

I. MUNICIPALIDAD DE QUINTERO

ACTANº 135 SESIÓN ORDINARIA DEL CONCEJO MUNICIPAL DE FECHA 31 DE JULIO DEL 2012

Siendo las 12; 20 horas el Presidente del Concejo Municipal, Sr. José Varas Zúñiga da por iniciada la Sesión.

Asistencia: Se encuentran presentes los Concejales Sres., Héctor Aguayo Lorca, Juan Alarcón Roa, Víctor Fernández Contreras; Carlos Castillo Contreras, Marcelo Moreno Bobadilla Mauricio Carrasco Pardo. Actúa de Secretario Municipal (S). Sra. Alicia Nieto Urrea.

Directivos, Jefaturas, Profesionales y Encargados: **Administrador** Mario Aguilera Fiedler, **Secpla** Brenda Leiva Aranda.

Tabla:1) Actas Anteriores; 2) Correspondencia; 3) Proyecto Iluminación de Paraderos sector urbano de Quintero, código PMU 1-J-2012-692; 4) Rectificación de Ítem Presupuestario Municipal Área de Salud; 5) Cuenta del Alcalde; 6) Varios.-

Sr. Alcalde: Voy a partir dando a conocer la nota que da a conocer el cambio de fecha de la reunión que solicitado el Seremi de Vivienda y Urbanismo para dar a conocer un proyecto, el cual no conozco, por motivo que hoy, se encuentra el Ministro en la V Región, en San Antonio, motivo por el cual no pudo estar presente en esta Sesión. Está pidiendo que tengamos esta reunión el próximo lunes 13 de agosto en la sesión de Concejo, la verdad que desconozco, no se cual es el tema.

I.- ACTAS ANTERIORES

1.1.- Acta Sesión Ordinaria N° 130 de fecha 04.06.2012; Para su lectura y posterior aprobación.

1.2.- Acta Sesión Ordinaria N° 131 de fecha 11.06.2012; Para su lectura y posterior aprobación.

II.- CORRESPONDECIA;

2.1.- Oficio del Ministro de Justicia N° 877 de fecha 13.07.2012; Adjunta Resolución Exenta N° 1.513 de fecha 27.04.2012, que señala las prohibiciones contenidas en la Ley N° 19.925, sobre expendio y consumo de bebidas alcohólicas.

2.2.- I. Municipalidad de Punta Arenas de fecha 17.07.2012; Invitación al Carnaval de Invierno 2012 a realizarse los días 18 y 19 de Agosto.

2.3.- GNL Quintero de fecha 18.07.2012; Lanzamiento Libro "Elementos para Estrategia de Desarrollo Económico para Caletas de Quintero.

2.4.- Oficio de Alcalde N° 515 de fecha 25.07.2012.- Informa adjudicación de proyectos.

2.5.-Asociación Chilena de Municipalidades; Adjunta Revista Aula Pública Número 4 correspondiente al mes de Julio.

2.6.-Asociación Chilena de Municipalidades; Boletín Municipal.-

III.- PROYECTO ILUMINACIÓN DE PARADEROS SECTOR URBANO DE QUINTERO, CÓDIGO PMU 1-J-2012-692;

Con la venia del Concejo Municipal expone la profesional de la Secpla, Sra. Brenda Leiva Aranda.

Secpla; Hay una solicitud de acuerdo municipal que se necesita para asumir los gastos futuros de mantención y ejecutar las obra del proyecto que estamos presentando en un plazo de 12 meses, después que haya sido aprobado. Para eso necesitamos el acuerdo para esta propuesta.

El Ministerio de Transportes y Telecomunicaciones, hizo el segundo llamado para presentar nuevos proyectos. Se presentó en junio el proyecto de Loncura de los paraderos, este proyecto es con iluminación y el proyecto que se está ejecutando actualmente tiene iluminación. Como les indicaba que en este momento se está ejecutando el proyecto de los paraderos, que están en este planito, donde hay paraderos dobles y paraderos simples. Estos paraderos están sin iluminación, los dobles y los simples.

Sr. Alcalde; En total son 20, están en ejecución.

Secpla; Vamos a presentar este proyecto para iluminar estos paraderos, a través de paneles solares. Para poder presentar los antecedentes, el acuerdo de Concejo Municipal que se asuman los gastos de mantención de los paneles.

Sr. Castillo; ¿Son urbanos solamente?

Secpla; Si solamente urbano, porque los de Loncura, los tenemos que presentar todavía. Lo que pasa que el Ministerio de Transporte, llama una vez al año, pero esta vez hay un llamado especial.

Sr. Alcalde; Lo mismo que comentaban los vecinos rurales. Es que en la F-30E el que se hace cargo es Vialidad, por eso no hemos presentado a los rurales.

Sr. Castillo; Los del camino Ritoque hasta el Pasaje Belloto, estaban pidiendo un paradero.

Sr. Alcalde; Estos Paraderos se basan en el circuito que prácticamente realiza la empresa de Buses Sol del Pacífico.

