

**I. MUNICIPALIDAD DE QUINTERO****ACTA N° 58**  
**SESIÓN ORDINARIA DEL CONCEJO MUNICIPAL**  
**DE FECHA 14 DE JUNIO DE 2010**

Siendo las 17,23 horas el Presidente del Concejo Municipal, Alcalde Sr. José Varas Zúñiga da por iniciada la Sesión.

**Asistencia:** Se encuentran presentes los Concejales Sres. Héctor Aguayo Lorca, Víctor Hugo Fernández Contreras, Juan Alarcón Roa, Carlos Castillo Contreras, y Mauricio Carrasco Pardo. Actúa de Secretaria Municipal titular, Sra. Yesmina Guerra Santibáñez.

**Directivos, Jefes de Departamentos y profesionales;** **Secpla** Viviana Besnier Retamal; **Juridico** Patricio Anders Torres; **Dom** Luis Bernal Fernando; **Finanzaz (S)** Rafael Navarrete Arancibia y **Aseo y Ornato** Alicia Nieto Urrea. .

**Tabla:** 1) Actas anteriores; 2) Correspondencia; 3) Proyectos PMU-IRAL 2010; y 4) Varios.-

**I.- ACTA ANTERIOR.**

**1.1.-Acta Sesión Ordinaria N° 54 de fecha 03.05.2010;** Contiene los siguientes Acuerdos de Concejo Municipal:

**Acuerdo N° 151;** Adopta conceder subvención municipal a Comité de Agua Potable Rural El Cristo de Ritoque por la suma de \$1.368.500., para financiar instalación de medidor que beneficiaría a 60 familias con la dotación de agua potable.

**Acuerdo N° 152;** De conformidad al Art. 65 de la ley 18.695 el Concejo Municipal autoriza al Alcalde para celebrar contrato con la Empresa Constructora e Ingeniería Gonzalo Benavides Oyedo para la ejecución del proyecto denominado Diseño e Ingeniería y Pavimentación de calles de la comuna de Quintero, cuya oferta económica es de M\$22.400, en un plazo de ejecución de 90 días en un plazo de ejecución de 90 días corridos.

**Acuerdo N° 153;** Concede concesión vía contrato comodato a la Agrupación de Artesanos El Trauco por un lapso de 25 Años de inmueble municipal denominado Plaza I. Carrera Pinto.

**Acuerdo N° 154;** Autoriza la participación de los Concejales Sres. Aguayo, Alarcón y Castillo al Seminario Binacional, Factores para su Desarrollo y Calidad de Vida a realizarse en la ciudad de Santa Fe, Argentina a contar del día 12 Al 16 de mayo de 2010.-

Leídos los acuerdos de Concejo Municipal, se da por aprobada sin observaciones el Acta de la Sesión Ordinaria N° 54 celebrada el 03 de mayo de 2010.-

**1.2.- Sesión Ordinaria N° 55 de fecha 10.05.2010;** Para su lectura y posterior aprobación.



## **II.- CORRESPONDENCIA.**

**2.1.- Asociación Chilena de Municipalidades de mayo de 2010;** Envía boletín municipal de la Asociación Chilena de Municipalidades, Sobre Espacios de conversación “Tertulias” a realizarse de dos a tres tertulias por mes, las que se realizarán en Avda. Libertador Bernardo O’Higgins Santiago, los expositores serán:

- Eugenio Tironi : jueves 10 junio 2010.-
- Mario Waissbluth : Jueves 17 Junio 2010.-
- Andrés Allamand : Jueves 24 Junio 2010.-

**2.2.- Asociación Chilena de Municipalidades de fecha 07.06.2010;** Programa Seminario – Taller “Introducción a la Gestión de Emergencias y Catástrofes” a realizarse los días 06 y 07 de Julio en la ciudad de Arica.-

**2.3.- Asociación Chilena de Municipalidades de fecha 07.06.2010;** Programa “taller Técnico Sobre Implementación de la Subvención Educacional Preferencial” los días 30 de Junio al 02 de Julio, en la Ciudad de la Serena.

**2.4.- Gestión Global de fecha 08.06.2010;** Curso Taller “Formulación del Presupuesto Municipal para Concejales” a realizarse los días 17, 18, 19 de Junio en la Ciudad de Temuco.-

**2.5.- Gestión Global de fecha 08.06.2010;** Curso “Técnicas de Comunicación efectiva para potenciar la gestión del buen Concejal” a realizarse los días 21, 22, 23 de Junio en la Ciudad de Santiago (Providencia).-

**2.6.- Gestión Global de fecha 08.06.2010;** Curso Taller “Formulación del PADEM basado en el Balanced Scorecard” a realizarse los días 24, 25, 26 de Junio en la Ciudad de Santiago (Providencia).-

**2.7.- Cuerpo de Bomberos de Quintero de fecha 08.06. 2010;** Informa sobre pagos de subvenciones pendientes año 2010, los que ascienden a M\$4.500.-

**2.8.- ALBERDI Consultores de fecha 08.06.2010;** Curso de capacitación “Probidad Administrativa y Acoso Sexual en las Municipalidades” a realizarse el día 18 de Junio de 2010 en El Edén.-

## **III.- PROYECTOS PMU – IRAL AÑO 2010;**

Con la venia del Concejo Municipal hace uso de la palabra la Directora de la Secpla, Sra. Viviana Besnier Retamal.

**Secpla:** Tenemos para este año en relación con el Programa de Mejoramiento Urbano, Iral cuyos proyectos deben contar con el acuerdo del Concejo Municipal, los que además, además deben contar con la aprobación del 10% del costo del proyecto como contraparte municipal.

El monto total asignado a la comuna es de M\$18.913., distribuidos en una Primera Cuota de M\$9.544 y una segunda cuota de M\$9.369.’

