



Dirección de  
Obras  
Municipales

**PERMISO DE EDIFICACIÓN N° 76** .-

QUINTERO, 14 SEP 2017

Vistos los antecedentes N° 175/2017 del 21/07/2017 y en uso de las facultades conferidas por la Ley General de Urbanismo y Construcciones, el Director de Obras Municipales de Quintero, que suscribe concede permiso de **OBRA NUEVA** para la propiedad que se indica y bajo las características que se señalan:

<b>OBRA</b>	<b>VIVIENDA</b>
<b>UBICACIÓN</b>	CAMINO INTERIOR MANZANA D LOTE 44, LOMAS DE MANTAGUA 3A. COMUNA DE QUINTERO ROL DE AVALÚO N° 517-173
<b>PROPIETARIO</b>	ALEJANDRO AURELIO TORNERIA MARTINEZ R.U.T. N° [REDACTED]
<b>ARQUITECTO</b>	MARIA CECILIA SAIZ BLANCO R.U.T. N° [REDACTED]
<b>CONSTRUCTOR</b>	MARIA CECILIA SAIZ BLANCO R.U.T. N° [REDACTED]
<b>PROGRAMA</b>	<b>Nivel Uno:</b> Living-Estar, Comedor-cocina, lavadero, un Dormitorio y Baño. <b>Nivel dos:</b> Sala de Escritorio, Suite.
<b>SUPERFICIES</b>	<b>Obra Nueva:</b> 147,40 M <sup>2</sup> . Terreno: 1.250,00 M <sup>2</sup> .
<b>MATERIALIDAD</b>	Clasificación: E-3 Valor M <sup>2</sup> \$124.281.-
<b>PRESUPUESTO</b>	Presupuesto Oficial: \$18.319.019 (Dieciocho millones trescientos diecinueve mil diecinueve pesos).
<b>DERECHOS</b>	Derechos Municipales: 1,5% del presupuesto \$74.785 Cancelados mediante O.I.M. N° 1213 de fecha 04/09/2017.

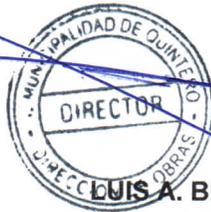


Dirección de  
Obras  
Municipales

## RÉGIMEN

El proyecto y demás antecedentes que conforman el presente permiso, cumple con las siguientes disposiciones legales:

- a) D.F.L. N° 458/75.
- b) D.S. N° 47/92.
- c) R.E.S N° 31/04/128 AFECTA P.R.E.M.V.A.L



**LUIS A. BERNAL FERNANDOIS**  
**ARQUITECTO**  
**DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES**

## LABF/vmr.

### Distribución:

1. Propietario, Alejandro Torneira Martínez.
2. Instituto Nacional de Estadísticas V Región de Valparaíso.
3. Servicio de Impuestos Internos V Región de Valparaíso.
4. Expediente Rol de Avalúo N° 517-173
5. Archivo DOM.