



Dirección de
Obras
Municipales



PERMISO DE EDIFICACIÓN N° 46 .-

QUINTERO, 19 JUN 2018

Vistos los antecedentes N° 169/2018 del 09/05/2018 y en uso de las facultades conferidas por la Ley General de Urbanismo y Construcciones, el Director de Obras Municipales de Quintero, que suscribe concede permiso de **OBRA NUEVA** para la propiedad que se indica y bajo las características que se señalan:

OBRA	VIVIENDA
UBICACIÓN	LOMAS DE MANTAGUA 3ª, SECTOR EL ESFUERZO, MANZANA A, LOTE 5 COMUNA DE QUINTERO ROL DE AVALÚO N° 517-134
PROPIETARIO	HEATHER ROSE BROWNELL MACKENZIE R.U.T. [REDACTED]
ARQUITECTO	RICARDO ESCOBAR GONZALEZ R.U.T. [REDACTED]
CALCULISTA	RICARDO ESCOBAR GONZALEZ R.U.T. [REDACTED]
CONSTRUCTOR	RICARDO ESCOBAR GONZALEZ R.U.T. [REDACTED]
PROGRAMA	Nivel 1: Hall, Estar-Comedor, Cocina-Comedor diario, Sala de lavado y Una Suite.- Nivel 2: Sala de Estar, Dos Dormitorios y Un Baño.
SUPERFICIES	Obra Nueva: 170,00 M ² . Terreno: 1.002,54 M ² .
MATERIALIDAD	Clasificaciones: G-3 Valor M ² \$125.805.-
PRESUPUESTO	Presupuesto Oficial: \$21.386.850 (Veinte y un millones trescientos ochenta y seis mil ochocientos cincuenta pesos).



Dirección de
Obras
Municipales

DERECHOS

Derechos Municipales:

1,5% del presupuesto \$320.803 Cancelados mediante O.I.M. N° 804 de fecha 06/06/2018.

RÉGIMEN

El proyecto y demás antecedentes que conforman el presente permiso, cumple con las siguientes disposiciones legales:

- a) D.F.L. N° 458/75.
- b) D.S. N° 47/92.
- c) Res. N° 31/04/128 Afecta, P.R.E.M.V.A.L.



FRANCISCO J. JELDES DÍAZ
CONSTRUCTOR CIVIL
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES (S)

FJJD/vmr.

Distribución:

1. Propietario, Heather Rose Brownell Mackenzie.
2. Instituto Nacional de Estadísticas V Región de Valparaíso.
3. Servicio de Impuestos Internos V Región de Valparaíso.
4. Expediente Rol de Avalúo N° 517-134.
5. Archivo DOM.