericanas denominado, “Municipios Iberoamericanos: Una mirada hacia el Bicentenario”, a realizarse del 08 al 10 de Diciembre en la Ciudad de Santiago.

2.5.- Invitación de Tamara Parra de fecha de Asociación Nacional de Comunas Turísticas; Invitación “Encuentro Iberoamericano de Ciudades Turísticas”, Valparaíso, a realizarse del 20 al 22 de Octubre.

2.6.- Oficio N° 5548 del Regimiento de Artillería A.A. Y FF.EE., de fecha 06.10.2010; Informa y remite respuesta a solicitud de visita al Bosque Las Petras.

2.7.-I. Municipalidad de Concón de fecha 07.10.2010; Invitación VIII Congreso Nacional Municipios Turísticos de Chile, a realizarse del 21 al 24 de Octubre 2010 en la Comuna de Concón.

2.8.- Memorándum N° 56 de fecha 08.10.2010 de Coordinador (S) Oficina Protección de Derechos de Infancia y Adolescencia; Invitación a visitar dependencias Proyecto OPD Quintero, ubicado en Pasaje Victoria N° 2260.

2.9.-Oficio de Alcalde N° 596 de fecha 12.10.2010; Informa adjudicación proyecto “Construcción Pavimentación Avenida Argentina”.

III.CONVENIO CHILQUINTA

Con la venia del Concejo Municipal expone el Encargado de la Dirección de Finanzas, Sr. Juan José Cárcamo.

Finanzas; En semanas anteriores hemos estado en conversaciones con ejecutivos de Chilquinta con la finalidad de elaborar un nuevo Convenio que permita poner a los días algunos compromisos pendientes que tiene el municipio con esta empresa, producto de suministro de energía eléctrica.

La deuda actual es de alrededor de 200 millones y fracción y este Convenio quedaría de M\$4.500.- (cuatro millones quinientos mil pesos) por espacio de 63 cuotas mensualidades iguales a contar del mes próximo. Ahora nace el interés del 0,6%, lo cual es accesible a la realidad presupuestaria de nuestra Municipalidad. Se exige si, para poder firmar este Convenio, que el municipio durante el presente mes cancele 50 millones de pesos. Al pagar los 50 millones de pesos, toda la deuda sería cancelada en 63 cuotas iguales M\$ 4.570.- (cuatro millones quinientos setenta mil pesos).

Sr. Alcalde; Deseo que explique detalladamente, como usted ha participado con algunos

Concejales la modificación de acuerdo a los intereses a lo que lo había solicitado Chilquinta, lo que era muy excesivo los intereses que estaban aplicando, que con este Convenio se rebajen los intereses en una buena cantidad de millones de pesos.

Finanzas: Cuando uno analiza la propuesta, me percate que en total Chilquinta nos esta cobrando alrededor de 46 millones de pesos por conceptos de intereses, y en virtud de eso, nosotros hicimos una propuesta formal a Chilquinta de rebajar las 63 mensualidades a 60, lo que implicaría un ahorro de 14 millones de pesos aproximadamente en conceptos de intereses. Chilquinta había respondido al Sr Alcalde, lamentablemente no accede a ese cambio, mantiene la propuesta inicial de 63 cuotas de M\$4.500., así que la realidad es esa, tendríamos que pagar 50 millones de pesos dentro de este mes y las 63 mensualidades. Dado la respuesta que recibimos hoy, en la mañana.

Sr. Alcalde: ¿Hay plazo para seguir negociando?

Finanzas: Nos han señalado que de no pagar los 50 millones de pesos, el día miércoles de esta semana, procederían al corte de luz.

Sr. Moreno: En la primera propuesta de cuanto era la tasa de interés que se había calculado.

Finanzas: Era de un 1,2% y con la actual en un 0,6%. Si están haciendo una mejoría en la propuesta.

Sr. Moreno: Si me llamo la atención que el Encargado de Finanzas señalara que se había propuesto de rebajar a 60 mensualidades en vez de 63 mensualidades, y que con ello se ahorrarían 14 millones de pesos, lo que matemáticamente no es posible.

Finanzas: Claro porque los intereses eran muy altos

Sr. Moreno, Se puede decir, que igual hay una rebaja importante de un 5% de los 40 y tanto millones de pesos, alrededor de 20 millones de pesos de rebaja, igual hay un ahorro.

Finanzas: Nuestra intencionalidad era la de generar un ahorro mayor.

Sr. Carrasco: Me gustaría, en vista de seguir adelante que la información sea completa. EL Encargado de Finanzas señalo que eran M\$224.000., hemos bajado. Sé que existe un Convenio muy antiguo que bordea los 4 o 5 millones de pesos por un tema de una Postación. No se cuanto se adeuda, no me acuerdo del monto.

Finanzas: Eso es otra cosa, es de suministro, son M\$160.000.-

Sr. Carrasco: También hay otro Convenio, que tengo entendido que son cerca casi los 9 millones mensuales, que hoy día actual no se esta pagando, eso tengo entendido.

Finanzas: Ese Convenio refunde todo lo anterior, solo queda aparte lo que es de mantención, que es otro Convenio que se tiene que tratar después.

Sr. Carrasco: Este Convenio que está planteando, incluye el Convenio que es de 9 millones y que no se paga, ¿o no se ha pagado ninguna cuota?

Finanzas: Se pago un par de cuotas, pero se dejo de pagar, ahora esta todo incluido en este, en total son como 270 a 280 millones de pesos. Como están pidiendo el pago de M\$50.000., quedarían M\$224.000.-

Sr. Carrasco: Son los M\$224.000., más el convenio de las mantenciones.

Finanzas: Es el suministro y aparte lo que es la mantención.

Sr. Castillo: ¿Quién supervisa las mantenciones? que salga con la gente de Chilquinta y que se cumplan las mantenciones porque se está pagando un alto valor.

Administrador: La Sra. Alicia Nieto, Jefa de Aseo y Ornato. Efectivamente ese es un tema que el Sr. Alcalde nos hizo presente, que quería que supervisara mejor. Con ellos tuvimos una reunión y se va a revisar todo lo que es el alumbrado público, como las luces que quedan encendidas durante el día, ya está coordinado, se hará una nueva visita.

Sr. Alcalde: De lo que pedimos nosotros, nos entregaron el listado de todos los postes que han hecho mantención. Si no lo han entregado es un tema a negociar.

Administrador: Precisamente por eso merece la revisión, antes de hacer el otro Convenio.

Sr. Alcalde: Justamente quiero hacer una propuesta de revisar bien la Ordenanza. Hay una Ordenanza donde se dejo a Chilquinta por la subida y la cortada de los postes, que se debiera cobrar. Estoy pidiendo ese dato para ver que posibilidad de negocio, y que esa Ordenanza fuera empleada en el anterior gobierno en el año 2005 o 2006, con el fin de que se aplique.

Sr. Carrasco: Esto es solo para la mantención.

Sr. Alcalde: ¿algún Concejal mas por el tema?, para someterlo a votación.

Sr. Castillo: ¿Se puede pagar?,

Finanzas: Los M\$4.500., en cuotas, se puede pagar, la idea que a partir del próximo mes, nosotros pudiéramos pagar nuestro consumo normal, más la cuota de los M\$4.500., para normalizar.

Sr. Alcalde: El consumo normal, ¿De cuánto es?

Finanzas: Es de M\$37.000 aproximadamente.

Sr. Castillo: La vez, pasada votamos por M\$9.500., y se señalo que se podía cancelar perfectamente, y no se hizo.

Sr. Moreno: La idea también es que hay que ver si se puede rebajar el consumo porque cada día se colocan más postes, se puede tal vez, rebajar en otras cosas, como en mantención pero no en consumo.

Sr. Alcalde: Tenemos la disponibilidad de hacer los aporte gracias a Dios, los M\$50.000., para firmar el Convenio, espero cumplir de aquí para adelante, la propuesta está hecha, por lo tanto someto a consideración del Concejo Municipal.

Sr. Carrasco; No puedo aprobar, es mi opinión porque vamos aprobar nuevamente sobre información entregada 10 minutos antes de una decisión, Respeto la decisión de mis colegas, pero mi opinión ameritaba una reunión con más información con respecto a los intereses, porque en doble pregunta que hizo el Concejal Sr. Moreno y yo, ya subimos de 224 a 270 millones de pesos, más el pie.

Sr. Alcalde; Atendiendo el reclamo, siempre lo hemos visto en Sesiones de Comisión para tener los temas claros. Al Director de Finanzas, todos los temas financieros, con toda la información una reunión de Comisión presidida por el Presidente de la Comisión, pensé que ya había pasado por Comisión, así que todos los temas financieros, de reformulación, lo mismo que estábamos viendo en la Comisión que se conozcan los montos y los manejos de factibilidad presupuestaria con las cantidades reales.