Sin embargo, de hecho vamos a acondicionar algunos en Loncura momentáneamente y en otros sectores más, de los que están en buenas condiciones se pueden recuperar,

Lo que se solicita Concejales es la aprobación del mantenimiento por 12 meses.

Secpla; No, es asumir los gastos de mantención a futuro que tengan los paraderos y cuando esté aprobado, nosotros en un lapso de 12 meses hagamos la obra.

Sr. Alcalde; Esa es la propuesta, Concejales ¿Aprueban?

V.- CUENTA DEL ALCALDE:**5.1.- Proyecto de agua potable y alcantarillado de Loncura.**

Voy anunciar lo más importante de la reunión que se ha tenido a nivel municipal la semana pasada, el día miércoles, se asistió con todos los equipos técnicos de la Subdere, Mideplan, Superintendencia de Obras Sanitarias, Consultor del sector proyecto Loncura y el equipo técnico de la Gerencia de Esva.

Fue presentado el proyecto ante Esva, está aprobado, esta todo, lo que nos interesaba hacer esta reunión de este proyecto de Loncura, que son más de M\$20.000.000., ya lo conversamos, va a ser definido en cuatro etapas porque en la Primera Etapa Esva tiene que colocar casi M\$4.000.000., o sea, la partida más fuerte del proyecto Loncura como se definió, por etapa 1, 2, 3 y 4. La etapa N° 1 está definida por los estanques de almacenamiento, la planta de elevación y las condiciones con el ducto de aguas servidas. Eso significa que Esva tiene que poner M\$4.000.000., y el Gobierno M\$4.000.000.- Estamos hablando de casi M\$8.000.000., la primera etapa. Después la etapa 2, 3 y 4, estaría de acuerdo a los M\$16.000.000.- que tiene que poner el Gobierno incluida la primera.

Las consultas que saltaron y dudas que se plantearon a don Francisco Ottone, Gerente General de Esva, era si acaso la gente de Las Brisas, iban a oponerse o manifestar alguna oposición a este proyecto.

Con las conversaciones que hemos tenido con algunos dirigentes, se les ha dicho, han ido entendiendo los temas, que es un tema de sanear el problema del agua, sino que también hay otros temas que vienen conectado a eso, que es terminar de pavimentar Loncura, trabajar los temas de vivienda, que son cosas anexas.

Mis preocupaciones, nosotros estamos trabajando en el proyecto casi terminado, viene una expansión del Policlínico de Loncura, casi de un 100% de lo que tenemos, vamos a terminar en casi 400 metros de construcciones y dos mil metros de terreno que entregamos, está listo para construirse. Tenemos problemas de agua y de alcantarillado no saneado, lo vi por nuestra parte, también quiero ser consecuente, así como nosotros criticamos a la empresa que contamina. Nosotros también contaminamos el agua y las napas subterráneas de los loteos que se autorizaron y han sido un gran problema para la comunidad de Loncura, no tan solo para Loncura sino que para Quintero para todos, que es un tema que hay que sanear.

La respuesta fue la siguiente, Alcalde usted se lleva dos Estadios para Quintero. No se sabe porque la relación del Estadio, el Estadio de Playa Ancha y la modernización del Estadio de Sausalito, cada estadio cuesta M\$8.000.000., y nosotros nos traemos M\$16.000.000. Ahí está el tema que nosotros nos traemos dos Estadios, que no van a estar a la vista, van a estar enterrado, saneado con agua y alcantarillado.

La disposición que hay por parte del Gobierno para que esto parta a lo mejor a principio de fines de año, o sea una etapa, de acuerdo a los recursos que se están dando que sea para fines de del 2012 o inicios del 2013. Esta toda la voluntad política del Gobierno de sanear estos temas en Loncura.

Francisco Ottone, se comprometió, consulte cuánto tiempo se demora en su visación, en su cuenta para los temas de proyección porque también tienen que ver sus cajas son M\$4.000.000., lo que tienen que poner. Me dijo que en dos semanas esto está respondido para que se pase a la

aprobación del Core para que pase a la aprobación de la Subdere y se pongan los fondos que se tienen que ir colocando por etapas.

Con Esvál, nosotros tenemos una muy buena relación, la gente nos hizo el diseño completo de Mar Azul, se van aprobar M\$500.000., que el Intendente y el Gobernador han manifestado que a los proyectos que van a dar prioridad, por una lógica de país y saneamiento que son los temas de alcantarillado y de agua potable.

A mí me tiene súper contento, estaba toda la gente, tenemos el apoyo político, de los técnicos que tienen que ver, de la Superintendencia, del privado que tienen que ver Esvál, no es un proyectito, es uno de los proyectos de saneamiento más grande de Chile. Estamos hablando de cinco mil medidores, cinco mil arranques para el alcantarillado. Los vecinos preguntaban, todavía no se convencen que van a pagar cero.

Posteriormente me llamó el Gobernador, en esa misma reunión, con el equipo técnico, me dijo, nos está poniendo como se dice, un poco la máquina, de la reunión que participaron los Concejales Sres. Aguayo y Alarcón, referido al Estadio Quintero, se argumenta que se tiene que sacar las observaciones.

