



Dirección de
Obras
Municipales



PERMISO DE EDIFICACIÓN N° 44.-

QUINTERO, 31 MAY 2019

Vistos los antecedentes N° 184/2018 de fecha 08/01/2018 y su complementación y en uso de las facultades conferidas por la Ley General de Urbanismo y Construcciones, el Director de Obras Municipales de Quintero (S), que suscribe concede permiso de **OBRA NUEVA** para la propiedad que se indica y bajo las características que se señalan:

| | |
|---------------------|--|
| OBRA | VIVIENDA |
| UBICACIÓN | CALLE CRISTOBAL COLÓN N° 1080, COMUNA DE QUINTERO ROL DE AVALÚO N° 55-36 |
| PROPIETARIO | RICARDO ANTONIO SAID REYES R.U.T. [REDACTED] |
| ARQUITECTO | ENRIQUE CALDERON SQUADRITTO R.U.T. [REDACTED] |
| CONSTRUCTOR | ENRIQUE CALDERON SQUADRITTO R.U.T. [REDACTED] |
| SUPERFICIES | Obra Nueva: 102,15 m2. Terreno: 272,00 m2. |
| PROGRAMA | Estar-Comedor-Cocina, Loggia, Dos Dormitorios, Suite y Un Baño.- |
| MATERIALIDAD | Clasificación: E-3 Valor M² \$125.805. |
| PRESUPUESTO | Presupuesto Oficial: \$12.850.981 (Doce millones ochocientos cincuenta mil novecientos ochenta y un pesos) |
| DERECHOS | Derechos Municipales: 1,5% del presupuesto \$192.765 (Ciento noventa y dos mil setecientos sesenta y cinco pesos). Cancelados mediante O.I.M. N° 784 de fecha 31/05/2018. |



Dirección de
Obras
Municipales

I. MUNICIPALIDAD DE
QUINTERO

RÉGIMEN

El proyecto y demás antecedentes que conforman el presente permiso, cumple con las siguientes disposiciones legales:

- a) D.F.L. N° 458/75.
- b) D.S. N° 47/92.
- c) D.S. N° 32/84.



FRANCISCO J. JELDES DÍAZ
CONSTRUCTOR CIVIL
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES (S)

FJD/marg.

Distribución:

1. Propietario, Sra. Ricardo Said Reyes.
2. Instituto Nacional de Estadísticas V Región de Valparaíso.
3. Servicio de Impuestos Internos V Región de Valparaíso.
4. Expediente Rol de Avalúo N° 55-36.
5. Archivo DOM.