IV. PROPUESTA MODIFICACIONES ORDENANZA MUNICIPAL SOBRE COBRO DE DERECHOS.

Sr. Alcalde; A pesar que está en la propuesta, por la seriedad del tema quiero que estén todos presentes en una reunión de Comisión que se refiere a la Ordenanza. Si ustedes lo vieron y se ajusta a la realidad, que no se nos quede nada afuera. La propuesta que quería hacer, sin saber la opinión de ustedes ni la de los técnicos es que realmente me interesa que estén todos los Concejales para hacer la propuesta de Modificación de la Ordenanza Municipal sobre derechos y cobros, porque siento, lo he dicho acá a los funcionarios, que mucho de la Ordenanza, que aquí todos reclaman que no hay para pagar, aquí no se aplica la Ordenanza en un montón de cosas.

Me entere que hay una Ordenanza de cobro para Chilquinta en el tema de las mantenciones, justamente el dato que pidió el Concejal Castillo, que nos cuantas mantenciones ha hecho en estos últimos cuatro años y cuanto nos ha pagado de acuerdo a la aplicación de los dispuesto en esa Ordenanza, no puede ser la negociación para un puro lado, si nosotros tenemos un cobro que hacer y no nos han pagado. Estoy dispuesto que paguemos, que nos pongamos al día, pero aquí todos cobran y los derechos que tienen que pagar ellos, que es un tema que estoy exigiendo, que apliquen.

Por otra parte, ayer compré el Diario y la verdad que no lo alcance ni a hojear, hoy día esto que aparece publicado, es un fundamento de lo que pasa en todo Chile, dice en los Municipios Coquimbo, Serena, son los mas endeudados entre las grandes comunas, también aparece un dato, voy a indagar y dice que dentro de los 10 municipios las comunas que menos recibe es Quintero. Si uno hace un análisis más a fondo de lo que se señala, nos están comparando con Taltal, que estimo que tiene menos gente que Quintero, nos están comparando con Diego de Almagro, para ser objetivo que es un tema que todo el mundo lo sabe y la realidad que está pasando. Dentro de los que más recibimos de aportes por el crecimiento que tenemos de la comuna que a eso se refiere es Quintero, que no es un tema menor.

Esto también lo voy a usar como fundamento para lo que nosotros estamos planteando, no para que nos den proyectos a todo lo que nos hemos ganado, felizmente seguimos cosechando. El tema es un tema de flujo de caja, el costo fijo que tenemos que llevar por el tema administrativo porque nos siguen aprobando proyectos, nos siguen yendo bien en proyectos pero que no resuelve la caja. Un tema financiero que también quiero tocar.

Me preguntaba el Presidente de la Asociación de Funcionarios Municipales que no me molesta el tema, quiero que lo hablemos transparentemente, que nos dicen que nos van a demandar, una nueva demanda porque hay incumplimiento de algunos bonos, que supuestamente de los años 90, 80, no se les ha pagado a los funcionarios, es un tema que se viene arrastrando desde hace muchos años y si se puede pagar y transparentar, yo lo pago, pero no es de mala voluntad que nosotros no queramos pagar por no pagar, es porque lo desconocemos y no sabemos. Por eso, son temas para analizar en Comisión.

En este punto Concejales me gustaría para que no haya dudas, si no han participado todos también me gustaría que lo hagan. Hemos estado tomando contacto con algunas comunas que hacen cobro a la eléctrica, como el uso de los postes, como los colgados de la telefónica, las comunicaciones y que hoy día eso, se está pagando. Nosotros queremos también incluirla en nuestra Ordenanza, que ustedes hagan el aporte de lo que conocen y que sepan que esta fuera, para que no se nos vaya a quedar afuera algún punto que se nos permita agregar a la Ordenanza.

No sé si ustedes, lo que vieron se sienten conforme o creen que hay algo mas que falta como para mejorarla y aprobarla en la otra Sesión de Concejo.

Sr. Aguayo: Cuando escucho al Sr. Alcalde, me produce una cierta contradicción en términos que efectivamente usted le da énfasis al trabajo de Comisiones solamente algunas veces, y eso la verdad, quiero decírselo muy honestamente, me tiene bastante molesto, sin embargo, para que usted vea que el trabajo o el tiempo que nos damos los Concejales para poder trabajar en Comisión, lo hacemos en forma seria, es que precisamente en la reunión de Comisión antes de este Concejo se acordó el poder solicitar un plazo mayor para poder revisar todo lo que tiene que ver con la Ordenanza Municipal no tan solo con el tema de la postación del alumbrado público porque creemos que efectivamente esta Ordenanza Municipal que data del año 2003, está bastante obsoleta.

Por tanto, es la única alternativa que existe para poder ponerla a tono es poder hacer efectivamente una revisión que permita que la Municipalidad pueda obtener mayores ingresos, pero cuando a nosotros se nos entrega un documento para poder analizarlo y estudiarlo, lo mínimo que podemos pedir es que efectivamente este documento vaya completo. No nos pueden presentar un proyecto de modificación de la Ordenanza Municipal, donde el artículo 4º, señala derecho por construcción y urbanización pendiente por informar el Director de Obras; Artículo 5º derecho de ocupación de bienes municipales o bienes nacionales de uso público, pendiente por informar del Director de Obras.

Claramente demuestra que efectivamente no hay un trabajo mancomunado que permita entregar un documento como corresponde y nosotros los Concejales poder adoptar también una determinación como corresponde. No podemos seguir opinando sobre un documento que esta incompleto digamos así, no procede.

En ese contexto, señalar que efectivamente tenemos toda la disposición de poder trabajar en torno a la modificación de esta Ordenanza y por supuesto incorporar porque tal como el Alcalde, señalaba, hace pocos días, se dio cuenta que existe en la Ordenanza Municipal algo relacionado con la mantención y el alumbrado público y la verdad, viendo todas esas cosas con el respeto que merecen los equipos técnicos y funcionarios municipales, me parece que cuando se hacen las presentaciones frente a determinados hechos hay que hacerlo de la mejor forma posible y no arruinar las cosas, me parece que la presentación que se hizo no es la más adecuada.

Sr. Alcalde: A veces si otras no, tenía entendido que ustedes iban a trabajar en una Comisión, lo que instruí porque ese documento ni no lo he visto yo, y no se quien entrego ese documento, por eso digo para que vean como trabajan y se arrancan con los tarros a cosas que ni el Alcalde ha visto, y ustedes estaban citados justamente para trabajar y cuando yo digo y me entero de esto, estoy proponiendo aquí, que por favor le den una segunda vuelta porque quiero que esté la opinión de todos, el aporte de todos y no vengamos a discutir un documento inconcluso que yo no he presentado.

Ese documento no me parece a lo que esta diciendo aquí, es que ni el Director de Control, controla las cosas que debiéramos manejar, no me parece. Sr. Administrador, le digo aquí adelante de los Concejales ponga mas atención en las cosas que se presentan y entreguen los documentos como corresponden porque ese documento ni yo lo tengo, se suponen que cuando viene a las reuniones de comisiones, también debo enterarme de las cosas que se van a presentar.

Reitero ustedes tienen la libertad de trabajar con la información total y no parcial, porque no podemos avanzar y tomar decisiones, por eso estoy proponiendo, no por ese documento que no lo conozco, estoy proponiendo, a lo mejor falto un Concejal o dos Concejales, quiero que todos estén para que la próxima reunión con conocimiento de todo y que aporten, a lo mejor de otras aplicaciones que se hacen en otros municipios apliquemos cosas que hay que mejorar. Esa es la propuesta.

Sr. Castillo: Que triste lo que dice, que no sepa de las cosas que están pasando, nosotros respetamos, primero que nada en lo personal trabajo, y para venir a perder tiempo casi una hora y media acá, a mi me perjudica porque para salir y perder tiempo en ver cosas en Comisión que usted no sabe, no llegamos a nada. Dejo mi trabajo, pedir permiso que es lo que mas me cuesta a mi, y ahora que me digan que no tiene ni idea. El Administrador es el que causa este tema, no sé, si esta atornillando al revés o vamos a tomar las cosas en serio de comisiones, no como nos paso la otra vez, o no hacer mas Comisiones, estamos con los puntos varios.

Pido que las Comisiones sean tomadas en serio, si van a venir los técnicos a informar de cosas, como dice el Concejal Sr. Aguayo, que sea en serio,

Sr. Alcalde: Entendía que había una reunión de Comisión, y cuando vi que esto estaba inconcluso, ¿Quién ve esto al final por los Departamentos?, creo que lo que tenía que presentar, cuando pregunto y me dicen que todo esta definido, pensé que habían presentado cosas definidas, no cosas inconclusas.

Por eso lo llame para que ustedes también hicieran los aportes y hoy día ustedes están denunciando que se les entrego documento sin las cosas finales.

Sr. Castillo: Esto hay que apurarlo porque tiene que estar listo antes del 30 de este mes.