Los acuerdos que se habían tomado en esa reunión, que había disposición del Core para solucionar el problema de los Estadios. Ayer vieron al Presidente anunciando al Estadio de Concepción, donde se moderniza, en la misma lógica va a quedar Sausalito y Playa Ancha, hay M\$8.000.000.- por lado, me comentó que había autorizado M\$250.000., mas, para la modificación y modernización del Estadio de Quintero. Nos está poniendo la máquina porque quiere que en la reunión del 15 de agosto, donde Quintero va a tirar casi M\$2.000.000.-, en proyectos.

Nosotros estamos esperando que nos aprueben todo, quiere que este en esa lógica con el Consejo Regional para que se apruebe todo lo que tiene Quintero. No puedo estar más contento, llenos de proyectos, llenos de trabajo, lleno de millones. Son cosas que hemos venido conversando por tiempo, se van dando en los plazos que se han ido planteando.

Reitero mis agradecimientos al Gobernador, sé que el Gobernador ha andado diciendo por ahí que el proyecto va. Nosotros también sabemos que va y el diseño que está terminado los temas. Es el proyecto que está apurado, los proyectos de Estadios hay que licitarlos, se supone que a fines de octubre o los primeros días de noviembre Everton y Wanderers debiera estar jugando en Quintero los partidos de primera y de segunda división. Así que ese es el apuro y el agobio, que tenemos todos.

Secpla para que ustedes sepan lo comparto con el Gobernador, habían llegado cotizaciones solo por cámara, la que estaban pidiendo Carabineros, casi M\$80.000., la verdad que mucha plata en cámaras. Está bien tener cámara, así como van Carabineros para otros partidos, así como decían que habían 300 Carabineros en Quillota, tendrán que venir Carabineros a reforzar los partidos de Quintero. Tratar de optimizar en mejorar los entornos de seguridad, lo que se conversó en esa reunión que fueron los acuerdos que se tomaron, tampoco estuve presente, se tomaron con los equipos técnicos.

El Alcalde Castro, como Presidente de la Asociación Regional, se comprometió aportar M\$50.000., más, por la Subdere para ese proyecto, hay otros M\$50.000., más, para solicitar.

Sr. Moreno: El tema del Estadio en realidad para nosotros más bien fue una oportunidad, no es que haya tanta gente, lo que pasa que nosotros estamos solucionando el tema a Viña y a Valparaíso.

Entonces, dentro de ese marco, los costos de reparación, mantención del Estadio, cámaras, todo debiera ser directamente financiado por el Gobierno Regional o del Gobierno Central. Ya que nosotros estamos cediendo nuevamente nuestro territorio para el beneficio del resto de la región o para el país, debiéramos compensar de otra manera. Es una medida compensatoria, meter todo esto en un paquete para que lo aprueben, se hizo una negociación que se está realizando.

Por eso en realidad hay que dejarlo en claro, no es que no estén dando tanto, y nosotros no entregando nada, nosotros como nuestra comuna seguimos entregando cosas.

Con respecto al tema, mirando el punto de vista de afuera, viendo esta reunión de Esva con el Core y todo lo demás, Esva por un lado actúa bien, porque ayuda a la comunidad. Por otro lado, también es válido, es una empresa privada en la cual Esva debiera hacer el 100% de la inversión porque al final a la gente de Loncura los medidores le van hacer gratis, el agua no les va a salir gratis, es un negocio. Un beneficio social están siendo subsidiados por una empresa privada, por ello que nosotros tenemos que ser más exigentes, obviamente a tener nada es mejor tener eso. Tampoco es que salgan muchas gracias, se pasaron, no es así, por eso que es importante que hay presionar un poco más, que nos den más recursos de compensación.

Sr. Alcalde: Entendiendo lo que plantea el Concejal, compartiendo son recursos del Estado, en el fondo lo va administrar una empresa privada, es fácil que instalen toda la obra, y Esva va instalar el 25%, después va a cobrar, y más encima va a recibir los subsidios. Es un tema, nuestros legisladores tendrán que legislar, por ahí escuchar a un candidato Presidencial, que hay empresas beneficiadas y no pagan impuesto, y los pobres pagan más impuestos, y eso es el gran debate de los impuestos, las empresas se lo llevan todo, reciben todos los beneficios, no tan solo Esva.

Otro gran debate de cómo los trabajadores, de cómo están subiendo la empresa los patrimonios, están reevaluando los capitales de la AFP, están denunciando los mismos economistas los ejercicios del tema económico, que a la gente común, al trabajador común, a la gente le cuesta entenderlo. Comparto 100% los temas, este es un gran negocio para la empresa privada. Lo que viene y lo hemos negociado con Esva, que nosotros no pagamos por ejemplo, 30 ni 40 millones por un diseño del otro lado. Negociamos para que entiendan que no es gratis el tema, que apuramos y que también ellos nos pasan una cuenta.

