

**I. MUNICIPALIDAD DE QUINTERO**

**ACTA N° 22**  
**SESIÓN ORDINARIA DEL CONCEJO MUNICIPAL**  
**DE FECHA 22 DE JUNIO DEL 2009**

Siendo las 17,20 horas el Presidente Subrogante del Concejo Municipal, en ausencia del titular, el Concejel Sr. Mauricio Carrasco Pardo, da por iniciada la Sesión.

**Asistencia:** Se encuentran presentes los Concejales Sres. Víctor Hugo Fernández Contreras, Juan Alarcón Roa, Carlos Castillo Contreras y Marcelo Moreno Bobadilla. Actúa de Secretaria Municipal, Sra. Yesmina Guerra Santibáñez, Alcalde Subrogante Sr. Gabriel Campos Medina.

Inasistencia del Concejel Sr. Héctor Aguayo Lorca.

**Directivos:** **Dideco;** Marizella Valdes Catalan; **Control** Rafael Navarrete Arancibia; **Secpla** Brenda Leiva Aranda.

**Tabla: 1).- Audiencias Publicas – Cuerpo de Bomberos.**

**Presidente (S):** Esta Audiencia Publica fue solicitada formalmente el día 17 de junio del año en curso por el Cuerpo de Bomberos de Quintero, por lo tanto, vamos a dejar a los representantes del Cuerpo de Bomberos de Quintero para que realicen su exposición en relación al estado de avance el proyecto de los nuevos cuarteles. Representan al Cuerpo de Bomberos el Comandante y Capitan.

**C. Bomberos:** En representación de la Dirección General del Cuerpo de Bomberos Quintero y Segunda Compañía, queremos hacer la presentación del Proyecto Renovación de la Dirección General del Cuerpo de Bomberos de Quintero y del Cuartel de la Segunda Compañía.

Haciendo un poquito de historia este proyecto viene creándose hace aproximadamente cinco años, la inquietud de poder renovar su infraestructura existente que la mayoría la conoce, esta en bastante deterioro, se generó un Proyecto hace dos años atrás para la reconstrucción del nuevo Cuartel para la Segunda Compañía, el cual lamentablemente quedó en nada.

Se tenía como base un terreno que inicialmente habría donado la Municipalidad de Quintero, en un sector aledaño al Estadio Municipal, pero ese terreno después se reorientó su uso, creo que fue donado para la Construcción del Cuartel de Investigaciones. Siguiendo con nuestra línea de trabajo por la unión de un grupo de profesionales Bomberos, que en conjunto con la Municipalidad se logró crear un nuevo proyecto para la reconstrucción de la Dirección General y la Segunda Compañía de Quintero.

Este proyecto que se viene trabajando hace aproximadamente 12 meses, ya un año que partimos en conjunto con la I. Municipalidad quien nos dio el punta pie inicial para poder trabajar con las bases de lo que es el nuevo proyecto de la Dirección General, contratamos la asesoría de nuevos profesionales, mas los profesionales del grupo de trabajo de Bomberos, para crear lo que hoy en día es este proyecto.

El proyecto nace con la necesidad imperiosa de poder contar con un Cuerpo de Bomberos moderno y actual que pueda sustentar las bases de la seguridad ciudadana. El Cuerpo de Bomberos

de Quintero data más o menos hace 50 años atrás, nuestra estructura existente tiene la misma edad. Actualmente no contamos con el suficiente espacio, ni contamos con las necesidades básicas para poder cubrir las emergencias que ocurren actualmente en la comuna.

La principal preocupación de Bomberos nace del nuevo Quintero, del principal foco industrial y energético a nivel regional y nacional, Quintero hoy en día, como todos conocemos es el principal centro energético a nivel regional y nacional lo que implica que se han asentado en nuestra comuna una cantidad importante de industrias y centrales energéticas que aumentan cada día el riesgo potencial de una emergencia grave. Como riesgo estacionario tenemos plantas como la planta de gas GNL; centrales Termoeléctricas de Endesa, la Planta de Almacenamiento Químico, Planta de Lubricante Copec, Termoeléctrica GNL, Química Basf.

Además, todo lo que pasa ser la parte móvil, el riesgo móvil tenemos riesgos en carreteras, este riesgo en carretera está implícito directamente en lo que es el transporte de materiales peligrosos. Actualmente por la comuna transitan en sus carreteras alrededor de 700 a 800 camiones en forma mensual con transporte de materia altamente peligrosas.

Con este nuevo dimensionamiento de las nuevas empresas que se están albergando, se va a triplicar. Tenemos insertos el riesgo marítimo, con la nueva instalación de la reclasificadora GNL, que prontamente entran en operación a fin de mes o al principio del próximo mes, vamos a tener un constante flujo de buques tanques, altamente peligrosos por transporte de GNL, el metanol, y otras sustancias químicas. El riesgo en la descarga, normalmente todas estas plantas cuentan con sus sistemas de seguridad que han sido aprobadas a nivel mundial por todas sus indicaciones, pero si bien es cierto existen los riesgos en la descarga y el riesgo operacional que veces escapan a los planes de contingencia de emergencia y contingencia. Directamente Bomberos se ve en la necesidad de poder capacitarse y poder atender este tipo de emergencias.