Los proyectos propuestos son:



- a) Primera Cuota: Extensión de redes e Instalación de Luminarias, sector Mar Azul, Quintero.
- b) Segunda Cuota: Instalación de Luminarias sector Villa La Roca.

**Sr. Alcalde:** La propuesta un poco obedece a los requerimientos efectuados por ustedes mismos y los vecinos. En el sector de Mar Azul, en que hay un amplio sector sin luz. Lo otro, es el tema de la Villa la Roca, por los temas de Seguridad Ciudadana, y a lo que reclama la gente habitualmente. En esa lógica, este planteamiento más que nada por seguridad de nuestros los vecinos, y los que hemos dicho, en reuniones con vecinos de diferentes sectores, los que claman por un poste, por una lámpara de luz, para mayor seguridad. Son M\$18.913.-, en dos etapas, esa es la propuesta.

**Sr. Aguayo:** Apruebo, no hay donde perder, si por parte de Gobierno, casi prácticamente diecinueve millones y medio, por parte del municipio, una contraparte del 10%, o sea, en términos económicos, efectivamente es importante. Sin embargo, quisiera apuntar lo que el Sr. Alcalde ha señalado, nuestra principal preocupación, tiene relación con lo que ocurre con nuestros pobladores. En ese contexto, a mí me parece súper importante antes de nada de que es necesario hacer esta instalación de luminarias en el sector de Mar Azul de Quintero, que todos los Concejales estamos de acuerdo, porque por mucho tiempo hemos estado apelando en eso, bienvenido sea. Valoro el esfuerzo y la gestión que están haciendo.

Lo mismo, en el caso de Villa la Roca, para nadie es un misterio de lo que esta pasando en la comuna de Quintero, de repente en algunos sectores focalizado en la población tiene que ver mucho con el tema de seguridad ciudadana, se hace indispensable el contar con algunas luminarias. Estoy de acuerdo con la propuesta que ha realizado.

**Sr. Carrasco:** La distribución de las luminarias en el sector de Mar Azul, está contemplado lo que se señalo hace varias Sesiones de Concejo anteriores.

**Sr. Fernández:** Lo que es Mar Azul Bajo y reiterar la promesa de la Directora de Secpla del futuro Paseo de Isidora Goyenechea. También apruebo muy contento

**Sr. Alcalde:** Aprueban por unanimidad. Quiero reforzar la idea, que no es tan solo los sectores que estamos priorizando, sino que a mí me gustaría, tener el centro mas iluminado, para allá vamos.

Hoy día, hablar de seguridad, los vecinos sin duda, se sienten más seguros, más tranquilos, cuando hay una buena luminaria, hacer esfuerzos para atender aquellos sectores que no lo tienen. En Quintero, la verdad, estamos en penumbra, no sé si nosotros nos hemos quedado en penumbra o si otras comunas han avanzado más, se han potenciado mas en el tema energético en la comuna, que es para la risa, valga la redundancia, teniendo mucha energía en Quintero somos como los más débiles en el entorno, cuando debiéramos tener la noche hecha día con todas las empresas energéticas que tenemos en la comuna.

Gracias Concejales, como también han visto, también a los presentes, la solicitud de los vecinos no se va al tacho de la basura, aquí se trabaja técnicamente y técnicamente se va a apoyar.

**Acuerdo:** El Concejo Municipal aprueba por unanimidad los siguientes proyectos financiados con el Programa de Mejoramiento Urbano, Modalidad IRAL 2010 por un monto total de M\$18.913.; distribuidos en dos cuotas: M\$9.544 y M\$9.369. Además, de un aporte municipal correspondiente al 10% por cada uno de los proyectos:



**PMU-IRAL.....1ª Cuota.**

1.- "EXTENSION DE REDES E INSTALACION DE LUMINARIAS SECTOR MAR AZUL, QUINTERO".

Aporte PMU.....	\$ 9.544.000.-
Aporte Municipio.....	\$ 2.987.081.-
TOTAL.....	\$12.531.081.-

**PMU-IRAL.....2ª Cuota.**

2.- "INSTALACION DE LUMINARIAS SECTOR VILLA LA ROCA"

Aporte PMU.....	\$ 9.369.000.-
Aporte Municipio.....	\$ 1.131.000.-
TOTAL.....	\$10.500.000.-

**IV.- VARIOS.-****4.1.- Seguridad Ciudadana;**

**Sr. Castillo;** Se planteo en los varios de la Sesión pasada el tema de la Seguridad Ciudadana referido a Carabineros, que se quedo de tener una respuesta para el día de hoy.

**Sr. Alcalde;** La reunión esta para este Jueves, no con Carabineros sino que con Investigaciones.

**Sr. Castillo;** Nosotros necesitamos una reunión con Carabineros, no con Investigaciones. Otra vez, fuimos noticia, salió en la tele, también en todos los medios de prensa, el asalto en el sector de Mantagua, son M\$150.000.- que robaron, y siguen los asaltos y sigue todo. Si vamos a estar esperando a que llegue Investigaciones, que es algo medio lejano, nosotros y la comuna quiere que se complete la dotación de Carabineros en Quintero de una vez, por todas. Nosotros y la comuna estamos hartos de todos estos asaltos, la gente anda con miedo, porque le van a robar, carabineros esta a tres turnos.

Hubo un accidente gravísimo, el sábado, en la perdió la vida una ciudadana de Quintero, y mientras Carabineros esta en ese procedimiento, Quintero estaba sin Carabineros y ocurrieron cosas.

