



**RESOLUCIÓN N° 30.-**

QUINTERO, - 9 FEB. 2018

**VISTOS:**

1. La solicitud de aprobación de Fusión N° 172/2017 de fecha 18/07/2017, presentado por la propietario MAURICIO CARRASCO PARDO, R.U.T. [REDACTED] para la propiedad ubicada en calle Gómez Carreño Condominio La Roca Rol de Avalúo N° 291-001, de la Comuna de Quintero, patrocinado por el Arquitecto JORGE HEITMANN GUARACHI, R.U.T. [REDACTED]
2. El D.F.L. N° 458/76, Ley General de Urbanismo y Construcciones.
3. Lo dispuesto en el Artículo 3.1.3. del D.S. N° 47/92, Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones.
4. El D.S. N° 32/84, Plan Regulador Comunal.
5. La O.I.M. N° 1392 de fecha 23/01/2018, que cancela Derechos Municipales correspondientes a Permiso de Fusión, para las propiedades identificadas en Vistos N° 1.
6. Las atribuciones y facultades que me confieren las disposiciones legales y técnicas vigentes sobre la materia.

**RESUELVO:**

1. **APROBAR** el Proyecto de Fusión N° 172/2017 de fecha 18/07/2017, presentado por la propietario MAURICIO CARRASCO PARDO, R.U.T. [REDACTED] para la propiedad ubicada en calle Gómez Carreño Condominio La Roca Rol de Avalúo N° 299-001, de la Comuna de Quintero, con las siguientes características:

**SITUACIÓN EXISTENTE:**

**Equipamiento**  
**Rol de Avalúo N° 299-001**

Superficie: 960,15 M<sup>2</sup>

**Remanente**  
**Rol de Avalúo N° 299-001**

Superficie: 2.714,24 M<sup>2</sup>

**SITUACIÓN PROPUESTA:**

**FUSION Equipamiento y Remanente**

Superficie: 3.674,39 M<sup>2</sup>

2. **AUTORIZAR** la inscripción en el Conservador de Bienes Raíces correspondiente y la enajenación del lote resultante.



**FRANCISCO J. JELDES DIAZ**  
**CONSTRUCTOR CIVIL**  
**DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES (S)**

Distribución:

1. Propietario, Mauricio Carrasco Pardo (3).
  2. Expediente Rol de Avalúo N° 299-001.
  3. Archivo D.O.M. (2).
- FJJD/jena.