

**PERMISO DE EDIFICACIÓN N° 42** .-

QUINTERO, 25 AGO 2017

Vistos los antecedentes N° 19/2017 del 25/01/2017 y en uso de las facultades conferidas por la Ley General de Urbanismo y Construcciones, el Director de Obras Municipales de Quintero, que suscribe concede permiso de **OBRA NUEVA** para la propiedad que se indica y bajo las características que se señalan:

<b>OBRA</b>	<b>BODEGA</b>
<b>UBICACIÓN</b>	<b>CAMINO QUINTERO A RITOQUE #35, QUINTERO.</b> COMUNA DE QUINTERO ROL DE AVALÚO N° 274-085
<b>PROPIETARIO</b>	<b>MARCO ANTONIO SALINAS JORQUERA</b> R.U.T. [REDACTED]
<b>INSCRIPCION</b>	A fojas 1097 N°1057 del año 2017 Conservador de Bienes Raíces de Quintero.
<b>ARQUITECTO</b>	ENRIQUE CALDERON SCUADRITTO R.U.T. [REDACTED]
<b>CALCULISTA</b>	ENRIQUE CALDERON SCUADRITTO R.U.T. [REDACTED]
<b>CONSTRUCTOR</b>	ENRIQUE CALDERON SCUADRITTO R.U.T. [REDACTED]
<b>PROGRAMA</b>	Bodega.-
<b>SUPERFICIES</b>	<b>Obra Nueva: 171,00 M<sup>2</sup>.</b> Terreno: 1.208,18 M <sup>2</sup> .
<b>MATERIALIDAD</b>	Clasificación: A-4 Valor M <sup>2</sup> \$124.281.-
<b>PRESUPUESTO</b>	Presupuesto Oficial: \$21.252.051.- (Veintiún <b>millones doscientos cincuenta y dos mil cincuenta y un pesos</b> ).
<b>DERECHOS</b>	Derechos Municipales: 1,5% del presupuesto \$318.780.- Cancelados mediante O.I.M. N° 1117 de fecha 29/03/2017.



Dirección de  
Obras  
Municipales

## RÉGIMEN

El proyecto y demás antecedentes que conforman el presente permiso, cumple con las siguientes disposiciones legales:

- a) D.F.L. N° 458/75.
- b) D.S. N° 47/92.
- c) R.E.S N° 31/04/128 Afecta P.R.E.M.V.A.L



**FRANCISCOJELDES DIAZ**  
**CONSTRUCTOR CIVIL**  
**DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES (S)**

## FJJD/vmr.

### Distribución:

1. Propietario, Sr. Marco Salinas Jorquera.
2. Instituto Nacional de Estadísticas V Región de Valparaíso.
3. Servicio de Impuestos Internos V Región de Valparaíso.
4. Expediente Rol de Avalúo N° 274-085
5. Archivo DOM.