La experiencia mundial nos muestra que ha habido cantidad de emergencias de este tipo, tenemos el primer desastre en el año 1944, la primera planta reclasificadora a nivel de GNL, ocurrió en Francia, donde murieron aproximadamente cuarenta mil personas, el rayo de la explosión alcanzó cerca de los 23 kilómetros. Es una planta que para el año que contaba con todas las seguridades sabidas.

Todas estas nuevas plantas han buscado los medios de mitigar los efectos de una emergencia, pero sin duda, siempre está el factor humano, que siempre puede pasar y nos vemos directamente ligados a ese factor de riesgo en la comuna de Quintero. Tenemos la explosión en el complejo GNL, en Argeria en enero del año 2004. Si hacen una referencia del año 1944 al 2004, se supone que estas plantas han crecido en el nivel de seguridad que deben tener, pero así y todo han ocurrido emergencias de ese tipo.

El derrame y explosión e incendio del buque tanque Vicuña en Brasil. Este Buque tanque tiene una particularidad muy especial, si lo nombramos es porque este buque tanque fue cargado en la planta de Oxiquin en el Puerto de Quintero con metanol con cuarenta y cuatro mil toneladas, con un accidente o incidente este buque tanque se traslado hasta Punta Arenas y luego hacia el Puerto de Brasil, en Paraguana, donde ocurrió una explosión producto de una chispa, cuando estaba aldaño a los muelles, aproximadamente murieron cerca de 25 persona de los cuales dos eran chilenos. Sembró el pánico por el nivel y la magnitud del desastre que creo en el Puerto.

Hoy en día, la necesidad de generar un proyecto de infraestructura que venga a proteger a nuestra comuna frente al inminente factor riesgo sentado es ésta, va directamente ligado a la necesidad de poder cubrir un ámbito que crea inseguridad en la comunidad. En constantes



reuniones con Juntas de Vecinos y con las personas que conforman la comunidad de Quintero, lo hemos visto, existe un ámbito de inseguridad, como estamos preparados para enfrentar una emergencia de ese tipo.

Yéndonos hacia el historial del proyecto, solucionando y contestando un poco la respuesta de esta inseguridad, se creo el segundo proyecto que es este, donde hay doce meses de trabajo, donde hay profesionales que han visto todos los porque de contar con un Cuartel de tal magnitud.

La bahía de Quintero, es muy amplia, esta circundada con un Istmo y una entrada. ¿Que pasa con la seguridad en este momento? Tenemos un nuevo Puerto que esta construyendo y esta en operación y aproximadamente el riesgo implícito es de cinco kilómetro, las estadísticas para las normas de seguridad y las normas de seguridad internacional de los Puertos y desembarques de gas, establecen un rayo de cuatro kilómetros a la redonda, sería un marco de suficiente de seguridad, pero los casos implícitos que se mostraron precedentemente, establece que la emergencia son un rayo de 23 Km., o sea, nuestra comuna prácticamente se ve ligada a un desastre inminente en caso de ocurrir una emergencia.

Esta canalización del proyecto ha quedado una inversión, que se canalizo a través del municipio con el punta pie inicial. Cuando vimos la forma de crear un proyecto se llevo a cabo para poder postular un proyecto de esta magnitud al Fondo Nacional del Desarrollo Regional, con el sistema de inversiones que funciona implícitamente que Bomberos debe presentar en conjunto con el municipio los antecedentes necesarios para formular un proyecto. Se logro llegar a esta parte del proyecto, logramos presentar un proyecto llamado Reposición Dirección General del Cuerpo de Bombero de Quintero y Cuartel Segunda Compañía, el cual tiene un código BIP, de la comuna de Quintero con financiamiento del Fondo Nacional del Desarrollo Regional, con un monto de inversión cercano a los M\$240.000.- postulado para ejecución del año 2009 y 2010.

Este proyecto corresponde a un diseño arquitectónico estudiado íntegramente para Bomberos, no es un proyecto realizado al azar, sería el primer cuartel a nivel nacional diseñado única y exclusivamente para el funcionamiento operativo de cómo debe funcionar Cuerpo de Bombero. El primer nivel consta de una sala de máquina con bodega y estacionamiento. En un segundo nivel, las oficinas de la Dirección General y salas de capacitación. Tercer nivel oficinas de la Segunda Compañía, casino, salas de guardias hombres y mujeres, salas de estudio. Un cuarto nivel, albergaría la central de alarmas y comunicaciones y la sala de Sesiones del Cuerpo de Bomberos. Un quinto nivel, las salas de capacitaciones, servicios, cocina y el lugar de esparcimiento de los Bomberos.

Los objetivos principales de nuestro proyecto, es la solución operacional para insertarnos en nuestra comuna, ¿Por qué solución operacional? Hablamos de solución operacional en el sentido que Bomberos constantemente esta en una capacitación, hemos podido constatar a nivel nacional que el Cuerpo de Bomberos de Quintero, goza con de una reputación muy amplia en cuanto al profesionalismo y desempeño en sus funciones.

