

**PERMISO DE EDIFICACIÓN N° 58.-**

QUINTERO, 22 JUN 2017

Vistos los antecedentes N° 120/2017 del 18/05/2017 y en uso de las facultades conferidas por la Ley General de Urbanismo y Construcciones, el Director de Obras Municipales de Quintero, que suscribe concede permiso de **OBRA NUEVA** para la propiedad que se indica y bajo las características que se señalan:

<b>OBRA</b>	<b>VIVIENDA</b>
<b>UBICACIÓN</b>	RUTA F30-E #12010, CONDOMINIO MIRADOR DE MANTAGUA, MARIA ALEGRIA, LOTE 87 COMUNA DE QUINTERO ROL DE AVALÚO N° 617-687
<b>PROPIETARIO</b>	<b>WILLIAM FREDRICK CORTHORN RODRIGUEZ</b> R.U.T. N° [REDACTED]
<b>ARQUITECTO</b>	SEBASTIAN BARROS RIBALTA R.U.T. N° [REDACTED]
<b>CALCULISTA</b>	STEPHEN DEREK McCOLL CROZIER R.U.T. N° [REDACTED]
<b>CONSTRUCTOR</b>	SEBASTIAN BARROS RIBALTA R.U.T. N° [REDACTED]
<b>PROGRAMA</b>	<b>Nivel 1:</b> Hall, Living-Comedor, Cocina-Loggia-Bodega, Dos Baños y Dos Suites.- <b>Nivel 2:</b> Sala de Estar, Dos dormitorios, Escritorio y baño.
<b>SUPERFICIES</b>	<b>Obra Nueva:</b> 239,15 M <sup>2</sup> . Terreno: 1.000,00 M <sup>2</sup> .
<b>MATERIALIDAD</b>	Clasificaciones: H-3 Valor M <sup>2</sup> \$111.011.-
<b>PRESUPUESTO</b>	Presupuesto Oficial: \$26.548.281 (Veintiséis millones Quinientos cuarenta y ocho mil doscientos ochenta y un mil pesos.
<b>DERECHOS</b>	Derechos Municipales: 1,5% del presupuesto \$680.866 Cancelados mediante O.I.M. N° 304 de fecha 23/02/2017.



Dirección de  
Obras  
Municipales

El proyecto y demás antecedentes que conforman el presente permiso, cumple con las siguientes disposiciones legales:

- a) D.F.L. N° 458/75.
- b) D.S. N° 47/92.
- c) Res. N° 31/04/128 Afecta, P.R.E.M.V.A.L.



**LUIS A. BERNAL FERNANDOIS**  
**ARQUITECTO**  
**DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES**

**LABF/vmr.**

Distribución:

1. Propietario, Sr. William Corthorn Rodríguez.
2. Instituto Nacional de Estadísticas V Región de Valparaíso.
3. Servicio de Impuestos Internos V Región de Valparaíso.
4. Expediente Rol de Avalúo N° 617-687
5. Archivo DOM.