Saben todo lo que tenía que pagar en Quillota, en Petorca en otros lados estamos con los recursos mayor, lo estamos poniendo en Quintero para crecer y para soñar, entiendo muy bien lo que está planteando el Concejal, eso lo debiéramos hacerlo saber a los parlamentarios y a todos que lleguemos justamente a esto. Los pobres seguimos pagando gas, luz, teléfono a costos que de repente son irrisorios para nuestro país y los sueldos, no suben. Eso es un tema de debate, que hay que ponerlo a la mesa también, bien la observación Concejal, lo tengo claro, cuando les digo que hay buena relación, es que se pudiera apurar un poco lo que nos pudieran parar.

Sr. Alarcón: Lo mismo que pudiera pasar con GNL, que pudieran tener todo con gas licuado.

5.2.-Reunión con empresarios

Hemos recibido unos empresarios españoles, me gusto la idea, ellos estuvieron en una reunión en la cual no pude estar, estuvo la Secpla. Creo que justamente vienen con platas porque aquí hay platas.

Poner o no en la lógica debiéramos ir, lo vi en Iquique en el Congreso de la Discapacidad, en varias comunas está, se refiere a la iluminación de paneles solares. Solo el ejercicio que hacíamos

nosotros, como lo discutieron y algunos fueron a ver al sur, sería mucho más rentable el panel solar porque no tendríamos que pagar corriente a nadie, nos ahorraríamos M\$30.000.-, mensuales, de los que estamos pagando; M\$5.000., por los recintos municipales y M\$25.000 por el alumbrado público. Si nosotros logramos hacer ese ejercicio y desconectarnos de Chilquinta y llegar a tener luz con los paneles solares, no pagamos M\$30.000.-

En esa lógica va a dar bien, lo conversamos también, monopolio, los monopolio a estas persona lo van a matar. Imaginasen si vamos en esa lógica y todos los municipios nos descolgamos de la electricidad pública, y todos tenemos ornamentación con paneles solares, es monopolio, empiezan a comprar a meter las coimas y a comprarse a las personas para que estas grandes empresas no mueran como el de la basura. Todos esos son monopolio, que hoy día, se sustentan para que no hagamos ahorro, sino que seamos dependientes con las deudas que hoy día tenemos.

Estamos conversando, dije ayer a Secpla que presente un proyecto vía Circular 33. Soy de la idea, que hay que avanzar en las poblaciones más precarias, en el sentido que decían que las baterías son de alto costo, duran 10 años. La gente se va educando cuando uno va cambiando y mejorando su realidad y confiar en la gente que nos va a cuidar. Estamos en eso, lo estamos estudiando, no hay nada, esa es la idea de estos españoles no los conocí, me dicen que llegaron que vienen a comprar 20 hectáreas de terreno a Ritoque.

Van a hacer son casas ecológicas, nos contaron el cuento, hay que creérselo ya lo están haciendo en forma particular es que la casas ecológica, con techos de paneles solares, que permitirían que esas casas sustentarse sin conexión eléctrica. Solo con la red solar que generan a través de un techo, incluso sobraría corriente para entregar a la red interconectado de electrificación. Espectacular si uno se logra sentir solo, no depende de un terremoto del corte de energía, van a quedar las casas solas autónomamente con luz.

Es más me lo contaron, este señor que había puesto a un señor que está en Codelco, de apellido Aylwin, que un día lo conoció en una exposición en Santiago, tiene que ver con la responsabilidad social empresarial que trabaja ahí, señale que lo trajeran, bienvenido si quiere compensar, bienvenido si quieren ayudar.

5.3.- Reunión con Gener

También se ha acercado la gente de Gener por el tema de la demanda, le dije si querían ayudar que ayudaran, que yo no firmaba ningún documento donde yo tuviera que callarme, o decir lo que ellos mismos están diciendo, que no me interesaba como se los he dicho a GNL, que no metan ningún peso dentro del municipio y lo que quieran hacer lo entreguen a la comunidad en cosas de compensación.

Esa conversación según los abogados que estuvieron en el pleito, están mandatado por los Directores no de Chile, sino que del extranjero a llegar a un acuerdo y ayudarnos.

Nuestro Asesor Jurídico está conversando con eso, lo único que también les quiero decir, lo comenté, el único compromiso que voy a firmar es el que tiene relación con descontaminar y que van hacer la inversión.

El otro día lo converse al Gobernador y a la Senadora Lily Pérez, en términos de comentario, me dijeron que les parecía bien, se tomaron acuerdo y les dije que me gustaría que estuviera el Subsecretario de Minería, el de Energía por Gener, los Alcaldes que nunca nos han tomado en cuenta y nuestra molestias que cuando hacen los anuncios nosotros nos sentamos, escuchamos y no

queda ningún documento, no queda ningún documento y los Gobiernos cambian, nosotros queremos que queden reflejados en documentos que quien este como Gerente, quien este de Alcalde, que este como Intendente, haga valer los acuerdo ciudadanos que se han tomado para que se apliquen. Que no digan se fue el Gerente, conversamos, yo no soy él, o digan, no soy el Intendente, que quede un documento realmente haga que se cumplan los compromisos.

Es un tema que está en conversación en vía de solución, nosotros no vamos a firmar nada de que ellos digan, que ustedes firmaron esto por esto, solo vamos a firmar el documento en que se comprometan a descontaminar a cambio de nada.

5.4.- Reunión con Oxiquim.