Operacionalmente tenemos que prepararnos para este riesgo, nos preparamos pudiendo tener las instalaciones que corresponde; aumentar la capacidad de infraestructura en relación al crecimiento urbano industrial, tenemos que ir a la par con el crecimiento, de cómo crece nuestra comuna en relación a lo que nosotros tenemos en materia de respuesta hacia las emergencias; la posibilidad de albergar cargos especializados para nuevas emergencia de la comuna. Actualmente con la capacidad que tenemos en nuestros cuarteles, específicamente el Cuartel de la Segunda Compañía en la Dirección General, no da abasto para poder postular a nuevos carros que sean específicos para la atención para este tipo de emergencia; contar con carros de esa magnitud, en



estos momentos no es posible, tampoco es posible si no tenemos lugar donde albergar un carro que sea apropiado para los servicios que se necesitan en las emergencias.

La capacidad técnica la tenemos, pero necesitamos contar con un lugar establecido donde poder tener todo; el aumento significativo de la dotación de personal al contar con la infraestructura adecuada. Actualmente la dotación de Bomberos de la Segunda Compañía se eleva por un promedio de cuarenta o cincuenta bomberos, de los cuales existe una guardia nocturna, donde alberga a seis bomberos, hacinados a un espacio no más allá de seis metros cuadrados, con instalaciones netamente precarias, que se llueven, no están acorde al desarrollo urbano de lo que es Quintero.

La solución a la condición de inseguridad que se percibe actualmente en la comuna, lo que nombre anteriormente que era esa sensación de inseguridad del ciudadano del habitante normal de la comuna de Quintero, que percibe que no existe un grado de preocupación amplia a lo que puede ser una situación de emergencia de este tipo de peligro. La comunidad está netamente preocupada de saber cómo vamos a responder ante una emergencia, Dios no lo quiera que exista, pero tenemos que estar preparados.

La renovación del casco urbano del eje de la comuna, anteriormente se habló mucho de esta renovación del casco urbano. Quintero es una población con una vasta trayectoria de muchos años tanto bomberiles como de personas ilustres que han pasado por esta comuna. Quintero sigue siendo el mismo, cuando se planteó este proyecto en conjunto con la Secpla, de la Municipalidad de Quintero, se originó la idea de poder rehacer un nuevo eje urbano de la comuna Quintero que fuera acorde con la modernidad que lleva Quintero actualmente, y este sería el primer proyecto que vendría a marcar la renovación de todo un eje urbano de Quintero.

Este trabajo en conjunto con la Municipalidad y una consultora que nos asignó directamente el Gobierno Regional a través de la Intendencia cuando tuvo conocimiento de este proyecto, para poder levantar los RS de aquellos proyectos que estuvieran FI (Falta de Información). La meta principal era la obtención del RS, y la priorización del proyecto. Actualmente este proyecto está presentado en el Banco estaba FI, se hicieron las aclaraciones correspondientes, no se si hay alguien en el municipio que me pueda decir en este momento las condiciones en que está el proyecto.

Da respuesta la técnico de la Secpla, Sra. Branda Leiva Aranda.

**Secpla:** Actualmente el proyecto ya está en la condición de RS.

**C. de Bomberos:** Eso nos lleva a demostrar que el trabajo que se ha hecho en conjunto con la Municipalidad y con Bomberos es un trabajo netamente profesional que ha abarcado todas las instancias de un proyecto netamente complejo, que pocas veces se ha desarrollado en conjunto con Instituciones como lo ha hecho la Municipalidad con Bomberos. Para nosotros ha sido un trabajo si bien un poco desgastador, pero que lo hacemos con el ámbito de poder dar soluciones concretas a nuestra comunidad y darle la seguridad que se merece nuestra comunidad.

Esta ha sido la presentación de cómo quedaría nuestro Cuerpo de Cuartel, visto desde la calle Normandie, un fotomontaje de lo que sería el Cuartel de la segunda Compañía y de la Dirección General, imperiosamente los Bomberos, la comunidad necesita el apoyo de esta iniciativa. La idea de presentar a nuestras autoridades este proyecto, así como se hizo en la primera instancia con las autoridades anteriores, sabemos que hay nuevos Concejales, lamentablemente el Alcalde no nos pudo acompañar hoy día, pero en representación el Concejal Sr. Carrasco que lo representa, poder mostrar a la comunidad lo que Bomberos están haciendo en conjunto con su Municipalidad y poder decir a la comunidad que estamos luchando para sacar adelante un proyecto para la protección de



nuestra comuna.

Con la venia del Concejo Municipal he uso de la palabra el Capitán de la Segunda Compañía de Bomberos de la comuna de Quintero.

**Segunda Compañía:** En el fondo lo que buscamos como Institución es el apoyo de ustedes como parte del Concejo, el Sr. Alcalde lamentablemente no esta presente, para nosotros es fundamental que parte nuestra exista la priorización de este proyecto, porque es un proyecto fundamental para el sustento y seguridad de la comuna. A lo mejor no hemos tenido catástrofe a considerar, pero tuvimos una que salio de un Puerto Quinterano en dirección a Brasil.

Quiero presentar un video que habla sobre la experiencia mundial que se ha tenido, en este caso esta basado en el tema de GNL, pero sin embargo, no puede estar asociado solo a esto, tal vez para otro tipo de emergencia en la cual estamos inserto en la comuna: materiales peligrosos, tenemos dos plantas químicas dentro de la comuna.