En forma personal estimo que es urgente que tengamos otra reunión con el alto mando de Carabineros, encuentro que fuimos para allá, nos dieron una aspirina, nos palmetean la espalda y váyanse para la casa, entonces vamos a solucionar este problema, creo que no estamos para eso, ya fuimos para allá, hemos todas las instancias, tenemos que recurrir a otra instancia porque esto se están escapando de las manos. La delincuencia ya entró de lleno a nuestra comuna, lo que es peligroso.

Dejo esto puesto en la mesa.

**Sr. Aguayo;** Lo que esta tocando el Concejal Sr. Castillo, no es un tema menor, la sensibilidad y la inseguridad que tiene la gente de Quintero es bastante alta.

Entendiendo que hoy día, hay un tema concreto con Carabineros, a mi parece que la solución no va solamente por ahí, lo que le quiero sugerir es que el Sr. Alcalde pueda a la brevedad posible, hacer todo lo que esté de su parte en la perspectiva que el Concejo Municipal encabezado por el Alcalde, lógicamente pueda sostener una reunión con el Subsecretario del Interior a quien le planteemos los temas que están afectando en la comuna porque no es posible, cosa de ver lo que ha salido en la prensa



estos días, solamente hoy día, la principal preocupación que esta atendiendo el Ministro del Interior, es solamente con algunas comunas en particular, como el caso de Vitacura, Providencia, del sector de Bellavista de Santiago, entonces no nos parece correcto que una comuna mas chica que esta, incluso tiene problemas peores que los de Santiago no sea tratado en el mismo nivel.

A mí me parece que es conveniente que acelere la posibilidad de poder gestionar una reunión con el Subsecretario del Interior o en su defecto con el Ministro del Interior que es el hombre que le ha puesto un sello al tema de Seguridad Ciudadana. En esas conversaciones hay que cobrar la palabra, nosotros también somos parte de Chile, no porque seamos de una comuna chica, que prácticamente no nos den una dotación de Carabineros, se han hecho oídos sordos a la proposición que ha hecho el Alcalde y al gran esfuerzo que esta haciendo el Concejo Municipal, de poner a disposición ya, ahora, una casa de Investigaciones y no tengamos resultados frente a eso.

El Gobierno nos tiene que tomar en consideración que el Alcalde como autoridad y el Concejo Municipal, estamos haciendo el máximo de esfuerzo para traer a Investigaciones, con todo el costo y gasto que esto significa. Hemos tenido conversaciones a nivel regional con el alto mando, con Carabineros, etc., etc., en ese contexto hay que cobrar la palabra del tema de seguridad.

Sugerir que efectivamente, busque una reunión con el Ministro o Subsecretario del Interior.

**Sr. Alcalde:** Comparto y son parte de todo lo que hicimos, indudablemente el gobierno anterior se fue, hay que repetir todo nuevamente con este nuevo gobierno, contar el mismo cuento, desgraciadamente. lo otro fue no mas, ya no están los mismos actores, hay que hacerlo.

La verdad que rabia cuando uno ve que al lado sobran Carabineros y aquí faltan, ni siquiera hay ayuda mutua, de lo que conversamos con el General de Carabineros, hay que decirlo, que él su momento dijo, que él con los Carabineros de Concón, iba a reforzar y preocuparse por los entornos de la comuna mas aledaña que es Concón. No implicaba que fueran de otro lado, con respecto del asalto, no tengo mayores antecedentes, ayer me decían que en Mantagua hubo un asalto millonario, no se que familia fue la afectada, pero comparto la molestia y el clamor de todos nuestros los vecinos, tengan o no, tienen que tener la misma seguridad en todo lo que nosotros hemos planteado.

Le decía a la Sra. Secretaria Municipal que tenga todo el dossier, con todas las gestiones que hemos efectuado. Hoy día, el resultado es cero, además, de conversar y todo los que hemos dicho y de todo lo que nos queda, no sé si se fue al tacho de la basura, pero vamos a repetir de nuevo todo lo mismo.

Mi propuesta era la de partir por el Intendente, solicitar una reunión urgente para que después no digan que lo fuimos amarrar ante el Ministerio del Interior, todavía no tiene la posibilidad de conocernos a todos en el trabajo, partir por pedir una entrevista al Intendente, decir que nosotros de aquí nos vamos para allá, sino tenemos una respuesta. Queremos una respuesta rápida. Tenemos que conversar con el Intendente que no hemos tenido una reunión de trabajo para plantear estas cosas y mucho mas temas que nos están afectando tan grave como esto en toda la comuna, que me tiene sumamente preocupado.

#### **4.2.- Requerimiento de ambulancia;**

**Sr. Castillo:** Una vez más, tuvimos un accidente en la madrugada en la carretera, con tres pacientes involucrados de gravedad, humanamente fueron trasladado dos o tres de ellos en una ambulancia, los acomodaron prácticamente porque contamos con una sola ambulancia para este tipo de accidente. Imagínense que señora que va con los signos vitales en esos momentos, como se la llevan, por lo tanto, tuve que partir directo a Concon – Viña a pedir apoyo.



Para este tipo de accidente como esta la carretera, debíamos estar preparados al 2010, hemos hecho una cantidad de gestiones también pedir o en juntarnos con la nueva Directora que llegó al Servicio de Viña del Mar- Quillota, que por mientras que nosotros estamos en veremos por nuestra salud y podamos adquirir una ambulancia, que nos pase una ambulancia y por último otro conductor para hacer un tercer turno y turnos dobles, y de noche.

Es fundamental, por todo lo que sucede un fin de semana, y mas encima hay que apoyar a Puchuncavi, en un accidente de tránsito, y nuestra gente esta quedando regazada, vamos a apoyar a otras comunas y nuestra gente que esta grave, el poder trasladarlas en mejores condiciones.

También pedir solucionar nuestros problemas.

