



Dirección de
Obras
Municipales



PERMISO DE EDIFICACIÓN N° 04.-

QUINTERO, 24 ENE 2018

Vistos los antecedentes N° 291/2017 del 15/11/2017 y en uso de las facultades conferidas por la Ley General de Urbanismo y Construcciones, el Director de Obras Municipales de Quintero, que suscribe concede permiso de **OBRA NUEVA** para la propiedad que se indica y bajo las características que se señalan:

OBRA	VIVIENDA
UBICACIÓN	PASAJE ROGELIO VALDES #280 COMUNA DE QUINTERO ROL DE AVALÚO N° 201-16
PROPIETARIO	OCTAVIANO CISTERNAS MADRID R.U.T. [REDACTED]
ARQUITECTO	RICARDO CONCHA SILVA R.U.T. N° [REDACTED]
CALCULISTA	RICARDO CONCHA SILVA R.U.T. N° [REDACTED]
CONSTRUCTOR	RICARDO CONCHA SILVA R.U.T. N° [REDACTED]
PROGRAMA	Estar-Comedor-Cocina, tres Dormitorios y baño.-
SUPERFICIES	Obra Nueva: 56,39 M². Terreno: 581,50 M ² .
MATERIALIDAD	Clasificación: C-4 Valor M ² \$125.343.-.
PRESUPUESTO	Presupuesto Oficial: \$7.068.092.- (Siete millones sesenta y ocho mil noventa y dos pesos).
DERECHOS	Derechos Municipales: 1,5% del presupuesto \$106.021.- Cancelados mediante O.I.M. N° 65 de fecha 18/01/2018.



Dirección de
Obras
Municipales

RÉGIMEN

El proyecto y demás antecedentes que conforman el presente permiso, cumple con las siguientes disposiciones legales:

- a) D.F.L. N° 458/75.
- b) D.S. N° 47/92.
- c) D.S. N° 32/84
- d) D.F.L. N° 2/59

OBSERVACIONES:

Para poder acogerse a los beneficios del D.F.L N°2/59, deberá reducir el presente permiso de edificación a escritura pública notarial antes de solicitar la recepción final.


FRANCISCO JELDES DIAZ
CONSTRUCTOR CIVIL
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES (S)

FJJD/vmr.

Distribución:

1. Propietario, Sr. Octaviano Cisternas Madrid
2. Instituto Nacional de Estadísticas V Región de Valparaíso.
3. Servicio de Impuestos Internos V Región de Valparaíso.
4. Expediente Rol de Avalúo N° 201-16.
5. Archivo DOM.