Sr. Alcalde: Sin conocer ese documento inconcluso estoy pidiendo que ustedes tengan todos elementos para su discusión y se pueda votar en la próxima Sesión de Concejo Municipal.

Sr. Moreno: Coincido con los colegas Concejales, creo que acá se vio un problema mayor aun es que aquí se puso en tabla Modificación de Ordenanza Municipal de cobro de Derechos, además, se hizo una Sesión de Comisión de estudio de la modificación, independiente del número de Concejales que este, a pesar de ello, el Concejal que asiste o estuvieron trabajaron sus horas que

son válidas por el trabajo y la dedicación. Lo más lamentable de todo eso, aparte del trabajo casi "perdido" de los Concejales, es que Ud., no tenga idea de que estamos hablando porque se supone que quien debe visar las cosas para ser presentada a las Comisiones previamente, me imagino que su Jefe o Administrador Municipal, Encargado de Patentes, Encargado de lo que sea, tiene que hacer una presentación, un bosquejo al Alcalde, y conocer esos bosquejos, y en base a eso trabajar nosotros.

No podemos tomar decisiones, puede darse el caso que el Alcalde no piensa de la misma manera, por lo tanto, usted podría pedirnos la opinión del planteamiento que usted tiene o que visto de sus funcionarios porque nosotros podemos hacer una serie de planteamientos, y usted puede decir que no está de acuerdo y punto, porque el Alcalde es el ente Ejecutivo.

Creo que mas explicaciones lamentablemente esta quedando mal parado del sistema de control que usted tiene y su persona como administrador del municipio. Por tanto, creo que antes de citarnos a una reunión de trabajo, tiene que hacer un ordenamiento interno en lo cual usted tiene que hablar con sus Jefes de Servicios o Departamentos para ordenar las cosas que van a presentar, y después presentarlas, para no tener más estos bochornosos incidentes en el Concejo.

Sr. Fernández: Me molesto bastante en la Sesión de Comisión y en esta misma Comisión, como habla el Concejal Sr. Moreno del tema de bochorno que tiene que ver con eso, porque a nosotros nos expusieron un Plan para cobrar a todas las empresas por toda esta Modificación de Ordenanza como era en otra Municipalidad, que nosotros teníamos prácticamente la demanda ganada y que había un abogado que cobraba el 20% de todo lo que se ganara.

Eso me pareció descabellado en una palabra bien increíble de usar de este tipo de palabra, pero eso se nos presento oficialmente, esa fue la información, sin ningún respaldo, sin ningún informe, sin el abogado municipal, no estaba nuestro Asesor Jurídico para preguntarle, tampoco estaba en conocimiento de todas las cosas, me imagino yo, porque no presentaron el informe verbal de un señor de apellido equis que asesoraba a otra Municipalidad. Le pregunte si esta Municipalidad contrato a esta a persona para que haga este trabajo. Se contesto que esta ad honoren porque el tiene que estar de abogado porque después demanda a estas empresas, se gana esta plata y cobra el tanto por ciento.

Sr. Alcalde: Mire Concejal Sr. Fernández, para salir del bochorno que han presentado los que no saben presentar los temas, insisto no he contratado a nadie, cuando recibí a ese señor que vino a contar su experiencia. Le dije que no quería a nadie, que había recibido a varios cuenteros, que quería hechos reales, cuando yo me convencía me convencía yo. La verdad es que no hay nadie contratado, no hay nadie que este hablado y si tiene que contratar es porque realmente hay una persona que entiende del tema, maneja el tema. El recibir algunas personas no significa que haya recibido y me haya casado con una persona que viene a contar algo, que está en la Corte y que aun no cortan. Más que ese señor, que hayan presentado ese tema aquí, no me parece, lo que yo estoy pidiendo es que se ajuste a la realidad para tener mas ingresos este municipio y aplicar de todo lo que hay aquí, hacen y se les antoje a cualquiera y nadie paga.

Tuvimos una reunión con la Cámara de Comercio y saben que, aquí parece el único orden que hay es que aquí se entrega todo por nada, y a lo mejor lo que hay que hacer es empezar a cortar un poquito las alas para empezar a subir para que nadie se interese en vender, ese es el desorden porque parece que los cobros son muy bajos. Por eso les pido, aunque este mal la presentación, que viene hasta sin firma, porque no lo leí, y que no se produzcan discusiones en el Concejo, con la

diferencia de lo que hay y con lo que se podría incorporar, pero no específicamente en una materia sino que con todas las materias

Sr. Aguayo: La única posibilidad que tiene, que tenemos nosotros también como Concejo, cobrar para el 2011, hay que aprobarla antes del 31 de este mes, es decir, la próxima semana,

Sr. Carrasco: Con respecto a lo que dice el Concejal Sr. Aguayo, entiendo que hay que entregarla antes del 31 de octubre, pero por si acaso, usted tiene buena memoria, usted mismo propuso en un Concejo, creo que fue el 19 de diciembre del año pasado o en enero, y en varias ocasiones que se ha propuesto, dijeron que iban a mejorar la Ordenanza Municipal, y hoy día, el tema sale a doce días, eso significa que nuevamente, como lo dije un rato atrás, vamos a estar votando en forma apresurada, ya hemos cometido errores, hay que volver atrás de nuevo por el tema de la presión, por lo tanto, por mi parte, me comprometo a trabajar en el tema, ojala esté listo para el 31 de octubre sabiendo lo necesario que va a ser, estamos viendo el tema hace un año.

Sr. Alarcón: Va a pasar lo mismo con la Modificación Presupuestaria.

Sr. Alcalde: Cuando esto esté claro, vamos a realizar una reunión de Comisión y cuando esté claro la vamos a presentar al Concejo. Por tanto, queda pendiente la Propuesta de Modificación a la Ordenanza Municipal sobre cobro de derechos.

Sr. Fernández: Decir algo distinto, solamente un comentario muy breve, lo que pasa que también hay que decir, cuando las cosas están buenas, puse el ejemplo de un Departamento, pero sé que hay mas, pero entre todos los documentos e informes que nos entregaron, el Departamento de Tránsito, clarito, el tarifario, cuando cobra y cuanto se propone modificar y como suben todos los ítem, actualizando los precios en dinero, así debiera ser, los demás Departamentos debieran hacer lo mismo.

V. PROPUESTA PLAN DE MEJORAMIENTO DE GESTION, AÑO 2010.

Sr. Alcalde: Reiterando lo mismo, un poco de lo que acabo de decir, en la misma lógica, antes de trabajar, antes de votar esto, ¿ustedes habían visto? Como la respuesta es negativa, retiro la propuesta.

Sr. Aguayo: Hay que recibirla para estudiarla.

Sr. Carrasco: Si, agregar un tema sobre eso mismo. Hay que revisar esto porque la vez anterior cuando llego a nuestras manos, muchos de los objetivos eran parte del trabajo de los funcionarios, por tanto hay que revisarlo.

Sr. Moreno: Lo otro que es interesante de destacar, en forma negativa lamentablemente que hay Departamentos que hay que hacerlos cumplir con sus objetivos, no recibir el mismo trato con los que cumplieron con un mal porcentaje, y eso usted lo hizo este año. Estoy en absoluto desacuerdo, si es así, es mejor ni siquiera verlo, porque al final los que no hicieron el trabajo, se mataron de la risa de los que si trabajaron. Fue una muy mala señal de su parte porque se les pago a todos por igual.

Entonces, para que hacen estos planes, no es para discutir el tema ahora, porque es muy largo de debatir, yo sé que no cumplieron, no levanten las manos porque sé que no cumplieron.

Sr. Aguayo: Sin el ánimo de discutir.

Sr. Moreno: Limitémoslos a la votación de ese papel que es lo que vale y lo que se pago después, Eso no más.

Se deja constancia que se hace entrega a cada uno de los miembros del Concejo Municipal una Propuesta de Mejoramiento de Gestión Municipal, año 2010.-

VI.- VARIOS.

6.1.- Fondos Concursables - Planta de Gas Natural;

Sr. Carrasco: A mí me llegó un sobre que viene dirigido al Alcalde y a los Concejales para participar de una evaluación de algunos Fondos Concursables, espero estar súper equivocado. Si estoy equivocado, pido las disculpas correspondientes, por mi suspicacia, pero de algunas ocasiones que tuvimos de analizar estos Fondos Concursables, hablando con algunos Directores y con el Administrador Municipal, a mí me quedó la impresión de que no estaba el ánimo de parte del municipio, que los Concejales participaran de esta mesa de selección de proyectos.

Entonces, mi pregunta es saber si se va a conformar por parte del municipio una mesa tripartita, entre el representante del Concejo, del municipio y de la empresa o definitivamente no está la intención de que participe parte del Concejo.