Finalizada la presentación del video continúa el Capitán de la Segunda Compañía.

**Segunda Compañía:** Como una forma para que ustedes conozcan el rayo de acción, puede generar la explosión de un estanque de gas. Tenemos que considerar que tenemos las industrias químicas aledaña a la GNL, Gasmar, tenemos una Fundición que es parte del recurso de todos los chilenos, igual nosotros como comunidad debemos preocuparnos de resguardar. Hemos tenido experiencia en Codelco, en que los servicios internos no son suficientes, cuando tuvieron el accidente en la cinta transportadora, hemos tenido que concurrir, el mismo caso cercano hace un par de meses atrás, Puerto Ventanas, tuvimos que concurrir, no es por menospreciar a nuestros vecinos de Puchuncaví, pero el sistema de emergencia que tienen como Bomberos no están preparados para enfrentar emergencias. De hecho, nosotros generalmente debemos estar asistiendo a Puchuncaví- Quintero, con los recursos que hay.

Ahora en nombre de todos los Bomberos básicamente solicitamos el apoyo para que este proyecto se pueda priorizar por un tema fundamental, estamos jugando con la seguridad de todos los ciudadanos, el deber de nosotros es resguardarlo. En las condiciones actuales que estamos no nos permiten desarrollar nuevas especialidades con el fin aceptar emergencias como estas, GNL, derrame de productos químicos, explosiones en el mar, alguna fuga de GNL, en el mar, nos ocasionaría un desastre mayor. El viaje de la pluma de gas, que es la que se desplaza, quinientos metros por segundos, fácilmente.

Entonces, es un tema a considerar, les pido por favor que concienticen el tema, no es crear una situación de alarma, pero por favor veamos la posibilidad de implementar en Bomberos, que ante cualquier situación de emergencia, Bomberos siempre tiene que estar ahí, presente, pero lamentablemente, los recursos son limitados, la única forma de poder adquirir y reprobar nuestra infraestructura que data hace ya mas de medio siglo, es a través de que nos apoyen.

Esa infraestructura que esta presente ahí, nunca fue diseñada como un Cuartel de Bombero, fueron las barreras que se usaron para construir el Banco Estado, o sea mas de 50 años la hemos mejorado, con recursos propios a través de apoyo del municipio, igual hemos mejorado eso, pero requerimos algo definitivo que dentro de este proyecto esta contemplado un plazo de 30 años de vida útil, y es probable que dure mucho mas, eso es básicamente.

A continuación interviene el Comandante del Cuerpo de Bomberos, Sr. Luis Merino.



**C. de Bomberos:** Estoy supe preocupado, como jefe operativo del Cuerpo de Bomberos, me siento súper complicado y asustado por el tema del crecimiento industrial que tiene la comuna, y usted me pregunta a mi, y digo honestamente no tengo como responder ante una emergencia, a mis jefes no les puedo decir que me manden un carro especializado, no tengo donde guardarlo, un carro que vale M\$180.000., equipado con todo el equipamiento necesario para poder contener, no estamos preparados. Si estamos técnicamente preparados, hemos ido a capacitaciones, GNL, se capacito con nosotros, el personal, antes de irse a Estados Unidos, a capacitar, porque encontraron que teníamos la competencias necesarias para que crearan su brigada industrial.

Soy el Secretario del Comité Tripartito Comunal de la comuna de Quintero, y en conversaciones con los Jefes de Emergencia de cada industria, tienen sus Planes de Contingencia, tienen su respuesta interna, pero honestamente, al momento de la catástrofe, todos nos van a mirar a nosotros, todos, es mas, tuvimos hace un mes una emergencia en Enap, una fuga de gas, donde la columna, la presión que tenía en el camino costero a Loncura, alcanzaba los siete metros, nosotros supimos por un llamado anónimo, llego hasta el Alcalde.

No es menor el tema estamos asustados por el crecimiento industrial porque no tenemos la infraestructura necesaria, tenemos a todos los bomberos resfriados, están durmiendo en el suelo, nos estamos lloviendo, los Concejales han ido a nuestros cuarteles, no tenemos como sustentar. Me doy vuelta a mi jefe, a nuestras autoridades, les digo necesito un carro un Jasman, alrededor de 120 millones, pero me dicen donde lo guardamos, no tengo como.

El Concejal Sr. Castillo conoce nuestra realidad, con él hemos trabajado en un montón de emergencia, sabe la realidad nuestra, sabe que tenemos todas las ganas de hacer, pero estamos atados de manos, por eso pido al Concejo, que en la medida que este proyecto salga, nosotros poder darnos vuelta a nuestras autoridades y decir que necesitamos equipo, estamos complicado, además lo que comentaba el Capitán, Puchuncaví, comuna vecina, lamentablemente en este momento no cuenta con carro y no cuenta con Bomberos, no tienen por lo que estamos saliendo casi al límite con Zapallar. De hecho hoy día, un carro nuestro murió, contamos con cuatro carros, que es del año 1968. Por tanto, no puedo pedir material, si no tengo donde tenerlo. Nuestras autoridades no van a invertir 120 millones lo que sale un carro para tenerlo estacionado fuera. Por favor les pido que nos apoyen.

