

## I. MUNICIPALIDAD DE QUINTERO

### ACTA N° 47 SESIÓN ORDINARIA DEL CONCEJO MUNICIPAL DE FECHA 22 DE FEBRERO DEL 2010

Siendo las 18,00 horas el Presidente del Concejo Municipal, Alcalde Sr. José Varas Zúñiga, da por iniciada la Sesión.

**Asistencia;** Se encuentran presentes los Concejales Sres. Héctor Aguayo Lorca, Víctor Hugo Fernández Contreras, Juan Alarcón Roa, Carlos Castillo Contreras, Marcelo Moreno Bobadilla y Mauricio Carrasco Pardo. Actúa de Secretario Municipal, Sra. Yesmina Guerra Santibáñez.-

**Directivos, Jefaturas, Tecnicos, Encargados; Jurídico;** Patricio Anders Torres; **Administrador** Gabriel Campos Medina; **Secpla** Viviana Besnier Retamal; **Control** Rafael Navaarrete Arancibia ; **Dideco** Marizella Valdes Catalan y **Patentes Comerciales** Cecilia Campos Olivares.-

**Tabla; 1)** Informe de reunión con Esval acerca de Proyectos Agua Potable y Alcantarillado y **2)** Varios.-

### I.-INFORME DE REUNIÓN CON ESVAL ACERCA DE PROYECTO AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO.

Con la venia del Concejo Municipal expone la Directora de la **Secpla**, Sra. Viviana Besnier Retamal-

**Secpla;** En reunión que se sostuvo con ESVAL, con don Francisco Ottone; Cesar Peredo y Basilio Cisternas, se conversaron varios temas. El principal era ver las concesiones del agua potable y alcantarillado para la localidad de Loncura. La verdad, nos vimos bastantes contentos porque Esval indico que va hacer los estudios pertinentes de factibilidad, sin embargo, a posterior manifiesta que tenemos que tener el diseño de agua potable, terminado.

Como ustedes saben el diseño de agua potable son aprobados con el financiamiento de ciento treinta y dos millones y fracción, estamos a la espera del Convenio mandato que está en Contraloría para su visación. Una vez recepcionado en la Municipalidad, vamos a dar inicio a la licitación.

Nuestra idea es la de tener el diseño terminado antes del 02 de octubre, completo, visado por Esval, de manera que lo podamos postular al año 2011, hasta esa fecha, el dos de octubre podemos ingresar iniciativas para el 2011, puesto que ya está cerrado el proceso para el año 2010, por lo tanto, creo que no va haber inconveniente, incluso podemos tener el diseño con anterioridad.

En esa oportunidad, Esval estaría haciendo las presentaciones respectivas. Necesitamos enviar algunos antecedentes que nos solicitaron. La verdad es que estamos con condiciones porque con el alcantarillado, estamos bastante avanzados, por lo tanto, esos mismos antecedentes nos van a servir para que ellos puedan hacer las presentaciones.



Ahora bien, se planteo la posibilidad de incluir otras zonas para aprovechar esta solicitud. Manifiestan que cada vez que se hace una ampliación de concesión tiene que ir señalado por un proyecto de desarrollo de infraestructura. Manifestó la ampliación posible hacia sector Ritoque, pero estaríamos viendo si hay algún proyecto inmobiliario o algo parecido, de manera de incluirlos también. En Loncura no hay problemas porque hay más de tres mil viviendas y están existentes.

Eso es como en general, además aprovechamos de conversar con ellos como poder acelerar el proceso del diseño porque con el alcantarillado llegamos al final. En el sentido de la visación, en razón a eso en esa oportunidad, el diseño lo vamos a plantear con términos de referencia que tiene Esva con la normativa completa. También nos van apoyar en eso.

En razón a eso, Esva se comprometió hacer entrega de una carta de intención, de manera que nos avale seguir con el proceso y el alcantarillado que ya está presentado para el 2011, avanzar por lo menos sacar las últimas observaciones que tiene.

También se converso el tema del generador. Esva va a hacer un cambio en la Plaza de Armas, donde tiene su instalación, el generador actual, es un poco obsoleto, por lo tanto, van a poner uno de la última tecnología, para eso se necesita una ampliación de siete metros cuadrados, se aprovecho la oportunidad también de poder hermosear, por lo menos, el edificio que Esva tiene totalmente diferente al edificio inicial, así que van a revisar, el arquitecto se va a juntar con el DOM., entre arquitectos van a conversar de manera de hermosear el lugar.