**Sr. Alcalde:** Estamos en la misma línea, lo hemos reiterado, pedido y las respuestas hasta hoy día, son cero. Agobian y dan rabia, recién decía dan ganas de tener una pistola porque de repente parece todo lo que uno plantea, nadie escucha y nadie resuelven nada.

Entiendo, también hay que decirlo, que hay algunos Jefes que aun no están asentado en sus puestos, estas cosas que no pasan todos los días a los Quinteranos, se nos hace más difícil poder resolverlas, estoy en la misma, la de seguir intentando nuevamente a la reunión con el Intendente, vamos a citar al General para que este presente con el Intendente, para que estos dios compromisos se estén cumpliendo y al Capitán de Carabineros también.

Quiero partir por casa, diciéndole si él no ve una realidad. cómo puede decir que aquí no pasa nada, si en el camino todas las semanas hay muertos, hay accidentes y lamentablemente, en un momento somos muy egoístas, sino reaccionamos y no hacemos nada, hasta que no me toque a mí, pero no esperemos que nos pase a nosotros, porque de verdad, esa carretera no resiste ningún análisis, hay que retomar el tema, va a morir cualquiera de nuestros familiares, cuando salimos a las protestas no es estar en contra de nadie, sino que es defender la vida de cada uno de nosotros. Ese es el punto.

#### **4.3.- Expansión urbana;**

**Sr. Aguayo;** Para nadie es un misterio, de que efectivamente en el municipio esta pasando por problemas económicos graves, entonces me parece pertinente que este tema lo podamos abordar como mucha responsabilidad. Estamos frente a un Decreto del año 2009, que cambia la expansión urbana del sector de Loncura, lo que significa que las empresas, no están en condiciones de pagar patentes, por tanto, los recursos de ingresos que va a tener el municipio se van haber fuertemente mermados con esta situación.

Más aun el día viernes, salió un Dictamen de la Contraloría que señala que la Sociedad de Inversión tampoco van a pagar a los municipios, es decir, no tienen el derecho de cobrar y en la comuna de Quintero, hay 17 Sociedades de Inversión, que anualmente no es mucho lo que aportan, son M\$20.000.-.

En este contexto, me preocupa mucho lo que está sucediendo y que la comunidad tiene que saber, vean lo que esta pasando, que efectivamente los problemas que va acarrear el no pago de patentes de estas Industrias y de esta no obligatoriedad de las Sociedades de Inversión, va a conllevarnos que tengamos que reducir drásticamente los gastos del municipio, lo que puede afectar incluso el tema de Aseo, tema de iluminaciones, etc., etc.



Es un tema que no es menor, que en la actualidad hay un problema económico, estamos a mitad de año, quería recomendar al Sr. Alcalde, por sobretodo que estamos a mitad de año, vamos a enterar seis meses, que pueda realizar una proyección del comportamiento financiero del municipio, en la perspectiva, que si hay que enmendar el Presupuesto Municipal, lo hagamos a tiempo para evitar que efectivamente no haya plata para poder pagar los gastos o para funcionar como municipio.

Me parece que es el minuto para hacer una proyección del Presupuesto Municipal, si hay que reconsiderarlo o reformularlo, hay que hacerlo. Es una responsabilidad sumamente grande, que no es solamente suya Alcalde, sino que también una responsabilidad al Concejo Municipal.

En ese contexto quería hacer notar mi preocupación, es necesario hacerlo. Los Concejales vamos a estar dispuestos en ayudarlo, pero como estamos a fin de semestre, corresponde que haga una proyección y una ejecución presupuestaria de los seis meses porque de lo contrario no se que va a suceder a fin de año.

**Sr. Alcalde:** Bienvenido el punto, agradezco el tema, eso es lo que no me deja dormir, porque tomar cualquier decisión va implicar echar gente a la calle que tiene familia e hijos, pero también hay que ser realista, no tengo para nada la cara de ser predicador, muy por el contrario, enfrentando la realidad lo he dicho en término global, las empresas mas que beneficio nos han traído drama, mucha gente que uno atiende y que a ustedes también les toca atender, que ha llegado últimamente en la perspectiva de una generación de empleo en la comuna, real y no es real. Nos toca atender a mucha gente que viene llegando con familias con hijos, escucharlo y ver de repente lo que apoya el Departamento Social, la verdad que son parches, no son ninguna solución.

Si viene cierto hemos avanzado en el tema de habitación, pero también uno dice a la gente que se le ha dado habitación si no tienen un sustento también la metemos en otro problema.

Generalmente es así, la comuna ha crecido, la modernidad del sistema de repente, no porque no seamos mas modernos, no tengamos más pobreza, Si uno ve los índices de pobreza de hace 15 años atrás, hoy en la comuna han aumentado, hay una pobreza disfrazada, una pobreza mejor vestida, una pobreza con mejores departamentos, mejores casas, pero el sustento real, o sea toda esa gente esta en drama, y drama que muchas veces tratamos de abordar para mitigar con los temas que abordamos. No se aleja mucho a la realidad, sin conversarlo y sin ponernos de acuerdo, nosotros estamos viendo cómo reducir, pero reducir va a afectar a personas.

Hay que decirlo un bus, de repente hay cosas que se quedan, y se quedan en el tiempo y son costos, que uno va sumando a la larga son 50, 60,70 millones y que no están. Solamente en el caso del bus universitario, que nació con la idea que saliera a las seis de la mañana. Hoy día, ese bus hace cuatro viajes; 6,00 horas, 12,00 horas, 17,00 horas y 24,00 horas. . El bus que se va a las 17,00 horas. Si esta el bus de la línea Sol del Pacífico porque no se va en ese

Quiero conversarlo con la comunidad, si realmente ayudamos también a nuestros vecinos, también le estamos haciendo el trabajo a las universidades que les cobran a nuestros vecinos y dejamos de ver un tema. Lo pongo en ese énfasis.