Finalizada la exposición de los representantes del Cuerpo de Bomberos de Quintero, intervienen los miembros del Concejo Municipal.

**Presidente (S):** Con la seriedad que ustedes nos presentaron lo que es el proyecto, la infraestructura esta muy bonita, es acorde. Lo que nos presentan no es nada mas, ni nada menos que de lo que hemos venido conversando en varios Concejos, estamos todos los Concejales al tanto, el Sr. Alcalde, que hoy en día, la comuna ha crecido en forma desproporcionada. Siempre nos admiramos de las comunas del país, y con toda esta llegada de las empresas que hoy existen y las que van a llegar, nos estamos quedando cortos en todos nuestros tema comunales, como el hospital, tenemos un caso, el del Cuerpo de Bomberos, es realmente preocupante, los peligros van creciendo y Bomberos no va a la par con los riesgos que hoy tenemos en la comuna.

Nos damos cuenta que hoy día a la comuna ha llegado tanta gente, seguimos con el mismo Banco de hace 15 años atrás, y suma y sigue, los colegios los estamos preparando, Quintero no esta preparado para lo que esta creciendo. Se ha tocado el tema de la renovación del casco urbano es un tema que hemos llevado y el Concejal Sr. Moreno también lo ha sacado al tapete de un montón de veces, que cada vez, que queremos algo, que por favor las personas que trabajen en el diseño municipal sea acorde con lo que queremos, tenemos que definir una comuna, tenemos que ver que



queremos con la comuna en 20 años mas, donde queda inserto Bomberos, después que hagamos este tremendo edificio y nos demos cuenta que tenemos que correremos 6 metros de la calle hacia atrás, porque nos quedamos corto con la avenida. Todo ese tipo de consideraciones, y por supuesto, no tengo ninguna duda, van a tener la posibilidad los Concejales de opinar, y personalmente estos proyectos, claros que tienen que ser prioritarios, tienen que tener el apoyo no solamente de las autoridades sino que el apoyo también de la comuna porque es un tema de seguridad ciudadana, es un tema que a todos nos involucran.

Creo que va a tener la acogida que tiene que tener por parte de este Concejo Municipal, poder salir adelante, solamente la preocupación insisto me gustaría darle la palabra al Concejal Sr. Moreno, porque retomando lo que conversábamos hace rato, de que esto tiene que estar inserto en un Plan Comunal, esto tiene que estar acorde con lo que nosotros queremos, que la comuna crezca y por supuesto, para que ustedes tengan el apoyo de su institución a nivel nacional, tienen que tener una infraestructura donde puedan acogerse estos carros. Tienen que tener una infraestructura donde puedan dormir cómodamente los voluntarios, donde tienen que tener salas para capacitarse, no sacamos nada con tener una tremenda infraestructura, tener carros y no tenemos Bomberos, hay que tener los incentivos para que lo jóvenes se integren, tienen que tener las salas calefaccionadas, tiene que tener un ambiente grato para poder capacitar a la gente, hay que suscribir convenios con algunas empresas que permitan capacitar a algunos Bomberos en el extranjero a capacitarse mas, no es lo mismo, un incendio de una casa que un incendio industrial, no tiene nada que ver.

Por mi parte, van a contar con todo nuestro apoyo.

**Sr. Castillo:** Felicitarlos una vez mas, anteriormente fui invitado por ustedes, como decía conozco muy de cerca la realidad del Cuerpo de Bomberos de la comuna. Tuve el honor de hacer un curso Hamman con ellos, Codelco, se lo carísimo es y lo beneficioso que es porque las herramientas son diferentes, se trabaja en un área fría, helada, se va trabajando las emergencias de este tipo hasta llegar a los pacientes en este caso.

Me interesa que con el Concejal Sr. Aguayo, nos pusimos en contacto con unas personas que son del Core, que en el fondo lo que necesitábamos en ese momento, nos dieron una muy buena respuesta, quedaron de reunirse con nosotros, tenemos que llamarlos en la semana, tuvo un pequeño problema familiar el Sr. Aguayo, tendríamos que habernos puestos de acuerdo con este tema, pero es muy importante y necesario para nuestra comuna, créanme que en realidad, no tanto como el año 1944, sino el año 2004, como decía Patricio estamos cerca 2004- 2009, no es nada, entonces si paso el año 2004 aquí también puede pasar, no estamos ajeno, no estamos preparado, como decía el Concejal Sr. Carrasco, el tema hospital tampoco estamos preparado para una emergencia de ese tipo.

Entonces, estamos en pañales, morimos todos y no tenemos nada, es grave, una vez mas vamos a tener que salir, no se donde sacar los recursos para contar con este tipo de estas cosas, se están poniendo muchas empresas y mas empresas peligrosas y nosotros como somos el patio trasero en estos momentos, no hay recursos para poner un hospital de primer nivel, y sobre todo un Cuerpo de Bomberos del nivel que necesita este tipo de empresas, porque estoy conciente que no tienen el personal adecuado, y si lo tienen, no son mas de cinco, lo que están encargado de seguridad que cuentan con el apoyo de Bomberos.