Se planteo a Esva, el tema de hundimiento del pavimento, la verdad que Esva es un poco reticente en realizar este tipo de gastos, pero que igual lo iban a acoger,

El otro punto, que también se converso es referente a algunas calles, tenemos un listado de doce calles que pensamos licitar el diseño, en algunas de ellas, falta el alcantarillado y agua potable. El problema es que no hay pendiente en esas calles para el alcantarillado, por lo tanto, lo más seguro que se necesitan plantas elevadoras. La verdad, es que encarece bastante, pero quedaron para verlo en una próxima reunión, de manera de evaluarlo.

Fue una reunión bien extensa, estuvimos viendo planos, eso en general.

**Sr. Alcalde:** Un poco comentar lo que está diciendo Viviana. La emergencia que se va generando año a año, en el sector de Loncura con el tema del agua, ya prácticamente hay sectores que no tiene agua, los pozos están saturados, es un sistema privado que mucha gente, de repente desconoce los temas administrativos a quien corresponde de lo que ellos tienen, y prácticamente tienden a culpar al municipio.

Se debiera sostener una reunión informativa- educativa. Esa es la lógica de estar con todos los vecinos, de repente hay gente más que felicitarnos, por lo que se ha hecho Loncura, no comprenden que esos temas no son nuestros, que tienen un sistema de agua potable privado que no está en la concesión de Esva, por eso nos interesa sanear el tema de la concesión con Esva y hacer lo más pronto el diseño del agua potable.

De acuerdo a lo que ha informado Viviana, que se cree que el alcantarillado no va hacer aprobado justamente hasta no esté el diseño del agua, no sacamos nada con hacer alcantarillado sino tenemos el diseño agua, son unos temas que estamos topando.



Lo otro que me informaba Viviana en otra conversación, también tenemos que ver lo que esta entrampado el tema de Loncura, alcantarillado de definir algunos punto de planta de elevación que se requiere para todo el alcantarillado de Loncura. Digo esto porque vecinos que justamente vienen en verano, solamente la emergencia que hemos tenido no tan solo en Loncura, en San Ramón, en Ritoque playa, parte que nos queda todavía en Mar Azul y el otro, Valle Alegre, hemos tenido como cinco puntos críticos de población, aparte de todos los vecinos que se le entrega agua individualmente en este verano lo hemos podido zanjar bien. Por eso, es importante el tema del agua en Loncura, creo que cada año se ha ido agudizando mas, solo en el sector Loncura Bajo y El Estuche, esta la concesión de Esva.

Ahora donde se entró con un proyecto, quedamos con unas 200 casas con agua potable este año y esos vecinos han estado socorriendo a sus otros vecinos de al lado, por eso es importante las conversaciones con Esva como dice Viviana, la Gerencia de Esva, lo puedo decir hoy día, no tan solo ahora en el otro periodo, fueron de muy buenas las relaciones y de muy buenas respuestas, de repente no se quería hacer diseño de agua, y hoy en día se han hecho diseño, para ir resolviendo los temas de Cristo de Ritoque y de Mar Azul. Esta toda la voluntad con Esva de hacer estos trabajos de avance y desarrollo para la comuna.

**Sr. Alarcón:** Con respecto a la ampliación de la caseta que Esva tiene, solicitan al municipio, pagan más, nos exigen cualquier ampliación debe ser en forma separada.

**Secpla:** Si, se hicieron las consultas de cómo está eso instalado, porque la verdad que desconozco y el DOM., tampoco tenía claro, si eso esta regularizado o no, entonces es la ocasión de revisar, ese edificio es de hace muchos años.

**Sr. Alcalde:** Era de Esva cuando era estatal. No sabemos si eso fue vendido con eso incluido, si es comunitario o no. La otra vez, reclamábamos y lo llevamos a la discusión, que querían pasar, no querían pagar en la comuna, y que luego nos pagaron M\$50.000, no era tan así que podían entrar y romper.

También planteaba la inquietud en la ante sala porque es un espacio público en la Plaza. Si ustedes ven, en Vicuña Mackenna, Esva dejó un recinto botado y abandonado. A lo mejor, declarar y dejar una compensación, mejor buscar por ese espacio que está en medio de la Plaza.

**Sr. Castillo:** Ese recinto de Vicuña Mackenna por medio de una licitación lo vendieron y hoy en día es de un privado.

**Sr. Moreno:** Esva se pone bien quisquilloso cuando quieren hablar de alcantarillado, cuando este tema viene incluido en las cuentas del agua potable. En realidad, solo les gusta las asesorías, y el subsidio estatal cuando les conviene porque el que va a financiar la obra es el gobierno y después igual lo van a cobrar. Eso no es gratis.