Recibí en el tema de las empresas a la Gerente de Oxiquim, que ha planteado que viene un Plan de Expansión. Van a bajar gas líquido, habían estanque como los de GNL, y a lo mejor viene una ampliación del muelle donde se van a invertir cincuenta millones de dólares, en esa ampliación.

También me planteo que querían ayudar a la comunidad, les dije que me interesaba que instalaran un equipo que nos ayude hacer proyectos no aquí sino que en su misma empresa o que se relacione con la Secpla porque la verdad que nosotros con el Gobierno vemos que hay mucha voluntad de colocar recursos, pero con todos los problemas sociales que tenemos nosotros, son muchas las cosas que tenemos que hacer, y con los profesionales no nos dan abasto. Estamos solicitando apoyo de más profesionales, apuntar, tiré la idea como lo que ustedes también han visto, le conté lo del Estadio, le dije que sé que hay platas para hacer canchas con pasto sintético, ayúdenlos hacer esos proyectos.

Los Core nos van a poner 300 o 350 millones al tiro, o sea, para mí es más fácil darme una vuelta con el Intendente, que darme la vuelta con los empresarios. A los empresarios lo único que les estoy pidiendo es que me ayuden hacer los proyectos con la capacidad que nosotros no tenemos, Tenemos muy buenos profesionales, todos los proyectos que ustedes han visto, han sido ejecutados y hecho con nuestros profesionales, hay demandas de la ciudadanía que quiere ir más rápido, no tenemos la fuerza con el personal para que nos desarrolle esto. También pedimos que se instalaran con un equipo técnico a ayudarnos bajo la dirección de la Secpla, vamos viendo los proyectos.

5.5.-Dirección Regional de Obras Portuarias

Recibí a Solange Morales, Directora de la Dirección de Obras Portuarias, no tenía conocimiento, de las obras que desarrollaría Oxiquim, el gas licuado en los estanques que van hacer, una Planta de Operaciones. También señale que quería los compromisos que tomaran a nuestra gente, que los tomaran en cuenta, no tan solo en la parte de construcción sino que también en el tema de la contratación de gente.

Volviendo al tema ese mismo día, en la mañana tuve una reunión con Solange Morales, la Jefa de División de Obras Portuarias donde el MOP, hoy día está haciendo mejoramiento de Borde Costero de Valparaíso hasta los Molles. Señale que me gustaría que concentráramos el tema un poco por compensar a los pescadores, convertir a los pescadores de Quintero en servicios cuando no haya pesca. Que centralicemos el tema en Quintero, entiendo que vayamos avanzando para todos lados, pero esta vez, planteado el tema de la deuda que hay porque entiendo que GNL está haciendo algo, queremos conocerlo y plantearlo incluso en los Fondos Regionales.

Me dijo que era posible y lo que ella no tenía idea, era que los pescadores del Manzano habían pedido y que había desechado el tema de concesión de la Caleta antigua y de los espacios

que están hacia la zona poniente. Dijimos que estábamos trabajando en licitar todas esas concesiones, que nos interesaba sanear todo lo que era los puestos de mariscos, sumar hoy día a la Concesión municipal, incluso estamos solicitando el Restaurante Naldos que quedó liberado.

Todo eso un complemento de tareas que hay que hacer son meses de trabajo y estudio, esta la voluntad del Gobierno de apoyar y de colocar el financiamiento, es lo que tenemos que seguir trabajando.

5.6.-Actividad Fiesta del Pescador Frito-Sernatur

Lo que ustedes vieron de la actividad del Pescado Frito, de Sernatur, de la actividad que hicimos nosotros, afortunadamente, se participó, se hizo, a mí no me gustó mucho la fecha porque si no la hacíamos teníamos que devolver las platas. Se hizo, el objetivo era mostrar lo nuestro, no invitamos a ninguna empresa a exponer porque no nos daba el tiempo por eso que no invitamos ni a Carabineros, ni la Armada, Oxiquim, Enap, Copec, ni a nadie, si habría sido una cosa mucho más grande, creo que no nos daba los tiempos, ni la capacidad de montarlo. Concluyo bien, recién acabo de decir a los niños que fueron a una reunión, con quien está presidiendo esta Agrupación de las Caletas Unidas donde pedimos a Milos Miskovic que lo asumiera.

La evaluación de los pescadores es positiva, les gustó el tema como se hizo, se sigue instando a que sigan trabajando en la misma y apoyando.

En la misma lógica de apoyar a los pescadores, es hay un compromiso de traer a tres dentistas, focalizando la Caleta el Manzano. Tenerlos un mes completo, atendiendo a las familias de los pescadores, los profesionales ya pasó por los sectores rurales. Ahí no es tan solo para las familias de los pescadores sino que también otras personas que quieran atenderse en el tema dental pueden llegar de la comunidad bajo la vulneración de pobreza.

Sr. Moreno: Con respecto al emprendimiento de los pescadores, la idea es financiar un proyecto, además de eso había que hacer una modificación a la ley, la cual se hizo a través de la Diputada Molina junto con el Ministro de Economía, Sr. Longueira, ya está en curso, está listo.

