



Dirección de
Obras
Municipales

PERMISO DE EDIFICACIÓN N° 32 .-

QUINTERO, 12 ABR 2018

Vistos los antecedentes N° 326/2017 del 14/12/2017 y en uso de las facultades conferidas por la Ley General de Urbanismo y Construcciones, el Director de Obras Municipales de Quintero, que suscribe concede permiso de **OBRA NUEVA** para la propiedad que se indica y bajo las características que se señalan:

OBRA	VIVIENDA
UBICACIÓN	CALLE BERNARDO O´HIGGINS #921 COMUNA DE QUINTERO ROL DE AVALÚO N° 044-002
PROPIETARIO	MAURICIO ENRIQUE PEREZ IBACETA R.U.T. [REDACTED]
INSCRIPCION	A fojas N°3118 N°3029 del año 2017 Conservador de Bienes Raíces de Quintero.
ARQUITECTO	ENRIQUE CALDERON SQUADRITTO R.U.T. [REDACTED]
CONSTRUCTOR	ENRIQUE CALDERON SQUADRITTO R.U.T. [REDACTED]
PROGRAMA	Estar-Comedor-Cocina, Tres Dormitorio y Un baño.-
SUPERFICIES	Obra Nueva: 72,00 M². Terreno: 277.50 M².
MATERIALIDAD	Clasificación: E-3 Valor M² \$124.993.-
PRESUPUESTO	Presupuesto Oficial: \$8.999.496.- (Ocho millones novecientos noventa y nueve mil cuatrocientos noventa y seis pesos).
DERECHOS	Derechos Municipales: 1,5% del presupuesto \$134.992.- Cancelados mediante O.I.M. N° 450 de fecha 04/04/2018.



Dirección de
Obras
Municipales

RÉGIMEN

El proyecto y demás antecedentes que conforman el presente permiso, cumple con las siguientes disposiciones legales:

- a) D.F.L. N° 458/75.
- b) D.S. N° 47/92.
- c) D.S. N° 32/84



FRANCISCO J. JELDES DIAZ
CONSTRUCTOR CIVIL
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES (S)

FJJD/vmr.

Distribución:

1. Propietario, Mauricio Pérez Ibaceta.
2. Instituto Nacional de Estadísticas V Región de Valparaíso.
3. Servicio de Impuestos Internos V Región de Valparaíso.
4. Expediente Rol de Avalúo N° 044-002.
5. Archivo DOM.