Es un tema que no puede ser una excusa, que se va a requerir de una planta de elevación porque es inconcebible tener alcantarillado sin agua potable. Al contrario, es más fácil tener agua potable que alcantarillado.

En realidad es mejor que se pague todo esto en conjunto porque van romper todo el pavimento todo de una vez, para que se instalen las cañerías de alcantarillado como corresponde,



porque si uno se pone a pensar, que después de las obras rompan en diversos lugares, es mucho mejor que hagan un solo hoyo, que se demoren un poco mas, pero que lo hagan bien

## **II.- VARIOS:**

### **2.1.- Beca Deportiva;**

**Sr. Carrasco;** Zanzar definitivamente el tema de las Becas Deportivas. Del 100% de análisis y discusión del tema, tenemos como el 90%, solo nos falta un cachito para poder adjudicar becas para mostrar algo a los colegios, donde se vive, todas estas necesidades. Hicimos en varias Sesiones de la Comisión de Deportes, una serie de arreglos a una clase de Reglamentos de Becas existentes. La última reunión que tuvimos, pedimos al Laboratorio de la Condición Física, estando al Profesor Reyes y al Doctor Hernández, que le echara la última miradita.

Sin embargo, llego una copia de un documento que llego al Sr. Alcalde, le pedí que no lo aprobara mientras no hiciéramos una reunión de Deportes porque lo que remitieron fue el documento inicial en el cual comenzamos a trabajar. Esos tres o cuatro meses no aparecen reflejados en este documento, por si es que a ustedes les llega para que la revisen bien y vuelvan a ver el tema de nuevo, tener mas información.

**Sr. Fernández;** El tema incluía que se puede pagar con la Beca, el tema de los preparadores físicos, de los exámenes médicos, lo habíamos incluido. Habíamos sacado de los requisitos, el de ser deportista federado, un montón de cosas, en extenso. Un reglamento que habíamos aprobado en la Comisión de Deportes para pasar a Concejo Municipal. Hoy de nuevo vamos a tener que volver a revisarlo.

**Sr. Carrasco;** Se pidió que el Laboratorio lo revisara, sin embargo, llego un documento que no tenía nada que ver con nosotros de lo que estábamos trabajando. La verdad que no tengo físicamente la hoja impresa con lo último que revisamos. No sé si ustedes la tienen. La voluntad política es que nos podamos juntar y retomar el tema.

### **2.2.- Semana Quinterana;**

**Sr. Carrasco;** Quiero a través del Sr. Alcalde, saludar y felicitar al Concejo Municipal y principalmente a todos los funcionarios municipales, en estos tres días de festival que hubo, hicieron un tremendo desempeño en estos días, darle mis respetos a cada uno de ellos, fueron muy respetuosos con nosotros y con nuestras familias los días del festival. Así que Sr. Alcalde cuando tenga la oportunidad de dar el saludo a cada uno de ellos, porque el trabajo fue bastante arduo por lo demás.

### **2.3.- Felicitaciones al Personal;**

**Sr. Alarcón;** También tenía felicitaciones a todo el personal de la Municipalidad por su alto apoyo a la gestión del Alcalde, me adhiero a las palabras del Concejal Sr. Carrasco.

### **2.4.- Agua Potable, Valle Alegre;**

**Sr. Alarcón;** En cierta oportunidad nosotros con el Sr. Alcalde en la localidad de Valle Alegre con respecto a la adquisición de elementos de conexión para conectarse a la matriz del agua potable, se hicieron todo los pasos a seguir, digamos se subió al sistema Chile Compra, con orden compra y se adjudico a una empresa, no recuerdo el nombre. Me dicen que no pueden despachar nada porque esta en deuda el municipio con dos facturas. A veces nos preocupamos por otras cosas, dejamos de lado por setecientos mil pesos, y dejan una familia feliz.



**Sr. Alcalde:** Se refiere a que las deudas son menores y no se han pagado.

**Sr. Alarcón:** Exacto, estuve tratando de averiguar, faltaba que el Administrador Municipal hiciera una orden. Lo que pasa que estas cosas quedan en el Departamento de Finanzas y quedan ahí. No se sigue un procedimiento, he preguntado si han mandado hacer una modificación presupuestaria para pagar esto que esta atrasado. Nos entrapamos nosotros mismos, cuando surgen otras cosas, se estancan por la misma razón, deberíamos ser un poco más rigurosos.