Lo otro que se está postulando a esto es un apoyo de M\$600.000., para los pescadores de las Caletas, los cuales van hacer un apoyo y un instrumento de la parte pesquera. Eso también se va a votar la próxima semana en el Core, por lo tanto, importante que no desconozcan a los Core, converse con ellos para que apoyen en la gestión de estos fondos regionales hacia los pescadores de Quintero. Así que ese es mi mensaje, por un lado el Core, van a cortar los M\$600.000.- o los M\$1.200.000.-, que tienen que aportar, pero creo que van a aprobar los M\$600.000.- solamente.

Por otro lado, se está levantando la ley en la cual, prohibía que los pecadores utilizarán esa infraestructura como comercial. Ahora se está levantando.

Sr. Alcalde: Viene el aporte, todo lo que podamos ayudar a fortalecernos.

5.7.- Actividades Municipales.

Mañana hay un Campeonato de Cueca de Adulto Mayor, lo hemos centralizado en el Comunitario porque está muy helado, la verdad que aun hace mucho frío para estar en el Coloane o en el Gimnasio. La idea es que participen, están todos invitados a participar, ustedes también. Se va hacer es ese lugar, por ser más acogedor, nada más.

El día 5 de agosto, ya están las invitaciones para el día del Niño. Dar los agradecimientos públicos, también a pesar que le debemos nuevamente Chilquinta es quien se está poniendo con gran parte de los recursos para esta actividad. Al igual que el año pasado, se va hacer en el Gimnasio, Chilquinta va a colocar casi el 70% de los aportes, un 30% la vamos a poner nosotros, todos los niños de la comuna del sector y también se va hacer, por petición de los vecinos de Loncura, que se haga algo en su sector.

VI.-VARIOS

6.1.- Empresa Esva

Sr. Aguayo: Me parece importante y relevante para lo que es el desarrollo de la comuna. Compartiendo el análisis que ha hecho el Alcalde y el Concejal Sr. Moreno, respecto al tema de Esva, también lo comparto plenamente, también hay que ver algunos aspectos positivos, me parece tremendamente importante, que de una vez por todas, entre Esva a Loncura.

Con eso vamos a solucionar un problema que es de siempre y que indudablemente va a mejorar la calidad de vida de la gente. En ese aspecto me parece sumamente positivo el que se resuelva el tema del agua potable. Siendo realista es lo mejor que podría pasar en ese sector.

6.2.- Futuras inversiones en la comuna

Sr. Aguayo: Me parece importante lo de Oxiquim, está el tema de Codelco a través de la expansión de la Andina, me parece todo eso sumamente positivo. Sin embargo, tengo mis aprensiones al respecto, me parece que el desarrollo y ese progreso que traen consigo las empresas, sería que se reflejara en nuestra gente, no que entreguen puras migajas como lo ha hecho GNL.

Me parece que esta inversión que van hacer a futuro estas empresas, que sean un tema concreto. Como somos capaces de mejorar el tema del Hospital, de las escuelas, me parece que con la cantidad de inversión que se habla, lo mínimo que puedan hacer es ese tipo de cosas. O como mejorar la carretera, esta comuna tiene tantas necesidades, me gustaría que estas empresas fueran capaces de resolver esos problemas. No puras migajas, nosotros ya tenemos experiencias en eso. Además, que paguen lo que corresponde.

Hace poco rato conversando con el Jefe de Patentes Comerciales, hoy día se cumple el pago de las patentes y GNL volvió a cancelar \$30.000, lo cual me parece una aberración, no es que este en contra de GNL, sé si me explico, entiendan eso, me parece importante que llegue la inversión, pero por favor que se refleje en los problemas que tiene nuestra gente.

Administrador: Oxiquim tiene ahora su centro, como la casa matriz la tiene acá.

Sr. Aguayo: Entiendo que hay aspectos que tienen que ver con la ley, pero nosotros como comuna estamos haciendo muchos esfuerzos. Aquí hay otros temas que ameritan, que efectivamente sentarse una tarde a conversar sobre el tema de las empresas. En las noches se trasladan camiones con el Gas de GNL, no en el día. Por favor, lo mismo que pasa con el tema de Gener, Gener en la noche tira el pet-coke que es altamente contaminante.

Cuando uno plantea estos temas vuelvo a insistir, no es estar en contra de las empresas, sino como logramos sentarnos de igual a igual en la mesa, donde podamos decirnos nuestras cosas, y nosotros plantear nuestras preocupaciones frente al tema.

Sr. Alcalde: ¿Quiere que le diga una cosa? el problema no está en nosotros, de verdad lo siento. Creo que en el tema nuestro, nadie le ha rebatido, ni hemos dicho que estemos en contra, el tema es que como nosotros hacemos conciencia en nuestra gente y bajamos la mezquindad política, de los

colores y todo acá, de dime y diretes, y hacemos conciencia de una vez por toda de lo que hemos sufrido y de verdad lo que dice usted no es nada, es mugre lo que han dejado, como bajamos la mezquindad política y todos juntos hacemos conciencia.

