



Dirección de  
Obras  
Municipales

**PERMISO DE EDIFICACIÓN N° 10.-**

QUINTERO,

20 FEB 2018

Vistos los antecedentes N° 72/2017 del 27/03/2017 y en uso de las facultades conferidas por la Ley General de Urbanismo y Construcciones, el Director de Obras Municipales de Quintero, que suscribe concede permiso de **OBRA NUEVA** para la propiedad que se indica y bajo las características que se señalan:

<b>OBRA</b>	<b>VIVIENDA</b>
<b>UBICACIÓN</b>	<b>CALLE GOMEZ CARREÑO N°2911</b> COMUNA DE QUINTERO ROL DE AVALÚO N° 238-022
<b>PROPIETARIO</b>	<b>PABLO ANTONIO ALARCON BAILEY</b> R.U.T. [REDACTED]
<b>INSCRIPCIÓN</b>	A fojas 6238 N°3510 del año 2016 Conservador de Bienes Raíces de Quintero.
<b>ARQUITECTO</b>	<b>LEONARDO GONZALO OLIVARES TORO</b> R.U.T. [REDACTED]
<b>CONSTRUCTOR</b>	A.R.T. 1.2.1. O.G.U.C
<b>PROGRAMA</b>	Living-Comedor-Cocina, un baño, tres Dormitorios y Suite.-
<b>SUPERFICIES</b>	<b>Obra Nueva: 74,81 M².</b> Terreno: 214,63 M².
<b>MATERIALIDAD</b>	Clasificación: E-3 Valor M² \$124.343.-
<b>PRESUPUESTO</b>	Presupuesto Oficial: \$9.302.100. (Nueve millones trescientos dos mil cien pesos).
<b>DERECHOS</b>	Derechos Municipales: 1,5% del presupuesto \$139.531 Cancelados mediante O.I.M. N° 169 de fecha 12/02/2018.



Dirección de  
Obras  
Municipales

## RÉGIMEN

El proyecto y demás antecedentes que conforman el presente permiso, cumple con las siguientes disposiciones legales:

- a) D.F.L. N° 458/75.
- b) D.S. N° 47/92.
- c) D.S. N° 32/84



**BRENDA LEIVA ARANDA**  
**CONSTRUCTOR CIVIL**  
**DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES (S)**

**BLA/vmr.**

Distribución:

1. Propietario, Sr. Pablo Alarcón Bailey.
2. Instituto Nacional de Estadísticas V Región de Valparaíso.
3. Servicio de Impuestos Internos V Región de Valparaíso.
4. Expediente Rol de Avalúo N° 238-022.
5. Archivo DOM.