**Sr. Alcalde:** Déle el nombre de la Empresa al Administrador Municipal para que haga seguimiento. Comparto el planteamiento. Lo he dicho, de repente la cosa no es pareja, ni justa, hay cosas menores que se pueden pagar, no necesitan millones, no se porque no se pagan. Lo hemos conversado, para mi va caminando normal, hemos chequeado, estaba todo normal y que me digan ahora que esta entrapado y no quieran entregar el producto porque deben setecientos mil pesos.

#### **2.5.- Semana Quinterana;**

**Sr. Aguayo:** Adherir a lo expresado por los Concejales Sres. Carrasco y Alarcón, en término del desarrollo de la actividad como tal, felicitando al Alcalde por el alto nivel de artistas que hubo, sin embargo, quisiera insistir en lo que conversamos en el sentido que la fiesta resulto muy bonita, pero que la disfrutan es la gente que viene de afuera.

En ese contexto, me parece pertinente que usted pudiese avanzar en la perspectiva de poder hacer, un evento de este nivel, ojala para el aniversario de Quintero, para que los que disfruten de eso, sean los Quinteranos. Una medida que se debe tomar en cuenta en un futuro cercano.

#### **2.6.- Escrituras de la Población Libertad;**

**Sr. Aguayo:** Insistir en plantear lo que he venido diciendo en forma reiterada, que al parecer no hay respuesta, quiero entender que todos los funcionarios públicos o los de Relaciones Públicas están de vacaciones, y si no ha hecho nada, que se retomen. Esto tiene que ver con las escrituras de la Población Libertad. Me parece importante que puedan hacer las gestiones para que esta gente puedan tener sus escrituras en forma definitiva y puedan postular a proyectos.

#### **2.7.- Proyecto Caleta El Embarcadero;**

**Sr. Alcalde:** Partir por lo malo que me he enterado, chequear, no está el DOM, pero extraoficialmente algo malo que he escuchado, que podemos chequear, es con respecto a los proyectos que no son nuestros, pero se están ejecutando en la comuna.

Me dijeron en la Caleta El Embarcadero son M\$400.000., había quedado parada, vamos averiguar del porque el proyecto esta parado, saber en que topo, cuales fueron las fallas porque ese proyecto esta parado.

**Sr. Alarcón:** Quebró la empresa.

#### **2.8.- Agradecimientos;**

**Sr. Alcalde:** En el mismo sentido, de felicitar en el tema de apoyo en la organización. Agradecer a Carabineros porque mandaron mayor protección los días de la actividad, Investigaciones también mandaron mayor dotación adicional que andaban en el público, a la Defensa Civil que nos coopera habitualmente en Quintero. Felicitaciones siempre lo he destacado lo hecho en las radios públicamente, es al público que cuando se le da cosas de calidad, el público lo valore y se eduque.



Con respecto a lo que se planteo en Concejo, con sorpresa los Quinteranos que reclamaron están en el escenario con justa razón. Para mi también fue una sorpresa porque el grupo que asumí y que funcionarios municipales, el tirón de oreja va internamente para nosotros mismos, porque a mi nunca me dijeron que habían grupos que en principio ya habían estado. Que por tiempo nosotros no queríamos alargar el evento, pero que al final, se alargó igual, hasta las tres de la mañana. La idea era terminar a las doce y media, a la una de la madrugada, una como máximo.

Felicitar a los grupos presentes los hice volver al escenario, era lo que buscábamos un tributo a la música antigua, a los recuerdos de Quintero, a la gente que iba al Trauco, a la historia de Quintero, yo buscaba ese tributo, nunca lo encontré, y estaban aquí mismo en casa. Para sorpresa, el guitarrista, compañero de trabajo, junto a sus dos hijos que arman y desarman grupo y uno no sabe donde están.

Por eso chiquillos, felicitarlos a todos, pareció que volvieron, porque también hay que decirlo, el espectáculo, Viña del Mar, tenía un muy buen nivel, incluso en la amplificación, no haber perdido y no haber aprovecharan, los chiquillos ese momento, no haber estado presente y haber aprovechado todas esas técnicas que se aplican en estos eventos, para mi sorpresa que me digan este toca y este no, este toca digital, este no, y un montón de aparato nuevo, que uno no entiende nada. Así es el avance, hoy en días, estos nuevos músicos, estos nuevos sueños y la gente se lleva todo lo que escucharon.

Muy contento que no hayan habido accidentes, ni muertes, ni mayores riñas de envergadura, me adhiero a las felicitaciones hacia los funcionarios municipales, donde incluso coordinamos que la misma noche limpiaran las calles, a eso de las cuatro hasta las seis de la mañana, hicieron una excelente tarea, hasta que en el escenario, los artistas daban agradecimientos a la gente que estaban en los baños. Eso quiere decir que no estamos haciendo las cosas tan mal, sino que dignamente y regionalmente es la comuna la que se destaca y también nosotros como Concejo Municipal,

También es agradable escuchar los comentarios, también tienen que haber comentarios negativos, pero lo que uno debe concluir lo que va sumándose en la masa.