Para mí, me duele mucho, los compañeros de trabajo, que se les haya inculcado dentro de la empresa, que yo quiero cerrar la empresa, en lo cual, hemos dicho que se invierta, que el país es rico, que el país tiene tecnología y que no tan solo tiene que venir a contaminar, también a escuchar a trabajadores.

A lo que fuimos ayer, a escuchar testimonio de trabajadores, que el Jefe dijera, no me importa que los viejos se mueran para afuera, total yo vengo a producir. No lo dijeron ahora, si no que hace 15 o 20 años atrás y es el costo que hemos pagado todos nosotros, duele y da pena. Cuando uno se encuentra con esas personas, que se ponen al lado del otro, no mirando la consecuencia de hoy día de los que están muriendo, ayer fuimos a ver a un compañero que se va a morir, viendo la realidad.

Sr. Aguayo: Por eso mismo estaba planteando ese tema.

Sr. Moreno: Solamente corregir una sola cosa del comentario del Concejal Sr. Aguayo, y con el respeto que usted se merece, el traslado de gas en la noche es por un tema de seguridad, se supone que esos camiones van sellados, por lo tanto, la contaminación que producen los camiones no sería el problema, el problema sería el pet-coke, los contaminantes, el traslado nocturno es un hecho que lo estén ocultando, de día se corre el riesgo de accidente.

Sr. Alarcón: Nosotros le estamos dando más la facilidad para que nos estén arruinando las carreteras que ellos transiten libremente y no aportan nada.

6.3.-Enfermedad de trabajador de Enami

Sr. Aguayo: Quise plantear este tema precisamente porque fui ayer a un ex trabajador de Enami – Codelco tiene fibrosis pulmonar y la verdad es que da pena ver como en el tiempo le ha costado enormemente la salud de la gente y sobretodo gente que ha trabajado tantos años en la empresa

Sr. Carrasco: Entiendo perfectamente la emanación de los contaminantes, no tengo ningún problema en conseguir los datos de contaminación, que todas estas contaminaciones aumentan de noche, en un 20 – 25% por un tema de emanación, por un tema visual.

Con respecto a lo que vi del proyecto, no lo vi entero pero tomé solamente un diagrama que aparece es el asunto de enfriamiento de los tanques de nitrógeno, para arrastrar los líquido, pero no habla de la gasificación y la gasificación la hacen a través de agua mar, ahí se maneja toda la biodiversidad, lo pasan por el estanque que está a menos de 100° grados de temperatura, por lo tanto, el agua de mar, supera las 4 – 5, la combinación, eso también nos afecta, y tu lo ves y aparece todo el morro que esta obviado puede que más adelante aparezca el detalle.

Estoy siendo muy livianamente con respecto a lo que vi en el diagrama, puede que mas adelante aparezca solo o que tenga impacto ambiental, hay cosas que no se muestran como tiene que ser, uno cuenta el cuento como lo quiere contar.

6.4.-Apoyo municipal para joven estudiante de Loncura

Sr. Carrasco: Se acercó una señora, me llamó mucho la atención, andaba averiguando sobre la posibilidad de apoyo del Municipio y lo que me llamo la atención, que me muestra un documento

donde hay un joven de Loncura Alto, dejo la opinión abierta, que está invitado a participar de estas competencias de computación robótica.

Pediría a los Concejales y a usted Alcalde, que después del Concejo nos detuviéramos un momento para poder escuchar. Leí el documento, pero me llamó mucho la atención a lo que está invitado, un joven de Loncura. Lo dejo en la mesa porque me pareció muy interesante que un joven nuestro este invitado a ese tipo de cosas.

Administrador; Lo que pasa que todavía deben llegar unos antecedentes más porque la persona nos vino a pedir apoyo a nosotros que desgraciadamente el papa está fuera del país y no sé si tengamos unos apoyos que se le han dado y recién conversábamos con él y con la persona que está encargada de esta Olimpiada Internacional, del Instituto Nacional, que se va a hacer en Italia en la cual nos van a hacer llegar mayores antecedentes para que posteriormente se presente.

6.5.-Cementerio Municipal.

Sr. Castillo; Viendo todo lo que hablo hace poco rato de las inversiones y de la gente que viene a invertir en nuestra comuna, ¿Que ha pasado con el tema del cementerio? , no ha llegado más inversión, no ha llegado nada más, hemos visto que se ha tocado en esta mesa y el tema está igual

Sr. Alcalde; Recibimos un inversionista, nos comentaron que tenían problemas, que pasa por el uso de suelo. Mientras no estén despejadas todas las cosas administrativas, no van a invertir en nada en la comuna, no hemos recibido nada.

La misión que tiene el DOM., a mí no me gusta mucho la idea de expandirnos porque vamos a agrandar el Cementerio por una emergencia, tenemos que agradarlo, pero la idea es si nosotros no tenemos recursos propios para comprar un terreno con el cambio de uso suelo., Diamantidis no quiere vender, es el único que está más cerca, no quiere vender a ningún precio, menos podemos comprar

Administrador; Don Jorge Riss, se llama el inversionista, vino para acá, ha estado viendo terrenos en la comuna, la verdad es que están fuera de presupuesto que ellos manejan. Necesitan dos hectáreas para poder presentar todo esto, cuyos valores no están al alcance de este.

