

**PERMISO DE EDIFICACIÓN N° 43.-**

QUINTERO, 23 MAY 2018

Vistos los antecedentes N° 07/2018 del 09/01/2018 y en uso de las facultades conferidas por la Ley General de Urbanismo y Construcciones, el Director de Obras Municipales de Quintero, que suscribe concede permiso de **OBRA NUEVA** para la propiedad que se indica y bajo las características que se señalan:

<b>OBRA</b>	<b>VIVIENDA</b>
<b>UBICACIÓN</b>	<b>CONDominio MIRADOR DE MANTAGUA, CALLE SANTA EMILIA S/N, COMUNA DE QUINTERO ROL DE AVALÚO N° 617-629</b>
<b>PROPIETARIO</b>	<b>JAIRO ABARCA OLGUIN R.U.T. [REDACTED]</b>
<b>ARQUITECTO</b>	<b>JAIRO ABARCA OLGUIN R.U.T. [REDACTED]</b>
<b>CALCULISTA</b>	<b>JAIRO ABARCA OLGUIN R.U.T. [REDACTED]</b>
<b>CONSTRUCTOR</b>	<b>A.R.T 1.2.1 O.G.U.C</b>
<b>PROGRAMA</b>	<b>Nivel 1: Living-Comedor-Cocina, Baño y Tres Dormitorios.- Nivel 2: Estar-Home Office, Un Baño, W. Clóset y Un Dormitorio.</b>
<b>SUPERFICIES</b>	<b>Obra Nueva: 139,39 M<sup>2</sup>. Terreno: 1.001,00 M<sup>2</sup>.</b>
<b>MATERIALIDAD</b>	<b>Clasificaciones: G-3 Valor M<sup>2</sup> \$125.805.-</b>
<b>PRESUPUESTO</b>	<b>Presupuesto Oficial: \$17.535.959 (Diecisiete millones quinientos treinta y cinco mil novecientos cincuenta y nueve pesos).</b>



Dirección de  
Obras  
Municipales

I. MUNICIPALIDAD DE  
QUINTERO  
**DERECHOS**

Derechos Municipales:

1,5% del presupuesto \$263.039.- Cancelados mediante O.I.M. N° 678 de fecha 11/05/2018.

### RÉGIMEN

El proyecto y demás antecedentes que conforman el presente permiso, cumple con las siguientes disposiciones legales:

- a) D.F.L. N° 458/75.
- b) D.S. N° 47/92.
- c) Res. N° 31/04/128 Afecta, P.R.E.M.V.A.L.



**FRANCISCO JEDES DIAZ**  
**CONSTRUCTOR CIVIL**  
**DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES (S)**

**FJJD/vmr.**

Distribución:

1. Propietario, Sr. Jairo Abarca Olguín.
2. Instituto Nacional de Estadísticas V Región de Valparaíso.
3. Servicio de Impuestos Internos V Región de Valparaíso.
4. Expediente Rol de Avalúo N° 617-629.
5. Archivo DOM.