Sr. Alcalde: Al menos yo y la Administración no ha participado nunca en la decisión de los proyectos, nosotros no hemos participado nunca. A mí cuando se me invita a cosas que no están conversadas, consensuadas, como van hacer seguimiento para cortar, yo no participo. Es mas a mí no se me ha invitado a cortar eso. Si llego la propuesta invitándome, no se me ha invitado específicamente a una reunión.

Les quiero aclarar lo que nosotros tuvimos una reunión con la gente de GNL es para empezar a construir una propuesta de cómo se van asignar los fondos y donde se debieran asignar los fondos macro en el contexto comunal y en eso quedamos bien claro que GNL, traía una consultora o consultores contratados por ellos para ver lo técnico –profesional, donde van apuntar. Es más nosotros les dijimos, si vamos a partir de aquí para adelante queremos una propuesta y saber quienes son los beneficiados y que se va aportar de aquí para adelante en igualdad de condiciones para no beneficiar a los mismos, y que sean todos, pero la verdad que nunca he sido invitado a cortar proyectos.

Sr. Castillo: El día jueves junto con el Concejal Fernández, entrando al Municipio, nos pararon una Agrupación de personas del Centro General de Padres, a decirnos que se habían ganado un proyecto que aparece en la nomina, que nosotros lo apoyáramos a través nuestro con el Alcalde, les consiguiéramos los maestros para que les fueran a hacer la cosa del proyecto que se habían ganado. Si nosotros no hemos aportado nada, nosotros no sabemos nada, no nos han llegados las cartas y todo el cuento, pero como si está listo, y como lo sabe usted, me señalo que un Concejal me dijo, entonces, quedamos marcando ocupado, que aportaron entre uno, por eso llega gente y hace esto.

Sr. Alcalde: Con GNL, nunca he participado en ninguna decisión de proyecto. Lo que queremos empezar a construir justamente esta propuesta que no tiene ningún deber, ni nosotros ninguna

obligación, si ellos lo quieren hacer, es cosa de buena voluntad, de eso nosotros no tenemos nada, no me voy hacer cargo de cosas que ya están prácticamente avanzadas y no sé cuales son las determinaciones.

Sr. Moreno; Quiero contestar una duda que quedo en el aire, de parte del Concejal Sr. Carrasco. Creo que los Concejales somos grandecitos para tomar decisiones si quieren ir o no, no es un tema que requiere de un acuerdo, cada uno es libre de ir o no. Lo digo en lo personal, recibí esa carta y decidí no ir, lo que no quiere decir que alguien me haya dicho que vaya o no, es mi decisión personal.

Ahora, ese no le quita que en algún momento pueda conversar con GNL, tal vez, pedir el apoyo en algún proyecto o alguna otra cosa, pero hasta el momento no he tenido ese contacto ni conversaciones, ni de peticiones, que no quiere decir que mañana que vaya y les diga que necesito el apoyo para alguna Junta de Vecinos, que quede claro eso, en lo personal, yo no he ido, no se quien fue que Concejal en participa en esto. También quiero decir que respeto la decisión de ese Concejal que participa en esas actividades porque está en su justo derecho como persona independiente hacer lo que estime conveniente y eso no lo obliga en ningún caso tomar una decisión de cuerpo, cuando algo cree que no es correcto, a que piense distinto, si alguien lo hace que lo haga.

Lo que sí que habría responder y sin darle mas vuelta, eso hay que preguntárselo al Alcalde si hay una predisposición de la Alcaldía a bloquear la diplomacia con GNL o no. Ese es otro tema.

Sr. Castillo; Para fundamentar, además hay que tomar en cuenta que nosotros los Concejales somos representantes de sectores de nuestra comuna, y de toda la comuna, veamos la realidad de la gente, como hay proyectos que son necesarios para estas personas, y uno como Concejal queda ahí, vemos la realidad de las personas.

Sr. Aguayo; Cada uno tiene su opinión al respecto, yo tengo una posición muy clara respecto a GNL, voy a seguir manteniendo mientras no haya un cambio de predisposición. A mi juicio, creo que siguen entregando migajas, no voy a participar, en ese contexto, siempre la voy a mantener, sin embargo, a esa situación, me gustaría algo que el Sr. Alcalde señale, me hubiese gustado que se explayara mas en el tema en una reunión con nosotros y que nos informe efectivamente que si hay avances en las conversaciones que está sosteniendo con GNL, o livianamente como dicen esta en punto muerto y digo esto por el bien de la comunidad, deben hacerse los esfuerzos en la perspectiva de poder sentarse a conversar seriamente con ellos, y que entiendan cual es la posición que tiene usted y que tenemos algunos Concejales, seguimos insistiendo en que el aporte que podría entregar una empresa de esa magnitud que genera millones y millones de dólares, debieran ser otros, a mi me parece que eso, no hay que perderlo, y el Alcalde es la autoridad máxima de la comuna, por lo tanto, tiene que hacer los esfuerzos, para sentarse a conversar con ellos.

Quería preguntarle eso, si ha habido conversaciones o que están estancadas cual va hacer su disposición de aquí en adelante, siento que necesitamos saber para poder a qué atenernos.

Sr. Alcalde; Invite a la gente de GNL a tomar desayuno porque querían conversar conmigo, pero están en cero, no hay nada oficial, justamente estoy en que se sientan a conversar para verlo en serio, porque las palabras se las lleva el viento. Yo puedo tener muy buenas intenciones y las buenas intenciones de repente se me transforman en nada, creo que nosotros también, me siento cuando me dicen esto por esto, me siento que es un chantaje y cosas que de repente me piden y no

tengo nada que ver, y me están induciendo hablar cosas en otro poder que no era administrativo, quiero que con esto que ellos han querido contratar a estas personas, que lo vean en una forma constructiva, lógica, transparente.

Les voy a dar un ejemplo. Se los he dicho, no he participado nunca en los temas de las becas por cuanto se cortan con el Reglamento que se hizo en el Concejo, para mí eso es lo más lógico si vamos a tener fondo con ponderaciones. Así, quedamos todos claritos para donde va la micro. La reunión que se hizo era justamente porque dicen que hay buenas intenciones de los concursables y de los macro, y hoy día, no hay nombres, no hay monto, no hay nada, le dijimos a Felipe ándate, vuelve y devuelta traigan a la consultora, nosotros también pondremos lo mejor un psicólogo, la gente que tenga que ver, de construcción, de definir temas y de montos, no hay nada. Cuando nosotros nunca hemos dicho que nos vamos a juntar para cortar esto, no se cuales son las bases, los criterios y mañana voto y no se a quien le han dado, porque nunca he participado y me digan, otra vez le diste, quiero estar informado, lo mismo que exigen ustedes, quiero estar informado, ni yo tampoco voy a participar en la mesa, a lo mejor del municipio un Concejal eso es lo que queremos definir, pero no hay voluntad de lo que llevo, porque no sentimos que nos informan, y nos invitan cuando las cosas ya están avanzadas

Sr. Aguayo: Respecto a ese entercado que ha tenido usted, en poder señalar que efectivamente con GNL, no hemos avanzado, pero eso también no significa que el Sr. Alcalde como principal autoridad de la comuna pueda hacer el seguimiento que corresponde. Hay un tema que no está resuelto que tiene que ver con el Paseo Costero, no es ninguna paletada la que le están haciendo a la comuna, es más es una medida de mitigación, con la instalación de la empresa en Loncura. A mí me parece, independientemente que las conversaciones no han avanzado, el Sr. Alcalde a lo menos debe de exigir que se lleve a cabo el acuerdo establecido

Sr. Alcalde: Pareciera que resolvieron el tema, dicen que partirían en marzo ya que no quieren partir, producto del verano, extraoficialmente sé que tienen que licitar de nuevo, lo dijimos, siempre que no estábamos errados, que lo que se estaba proponiendo no era lo que se la estaba exigiendo, y hoy día, van a tener de licitar de nuevo, es un tema de ellos, pero ese proyecto va.

En honor a la verdad, en forma positiva, lo invitamos porque nos interesa a los apremios que tenemos, solicitud que nos tienen los vecinos, les contamos, les quiero decir de una obra que queremos hacer con un escultor ya salió por la televisión, se lo queríamos tener como sorpresa, pero ya no lo es, alguien se arranca con los tarros, se roban los cuentos, de lo que tú estás haciendo. Se los voy a contar, extraoficialmente ellos se comprometieron ayudar incluso a este escultor y fuimos a ver la obra, y no la pudimos ver para poder contarles de quien era, que e iba a estar en la entrada de Quintero y que a todos los que le pedimos apoyo, nadie quiso apoyar, ellos manifestaron que podían ayudar a este escultor que va hacer esta obra de un buzo que salió por televisión. Lo que me parece mal, que las gallinas cacarearon los huevos, los que menos han aportado, y aquí el que realmente hizo el aporte, vino a la Municipalidad, y que quería una sorpresa para Quintero fue Leonel Salinas y el que se puso con los recursos, lo han ido a entrevistar y no ha dicho nada, a lo mejor debe estar diciendo me sacan la plata y entrevistan a otro, es don Claudio Castro que viene a apoyar esta obra que se instalara en la entrada de Quintero. No nos pareció, le llame la atención inmediatamente al escultor y a don Fernando Eltit que quiero que nos regale el fierro.