Por tanto, me sumo al apoyo de todo corazón porque se lo que significa trabajar codo a codo y hemos visto como se trabaja en precarias condiciones, se que es triste trabajar en esas condiciones, pero confío en Dios que así sea, estamos a un paso, falta tan poco, creo que lo vamos a conseguir y a parte de esto a Normandíe le va a cambiar el estilo, los felicito.



**Presidente (S):** No solamente hay que tener espíritu de Bombero para esto, sino que también hay que tener los recursos.

**Sr. Fernández:** La verdad es que me parece súper bueno que la Municipalidad haya respondido, recuerdo que la semana pasada estuvimos hablando este tema, que se hayan hecho las aclaraciones a las observaciones para que el proyecto tenga el estado de RS.

También tuve la oportunidad de compartir con los Bomberos la presentación que se hizo en el cuartel, lo que queda es el lobby, que es una actividad que esta regulada, así que no debemos de pecar de hablar de ello y hablar con los Cores que sean necesarios, hoy en día.

Entiendo la preocupación de los Bomberos por la priorización le pueden dar los Concejales con los Core, pero también hay un trabajo que es de ustedes a través de la Dirección General de Bomberos que pueden hacer lo mismo. Y la comunidad, con sus Concejales que se llegue hacia arriba y al mismo Consejo Regional, que es una instancia que también reciben a las personas, no cuesta nada llegar también hasta ahí, para pedir la priorización de estos temas.

Me parece que fue una buena manera de graficar, a lo mejor a veces un poco catastrófico, pero claramente hay que estar preparado para todo tipo de cosas, y también lo tratamos cuando ocurrió del incendio de la cinta transportadora Puerto Ventanas, no estamos preparados y las empresas tampoco están preparadas, entonces es lo que tenemos que hacer. Me parece muy bueno mostrarlo gráficamente porque eso implica una premura en las cosas, y ahora el proyecto esta, por tanto hay que trabajar en conseguir los recursos necesarios.

**Sr. Moreno:** Esta presentación la había visto antes, en realidad el año pasado, donde se presentaba recién como un proyecto, una gestión para desarrollar el proyecto y hacer el estudio de costos y todo lo demás.

Me llama la atención, en una parte de la presentación, donde dicen que el terreno de la entrada a Quintero no lo pueden utilizar porque fue donado a Investigaciones. Si viene ustedes son dueños de ese terreno donde actualmente están instalados, tiene una restricción física que tal vez, el encargado de operación de emergencia, sabe que si pone dos vehículos que menciona no van a poder ser funcionar en forma optima, por el contrario hay que usar un área mas grande.

Ese terreno como es propiedad de propiedad del Cuerpo de Bomberos, conseguirse el otro terreno como donación, puede generar recursos en la administración del terreno y un recurso permanente a diferencia de otras entidades. Doy el caso de muchas entidades sin fines de lucro, que generan recursos permanentes para su propio beneficio en cuanto a la compra de insumos, arriendo de sectores, ventas y compras de alguna implementación que no puedan conseguir.

Es un tema que a lo mejor hay que estudiarlo, pero lo fundamental es lo siguiente, son dos temas fundamentales: que este proyecto causa un cambio en el casco de la ciudad, un cambio de la armonía de la arquitectura de la comuna, se puede instalar, pero tiene que estar entre, lo que yo llamo el barrio cívico de la comuna, donde están todas las entidades principales. Un punto visto operativo generalmente cuando diseñan una unidad de urgencia no es lo mas recomendable donde esta el tránsito mas congestionado, donde hay mas movimiento sobre todo en verano por ejemplo. Ahí se requiere donde me enseñó el Concejal que conviene en estos momentos contar con áreas mas amplias de salidas de emergencia para dar mas velocidad a la respuesta.

Eso esta inmerso en un cambio de arquitectura de la comuna, en un rediseño de la comuna,



eso también se puede solucionar solamente una sola salida al tránsito, no tenemos mas para anchar la venida, si es que se construye ahí. Si el municipio considera esta normativa que solamente de salida, permitiría que puedan salir los carros para todos lados y sin problemas, si es que no se puede cambiar de ubicación. No hay que dejarlo de lado, en que esto seria una modificación de la arquitectura de la comuna, una motivación positiva de la comuna tanto desde el punto de vista arquitectónico o de funcionalidad, eso si se requiere para nuestra comuna.

Nosotros como Concejales siempre hemos estado de acuerdo, en que Bomberos requiere de toda nuestra ayuda para la comuna, por lo tanto, saben que se concede una subvención municipal que nunca es suficiente. Ninguno de los Concejales ni el Alcalde, que lamentablemente no se encuentra presente va a restarse en el apoyo que pueda hacerse a nivel de Core, a nivel de los lobbys y todo lo que se ha mencionado. La primera etapa ya se hizo, falta la segunda, tanto nosotros que vamos a empezar a hacer gestiones como ustedes nos tienen que decir a que otras autoridades recurrir, porque de repente uno puede acudir al Core, pero también podemos ir como en otras instancias, nosotros vamos a buscar todos los caminos para poder lograr que toda esa plata llegue a la comuna, y se construya el cuartel.