Sin duda que va afectar en toda orden de cosas, pero por sobre todo, estoy diciendo, sin ponernos de acuerdo, sin plantear el tema, va afectar a personas que hoy día con los proyectos parados por el terremoto, con las cosas que no estábamos haciendo como se venían haciendo con el efecto de terremoto- Hoy día, podríamos decir, tenemos capacidad ociosa y hay gente que se tiene que ir para sus casas, porque no saco nada con tener y apuradamente estamos manteniendo lo que es municipal, tampoco quiero tener el personal de planta que desmotivada por un tema que estábamos viendo porque



actualmente la ley ha dado beneficios, lo que tampoco quiero contar, los trabajadores se hacen perspectivas con sus familias de recibir una vez o cuatro veces al año, un incentivo que se les niegue, como tirarlo hacia afuera, con todo el drama social más encima, descontentos dentro del municipio, prefiero trabajadores motivados y contentos.

Me alegro Concejal, lo invito para echarle una revisada, quiero que seamos realistas porque si queremos distribuir o a lo mejor hay que distribuir mejor, de tal manera de no afectarlos a todos, decir esto es, y si no, no hay más.

**Sr. Aguayo:** Si sigue en esa política, se está haciendo un problema más, porque el Alcalde no puede gastar más de lo que no tiene, al final de cuentas, en vez que la gestión sea exitosa no va a poder cumplir y no porque no quiera porque efectivamente las arcas municipales no dan para más.

**Sr. Alcalde:** Hoy día estamos conversando con la empresa de Aseo, bajar el contrato.

**Sr. Aguayo:** En ese contexto es importante aterrizar el tema, porque en efecto la salud es una gran preocupación para todos nosotros, la seguridad también, la educación también es una preocupación para nosotros y nos preocupa enormemente que a la fecha no se han pagado las becas para los estudiantes, porque los estudiantes de la Universidad ni siquiera han pagado el primer semestre, tienen graves problemas de financiamiento, y sobre todo, que ya estamos a mitad de año, creo que es conveniente y es que así lo merita hacer algunas rectificaciones a lo que es el Presupuesto Municipal vigente porque por el contrario no se va a poder cumplir.

**Sr. Alcalde:** He dicho a las personas y hasta a los funcionarios, no tengo una máquina para fabricar billetes, sino tendríamos solucionado el problema a todos, reitero la comuna tiene un tremendo drama social, que no lo parece, creo estar en una de las comunas con el índice de pobreza mas grande de la Quinta Región, cada día aumenta y gente que viene llegando.

Todos los temas que vamos viendo no porque alguien se lo diga, de repente quedar mal, no dar falsas esperanzas, el no poder resolver. Hay una discusión, la de dejar a todo el mundo contento, a lo mejor, hay que distribuir un poquito menos para todos y dejarlos contentos, y no asumir cosas que no vamos a cumplir, aunque queramos asumir y dejarlo, de donde saco cosas adicionales que no están.

Nos preocupa ese tema, estoy de acuerdo, lo estaba viendo con los Jefes de Departamentos, verlo después del día miércoles, que es el partido con Chile, ojala terminemos contentos, juntarnos para ver una reestructuración, cortando y sumando cosas, que nos permita avanzar. Recién estábamos en esto, todavía hay deudas de arrastre del año 2008, en educación, platas que se han ido pagando, rebajando, igual sustenta un montón de temas que no son 10, ni 20, llega dar susto de los montos que de repente y resultados que no se reflejan en lo que invertimos.

Me gustaría no una reunión sino un día completo con Presupuesto en mano y decir lo que podemos o no llevar adelante y ser realista, trabajarlo un día completo.

**Sr. Aguayo:** Sobre todo ahora que está el Concejal Sr. Carrasco, que efectivamente podemos ver estos temas que tiene que ver con el problema financiero del municipio que es una gran responsabilidad que no tan solo la tiene el Alcalde sino también nosotros los Concejales, somos solidarios en el tema presupuestario. La verdad, es que me preocupa eso, que lleguemos a fin de año totalmente desfinanciados porque que hay que revisarlo ahora y cumplir.



**Sr. Alcalde:** Hay cosas que hay cumplir ahora, por ley por los trabajadores, no son aspectos que se pueden postergar.

#### **4.4.- Terreno Municipal:**

**Sr. Aguayo:** En ese contexto, a mi me parece todo lo que pueda ingresar a la Municipalidad es bienvenido. El municipio tiene un terreno donde se colocan los circos y los juegos electrónicos, prácticamente botado durante todo el año, a excepción de la temporada de verano, básicamente funciona por tres meses, y quizás el Alcalde lo podría concesionar para establecer un servicio de estacionamientos de automóviles, si hoy día no hay capacidad para estacionarse, que durante estos meses que no llegan los juegos, para que esto no esté botado y no se convierta también en un sitio de insalubridad, quizás convenga concesionar ese lugar.

#### **4.5.- Reformular la Educación Municipal:**

**Sr. Aguayo:** Tanto el Sr. Alcalde como el Concejo Municipal, tiene la posibilidad histórica de poder reformular la educación en la comuna de Quintero, de alguna u otra manera estuvimos conversando este tema, estamos a mitad de año, perfectamente tenemos seis meses mas, donde poder conversar, aterrizar, lo que nosotros queremos y producir profundos cambios en el tema educacional.

Lo converse con el Concejal Sr. Carrasco. El Alcalde va a contar con todo nuestro esfuerzo en la perspectiva hacer una mejora sustancial a lo que es la educación en Quintero. No podemos quedarnos quizás con lo dulce de que efectivamente nuestras escuelas municipales, en el Simce nos fue mejor que el Colegio Don Orione, pero no hay que ser conformistas en eso porque efectivamente las Escuelas Municipales sacaron mejor puntaje en la prueba del Simce. Es valorable el esfuerzo que están haciendo nuestros profesores de la Escuela de Francia, un tema importante a considerar.