Sr. Castillo: ¿A quién entrevistaron?

Sr. Alcalde: Creo que salió Karen Azar, y un buzo explicando el tema, el tema no partió de los

buzos, el tema partió del escultor

Sr. Alcalde: Es más, en relación a la escultura, le indique a Leonel Salinas que era esto lo que íbamos a hacer.

Sr. Alarcón: Para retomar un poquito en lo que está el Concejal Sr. Carrasco, ¿eso se hizo ya, la reunión?

Sr. Carrasco: No tengo entendido que no por eso estaba preguntando.

Sr. Alarcón: Porque en oficio dice que el Sr. Alcalde nominara para que participen los Concejales. A mí por si acaso, Concejal Sr. Castillo, si es que le han preguntado y le han dicho, mi nombre, no he dicho que esto fue así. El problema es que hay algunas personas postularon a esto, y me han consultado si estaban en la lista. Les dije que tenía una lista, lo que cotejamos, y estaban en la lista, eso no significa que ellos se hayan ganado ese proyecto, y eso fue todo, a veces le ponen o le sacan.

En realidad no tengo idea cuando va a hacer, ni la hora, ni a donde.

Sr. Castillo: Están deseosos de tener su proyecto lo que los lleva a cometer esos errores.

6.2.- Jornada Día del Profesor;

Sr. Castillo: Quisiera que me explicaran, con nuestro Concejal que poco menos, en cierta forma tuvimos que hacer abandono de una linda jornada, me refiero al Día del Profesor en el Camping de Enami de Mantagua. Nos llegó una invitación del Daem, concurrimos con el Concejal Sr. Fernández y Sr. Alarcón.

Primero partió con la situación, se que la intención suya fue excelente en ese punto nosotros fuimos aparte, discutimos con ellos y dijimos de la buena disponibilidad suya era todo en el Día del Profesor. Lo que viene para abajo quien lo organizo no es responsabilidad suya. El tema que están todos amontonados, el tema de los platos, se acabaron las ensaladas, nosotros estábamos parado con los Concejales, no queríamos participar del almuerzo por el mal rato, agresión que nos daban, lo indigno que esto y lo otro, y para rematar, quisiera pedir una explicación al Administrador Municipal que llegó y por qué se fue. El hecho de que el Administrador se fuera, nos ocasiono otra razón en contra de nosotros porque el Concejal Sr. Fernández tuvo que dar un discurso en nombre del Alcalde, nosotros tuvimos que subir a entregar premios y todos preguntaban porque se había molestado y nosotros no teníamos ni idea.

Por lo tanto, hubieron personas que se enojaron mucho con nosotros, honestamente y en lo personal y con Sr. Fernández, tuvimos que hacer abandono, nos fuimos, se quedo el Concejal Sr. Alarcón, que vio todo lo que nos dijeron. Quisiera saber, que nos explicara, nosotros nos comprometimos con el Concejal Fernández, a llevar la información al Directivo porque paso esto, porque se molesto el Administrador o que hicimos nosotros, porque en verdad fue bochornoso para nosotros, no me pareció, es una fiesta campestre, nosotros como Autoridad también nos acogimos a lo mismo, no porque el Administrador les van a colocar una mesa, y nos retiramos, nosotros fuimos y estuvimos igual que los profesores.

Entonces, quiero saber porque fue la molestia, porque yo fui de la mejor forma a compartir con ellos, en realidad me sentí súper mal imagínese, nos vinimos muy temprano, salimos muy

molestos.

Administrador: La verdad de las cosas Concejal, el tema todavía no lo converso con el Alcalde, no tengo ningún problema en dar una explicación personalmente a usted.

Sr. Castillo: No, yo necesito una explicación ahora y se la estoy pidiendo a usted, porque fui yo quien tuvo el problema

Administrador: Bien simple, no había cubiertos, no habían platos, las ensaladas no las empezaron a juntar para servir las, encontré que había esperado media hora, ni siquiera había un puesto donde sentarse, si usted se dio cuenta, la verdad es que no había nada, para mi punto de vista, entonces, ya la situación había pasado hartito.

Tengo que conversar con el Alcalde, si fue bochornoso para usted para mi fue mas bochornoso todavía, y es un tema que también tengo que conversarlo con el Director del Daem, porque ellos eran los responsables de esta actividad, creo que se le debe tener el respeto a las personas, sin perjuicio, que era un asado campestre, todo lo que usted quiera, pero se debe tener respeto a las personas a ustedes y como también al Sr. Alcalde.

Sr. Fernández: Con mucho respeto, noto que es un tema de gestión, me parece un tema que hay que colocar un poco de atención. Nosotros estuvimos acarreado sillas, con la gente del Daem para compartir. Los festejados eran los profesores ese día, profesores que nos hicieron clases a nosotros, que le hacen clases a nuestros hijos etc., no tenemos problemas con eso, no hay ningún problema con eso, que quede claro, después van a decir que el Concejal dijo que tuvo que andar acarreado sillas, lo hicimos con mucho agrado, porque había que participar con los profesores de una cuestión súper especial, súper bonito para ellos, los profesores asistentes con nosotros. De hecho nos sentamos último, no dejamos que ningún profesor, ningún asistente, se sentara después de nosotros, y además toda la gente Daem, no tenían asiento y espero que comieran algunos profesores para poder sentarse porque no había disponibilidad de espacio, hubo problemas de invitaciones, pero era una cuestión en que todos teníamos que cooperar, pero realmente, sabe don Mario Aguilera, su salida intempestiva de la actividad, genero más problemas de lo que usted se imagina, y mas malestar entre los profesores, que es un grupo complejo, siempre lo he dicho, quedaron muy molestos.

Sr. Alarcón: No había nadie que diera la bienvenida a los profesores.

Sr. Castillo: Si el Alcalde pone a un representante para que vaya en su representación, para saludar y entregar premios a las personas, con todo el respeto que me merece, habían personas que les estaban entregando galvanos por 15, 20, 25 y 40 años de servicio, es una falta de respeto hacia los profesores. Le gustaría que usted tuviera 40 años de Alcalde y que nadie los pescara, entonces, estamos mal, hay que seguir un protocolo, si nosotros estuvimos ahí y la gente organizadora se quedo hasta el último, como dijo el Concejal, nosotros estamos premiando a personas que son históricas en nuestra comuna, son netamente Quinteranos, sabemos el respeto que le tenemos a los profesores.

Sr. Alcalde: Tengo que informar otra cosa, les disculpas por lo que me he enterado y por lo que han reclamado, lamentablemente no todos somos diversos en los temas, no lo sabemos manejar, he dicho si las cosas se van hacer, no me gustan que sean mediocres. Tuve que asistir a una reunión ya programada importante para la comuna, ya lo converse y tengo que hablar con el Administrador

sobre reclamos y cosas que a mi tampoco me parecen.

6.3.-Exonerados Políticos;

Sr. Castillo; Quisiera que después del Concejo, si pudiera recibir a dos personas en breve que quieren conversar con usted en privado, más o menos urgente, por eso se lo pido en esta mesa que son de los exonerados políticos de nuestra comuna, es una actividad que necesitan de usted como luchador de la democracia en Chile, pudiera recibirlos.

6.4.- Sindicato Feria Libre de Quintero.

Sr. Alarcón; Hay cosas buenas y cosas malas, el día domingo asistí al Aniversario de la Feria, que se hizo en el Coloane, estuvo muy lindo, agradezco a la Presidenta por su invitación, la pase muy bien, todos tendrán sus razones por la cual no pudieron asistir. Así que hago llegar Sra. Yolanda mis felicitaciones a todos, porque estuvo muy bueno.

6.5.- Camino a Ritoque

Sr. Alarcón; Que se tome por favor cartas en el asunto hemos tenido bastante viento aquí en Quintero en este último tiempo, he ido a dar una vuelta al camino a Ritoque, están los árboles que se caen al camino, sería bueno que fueran a cortar y dejaran un camino o una carretera o una pasada de vehículos, para evitar una molestia a un vehículo y que la Municipalidad tenga que pagar por los daños que pudiera ocasionar el desprendimiento de una rama de esos árboles.

Sr. Carrasco; Eso está en terreno particular.

Sr. Alarcón; Pero, está expuesto a la carretera

Sr. Alcalde; Eso, realmente es de responsabilidad de Vialidad y que al final lo terminamos haciendo nosotros.

Sr. Alarcón; Hay otro árbol, que este frente a la Escuela de Valle Alegre, que esta a punto de caer al Colegio.

