

PERMISO DE EDIFICACIÓN N° 24.-

QUINTERO, 22 MAR. 2018

Vistos los antecedentes N° 35/2018 del 24/01/2018 y en uso de las facultades conferidas por la Ley General de Urbanismo y Construcciones, el Director de Obras Municipales de Quintero (S), que suscribe concede permiso de **OBRA NUEVA** para la propiedad que se indica y bajo las características que se señalan:

OBRA	EQUIPAMIENTO, EDUCACIONAL ESTABLECIMIENTO PRE ESCOLAR
UBICACIÓN	CALLE CRISTOBAL COLON N° 320, LOTE A2 CONDOMINIO ALBERTO BACHELET COMUNA DE QUINTERO
PROPIETARIO	JUNTA NACIONAL DE JARDINES INFANTILES R.U.T. N° 70.072.600-2 Dirección Postal: calle Álvarez N° 646, Viña del Mar.
INSCRIPCIÓN	A FOJAS 1830 N° 1803 DEL AÑO 2009 CONSERVADOR DE BIENES RAICES DE QUINTERO
ARQUITECTO	RODRIGO ROJAS GOLDSACK R.U.T. [REDACTED]
CALCULISTA	BERNARDO MONDIGLIO NAVARRETE R.U.T. [REDACTED] INGENIERO CIVIL
CONSTRUCTOR	MTV TRANSPORTES LTDA. R.U.T. N° 76.069.012-0
REVISOR INDEPENDIENTE	FRANCISCO JARAMILLO DEL VALLE R.U.T. [REDACTED] ARQUITECTO
REVISOR CÁLCULO ESTRUCTURAL	LEOPOLDO PALMA WENZEL R.U.T. [REDACTED] INGENIERO CIVIL ESTRUCTURAL
PROGRAMA	Salas Cuna de: Hábitos Higiénicos, Actividades, Extensión y Amamantamiento; Salas Nivel Medio de: Extensión, Actividades y Hábitos Higiénicos; Sala de Multiuso Docente y Sala Comunitaria; Bodegas de: Material docente, General, Aseo general, Aseo unidad alimentación, Alimentos no perecibles y Alimentos

perecibles; Baños para: Docentes, ADM. y PcD, Personal y Personal Manipulación Alimentos; Cocinas de: Leche, General y Sala Cuna; Oficina Director.

SUPERFICIES

Obra Nueva: 472,6 M².
Terreno: 1.210,0 M².

MATERIALIDAD

Clasificación:
G-3 Valor M² \$124.993.

PRESUPUESTO

Presupuesto Oficial:
\$59.071.692 (Cincuenta y nueve millones setenta y un mil seiscientos noventa y dos pesos).

DERECHOS

Derechos Municipales:
(1,5% del presupuesto) \$886.075 (Ochocientos ochenta y seis mil setenta y cinco).
Cancelados mediante O.I.M. N° 306 de fecha 08/03/2018.

RÉGIMEN

El proyecto y demás antecedentes que conforman el presente permiso, cumple con las siguientes disposiciones legales:

- a) D.F.L. N° 458/75.
- b) D.S. N° 47/92.
- c) D.S. N° 32/84.
- d) Informe Favorable de Revisión Independiente N° 197-00-2018 de fecha 15/01/2018.



FRANCISCO J. JELDES DIAZ
CONSTRUCTOR CIVIL
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES (S)

FJJD/marg.

Distribución:

1. Propietario, Junta Nacional de Jardines Infantiles.
2. Instituto Nacional de Estadísticas V Región de Valparaíso.
3. Servicio de Impuestos Internos V Región de Valparaíso.
4. Expediente.
5. Archivo DOM.