En ese mismo contexto, lo que solicito es que esta en la mejor disposición de parte nuestra, los Concejales, en que efectivamente podamos tener una reunión de trabajo que conlleve el año 2011, podamos reformular la educación municipal en la comuna.

**Sr. Alcalde:** Hay que comunicar al Concejal Sr. Moreno, independiente si puede estar o no, es un trabajo que hay que iniciarlo. Lo mismo, no tengo ningún inconveniente que se sienten y ver la realidad que esta pasando y la realidad cruda es que mientras nosotros invertimos en las micros, lo estamos haciendo también con todos los demás colegios, con la plata nuestra. A nosotros nos faltan cuarenta millones de pesos, municipales mensuales, llevamos los clientes a todos los demás colegios, los demás ganan y nosotros perdemos. En esa lógica, re compartir la posibilidad de colegio técnico en nuestro Liceo y en las Escuelas Básicas ampliar los niveles de enseñanza.

Hay que verlo ya, juntarse, la verdad que métanse en el tema en la Comisión, están todos los elementos técnicos para empezar a trabajar y empezar a estructurar el tema, se nos va a pasar la micro y vamos a estar igual otro año más.

#### **4.6.- Restaurante de Turismo:**

**Sr. Aguayo:** Todos los Concejales lo han tocado, esta relacionado con el Restaurante que está ubicado en la Avda. 21 de Mayo. Me parece que la situación que se produce allí, no da para más, es súper ingrata. A pesar de todos los problemas que tienen Carabineros, hay que tratar de poder coordinar con Carabineros, la posibilidad de hacer una mayor fiscalización.

El otro día conversando con el Concejal Sr. Fernández, que decía que independientemente de que estos Restaurantes paguen la multa que se les pasa, automáticamente se puede caducar, pero se precisa realizar una mayor fiscalización con Carabineros en la perspectiva de poder solucionar de forma definitiva el problema que aqueja a todos los vecinos del sector.



#### **4.7.-Destacar actividades artísticos-culturales;**

**Sr. Fernández;** Informar acerca de cosas súper positivas, destacar dos actividades que la Municipalidad prestó todo el apoyo de lo que ocurrió este fin de semana en Quintero.

El viernes en la noche la Agrupación Cultural Comunitaria Quintero-Roquero, hizo un Concierto muy bonito, en el Salón Francisco Coloane con siete bandas de Rock, de cabros locales. Junto con el Concejal Sr. Castillo, estuvimos acompañándolo toda la noche, hasta la 02 de la madrugada, para que todo resultara bien, estuvo todo tranquilo, una muy buena disposición de Carabineros, estuvieron resguardando a los niños para que se fueran a sus casas. Fue una actividad a beneficio de uno de sus integrantes que esta operado, eso resulto súper bonito porque los chiquillos se fueron con la idea que en Quintero se está empezando a apoyar a las agrupaciones de jóvenes.

El día sábado en el Salón Francisco Coloane, la Agrupación de Cultura comunitaria Costalinux que son libre expresión de software, hizo un Seminario abierto a la comunidad muy bueno, vinieron 25 expositores de nivel nacional. Los habíamos apoyado el año pasado, se está transformando en un Seminario que forma parte, es un Seminario Nacional de Software de computación. Los chiquillos están súper contentos porque no se les deja de lado y sienten que pueden participar del quehacer Quinterano.

A veces, tenemos muchos problemas como comunidad, siempre planteamos problemas que son súper delicados, la preocupación por las Finanzas, por la Seguridad Ciudadana, en esta pasada, en este punto varios, quería destacar cosas buenas, cosas que fueron potentes porque dos agrupaciones de muchachos que no superan los 25 años han sabido llevar adelante lo que hace Quintero. Ese es el futuro de Quintero, agrupaciones que se están juntando.

**Sr. Castillo;** Los jóvenes al inicio y despedida agradecieron en público la gestión del Alcalde porque para ellos es históricos nunca se habían presentado en el Coloane como grupo roqueros pensaron que les iban hacer tira,

También destaco la colaboración de Carabineros porque una vez que finalizo el acto, los llamamos y los chicos se fueron todos ordenaditos. De hecho cooperaron con algunos que no tenían como trasladarse, los encaminaron para que no los fueran asaltar.

**Sr. Alcalde;** Me gusta la música y ver a estos chicos que tocan música de nuestros tiempos.

**Sr. Fernández;** Uno de ellos, es el Grupo Sedimento que estuvo participando en la Semana Quinterana

#### **4.8.- Festival Tuni.**

**Sr. Fernández;** Estamos organizando un Festival Tuni, que va a ocurrir a la brevedad, ojala el próximo mes, con todos los chiquillos que son de Quintero, y de la zona de estos que remodelan sus vehículos. Es una realidad que existe.

Hay que preocuparse de esas realidades, si nos quedamos en la crítica fácil y sencilla que los cabros andan en los piques, echando carreras y todo eso, si nos negamos a esa realidad que existe, esa realidad nos va a pasar por encima, entonces lo que hay que hacer es trabajar con ellos,

**Sr. Castillo;** La idea es juntar a los dos, a los Tuni que van a mostrar sus autos, y que se cierre con una tocata de nuestros chicos.