6.6.- Funcionarios de la oficina de Servicios Generales;

Sr. Fernández; Se acercaron a mi algunos funcionarios del pañol de herramientas y de Servicios Generales, que se les ha prometido en innumerables ocasiones, comprar guantes, indumentarias, máscaras para los soldadores, estoy muy preocupado de los trabajadores, y déjeme decirles que es lo que conversábamos anteriormente, que los trabajadores que recogen la basura no contaban con todas las herramientas necesarias, y que el buzo, a lo mejor, que cuesta \$4.000.- es mejor que compren el de \$20.000.- y le sirve para más de tres usadas, entonces, los trabajadores del pañol están muy complicados, tampoco quieren aparecer exigiendo muchas cosas, quieren ponerse la camiseta por la Municipalidad, pero no tienen los implementos necesarios para trabajar mínimamente de una manera digna.

Con la venia del Concejo Municipal hace uso de la palabra el Encargado de Servicios Generales Gabriel Campos Medina.

S. Generales; Se encuentra en proceso la compra de los implementos de trabajo.

6.7.- Revisión de la Propuesta del Padem.

Sr. Aguayo; Quiero solicitar formalmente al Presidente de la Comisión de Educación que

pudiésemos sostener una reunión de Comisión para ver el tema del Padem, puesto que básicamente tiene relación con el Presupuesto Municipal y también comprometer como dijo el Presidente de la Comisión de Finanzas, Concejal Sr. Carrasco porque creo que se hace mas que necesario el poder analizar y discutir el Presupuesto Municipal 2011.

Sr. Alcalde: Instruí al Encargado de Finanzas justamente que había que entregar toda la información del Presupuesto y manejo del Padem, sostener una reunión para que entregue toda la información y hagan todas las preguntas de los temas y cómo va la proyección.

Sr. Aguayo: Sostuvimos una reunión de Educación el otro día, tenemos que tratar el tema del Padem porque específicamente lo que había pedido el Presidente de la Comisión de poder tener una reunión con la Consultora con respecto al tema del Liceo, lamentablemente la Consultora no llego, no hubo problemas, pero vamos a aprovechar ese tiempo para ver de una u otra manera ver el Padem, y ahí ver varias situaciones que el Departamento de Educación, lo vaya a incorporar, cosa que no sabemos.

S.Municipal: Para el próximo lunes está confirmada la participación de la Consultora con respecto al tema del Liceo.

Sr. Aguayo: Voy mas allá, hay que darse el tiempo para analizar y discutir el tema de Padem, y sobre todo del Presupuesto Municipal.

6.8.- Recorrido de la Empresa de Buses Sol del Pacifico

Sr. Aguayo, Este no es un tema nuevo, incluso se vio en el Concejo Municipal anterior, y que tiene que ver, aunque nuevamente salieron a la calle un grupo de vecinos y de algunas Juntas de Vecinos y sobre todo de la Población que están desde Lazo hacia el sur, en la cual están gestionando la posibilidad que la empresa Sol del Pacifico u otra empresa pueda cambiar el recorrido, pudiendo ser un recorrido intercalado Ignacio Carrera Pinto y la otra por la calle Lazo, en la perspectiva de poder acercar a los trabajadores y a los estudiantes a esas Poblaciones, Por tanto, me gustaría que el Sr. Alcalde se pudiese ser parte de estas gestiones.

Sr. Alcalde: escuchando y tomando en cuenta todo lo que ustedes han dicho, vamos a hacer una reunión con todos los puntos que ustedes tienen.

6.9.- Personal del Daem;

Sr. Moreno: Lamentablemente, el Asesor Jurídico no está presente hoy, se supone que el Padem una vez que se aprueba y vota es para que se cumpla, está respaldado con los recursos asignados, desde el punto de vista financiero, entonces se han presentado dos situaciones graves, desde el punto de vista contractual de dos funcionarias. Uno, es del Liceo, en el cual se hizo una ampliación horaria sin contrato, no sé si está autorizado esa ampliación honoraria sin contrato, me parece raro, un profesor. Es una ampliación horaria que tiene un inicio y un final, que nunca se informo por escrito a la persona la que siguió trabajando y no se pago los sueldos. La excusa que se entrega es que en el Padem no está considerado. Cosa que si está considerado en el Padem, cuyo financiamiento está respaldado. Finalmente, se le informa vía verbal, cuando tiene que ser por escrito y cuando le preguntan por el Contrato, no hay contrato por lo tanto, eso implica una serie de fallas del punto de vista administrativo legal, situación que va a ser presentado en la Contraloría esta semana. Lo que significa una falta de inoperancia, el tema radica que eso revela una absoluta falta de delicadeza del Sostenedor del Municipio de la Educación contra los profesores, o sea si

vamos sumando esto al respeto por los profesores, se está dando de una forma muy lamentable en esta comuna. Ese es uno de los casos.

Hay implicancias económicas y legales graves, como respalda el pago de un sueldo si no hay Contrato, hago mención y solicito la Investigación Sumaria como corresponde porque es nuestro deber fiscalizar. Si no la pido significa que estoy avalando esa situación que es irregular. Necesito que se aclare porque puedo estar equivocado o la persona que está haciendo la presentación puede estar equivocada. Leí el informe y me parece que no está equivocada, lo más grave todavía es que estamos hablando de gente que tiene un nivel intelectual que entiende las cosas y por ser por supuesto un respaldo y testigo de la comuna.

Sr. Alcalde: Todas las irregularidades son motivo de sumario administrativo.

Sr. Moreno, Son dos casos.

6.10.-Reunión con la Directora Regional de Salud

Sr. Alcalde: En ausencia de la celebración del Día del Profesor, tuvimos una reunión con la Directora Regional de Salud, Sra. Margarita Stefan Sagua y el equipo técnico integrado por el abogado, económico, de la Va. Región y la persona encargada de la Atención Primaria a nivel Ministerial. No fue una reunión muy de consenso, sino que incluso de hablar de incumplimientos a lo que se nos prometió en apoyo a la gestión. Se nos estaba cuestionando, en su momento sentí que me estaban tomando exámenes y pidiendo respuesta de algo que no se, y nos estaban rechazando un montón de legajos que habíamos entregado a la Dirección Regional y al Ministerio de Salud, estaban haciendo una observación.

Lamentablemente, por tuve que decirlo, por errores de ellos, por haber partido al revés, hoy día, se dan cuenta que no somos adscritos al percápita porque la cosa es al revés, se tiene que partir con los Cefam los que son parte de los Cescof. Así que no tenemos percápita año 2010, no esta aceptado el 2010, tampoco el del 2011,

Eso dio a un montón de discusión, donde ellos avalaban todas las gestiones en Salud, hay un médico del Hospital, que no recuerdo el nombre, que avalan, que es poco menos que cinco estrellas, que no nos falta nada, que no faltan ambulancia, no hay necesidad de nada. Lo que nosotros siempre hemos planteado, no es un tema de personas, no es un tema de recurso humano, sino que es un tema operativo y recursos para que los médicos que pasan por allí y los enfermeros que tengan los medios para hacer gestiones.

Lo he dicho y se los he dicho a ellos, recomiendo no ir al Hospital de Quintero, y también creo que en una primera reunión que estuvo el Administrador Municipal con el Encargado de Salud Municipal, se tocaron temas que no se ajustan a nuestra realidad, y como yo siempre lo he dicho, nosotros no estamos para intervenir el Hospital, no hemos dado opinión de cómo se maneja bien o mal, también en su momento de dieron opiniones y se sintieron hasta de invitaciones que nos hicieron. Siempre reclamo que no se invitan ni a mis amigos, no son temas personales, temas del municipio, y municipio- Hospital.

Dada todas esas conversaciones, que no significaba nada de este mundo, llegamos ahí sensibilizar, partí diciendo el error nuestro de lo que pasa con la Salud nuestra en Quintero, más que servicio ha sido de las autoridades que hemos estado a cargo del municipio creyendo que nosotros éramos beneficiario por el Ministerio. Hoy día, nos dábamos cuenta, que muchas cosas, el

Ministerio de Salud no las hizo, y que también era la demanda de tener un pueblo pasivo, un pueblo que no reclamaba y que asumía todo lo que de repente se creía que correspondía y se desconocía.

Después de una larga conversación se llegó a un acuerdo porque querían echar andar el Policlínico de Loncura con la gente del Hospital, con la Salud Primaria, les dijimos que no nos parecía, porque ese no era el acuerdo, sino que era que lo tomaba el municipio a través de la Salud Municipalizada. No estábamos de acuerdo de eso. Por ahí, empezaron a soltar las platas, que se podía hacer una compra de servicios al municipio de Quintero, se podía transferir fondos vía la compra del servicio para que el equipo que teníamos contratado empiece a operar en el Centro Familiar de Loncura.

Como ellos no habían planteado nada, nosotros dijimos que habíamos ido dos veces, que había habido un terremoto, pero así como había habido un terremoto en Chile también parece que algunos funcionarios se habían quedado paralizados porque de todas las promesas que habíamos visto, ninguno más lo vimos en el municipio de Quintero. Hemos sido nosotros que hemos ido a gestionar para pedir que esto camine y no vimos la misma voluntad del Servicio.