## **2.9.- Proyecto de la ampliación de la Pista Aérea;**

**Sr. Alcalde;** La empresa Besalco se ganó la licitación de la pista aérea, que va a partir en marzo para la firmar el contrato, hay una nueva reunión. Hay algunas cosas que se deben de conversar con el municipio, autorizaciones de calles y camino que están dentro de la zona urbana. Lo primero que van a intervenir y van a ejecutar pista aérea, va hacer el túnel, 180 metros, va cambiar la entrada de Quintero.

Acabo de recibir una nota, en que la Comandancia en Jefe me avisara cuando van a disponer de tiempo para recibirme. El tiempo es apremiante porque hay cosas que conversar, negociar y liquidar. Hay cosas del proyecto que no compartimos, hay que negociar y mitigar, son 18 meses de movimiento de tierra, de camiones. No por ser un proyecto estratégico militar no nos vaya a compensar o mitigar en relación con otros proyectos, no es diferente a estos temas. Esta bien que tenga elementos bélicos, que es un tema de seguridad nacional, lo compartimos, pero lo que no compartimos es que este proyecto nuevamente nos va a cambiar la vida a los Quinteranos, no este entregando las medidas de compensación y mitigación que va directamente en beneficio de la personas.



Así que voy a llamar al Coronel Solís para decirle que con respecto a la cartita, tampoco voy a estar esperando los tiempos que quieran, la reunión la llevamos pedida hace dos meses, no hemos podido conversar temas de compensación y de mitigación. La empresa que va a venir a trabajar, va impactar. Si viene cierto un proyecto país, pero molesto, justamente va alterar la vida cotidiana de todos los Quinteranos.

#### **2.10.- Proyecto Borde Costero GNL.**

**Sr. Alcalde:** Me he reunido con la gente de GNL., han manifestado que están dispuestos a partir, dejamos que termine el verano, en marzo estarían partiendo con el proyecto del Borde Costero. El Centro Cívico partió hace veinte días atrás, esta en ejecución, esta en movimiento de tierra. Se esta en pleno trabajando en Loncura.

#### **2.11.- Construcción del Centro Comunitario de Salud Familiar;**

**Sr. Alcalde:** Partió el proyecto del Centro Comunitario de Salud Familiar en Loncura son M\$200.000.-

Con todas estas obras. puedo decir, estar tranquilo, conforme al menos vamos a tener trabajo para la gente por más de un año, con las obras del Borde Costero. Los veraneantes que se van, sin duda, que el próximo año, cuando vengan van a encontrar Quintero cambiado.

Son cosas que queremos seguir planteando, temas que van mitigando en lo que ellos quieran negociar con nosotros. Las obras de la pista aérea va a necesitar ejecutar movimiento de tierra, las que quieren tirar dentro del vertedero, cosa que nos va a servir para recuperar todos esos terrenos, pero también queremos conversar, que no sea tan solo territa, sino que también hay costos involucrados.

Por eso, queremos juntarnos con el DOM., para ver que vamos a pedir, en que van a compensar, que no es solo la territa que va al vertedero, porque la empresa también ha cobrado para mover todo ese tonelaje de metros cúbicos de tierra.

Esos son los temas que estamos conversando, son cosas que benefician a la comunidad

#### **2.12.- Agrupación Sedimento;**

**Sr. Castillo:** Felicidades por el evento, por su alto nivel. La agrupación Sedimento aparte muy bonito lo que dijo hacia ellos, vienen a dar agradecimiento, me gustaría que le diéramos la oportunidad para que puedan hablar porque querían personalmente darle los agradecimientos a usted.

**Sr. Alcalde:** Primero si todos los Concejales ¿están de acuerdo?, Si están de acuerdo

Con la venia del Concejo Municipal hace uso de la palabra el representante del grupo Sedimento, Sr.Jorge Riquelme Acevedo.

**Grupo Sedimento:** Dar las gracias a todo el Concejo, especialmente a los Sres. Castillo, Fernández, a todos los que hicieron posible para que nosotros estuviéramos en el escenario, representándola Rock de Quintero, a Quinta Rockero, estamos en esto, formando bandas jóvenes que puedan participar en el futuro de la Semana Quinterana. Antiguamente en el 2003, fui el último que se subió al escenario y de ahí no me subí hasta este fin de semana. En la semana Quinterana del 2003, subimos con otro nombre, con otra banda, tuvieron que pasar siete años para



que volviéramos a un evento que es de nosotros, siempre consideramos que la Semana Quinterana tiene que estar representada por gente joven de Quintero, hay mucho talento, cosa que no se puede desaprovechar.