**Sr. Fernández;** Están preocupados de sacar Personalidad Jurídica.



**Sr. Castillo:** Esto va a beneficio de Nicol Olguín, es la niña que aun está en la cuarta nacional de trasplante, estuvimos con su mamá, la estamos apoyando. El día sábado también, hicimos la campaña para conseguir alimentos y ciertas cosas que necesita para enviar al Hospital Gustavo Fricke, donde se encuentra hospitalizada. El sábado hicimos una campaña en la radio, muy buena, esperamos que sus exámenes salgan bien y pueda avanzar y estar en prioridad nacional. Este Tuní que se está realizando es netamente a beneficio de esta niña.

**Sr. Alcalde:** Es muy bueno que estos espacios que se brindan a los jóvenes también se vayan compartiendo.

**Sr. Castillo:** Lo más importante para ellos, fue el sentir de no ser discriminados.

**Sr. Alarcón:** Me alegro bastante por lo que se está conversando por todo lo que ha expuesto el Concejal Sr. Aguayo y también por lo que están haciendo los Concejales Sres. Castillo y Fernández, pero me da pena un poquito de lo que el Alcalde acaba de decir, me gustaría ir a escuchar este tipo de música. En realidad ignoraba este tipo de eventos que se está haciendo acá, no se si hacen participe a la gente.

**Sr. Fernández:** Se planteo en el Concejo.

**Sr. Alarcón:** Tengo que haber estado en otra reunión.

**Sr. Alcalde:** Les voy a contar algo mas grave. Yo tenía que ir a un casamiento de un amigo, se me olvido.

#### **4.9.- Vialidad Ruta F-30 E e interior de la ciudad de Quintero;**

**Sr. Alarcón:** Me preocupa, toda lo relativo con la parte vial de nuestra comuna, sobre todo en la Ruta F-30E, la carretera de la muerte como está ocurriendo, también de lo que está ocurriendo en nuestra ciudad de Quintero, del centro sobre todo, ya al otro día se iba a mandar a sacar este resalto, de esta famosa calle Alonso de Quintero con 21 de Mayo, todavía esta eso ahí.

Hoy día, fui a la Capitanía de Puerto, tenía una reunión, lo que más me dijeron fue que me preocupara de sacar ese resalto, todas estas veces la he tirado, no sé qué pasa.

**Sr. Alcalde:** Se trata de plata, no sé cuánto es el valor del trabajo.

Había unas personas de la Roca que nos habíamos comprometido en colocar una canaleta. Hoy día, toda nuestra gente está abocada por una medida de gobierno a instalar las mediaguas, incluso nos han venido a fiscalizar si hemos levantados las mediaguas.

Hay gente que nos ha denunciado por el tema de las mediaguas. El día viernes estuvo el Director de la Onemí, verificando si era efectivo que las quinientas mediaguas que habían llegado a la comuna estaban ahí botadas, tiradas en los recintos municipales.

Lo comento porque da mucha rabia frente a esa gente que hacen las denuncias, realmente producen daño profundo a la gente que nosotros hemos transparentado, que uno ve, de lo que hemos hablado, mamás solteras con guagüitas viviendo peor que en casitas de perro o gallinero, que se están lloviendo. La respuesta que le di a la señora de la Villa La Roca, que lo teníamos presente y que apenas saliera el tema de las mediaguas enviaremos a dos funcionarios para recomponer la canaleta, pero hay mamás que se están lloviendo, que vienen por un nylon, a mi me da vergüenza decir nylon, quizás mitiga, pero no es la solución.



Sobre este tema hablé con el Gobernador, le propuse que trajera gente de Contraloría o el que quiera venir a inspeccionar para ver lo que se está haciendo, pero que esto no nos conlleve a que estas denuncias que hacen estos sinvergüenzas, traban al gobierno, al municipio, hacen trabajar a la Jueza, han hecho denuncias enormes, que nunca han terminado en nada serio y no nos perjudique en las posibles ayudas que pueda recibir la comuna de Quintero.

Además, que nunca hemos recibido 500 mediaguas, solo entregaron 50 y faltan otras 10 por entregar, nuestra gente está todos los días instalando estas mediaguas. Toda esta situación molesta porque hace perder tiempo. Además, pedí el nombre, el documento para entablar una querrela por calumnias e injurias, es mas la Contraloría puede venir cuando quiera, no le tengo miedo, al contrario si nos pueden corregir de cosas que podamos estar haciendo mal, cuanto mejor que nos digan a tiempo antes de que sigamos cometiendo errores, pero afortunadamente en ese sentido la comuna lo ha hecho bien, pero lamentablemente estas denuncias infundadas perjudican a la gente más humilde, ya que no llegan mas recursos.

**Sr. Alarcón:** Respecto a lo que Ud. está señalando es bastante grave, más aún de una denuncia que llegó a mí poder con respecto a gente que recibió mediagua, hoy las está vendiendo en la suma de \$150.000.-. Voy a dejar pasar un tiempo, pero le voy a solicitar a la Directora de Dideco, que pueda hacer un seguimiento a las mediaguas entregadas para verificar si las están habitando.

**Sr. Alcalde:** Aclarar que también recibí esta denuncia, voy a dejar pasar un tiempo, y la respuesta que se dio, es que la persona que recibió la mediagua había sido maltratada familiarmente y habría tenido que salir con la mediagua y todo, a otro sector donde se le permitió instalarla. Sin embargo se debe investigar, reunir la información y hacer la denuncia en Fiscalía.

**Sr. Alarcón:** Lo otro es solicitar información sobre los resaltos simples.

Con la venia del Concejo Municipal interviene el Director de Obras, Sr. Luis Bernal Fernandois.

**DOM:** Hay dos formas. La semana pasada en el Concejo Municipal dije que lo iba hacer con la cuadrilla municipal, pero la cuadrilla ha estado toda la semana con el tema de las mediaguas. El costo por hacer esto, con un contratista era de un M\$1.400.-

**Sr. Aguayo:** Estimo que es muy alto el costo, a lo mejor se puede hacer con el mismo gato que tiene la Municipalidad.-

#### **4.10.- Basuras:**

**Sr. Alarcón:** La construcción en el Bunker, en calle Colón entre San Martín y O'Higgins frente al Faro, esos señores están dejando basura acumulada.