Así, se va a operar, se va entregar por estos dos años, hasta que se ingrese el per cápita para el 2012. Quedaron de ver las transferencias del Consultorio, que tiene otro nombre, Consultorio Comunitario. Para el 24 de Noviembre pedimos para ser entregado en el Aniversario de la Comuna, para empezar a operar.

He tomado medidas, como hubo incumplimientos, se los dije, a todos Convenios que sustentaba esto, hasta que se normalizara el tema de la Salud, que no se nos ha entregado ni un peso este año, di orden de retirar el médico y la enfermera del Hospital. Ellos tenían una evaluación que el hospital y la enfermera no rentaban que según los datos que ellos manejaban, era el único medio que trabajaba el Policlínico, cosa que no me parece.

Después de una conversación no grata en un principio, si pudimos sensibilizar.

Sr. Castillo; Después que la Municipalidad saco al Medico, Dr. Mondaca están dando siete números, hasta cuatro creo que dieron el otro día. Es el único medico que hace toda la pega a todos.

Sr. Alcalde; Nosotros con donaciones de otros países hemos atendido a los postrados, les dije que sentí que había celos, de querer ayudar, lo que no me parece. Eso es lo está en el tema de Salud, nos van a comprar servicios por ende hasta que nos compre el servicio, no vamos a poder contratar a ninguna otra patología, a no ser que nos quieran comprar el servicio. Con todo esto, nos sentimos engañados.

Sr. Castillo; Retomar una palabra que dijo usted, que es muy cierta lo que esta pasando en nuestra comuna de Quintero, que la gente se está manifestando que antes era pasiva con el tema de la Salud, acataban lo del Hospital, más el Consultorio que el Hospital. Ahora hay puertas donde golpear, hay gente que está apoyando la Salud, nosotros estamos escuchando a esta gente, queremos dar la batalla, la vamos a dar y la vamos a ganar y si ellos están en ese planteamiento que quieren hacer oído sordo hacia nuestra comuna, que es un derecho que el Estado nos da, el tener acceso a la Salud. Lo que tenemos nosotros ha cruzado la frontera, que es indigna, que tenemos a una Jefa del Some, que deja a la gente esperando un hora, dos horas y que dé como respuesta, que se le olvido que la persona estaba esperando, gente de 80 años, embarazadas, entonces, eso pasa ya mas allá de

una burla hacia nuestra gente, por lo tanto, Alcalde estamos próximo ya, un par de días, semanas faltando con todo lo que tenemos que reunir, nosotros vamos hacer la marcha quiera o no quiera el Gobernador, entonces vamos a salir a la calle igual hacer un manifiesto de que nosotros si somos personas, necesitamos una salud digna como la que tiene Concón, Puchuncavi, Viña del Mar, poner todo lo mejor para ellos y lo mas indigno para nosotros. Ahora que no está el Médico Mondaca, están dando siete números, imagínese la cantidad de gente que llegue y se van a tener que ir.

Sr. Alcalde: Para concluir nosotros lo hemos sacado lo hemos dejado en el Policlínico provisorio, en Loncura y ahí van a estar trabajando la gente nuestra, incluido el Médico Natan. Nosotros argumentamos todo, podríamos haber argumentado cosas personales, porque no llego diciendo que soy el Alcalde, no digo atiendan a la familia del Alcalde, de repente nos hemos enterados de cosas porque hemos ido a socorrer, o hemos ido a apoyar a funcionarios que han llegado al Hospital.

Creo que la Jefa Nacional entendió el problema, no estuvo nunca en ninguna mala posición, pero sí de los argumentos que se dan de la Región, poco menos que todos nuestros datos no se ajustan a la verdad, nosotros dijimos que el Cementerio estaba lleno de gente, que no teníamos Cementerio y que prácticamente, la pega de la ambulancia la hacíamos con costo municipal, con vehículos municipales socorriendo a nuestra gente.

Sr. Aguayo: Solamente dos situaciones que a mi juicio son tremendamente importantes. Efectivamente, hay un tema que la Directora del Servicio de Salud Viña del Mar-Quillota tiene que hacerse cargo de lo que está pasando con el Hospital de Quintero, y esa es una realidad. Por otro lado, pese a los esfuerzos que a hecho este Concejo Municipal, encabezado por el Alcalde, de crear el Departamento de Salud Municipal, de tomar lo que es la Salud Primaria, los resultados no son lo que nosotros esperábamos. Eso también es una realidad.

En ese contexto, con mayor razón voy a insistir en el tema de la Comisión de Finanzas donde se esta pidiendo ver el tema presupuestario porque probablemente también el tema del Presupuesto de la Salud se va a ver afectado. Frente a esta situación con mayor razón, el poder hacer una revisión porque por el contrario, ocurre que nos vamos a meter efectivamente en algo similar con lo que nos pasa con Educación. Si viene cierto hoy día, partimos entregando a la Salud, M\$70.000., en el Presupuesto Municipal, en cinco días y en quince años más, vamos a estar entregando 650 y 800 millones de pesos, lo mismo que estamos entregando para Educación. Por eso, que es importante que podamos darnos el tiempo y efectivamente poder discutir y analizar esos temas, son dos temas súper importante.

Sr. Moreno: Para que queden las cosas claras, hay dos cosas: Una, la Salud Municipalizada estoy de acuerdo por un tema muy claro que las autoridades en su momento nos entregaron todo el apoyo y los recursos económicos. Entonces, le creemos a la autoridad del momento, obviamente que son los representantes de la Salud en ese momento y de la Presidenta de esa época, si no le creemos a ella a quien le vamos a creer. Nosotros partimos de la buena fe, la cual se suponía que nos iban a llegar un flujo de recursos económicos, los cuales no llegaron, pero ese no quiere decir que no esté de acuerdo con la Salud Municipal. No estoy de acuerdo a que empecemos a decir que es un cacho poco menos.

Creo que teneos que verlo, puede que haya mal interpretado lo señalado por el Concejal Sr. Aguayo. Si tenemos que pagar 500 millones de pesos o tenemos que pagar 300 millones de pesos en un momento a cinco años, pero tenemos un buen servicio que sirva a la comunidad y para la

gente, nosotros de esa manera, podemos mejorar un poco más la salud pública. En estos momentos no tenemos ningún control de la Salud Pública, de nuestra comuna porque los médicos y todos los funcionarios del Hospital no dependen del municipio, no tiene ninguna relación, depende directamente de la Dirección Viña del Mar-Quillota y del Seremi de Salud.

Como podemos nosotros influir en la Salud Pública, si nosotros para poder pedir algo, yo que he trabajado en el Hospital, lo puedo decir con certeza, hay que enviar una carta, se devuelven y después de seis meses llega una respuesta que a lo mejor es negativa, hay que volver a apelar sobre el tema. Donde está la dinámica del porque la Salud Municipalizada bien llevada es buena, aunque signifique un gasto porque depende de la gestión local, depende de un camino administrativo más corto, la burocracia es menor. Eso permite independientemente, implementar y ajustar las políticas de acuerdo a la comuna, no así cuando es una regla nacional.

Por eso creo que la pelea por la Salud Municipal hay que darla de lleno, ir a buscar recursos, soy mas partidario de seguir insistiendo con autoridad, hay un cambio de imagen, de visión y que nosotros tenemos que apelar a eso, al Ministerio, al Subsecretario, hay que ir hablar con ellos, independiente de eso, cualquiera persona tiene derecho a expresarse y manifestar como quieran, si quieren hacer una marcha que la hagan, pero tampoco podemos dejar de lado los otros caminos. En ese sentido hay que reunir las estadísticas del Hospital y analizarlas nuevamente. He revisado las estadísticas del Hospital, la realidad existente que la he comparado con 10, 15 años atrás con la comuna. La cantidad de atenciones con menos médicos era mayor que 20 años atrás que ahora. El tema de los números, nos tocaba 30, 40 números de repente en un día por médico, estábamos salientes de noche. Son una serie de características, no se como lo están organizando, como lo están distribuyendo en la actualidad, que programa, que directrices están utilizando, pero si lo importante, cuando uno va con baja estadísticas, va con argumentos, ahí la Seremi o quien sea, va a ver y va a tener que quedarse calladita porque van a ver y entender esa estadísticas, se van a darse cuenta que están equivocados.

Soy partidario de hacer un segundo intento, independiente a lo que van hacer las organizaciones comunitarias, en ese sentido no podemos quedarnos callados y tranquilos, hay que revisar las estadísticas que hizo el Hospital hace 7 o 10 años atrás, hacer una lista y representarlo. En ese sentido no podemos esperar, debe ser antes del 15 de noviembre, es lo que tenemos que analizar.

