

PERMISO DE EDIFICACIÓN N° 53 .-

QUINTERO, 19 JUN 2017

Vistos los antecedentes N° 116/2017 del 11/05/2017 y en uso de las facultades conferidas por la Ley General de Urbanismo y Construcciones, el Director de Obras Municipales de Quintero, que suscribe concede permiso de **OBRA NUEVA** para la propiedad que se indica y bajo las características que se señalan:

OBRA	VIVIENDAS
UBICACIÓN	ALONSO DE QUINTERO #179 COMUNA DE QUINTERO ROL DE AVALÚO N° 85-3
PROPIETARIO	VIRGINIA LLANTEN VALENZUELA R.U.T. N° [REDACTED]
ARQUITECTO	RENATO HERNANDEZ ORREGO R.U.T. N° [REDACTED]
CALCULISTA	RENATO HERNANDEZ ORREGO R.U.T. N° [REDACTED]
CONSTRUCTOR	RENATO HERNANDEZ ORREGO R.U.T. N° [REDACTED]
PROGRAMA	Piso Uno: Tres salas de Estar, Cuatro Dormitorios, Cuatro Baños, 2 Bodegas, Cocina y Lavadero. Piso Dos: Cuatro Dormitorios y Cuatro Baños.-
SUPERFICIES	Obra Nueva: 196,67M ² . Terreno: 275,00 M ² .
MATERIALIDAD	Clasificación: C-3 Valor M ² \$172.719.-. E-3 Valor M ² \$123.349.-
PRESUPUESTO	Presupuesto Oficial: \$30.813.903.- (Treinta millones ochocientos trece mil novecientos tres pesos).
DERECHOS	Derechos Municipales: 1,5% del presupuesto \$462.209.- Cancelados mediante O.I.M. N° 814 de fecha 09/06/2017.



Dirección de
Obras
Municipales

RÉGIMEN

El proyecto y demás antecedentes que conforman el presente permiso, cumple con las siguientes disposiciones legales:

- a) D.F.L. N° 458/75.
- b) D.S. N° 47/92.
- c) D.S. N° 32/84



LUIS A. BERNAL FERMANDOIS
ARQUITECTO
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES

LABF/vmr.

Distribución:

1. Propietario, Sr. Jorge Chama Ahumada.
2. Instituto Nacional de Estadísticas V Región de Valparaíso.
3. Servicio de Impuestos Internos V Región de Valparaíso.
4. Expediente Rol de Avalúo N° 89-4.
5. Archivo DOM.