



Dirección de
Obras
Municipales



PERMISO DE EDIFICACIÓN N° 45.-

QUINTERO,

- 7 SET. 2017

Vistos los antecedentes N° 94/2017 del 24/05/2017 y en uso de las facultades conferidas por la Ley General de Urbanismo y Construcciones, el Director de Obras Municipales de Quintero, que suscribe concede permiso de **OBRA MENOR** para la propiedad que se indica y bajo las características que se señalan:

OBRA	VIVIENDA
UBICACIÓN	PARCELACION STA. ADELA PARCELA N° 2 DE LA PARCELA N° 32-C COMUNA DE QUINTERO ROL DE AVALÚO N° 632-302
PROPIETARIO	LEONARDO PIER PALOMO BUCCELONI R.U.T. N° [REDACTED]
INSCRIPCIÓN	A FOJAS 3393 N° 2384 DEL AÑO 2008 CONSERVADOR DE BIENES RAICES DE QUINTERO
ARQUITECTO	ENRIQUE CALDERON SQUADRITTO R.U.T. N° [REDACTED]
CONSTRUCTOR	ENRIQUE CALDERON SQUADRITTO R.U.T. N° [REDACTED] ARQUITECTO
SUPERFICIES	Obra Menor: 16,4 M². Existente: 222,99 M ² . Total Edificada: 239,39 M ² . Terreno: 5.000,00 M ² .
PROGRAMA	Dormitorio y Sala de Estudio.-
MATERIALIDAD	Clasificación: E-3 Valor M ² \$124.281.
PRESUPUESTO	Presupuesto Oficial: \$2.038.208 (Dos millones treinta y ocho mil doscientos ocho pesos).



Dirección de
Obras
Municipales

DERECHOS

Derechos Municipales:
1,5% del presupuesto \$30.573 (Treinta mil quinientos setenta y tres pesos)
Cancelados mediante O.I.M. N° 1088 de fecha 09/08/2017.

RÉGIMEN

El proyecto y demás antecedentes que conforman el presente permiso, cumple con las siguientes disposiciones legales:

- a) D.F.L. N° 458/75.
- b) D.S. N° 47/92.
- c) Res. N° 31/04/128 Afecta, P.R.E.M.V.A.L.



LUIS A. BERNAL FERNANDOIS
ARQUITECTO
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES

LABF/marg.

Distribución:

1. Propietario, Sr. Leonardo Palomo Buccelloni.
2. Instituto Nacional de Estadísticas V Región de Valparaíso.
3. Servicio de Impuestos Internos V Región de Valparaíso.
4. Expediente Rol de Avalúo N° 632-302.
5. Archivo DOM.