Estamos muy agradecidos con la ventana que se nos abrió, con la apertura que tuvimos con el sonidista, con la gente de la Municipalidad que se porto muy bien, igual hubo un pequeño encontrón con producción, pero eso ya esta zanjado.

Eso, mas que nada, muy agradecido con el Concejo Municipal, como Quinta Rockero. Hay otras oportunidades, no tan solo para nosotros, también para las otras bandas que tenemos incluidas en la Agrupación que se expanda. Converse con mucha gente que vino especialmente a vernos, súper contentos con la calidad del evento, con el nivel de las bandas y agradecidos por esta oportunidad.

**Sr. Alcalde:** Tengo una pregunta ¿Por qué el nombre de Sedimento?

**Grupo Sedimento:** Tocamos rock de los setenta, un rock que esta escondido, que esta diluido, si no tiene un cassette o no tiene internet no lo va a escuchar, a no ser que sea una radio específica de Viña del Mar o Valparaíso, no se si hay una radio local que hagan rock de esa época. Muchos piensan que Sedimento es lo más malo, el concho que queda abajo, nosotros consideramos que no, sino que es el concentrado de todo lo bueno que cayo, y que quedo ahí olvidado, es por eso que es el Sedimento del Rock de los años setenta. Todas las bandas que se han creado en la actualidad, nacen con eso, el rock se quedo en los sesenta, setenta, consideramos que ahí esta el sedimento, la crema, la nata de la música, por eso es el nombre.

**Sr. Alcalde:** Había instruido buscar tributos, y tributo a los que han desaparecido. De verdad, de un sentimiento de ver al Lalo Morales, siempre supe que era guitarrista rockero y su pasión lo llevo incluso hasta retirarse de la empresa, ver a sus dos hijos tocando con él, de la música que los chiquillos no escucharon, de treinta años atrás, da emoción.

**Grupo Sedimento:** Morales es un guitarrista que estuvo en el primer grupo de rock que se formo en Quintero, que Quinta Rock, junto a Argandoña, que tocaba el bajo, en la discoteque El Trauco, en el Mónaco.

### **2.13.- Eventos con los grupos artísticos locales.**

**Sr. Castillo:** Ya se converso que antes que termine marzo, para que actúen las bandas para brindar un espacio para el folclor, la danza, y el rock

**Sr. Alcalde:** Tengo un proyecto mas grande que eso. Les decía a los chiquillos a tomar y dejar sucio Ritoque, hagamos un gran recital en Ritoque, buscando otros espacios para que se queden ahí.

Con la venia del Concejo tiene la palabra el representante de Quinta Rockero.

**Representante:** En representación de los grupos rockeros, mas que nada agradecer y felicitarlos a todos ustedes, tanto al Concejo como al Sr. Alcalde, por lograr hacer esta muestra de show, envidia de cualquier localidad de aquí cerca. Las bandas que se trajo eran de gran calidad y de gran nivel. Estamos muy agradecidos de lo que se hizo, en ningún minuto tuvimos la intención de venir a reclamar porque no se nos había tomado en cuenta, de hecho cancelamos algunas actividades que



teníamos, al ver la parrilla que había, dijimos son tan buenos que vamos a dejar de lado algunas actividades, en plenitud para esto, ahora con los Concejales es como lo mas fuerte, mejor aun, se mezclo una cantidad de grupos importantes a nivel nacional con lo mejor que tenemos en este minuto en la comuna. Así que más que nada agradecer a todos ustedes

**Sr. Alcalde;** Va a tener que conversar con el cura párroco de la comuna, el Rdo. Giacomo Valenza para la Semana Santa. Felicitaciones, de repente es un tema de información y comunicación que se pierde antecedentes. Ya sé que existen, sé quienes son, la idea que vamos sumando con los demás chiquillos, tirándolos para arriba, y ojala hayan mas grupos para hacer un recital completo con puros Quinteranos.

