



Dirección de  
Obras  
Municipales



**PERMISO DE EDIFICACIÓN N° 50.-**

QUINTERO, - 1 JUN 2017

Vistos los antecedentes N° 042/2017 del 28/02/2017 y en uso de las facultades conferidas por la Ley General de Urbanismo y Construcciones, el Director de Obras Municipales de Quintero, que suscribe concede permiso de **AMPLIACION MENOR A 100 M2** para la propiedad que se indica y bajo las características que se señalan:

<b>OBRA</b>	<b>VIVIENDA DE UN PISO</b>
<b>UBICACIÓN</b>	CALLE LUIS COUSIÑO N° 1299, COMUNA DE QUINTERO ROL DE AVALÚO N° 061-034
<b>PROPIETARIO</b>	<b>MAXIMA ESTELA LUCERO MORENO</b> R.U.T. N° [REDACTED] Dirección [REDACTED]
<b>INSCRIPCIÓN</b>	A FOJAS 7978 N° 5160 DEL AÑO 2016 CONSERVADOR DE BIENES RAICES DE QUINTERO
<b>ARQUITECTO</b>	DIEGO DE LA FUENTE TILLERIA R.U.T. N° [REDACTED]
<b>CONSTRUCTOR</b>	DIEGO DE LA FUENTE TILLERIA R.U.T. N° [REDACTED] ARQUITECTO
<b>PROGRAMA</b>	Living-Comedor, Dos Dormitorio, Cocina y Baño.-
<b>SUPERFICIES</b>	<b>Ampliación-Obra Menor: 32,13 M<sup>2</sup>.</b> Existente: 144,16 M <sup>2</sup> . Total: 154,98 M <sup>2</sup> . Terreno: 400,00 M <sup>2</sup> .
<b>MATERIALIDAD</b>	Clasificación: G-3 Valor M <sup>2</sup> \$123.349.
<b>PRESUPUESTO</b>	Presupuesto Oficial: \$3.963.203 (Tres millones seiscientos sesenta y tres mil doscientos tres pesos).



Dirección de  
Obras  
Municipales

## DERECHOS

Derechos Municipales:

1,5% del presupuesto \$59.448. Cancelados mediante O.I.M. N° 706 de fecha 18/05/2017.

## RÉGIMEN

El proyecto y demás antecedentes que conforman el presente permiso, cumple con las siguientes disposiciones legales:

- a) D.F.L. N° 458/75.
- b) D.S. N° 47/92.
- c) D.S. N° 32/84.



**LUIS A. BERNAL FERNANDOIS**  
**ARQUITECTO**  
**DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES**

**LABF/marg.**

### Distribución:

1. Propietario, Sra. Máxima Lucero Moreno.
2. Instituto Nacional de Estadísticas V Región de Valparaíso.
3. Servicio de Impuestos Internos V Región de Valparaíso.
4. Expediente Rol de Avalúo N° 061-034.
5. Archivo DOM.