Lo otro importante, es que tampoco se trata de ser aguacero ni asustar a medio mundo, ahora la imágenes que mostraron eran bastante impresionantes, tiene su margen de posibilidad que exista o no suceda, pero la comuna tiene que estar siempre preparada para cualquier cosa. Si quiere ser mas expresiva, tienen que agregar que va a existir un aeropuerto nuevo, se puede caer un avión o puede reventar un estanque de combustible de la aviación donde la explosión es mucho más grande y más volátil porque el gas tiene sus componentes por la altura de su alcance.

Sin pecar de una mayor exageración, independiente del Cuartel que quieren construir, independiente que a lo mejor el Comandante puede decir necesito espacio, lo pongo en la otra Compañía que tengo mas espacio también puede ser, poner otro cuartel en otro lado que permita tener las máquinas mas grandes y que salgan en otra dirección, hay forma de adaptarse y solucionar problemas, pero que hay esencia extraordinario imagino que hace con una academia, que pueden venir bomberos.

El proyecto en esencia es extraordinario, me imagino que casi como una academia donde pueden concurrir Bomberos de otros lados incluso a instruirse, da para mucho pensar en una academia a nivel nacional, como la capacitación que tienen.

**C. de Bomberos:** De hecho viene Bomberos a capacitarse en la comuna, de la ciudad de Viña del Mar principalmente.

**Sr. Moreno:** Por eso, tienen que hacerlo en forma más formal con la infraestructura adecuada eso nivelaría a nivel comunal, eso es excelente. Cuenten con nuestro apoyo y probablemente se va requerir de mayor información para ver también de cómo poder empezar, una vez que se gestione el edificio, ver después la implementación porque una cosa es la construcción, y la otra, es que no sacamos nada con contar con la infraestructura pero sin la implementación, por eso es que ya hay que generar proyectos para ir viendo la implementación tanto como para la sala de clase y todos los demás, hay que ir avanzando.

**C. de Bomberos:** Eso lo tenemos presente, pero para nosotros lo prioritario es que el municipio nos diga si vamos todos, nos subimos al barco, naveguemos, nosotros paralelamente ya estamos trabajando en el tema de la ornamentación interna.

El equipo que ha trabajado este diseño, de lo que es el Cuartel de Bomberos no solo pensó



en la construcción de un nuevo Cuartel, sino que también pensó en que hay que dotar de los materiales necesarios para poder trabajar dentro de ese Cuartel. Paralelamente se está trabajando en grupos de lo que es todos los canales donde vamos abordar para lo que es la implementación. Eso significa como decía nuestro Comandante poder tomar a nuestra autoridades Bomberiles y decir, tenemos la implementación necesaria, necesitamos nuevos carros, nuevos material y buscar los canales que sean rápido y efectivo para poder dar una solución integral a lo que es la necesidad de Bomberos,

Con respecto a la sala de máquinas, actualmente nos permite albergar dos unidades una convencional, una de abastecimiento, una de rescate especializado. Con estas otras condiciones nos va a permitir albergar seis carros, dos adelante y dos atrás. El tema planteado es un tema operativo que generalmente la ubicación de los carros y de los despachos va a ser de acuerdo a las especialidades, no generaría problemas al momento despachar las unidades.

**Presidente (S):** No se le vaya al Comandante y Capitán del Cuerpo de Bomberos, en relación a lo que señalo el Concejal Sr. Moreno, es importante que lo consideren. Hoy en día, cuentan con el terreno, pero en terreno les originará ingresos, no descarten la posibilidad de ocupar algún terreno municipal, porque entre mas grande es el Cuartel, una de las cosas, los gastos en general a futuro también son mas grande. Si hoy en día pagan por decir, cien mil pesos de agua, y cincuenta mil de luz, va a aumentar mucho los gastos mensuales operacionales, gastos administrativos, todo va subiendo, por lo tanto, no es una mala idea y rescatable, que tal vez puedan manejar vía proyecto en otro terreno lo que permitiría contar con un ingreso mensual.

**C. de Bomberos:** Cuando nació la necesidad de este proyecto aproximadamente hace cinco, seis años, cuando se empezó a trabajar en la idea de un nuevo Cuartel, de la segunda Compañía y de las nuevas instalaciones de la Dirección General, se planteo el tema de la necesidad de cómo financiarnos. Si viene cierto, el municipio entrega una subvención que escasamente alcanza para pagar los sueldos del personal operador, se agradece de igual forma, hay que financiar un tremendo Cuartel como este.

Dentro de los lineamientos que son la presentación de proyectos para los Fondos Nacional de Desarrollo Regional, no nos permite contar con habilitaciones que pueden ser arrendadas en forma de proyecto, mientras este en el proceso de presentación del proyecto. Una de las primeras observaciones que se nos hizo, si no me equivoco dentro del proyecto, fue que nosotros teníamos locales comerciales, nos dijeron que no podía ir ningún tipo de local comercial que sea lucro para un proyecto de este tipo, por lo que tuvimos que reestructurar, el diseño inicial para eliminar todo lo que fuera algún tipo financiamiento directo de lucro del Cuerpo de Bomberos para poder financiarse porque a miramiento del Gobierno Regional, los Cuerpos de Bomberos deberían se financiados directamente por el municipio o por el gobierno como dicen ellos.