Sr. Castillo: Resulta que en las Sesiones de las Comisiones cuando invitamos a los Senadores, Diputado, los que todos acordaron en apoyarnos en la Salud, se mandaron cartas al Ministro de Salud, al Subsecretario, a las Redes Asistenciales, que nos iba a dar apoyo. Un total de 68 personas se tomaron el Consultorio, primera vez, tengo 18 años de servicio, Nunca en Quintero se habían tomado el Consultorio, entonces si la autoridad que nos representa a nivel de parlamentarios, el Alcalde ha ido reiterada veces con su equipo de Salud a Santiago, se quedan con este tipo de respuestas, yo creo que hay más de 700 personas que están protestando con justa razón. Es un engaño que nos hicieron a nosotros.

Independiente a la propuesta del Concejal Sr. Moreno, no es malo apoyar a la gente que esta protestando, que sepan que nosotros estamos haciendo algo por el derecho a la Salud de las Personas, que no estamos a brazos cruzados.

Con la venia del Concejo Municipal hace uso de la palabra el Profesional de la Salud Municipal, Sr. José Acevedo Encalada.

Salud: Después de escuchar al Sr. Alcalde y a los Concejales, puedo señalar dos cosas: Una, el histórico de la Salud de lo que ha ocurrido y lo que sigue ocurriendo en la Salud de Quintero, como hay un maltrato y como hay una falta de oportunidad en el sistema de Salud actual, que es el Hospital y el Consultorio. Lamentablemente, las últimas administraciones, reconociendo por lo menos cinco administraciones con las cuales he trabajado, con cinco o seis administraciones de Consultorios, creo que esta es la que ha dado más que hablar porque hay montón de personas que no son bien tratadas. Ese es un tema de la primera responsabilidad del Servicio de Salud Viña del Mar-Quillota que tiene que responder de como se trata a la gente y como hay falta de oportunidades en este Consultorio y Hospital.

En segundo lugar, eso ha hecho que se tome una determinación por hacer un Departamento de Salud Municipal para mejorar las cosas, pero para esto no es un camino fácil, no es tampoco de un camino de un año, crear un Departamento de Salud en Chile, creo que se da en este y en otro municipio mas, porque mucho de los municipios en general los Alcaldes quieren devolver la Salud, o quieren devolver la Salud al Ministerio, en cambio acá al contrario, se han tratado de tomar la Salud Municipal, lo cual es loable.

Igual ha hecho que todo el sistema de Atención Primaria este en manos municipales. Claro que es difícil, no es un camino fácil, y menos para nosotros los funcionarios que estamos en el campo de batalla, incluso tratando de relacionarnos bien, todo esto al final de estos días, donde muchas veces se nos boicotea alguna cosa o incluso se nos acusa que no hemos ido no hemos ido atender cuando se nos ha cerrado la agenda de un día para otro, sin poder tener oportunidades habiendo gente que esta esperando que la atiendan, incluso, yo mismo he tenido horas para atender y de un día para otro te cierran la agenda y después dicen no se presento el funcionario. Eso es chumusina, cahuín, eso no debe ser primero que nada, un trabajo profesional de Salud. Sin embargo, hemos dado la batalla y la vamos a seguir dando porque es un tema que también se han tomado determinaciones, se han tomado compromisos y no porque viene una primera falla o una primera decepción por decirlo así, echamos todo hacia atrás. El éxito son las veces en que uno puede sobrepasar los problemas y no al primer problema echarnos para atrás. Estimo que hay que seguir con el tema.

El tema del financiamiento que es lo que ha complicado. La Dirección anterior, Dafne Secull, prometió un tema de compromiso de gestión, después del cambio en que se fue, quedo todo en el aire y la nueva Dirección dice que no, dice que si, fuimos a Santiago, nos dicen si hay un compromiso de Gestión para el 2010, lo cual, en la semana tenemos que regularizar todos los antecedentes que entregamos, perfiles, reglamentos, cargos, esta todo el trabajo que nos pidieron, está todo okay, lo tienen que refundar para que nos pasen un nuevo Convenio para el año 2010, deberían venir platas, aun sigo creyendo que viene plata.

El problema que para el 2011, el tema del per cápita que Servicio de Salud, sabía desde un principio, pero siempre me dijeron insíbete al per cápita, hicimos todo el trámite del per cápita, pero cuando fuimos a Fonasa nos encontramos que hay que otorgar las 95 atenciones que ofrece el Departamento de Salud en cualquier parte de un Consultorio para que seamos per cápita, nosotros vamos a entregar la mitad, entonces no tenemos el derecho al per cápita porque no tenemos las 95 prestaciones.

El tema es que para solventar, el tema que no hay un per cápita van a buscar la forma para poder financiar el año 2011, que sería mediante la compra de servicios como lo señalo el Alcalde.

Sr. Carrasco: No quiero ser frío con el análisis, pero sabe porque no me gusta esto, lamento una vez más demuestra que la información nuestra no está respaldada técnicamente. No me he equivocado en varias argumentaciones. Después de una larga reunión que tuvimos con todos los Concejales para asumir la Salud y comparto contigo José Acevedo, hay que seguir y no dejar de lado, porque es muy importante la Salud, pero dejen de lado, cuando nosotros hicimos esta votación, se nos planteó en la mesa un Convenio que la vez pasada, preguntamos, como dice el Alcalde, hoy día, hemos traspasado al fondo Municipal de la Salud, M\$30.000., Mi pregunta es ¿esos M\$30.000., los vamos a recuperar?, en el corto plazo, difícil con el nuevo tratamiento. Por lo tanto, una vez más los Concejales votamos con una información que no teníamos, con una información incompleta.

Sr. Moreno: Discrepo, pero en esta parte, nos engañaron abiertamente porque aquí vinieron representantes del Ministerio de Salud, eran voz cantante de la autoridad del momento, que plantearon una proyección, una estadística, ocasión en que estuvimos todos de acuerdo, no es responsabilidad de los técnicos de la Municipalidad. Nos han engañado.

Sr. Carrasco: Independiente del cambio de gobierno, lo señale la vez pasada, cuando se dijo que en una situación que se responsabilizó al gobierno comunal anterior, a lo que manifesté que no se pudo haber perdido los documentos y ahora, digo lo mismo, cambio el gobierno nacional, pero hay un convenio escrito.

Sr. Alcalde: El planteamiento que fue hecho por la Dirección del Servicio de Salud Viña del Mar-Quillota, partió mal porque deberíamos haber partido por un Cefsam para que nos pasaran los fondos correspondientes al per cápita. Eso es lo que hoy en día, se inscribió y se rechazó.

6.11.-Camara de Comercio.

Sr. Alcalde: Informar que recibimos a la Cámara de Comercio, los escuchamos, nos comprometimos en hacer un trabajo en conjunto. Se van a adoptar algunas medidas que compartimos que también nos plantearon.

6.12.- Convenio suscrito con la Dirección de Vialidad;

Sr. Alcalde: Hoy día, hemos formado un Convenio, apelando a lo que dice el diario, rebajamos los valores por decir, M\$16.000., rebajamos los aportes municipales, se van a ejecutar obras que dicen relación con el Mejoramiento del acceso a Quintero, referido a la señalética por los accidentes que se producen allí; Mejora asfáltica en camino lado norte de Valle Alegre y al interior de esta localidad por un aporte municipal de M\$9.000., y la Dirección Regional de Vialidad va a aportar M\$30.000.-

6.13.- Cuenta acerca de los Proyectos.

Sr. Alcalde: Están aprobados los recursos para el Vertedero por M\$93.000; Entregamos la subvención municipal de los M\$3.000 y fracción al Cuerpo de Bomberos, les manifestamos que entendieran nuestra situación presupuestaria, que no es un tema nuestro sino que es un tema de crecimiento y de gestión.

Propuestas que nos quedan por licitar este año, en el corto plazo de 15 a 60 días. Se tiene que licitar la Segunda Etapa del diseño de Aguas Lluvias de la comuna por M\$126.000; Construcción Pavimento Ernesto Riquelme por M\$499.000; Construcción Pavimento calle Vicuña por M\$430.000; Extensión de Agua Potable sector de Mar Azul 1 y 2 por M\$31.000; Reposición Casa

Escuela Básica de Mantagua por M\$45.000; Reparación de techumbre Centro de Actividades Comunitarias por M\$35.000.

El informe que hicimos pos terremoto M\$85.000., para la reparación del gimnasio municipal una mejora en el Cierre perimetral que lo estamos transformando en construir nichos en el Cementerio Municipal por no tener terrenos por M\$20.000.-

6.14.- Agradecimientos;

Sr. Alcalde; Agradecer a la gente del Sindicato de la Feria Libre que me hiciera la invitación.

Se cierra la sesión siendo las 19,10 horas.



YESMINA GUERRA SANTIBÁÑEZ
SECRETARIA MUNICIPAL



JOSÉ VARAS ZUÑIGA
PRESIDENTE