



Dirección de
Obras
Municipales



PERMISO DE EDIFICACIÓN N° 035.-

QUINTERO, 24 de abril de 2018.-

Vistos los antecedentes N° 219/2017 de fecha 06/09/2017 y su complementación y en uso de las facultades conferidas por la Ley General de Urbanismo y Construcciones, el Director de Obras Municipales de Quintero (S), que suscribe concede permiso de **OBRA MENOR-AMPLIACION MENOR A 100 M2** para la propiedad que se indica y bajo las características que se señalan:

OBRA	PORTERIA (RECEPCION Y BAÑO)
UBICACIÓN	CAMINO QUINTERO #210, EX FUNDO LAS GAVIOTAS COMUNA DE QUINTERO ROL DE AVALÚO N° 271-028
PROPIETARIO	BASF CHILE S.A R.U.T. [REDACTED]
REPRESENTANTE LEGAL	MARCELO EGUALY R.U.T. [REDACTED]
ARQUITECTO	COOPROGETTI AC R.U.T. N° 76.303.489-5 GUSTAVO LANGERFELDT UNDURRAGA R.U.T. [REDACTED]
CONSTRUCTOR	A.R.T 1.2.1 O.G.U.C
SUPERFICIES	Obra Menor: 57,20 m2. Existente: 13.352,31 m2. Sup. Total: 13.376,18 m2. Terreno: 160.000,00 m2.
PROGRAMA	Portería: Recepción y Baño.-
MATERIALIDAD	Clasificación: G-2 Valor M² \$169.990.-
PRESUPUESTO	Presupuesto Oficial: \$4.057.661.- (Cuatro millones cincuenta y siete mil seiscientos sesenta y un pesos)



Dirección de
Obras
Municipales

DERECHOS

Derechos Municipales:

1,5% del presupuesto \$60.865 (Sesenta mil ochocientos sesenta y cinco pesos),
Cancelados mediante O.I.M. N°370 de fecha 22/03/2018.

RÉGIMEN

El proyecto y demás antecedentes que conforman el presente permiso, cumple con las siguientes disposiciones legales:

- a) D.F.L. N° 458/75.
- b) D.S. N° 47/92.
- c) D.S. N° 32/84.



 **FRANCISCO JELDES DIAZ**
CONSTRUCTOR CIVIL
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES (S)

FJJD/vmr.

Distribución:

1. Propietario, BASF CHILE S.A.-
2. Instituto Nacional de Estadísticas V Región de Valparaíso.
3. Servicio de Impuestos Internos V Región de Valparaíso.
4. Expediente Rol de Avalúo N° 271-028.
5. Archivo DOM.