**Sr. Carrasco;** Además aprovechen la Comisión de Cultura, que la preside el Concejal Sr. Víctor Hugo Fernández.

### **2.13.- Felicitaciones a los funcionarios municipales y al personal de Carabineros;**

**Sr. Fernández;** Me sumo a la serie felicitaciones hacia los funcionarios municipales. Me parece un cuestión increíble, la manera de como trabajan, dentro de todo lo bueno que cabe destacar dentro de la semana, o sea los tres días de show y espectáculo, me gustaría destacar, de repente hemos sido muy crítico contra la institución y carabineros en esta semana pasada por lo menos en evento show fue súper respetuoso, muy bien trabajado, me dio gusto ver al Capitán Mejias, sacándose la chaqueta y bajándose a trabajar con sus funcionarios antes que salieran el grupo Chanco en Piedra, o sea, demostró la sencillez de trabajo de un carabineros.

Es una cuestión bien interesante porque el Alcalde lo tenía como invitado estaba al lado suyo, le dijo permiso Alcalde se sacó la chaqueta y partió hacia abajo a trabajar con su personal. Es un tema de validación interna, lo encuentro súper lógico. Hay que destacarlo.

### **2.14.- Terminó de las Escuelas de Teatro Hila;**

**Sr. Fernández;** Aprovechar de invitar a todos para el día viernes 25 de febrero a las 19,00 horas, en el Centro Comunitario que la Municipalidad ha facilitado, en que las Escuelas cierran su ciclo 2009 las Escuelas Populares de Hila, , estas son la Escuela de Teatro, Escuela de Música, de Danza, es un evento que va a ser muy bonito.

Se excusan los Concejales Srs. Aguayo y Alarcón que se encontraran fuera de la región en comisión para esa fecha.

### **2.15.- Agrupación Danza Nuestra;**

**Sr. Fernández;** Insistir, no se si el Sr. Alcalde, lo ha visto o conversado con la gente del Departamento de Finanzas el tema de Danza Nuestra, el tema de solicitud que están haciendo para el viaje a Uruguay, para ver si le podemos ayudar en algo.

**Sr. Alcalde;** Esta pendiente la certificación de Factibilidad Presupuestaria por parte de la Dirección de Finanzas.

### **2.16.- Funcionamiento de local de expendio de alcoholes;**

**Sr. Moreno;** Me gustaría saber en que situación esta el tema de la denuncia de los vecinos por el funcionamiento del negocio que está instalado en Estrella de Chile, cerca de la Caleta Papagayo.



Con la venia del Concejo Municipal da respuesta el Asesor Jurídico, Sr. Patricio Anders es Torres.

**Jurídico:** Hicimos una denuncia en la Fiscalía, están investigando porque había posible infracción de delito en ese lugar, que es el Restaurante San Felipeño, hace dos meses, adjuntamos todo a Fiscalía, anteriormente ya habíamos adjuntado los antecedentes a la Fiscalía porque están denunciando mas que el tema de Patente Comercial, en lo que corresponde, sino que dentro de ese lugar hay un delito de abuso de menores. Ese es el tema que denunciamos, adjuntamos las cartas de los vecinos. La Fiscalía debe investigar.

**Sr. Moreno:** Esta bien, pero se debiera asumir un rol más activo, ver la posibilidad que la Municipalidad se haga parte de la querrela por tratarse de delitos de envergadura.

**Jurídico:** Para eso, tenemos que hacernos parte querellante, poner en movimiento el caso al Ministerio Publico haciendo la denuncia o querrela. Al querrellarnos, somos parte del juicio y ahí podemos seguir solicitando nuevas diligencias, nuevos procedimiento, no solamente iniciamos la actividad, después son ellos los que tienen que investigar.

**Sr. Moreno:** Esto en realidad altera la calidad de vida de los vecinos, es un tema importante para todos, ver en lo posible dentro de las posibilidades del municipio, que se haga parte de esta querrela porque los vecinos han sido más que insistentes, lo que están denunciando es por un delito que han sufrido

**Sr. Alcalde:** ¿Podemos caducar esa patente nosotros?, porque los reclamos son reiterados.

**Jurídico:** Por los reclamos no se puede caducar una patente. Si hay tres infracciones en al año, se caduca la patente. Desconozco si el Juzgado de Policía Local ha infraccionado, si ha sacado parte respecto al funcionamiento del local, si es así, la facultad ya no está en el municipio, está en el Tribunal y el Juez de Policía Local tiene que caducar la patente por la reiteración de falta.

**Sr. Fernández:** La Contraloría dice que la Municipalidad solo se hace parte, solo cuando hay un delito connotación pública o una eventual coacción pública. Esa carta remitida por los vecinos puede considerarse como una connotación pública.

