



Dirección de  
Obras  
Municipales



**PERMISO DE EDIFICACIÓN N° 44.-**

QUINTERO, 31 MAY 2019

Vistos los antecedentes N° 184/2018 de fecha 08/01/2018 y su complementación y en uso de las facultades conferidas por la Ley General de Urbanismo y Construcciones, el Director de Obras Municipales de Quintero (S), que suscribe concede permiso de **OBRA NUEVA** para la propiedad que se indica y bajo las características que se señalan:

<b>OBRA</b>	<b>VIVIENDA</b>
<b>UBICACIÓN</b>	CALLE CRISTOBAL COLÓN N° 1080, COMUNA DE QUINTERO ROL DE AVALÚO N° 55-36
<b>PROPIETARIO</b>	<b>RICARDO ANTONIO SAID REYES</b> R.U.T. [REDACTED]
<b>ARQUITECTO</b>	ENRIQUE CALDERON SQUADRITTO R.U.T. [REDACTED]
<b>CONSTRUCTOR</b>	ENRIQUE CALDERON SQUADRITTO R.U.T. [REDACTED]
<b>SUPERFICIES</b>	<b>Obra Nueva: 102,15 m2.</b> Terreno: 272,00 m2.
<b>PROGRAMA</b>	Estar-Comedor-Cocina, Loggia, Dos Dormitorios, Suite y Un Baño.-
<b>MATERIALIDAD</b>	Clasificación: E-3 Valor M <sup>2</sup> \$125.805.
<b>PRESUPUESTO</b>	Presupuesto Oficial: \$12.850.981 (Doce millones ochocientos cincuenta mil novecientos ochenta y un pesos)
<b>DERECHOS</b>	Derechos Municipales: 1,5% del presupuesto \$192.765 (Ciento noventa y dos mil setecientos sesenta y cinco pesos). Cancelados mediante O.I.M. N° 784 de fecha 31/05/2018.



Dirección de  
Obras  
Municipales

I. MUNICIPALIDAD DE  
QUINTERO

## RÉGIMEN

El proyecto y demás antecedentes que conforman el presente permiso, cumple con las siguientes disposiciones legales:

- a) D.F.L. N° 458/75.
- b) D.S. N° 47/92.
- c) D.S. N° 32/84.

  
FRANCISCO J. JELDES DÍAZ  
CONSTRUCTOR CIVIL  
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES (S)

**FJD/marg.**

### Distribución:

1. Propietario, Sra. Ricardo Said Reyes.
2. Instituto Nacional de Estadísticas V Región de Valparaíso.
3. Servicio de Impuestos Internos V Región de Valparaíso.
4. Expediente Rol de Avalúo N° 55-36.
5. Archivo DOM.