Sr. Moreno; ¿Que valor se maneja en la hectárea?

Administrador; El precio de 0.8 UF el metro cuadrado, es lo que más menos se maneja

Sr. Carrasco; Nuestro tema era interesante, estuvimos una reunión de la Comisión de Ordenamiento Territorial donde esta empresa, de Limache entiendo que era, presentó, que no se mal entienda, es un tema particular subvencionado, que no se mal entienda porque por ahí se escucho que nosotros queríamos hacer un cementerio privado.

Lo que sí es interesante, la inversión porque en Quintero también hay gente con la capacidad de comprar terreno. Por lo tanto, eso desahoga el Cementerio para la gente más vulnerable de la comuna. No lo quería dejar de lado porque era súper interesante.

Lo presentó, se trataba de un lugar con unos metros cuadrados, un Cementerio tipo Parque que cuesta alrededor de M\$1.500.- Este mismo espacio, esta subvención que trabajan, costaba algo así como \$250.000, súper accesible, para que esto resultara tenían que comprar a un bajo valor, la capacidad no da para invertir una cantidad importante.

Yo había entendido que el DOM, tenía un dato, que no se si lo habrá dado, parece que donde termina el terreno de Diamantidis, donde sigue parece que ahí vendían un poco más barato, y a lo mejor, para que se retome porque es interesante que venga una empresa a la comuna, que venga a resolver el tema, dar las facilidades.

Sr. Castillo: Mientras tanto el problema está, es real, hoy día, mañana, pasado mañana, hay que partir ahora, después vienen las propuestas porque la urgencia es ahora. Lo hablamos, he visto que usted va, pelea mucho, bien me parece por el tema de la contaminación que se va contra la empresa, pero tampoco tenemos que olvidarnos de resolver nuestros problemas que son reales.

Felicito al Alcalde que vaya a pelear por la contaminación, pero también hay que pelear por un Cementerio digno para nuestra gente y una salud digna para nuestra gente. Creo que el problema lo tiene que solucionar ahora.

Sr. Alcalde: Lo estamos solucionando y no le hemos dado muerte indigna a nadie, a todos los hemos sepultado.

El tema que es equipamiento como lo incorporamos al uso de suelo.

Sr. Moreno: Por lo que se ha dicho acá, el tema de la concesión igual es un tema aparte, independiente va a solucionar el problema ahora, pero le voy a dar dos opciones paralelas no son excluyentes. Tiene que trabajar con la gente que tiene subsidio, paralela a la expansión, mientras tanto del Cementerio.

Uno ve que las poblaciones van en aumento, uno ve como va a tener un tiempo límite que se puede calcular incluso cuanto de vida útil va a tener, después vamos a tener el mismo problema. Tenemos que buscar una solución de parche, como dice aquí y también una solución definitiva a largo plazo, pero pasa también por los cambios fiscales del Cementerio. Por otro lado, aclarar las opciones que sepan los particulares.

Sr. Alcalde: Hemos pensado incluso hasta un espacio en caso de emergencia, estamos presionados, estamos contra el tiempo, mientras solucionamos el tema real, el próximo año vamos a estar igual con el tema

Sr. Carrasco: Por último como dice el Concejal Sr. Moreno, no esta la ampliación, escuché algo así de solucionar el problema a 10 años

Sr. Alcalde: 5.000 metros más no hay, es como media cuadra, lo que no daría para dos años mas.-.

Sr. Moreno: Solo permitiría la construcción de nichos con algunas calles.

Sr. Aguayo: Comparto la preocupación, en relación a que hay un exceso de burocracia, lo cual no le hace bien ni al Alcalde ni a nosotros, ni menos a la gente, no es posible que este tema que lo planteamos hace algunos meses atrás, todavía no se resuelvan. Siempre que toco un tema, tiene que ver con Obras, siento que se sigue burocracia con una lentitud enorme, que lo único que hace dejarnos mal parados a todos, no escuchar a todos

Sr. Castillo: Saben que estamos viendo este tema y dicen que pedir es humillante ir a hablar con la Familia Pérez para que les presten los nichos o bien, tienen que hablar con algún pariente por mientras, entonces no podemos andar así es como préstame la casa un ratito, es indigno.

Sr. Aguayo: Es indigno, no sé, creo que con todo el cariño que uno le pueda tener al DOM., hay hacer algo

Sr. Castillo: Que va a pasar cuando la Fuerza Aérea diga, no presto más nichos.

Sr. Aguayo: Lo que pasa que hoy día, con el tema del cambio de presupuesto del Premval parece que estaban esperando eso, porque hoy día los terrenos se fueron a las nubes. Ojala que algún particular se interese en invertir en este tema del Cementerio.

Se cierra la sesión siendo las 13,20 horas.



MUNICIPALIDAD DE QUINCE
SECRETARIO
MUNICIPAL
ALICIA NIETO URREA
SECRETARIO MUNICIPAL(S)



MUNICIPALIDAD DE QUINCE
ALCALDE
JOSÉ VARAS ZUÑIGA
ALCALDE