Sabemos que no es la realidad, que la realidad nuestra es comprar uniformes de trabajo que vale aproximadamente entre cuatrocientos o un millón de pesos, sabemos que tenemos que sacarlo del bolsillo nuestro como bombero; sabemos que comprar un material de rescate cuesta cinco o seis millones de pesos, de lo cual el municipio nos ha podido ayudar con una parte y el resto hemos debido hacer colectas con el tarrito como muchas veces nos vieron.

Sabemos que la construcción de este Cuartel es un tremendo aporte a nivel regional, en cuanto a lo económico, es un proyecto de doscientos cuarenta millones, queda justificado por el solo el hecho de poder dar un mejor servicio con mejores equipos y poder dar la estabilidad que se merecen los Bomberos para la atención de las emergencias, y la comunidad de la comuna.



Además, sabemos porque se hicieron todas las instancias para poder solicitar un terreno municipal, que nunca lo obtuvimos, se buscaron todos los mecanismos con las autoridades anteriores, que existiera algún terreno, no existió nunca la posibilidad. Se planteo de trasladarlo a Loncura, tampoco existió la posibilidad, por eso el mejor camino fue decir, tenemos el terreno que pasa ser parte integrante dentro del proyecto, dentro los lineamientos técnicos que exigen los proyectos concursables que uno tiene que tener las bases sustentable de cómo financiar.

Se hizo la presentación a la parte municipal que tiene que ver los proyectos, se estudio y se vio todos los cálculos necesarios para ver la sustentabilidad de este proyecto, inicialmente sabemos que es difícil mantener económicamente un Cuartel de esta instancia, pero tenemos la certeza de que las autoridades municipales van hacer lo posible por estar al alcance y a la alturas de lo que nosotros aspiramos, y de lo que aspira la comuna.

**Sr. Moreno:** A lo mejor no vas a tener la respuesta inmediata. Dos aclaraciones. Una, nunca se ha negado la disponibilidad de terreno, creo que se planteo en forma errada tal vez, pero que yo sepa jamás se negó la posibilidad de buscar un terreno, considero que hay un error de información, o no ser que se haya planteado en una reunión privadas y se transmitiera de esa manera, pero en un Concejo abierto jamás se negó.

La otra, voy a hacer una pregunta ¿Cuánto cuesta funcionando un mes ese proyecto?, con toda la implementación de insumos, gas, todo ¿ Cuanto cuesta eso comparado con lo que vale actualmente?, ¿Por qué?, no es por ser pesado, porque a mi me interesa que funcione bien, me interesa porque dicen que de alguna manera lo financian, pero vamos a seguir aumentando, no hay ningún problema con eso, pero tenemos límites también, ¿Cómo van a financiar la diferencia? eso es interesante por un tema de mecánica. La parte administrativa lamentablemente no esta el Superintendente, si no tienen la respuesta, queda pendiente.

**C. de Bomberos:** El consumo de agua y luz se paga con un beneficio del estado que rige desde hace años. El tema operativo de Bomberos, actualmente el financiar dos cuarteros, cinco operadoras, nos significa mensualmente desembolsar M\$2.500., aproximadamente. Eso es lo que Bomberos debe financiar mensualmente para financiar sueldos de personal. Fuera de eso, tenemos gastos operacionales por concepto de reparación, compra de nuevos equipos, son inversiones.

Para mantener el servicio de Bomberos requerimos mensualmente M\$2.500., aproximadamente. De hecho así, hemos sustentado hasta un litigio judicial con la Inspección del Trabajo hubo, por el tema que las operadoras están trabajando mas de 45 horas semanales, tuvimos que readecuar y contratar a otro personal rentado con el fin de alinearlos con lo que establece la ley, pero operacionalmente para mantener el servicio las 24 horas del día mensualmente, eso significa desembolsar M\$2.500, actualmente.

**Sr. Castillo:** Pensaba que toda la implementación, camarotes, salas, que ya venia alhajado.

**C. de Bomberos:** No, solamente lo que es la construcción del edificio propiamente tal. La implementación lo estamos trabajando a nivel de autoridades nacionales de Bomberos, por la cual tenemos una presentación en Santiago.

El Concejal hizo alusión a un tema que es muy válido, el tema del lobby, es un tema muy usado actualmente, si viene cierto nosotros hemos invitado algunos Concejales en medida de tiempo que hemos tenido, para que fueran conociendo un poquito mas el proyecto, por eso fue la idea de presentárselo a todos en conjunto para no tener que estar llamando de a uno. El tema lobby con las autoridades de lo que son los Consejeros Regionales, hemos ido trabajado paralelamente, hemos



logrado algunas instancias, para lo cual vamos hacer la invitación para una presentación en la Comisión de Inversiones del Consejo Regional, estamos invitados junto con el Alcalde y Sres. Concejales, porque el proyecto es municipal, desde el punto de vista técnico. Vamos avisar oportunamente el día de la reunión.

Siendo las 18,15 horas se da por terminada la Audiencia Publica con el Cuerpo de Bomberos de la comuna, con las felicitaciones y agradecimientos correspondientes.



**YESMINA GUERRA SANTIBÁÑEZ**  
**SECRETARIA MUNICIPAL**

**MAURICIO CARRASCO PARDO**  
**PRESIDENTE (S)**