**DOM:** Eso es de la empresa que está construyendo los edificios y el tema ya está zanjado para que retiren la basura que han depositado.

#### **4.11.- Agradecimientos**

**Sr. Carrasco:** Quisiera hacer llegar de parte de la Sra. Yolanda Jordan los agradecimientos por los móviles facilitados para trasladar a su familiar que requiere ser tratado con terapia.

**Sr. Alcalde:** Si se apoya a la gente de la comunidad con mayor razón cuando se trata de un funcionario municipal que está sometido a las terapias.



#### **4.12.- Plan de Mejoramiento de Gestión.**

**Sr. Alcalde:** Queda un tema por tratar que no estaba en tabla, pero si ya se ha visto en la Comisión en cuatro oportunidades y es sobre los incentivos, voy a pedir que presenten la propuesta.

Con la venia del Concejo Municipal, expone el Director de Finanzas (S), Rafael Navarrete Arancibia.

**Finanzas:** Esta propuesta corresponde a la revisión de todos los Departamentos que tenían un bajo porcentaje, que al escucharlos las actividades estaban ejecutadas, se detectó que las labores se habían realizado, pero estaban mal informadas. Solo Finanzas que debe realizar la Charla destinada a los funcionarios municipales este jueves.

**Sr. Alcalde:** Siendo realistas tampoco todos los Departamentos superaron el 100%.

**Sr. Alarcón:** Quisiera rescatar la labor realizada, que quede como precedente que se tiene que hacer un control, que las metas se tienen que cumplir para que los incentivos sean cancelados puesto que hay plazos perentorios los que deben ser cumplidos en los plazos estipulados, puesto que nos desgastamos mucho en las Sesiones de Comisiones.

**Sr. Fernández:** Dejar establecido en Acta que a la última Comisión de Finanzas no se me citó, pero voy a dar mi aprobación para que no se de mas vuelta el tema, pero estoy en desacuerdo con la calificación del Departamento de Desarrollo Comunitario.

**Sr. Castillo:** Apruebo, comparto la posición del Concejal Sr. Fernández, en relación con la evaluación de Dideco.

**Sr. Carrasco:** No estuve en las Sesiones de las Comisiones, pero estaba en conocimiento de esto, por parte de los Concejales en forma previa a esta Sesión de Concejo, veo que si no estaba muy de acuerdo porque con el Concejal Sr. Fernández lo conversamos previamente. Apruebo.

**Sr. Aguayo:** Voy a aprobar la propuesta que hace el Sr. Alcalde, pero quiero manifestar al mismo tiempo, sugiero que los problemas administrativos no los traspase a los Concejales, porque este tema fue trabajado en una Comisión Bipartita, donde el Alcalde tiene a sus representantes y los trabajadores tienen sus representantes, por tanto, si esa Comisión Bipartita elaboro este informe de las metas, a nosotros no nos queda más que aprobar el informe presentado, porque previo a esto hubo una participación de los trabajadores y de los representantes del municipio. En lo demás, no le compete a los Concejales ver el tema porque es una propuesta que el Alcalde está haciendo.

Por lo tanto, lo que nos corresponde es aprobar la propuesta que está haciendo la Comisión Bipartita integrada por los representantes de los trabajadores y del Alcalde. Más aun voy a aprobar este texto porque me hace sentir lo que en una de las reuniones la Comisión señaló que efectivamente habían funcionarios que no cumplían con las metas, que les da exactamente lo mismo, porque de todos modos se les cancelaba el incentivo. Es lo que vio la Comisión Bipartita y a nosotros lo único que nos compete es la de aprobar o rechazar la propuesta que el Alcalde está haciendo.

**Sr. Fernández:** Discrepo con el Concejal Sr. Aguayo porque la Ley que regula el Incentivo dice en el artículo 8° que al Concejo le corresponde calificar el cumplimiento o no de la meta de gestión. La Comisión puede hacer una propuesta, pero es el Concejo el que califica, por lo tanto, dentro de la facultad que me da la Ley estoy calificando como lo he planteado.



**Sr. Alcalde:** Con todas las observaciones, lo hice notar públicamente en la Sesión de Concejo pasada, acerca de mis aprehensiones trato de velar y no desmotivar a los trabajadores. Soy responsable que esto se vaya analizando no solo al final de los resultados, sino que en todo su proceso.

**Sr. Aguayo:** Sería bueno que el Control vaya informando permanentemente al Concejo Municipal acerca de los avances que se han alcanzado.

**Sr. Alcalde:** Viendo la situación de la comuna el proyecto de gestión sería en recaudar todos los tributos que no se le pagan a esta comuna y que los funcionarios tengan la mejor atención al público para mí sería el 100% de la gestión.

**Sr. Carrasco:** En relación a lo que se aprobó el año pasado, ahora es bastante distinto hubo un mejoramiento. Se aprobaron todas las metas porque en el fondo todo era parte del trabajo y en ese sentido devolvimos esa meta porque no se puede pagar el incentivo por hacer el trabajo, este año fueron más acuciosos

**Acuerdo:** El Concejo en forma unánime acuerda aprobar el pago del incentivo correspondiente a la ejecución y cumplimiento de las metas determinadas en el Plan de Mejoramiento de Gestión Municipal, año 2009

Se cierra la Sesión siendo las 18,40 horas.-



**YESMINA GUERRA SANTIBÁÑEZ**  
**SECRETARIA MUNICIPAL**



**JOSÉ VARAS ZÚÑIGA**  
**ALCALDE**