**Jurídico,** Siempre y cuando sean en atención a los delitos denunciados.

**Sr. Moreno,** Cuando hay más de 300 denunciantes, creo que deja de ser una simple denuncia.

**Jurídico:** Con respecto a los temas particulares, como el tema del robo de animales, no puede el municipio estar querellando en forma particular y representarlo en todos los juicios porque la Unidad de Asesoría Jurídica Municipal es de orientación, de acuerdo a las disposiciones, pero en estos casos si lo autoriza el Concejo y lo dispone el Alcalde, cuando son delitos de connotación pública frente a denuncias relativas a la seguridad ciudadana comunal, es la única parte excepcional que la Municipalidad se puede hacer parte del proceso judicial.

**Sr. Moreno:** Aparte de eso, también se hecha de menos la fiscalización porque entiendo que hay inspectores municipales, que tienen que estar viendo este tipo de situaciones, cursando las infracciones correspondientes. Que se haga parte el municipio, en ese sentido.



**Jurídico,** Con tres infracciones respecto a la ley de alcoholes, el Juez de Policía Local, tiene que clausurar.

**2.17.- Compensación – Mitigación obra de ampliación de la pista aérea;**

**Sr. Aguayo;** Quería referirme a un punto revelante que el Alcalde abordo, tiene que ver con las compensaciones y mitigaciones. Todas las empresas por norma general establecen medidas de compensación y mitigación, entonces, no veo porque la Fuerza Aérea no pueda hacerlo, digamos que corresponde.

En ese contexto si el Concejal Sr. Moreno, se recuerda, el Concejo Municipal anterior tuvo una reunión de trabajo con el General de la Fuerza Aérea, en la misma Fuerza Aérea de Quintero. La verdad es que se avanza bastante en estos temas de compensación y mitigación para la comuna, habían dos puntos de acuerdos que ellos mismos plantearon, no por nosotros, sino que salio de ellos mismos.

Estaban con la disposición de poder hacer el estudio de Ingeniería del camino Costero-Concón Ritoque, lo señalo porque con ello, estaba el interés de compensar y mitigar. Junto con ello, también se toco, que iban a construir, de ampliar el canal que va por el interior de la Fuerza Aérea para mitigar las aguas lluvias de Quintero que llegaran ahí. Un tema súper importante y esencial, de tal forma que es un tema que quería hacerlo notar en términos efectivos que esta la disposición de compensar o mitigar. Me parece que hay que aprovechar.

**Sr. Alcalde;** Es un tema que tenemos que conversar porque al momento con los técnicos, no hemos definido nada, y en algunos puntos que estábamos planteando por el momento, no hay ningún compromiso formal, ni papeles. Sé que la antigua administración, los antiguos generales tenían toda la disposición de mitigar y compensar, entonces si hablamos de los terrenos del Bosque de la cancha, de algunos estamos viendo tema de la factibilidad.

El tema del Cuerpo de Bomberos, tenemos ganado este proyecto, creo que Bomberos perder estos terrenos comerciales en el centro de la comuna, estimo que estos les pueden servir a los Bomberos para que hagan plata, un tremendo proyecto muy lindo, ya esta la plata mantenerlo va hacer lo que va costar después ese tremendo Cuartel.

**Sr. Moreno;** Me estoy dando cuenta que lo que esta haciendo GNL, en cuanto al borde costero, donde calza el proyecto del muelle San José, porque eso cambia toda la morfología del terreno.

**Sr. Alcalde;** De la Caleta hacia el oriente.

**Sr. Moreno;** También lo que va hacer la otra empresa, se va a tener que ensanchar. Hay que tener cuidado con el diseño del alcantarillado y todo lo demás, al menos en la parte baja porque el proyecto en si, es un proyecto que está marchando, tal vez, en un año mas, eso se va a concretar hay que tener presente en eso, cual es la información municipal que se está manejando respecto a la ejecución del proyecto. Han pedido permiso de obra o alguna otra cosa.

**Sr. Alcalde;** En el municipio he tenido dos reuniones informales con el Sr Scarlet, que dice que el proyecto va, recién el día 12 de febrero se levanto evaluación de Impacto Ambiental de la Conama, pero documento o papeles en el municipio cero, no hay nada.

**Sr. Moreno;** Tiene la concesión marítima y este proyecto entro a la Conama, está en tramitación.



**Sr. Alcalde:** Ese proyecto va a transformar también la vía, si ustedes ven esa calle, imposible una calle de ida y de vuelta, va a transformar todo eso. Y lo otro este muelle es emplazado, netamente todo lo que es territorial en la zona urbana, en la que interviene el municipio, pero de momento no hay nada.

Se cierra la Sesión siendo las 18,15 horas.



**YESMINA GUERRA SANTIBÁÑEZ**  
**SECRETARIA MUNICIPAL**



**JOSÉ VARAS ZUÑIGA**  
**ALCALDE**