



Dirección de
Obras
Municipales

PERMISO DE EDIFICACIÓN N° 41.-

QUINTERO, 18 MAY 2018

Vistos los antecedentes N° 161/2018 del 27/04/2018 y en uso de las facultades conferidas por la Ley General de Urbanismo y Construcciones, el Director de Obras Municipales de Quintero, que suscribe concede permiso de **OBRA NUEVA** para la propiedad que se indica y bajo las características que se señalan:

OBRA	VIVIENDA
UBICACIÓN	CALLE IGNACIO CARRERA PINTO # 326 COMUNA DE QUINTERO ROL DE AVALÚO N° 202-023
PROPIETARIO	SERGIO ARMANDO CASTILLO GONZALEZ R.U.T. [REDACTED]
INSCRIPCIÓN	A fojas 2634 N° 3254 del año 2017 Conservador de Bienes Raíces de Quintero.
ARQUITECTO	EDUARDO PATRICIO FERNANDEZ CABRERA R.U.T. [REDACTED]
CONSTRUCTOR	EDUARDO PATRICIO FERNANDEZ CABRERA R.U.T. [REDACTED]
PROGRAMA	Planta Uno: Living-Comedor-Cocina, Dos Dormitorios, Un Baño y Una Suite.- Planta Dos: Living-Comedor-Cocina, Dos Dormitorios y Un Baño.
SUPERFICIES	Obra Nueva: 135,57 M². Terreno: 348,00 M ² .
MATERIALIDAD	Clasificación: E-3 Valor M ² \$125.805.- C-3 Valor M ² \$176.158.-
PRESUPUESTO	Presupuesto Oficial: \$21.223.102.- (Veinte un millones doscientos veinte y tres mil ciento dos pesos).
DERECHOS	Derechos Municipales: 1,5% del presupuesto \$318.347.- Cancelo abono mediante O.I.M N°677 de fecha 11/05/2018.



Dirección de
Obras
Municipales

RÉGIMEN

El proyecto y demás antecedentes que conforman el presente permiso, cumple con las siguientes disposiciones legales:

- a) D.F.L. N° 458/75.
- b) D.S. N° 47/92.
- c) D.S. N° 32/84.


FRANCISCO JELDES DIAZ
CONSTRUCTOR CIVIL
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES (S)

FJJD/vmr.

Distribución:

1. Propietario, Sergio Castillo González.
2. Instituto Nacional de Estadísticas V Región de Valparaíso.
3. Servicio de Impuestos Internos V Región de Valparaíso.
4. Expediente Rol de Avalúo N° 202-023.
5. Archivo DOM.