



Dirección de  
Obras  
Municipales

**PERMISO DE EDIFICACIÓN N° 69**.-

QUINTERO, 01 AGO 2017

Vistos los antecedentes N° 111/2017 del 04/05/2017 y en uso de las facultades conferidas por la Ley General de Urbanismo y Construcciones, el Director de Obras Municipales de Quintero, que suscribe concede permiso de **OBRA NUEVA** para la propiedad que se indica y bajo las características que se señalan:

<b>OBRA</b>	<b>VIVIENDAS</b>
<b>UBICACIÓN</b>	<b>PASAJE LA PALMA #3025</b> COMUNA DE QUINTERO ROL DE AVALÚO N° 246-10
<b>PROPIETARIO</b>	<b>RODOLFO RENE OVALLE BERNAL</b> R.U.T. [REDACTED]
<b>INSCRIPCIÓN</b>	A fojas 7324 N°4508 del año 2016 Conservador de Bienes Raíces de Quintero.
<b>ARQUITECTO</b>	<b>JOSE GUILLERMO BERMUDEZ GALLARDO</b> R.U.T. [REDACTED]
<b>CONSTRUCTOR</b>	<b>JOSE GUILLERMO BERMUDEZ GALLARDO</b> R.U.T. [REDACTED]
<b>PROGRAMA</b>	Vivienda Uno: Estar-Cocina-Comedor-Dormitorio y Baño.- Vivienda Dos: Estar-Cocina-Comedor-Dormitorio y Baño.-
<b>SUPERFICIES</b>	<b>Obra Nueva: 44,00 M<sup>2</sup>.</b> Terreno: 297,20 M <sup>2</sup> .
<b>MATERIALIDAD</b>	Clasificación: C-3 Valor M <sup>2</sup> \$172.719.- E-3 Valor M <sup>2</sup> \$123.349.-
<b>PRESUPUESTO</b>	Presupuesto Oficial: \$6.513.496.- (seis millones quinientos trece cuatrocientos noventa y seis pesos).
<b>DERECHOS</b>	Derechos Municipales: 1,5% del presupuesto \$97.702.- Cancelados mediante O.I.M. N° 995 de fecha 19/07/2017.



Dirección de  
Obras  
Municipales

## RÉGIMEN

El proyecto y demás antecedentes que conforman el presente permiso, cumple con las siguientes disposiciones legales:

- a) D.F.L. N° 458/75.
- b) D.S. N° 47/92.
- c) D.S. N° 32/84



**LUIS A. BERNAL FERMANDOIS**  
**ARQUITECTO**  
**DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES**

## LABF/vmr.

### Distribución:

1. Propietario, Sr. Rodolfo Ovalle Bernal.-
2. Instituto Nacional de Estadísticas V Región de Valparaíso.
3. Servicio de Impuestos Internos V Región de Valparaíso.
4. Expediente Rol de Avalúo N° 246-10
5. Archivo DOM.