



Dirección de  
Obras  
Municipales



**PERMISO DE EDIFICACIÓN N° 27** .-

QUINTERO, 24 MAR 2017

Vistos los antecedentes N° 403/2016 del 22/11/2016 y en uso de las facultades conferidas por la Ley General de Urbanismo y Construcciones, el Director de Obras Municipales de Quintero, que suscribe concede permiso de **OBRA NUEVA** para la propiedad que se indica y bajo las características que se señalan:

<b>OBRA</b>	<b>VIVIENDA</b>
<b>UBICACIÓN</b>	<b>CALLE DAGOBERTO GODOY N°2915</b> COMUNA DE QUINTERO ROL DE AVALÚO N° 235-11
<b>PROPIETARIO</b>	<b>JORGE EDUARDO QUIROZ ZUÑIGA</b> R.U.T. N° [REDACTED]
<b>INSCRIPCIÓN</b>	A fojas 2270 N°3668 del año 1982 Conservador de Bienes Raíces de Quintero.
<b>ARQUITECTO</b>	<b>RICARDO CONCHA SILVA</b> R.U.T. N° [REDACTED]
<b>CONSTRUCTOR</b>	<b>RICARDO CONCHA SILVA</b> R.U.T. N° [REDACTED]
<b>PROGRAMA</b>	Estar-Comedor, Cocina, un baño y tres Dormitorios.-
<b>SUPERFICIES</b>	<b>Obra Nueva: 56,39 M².</b> Terreno: 253,00 M².
<b>MATERIALIDAD</b>	Clasificación: C-4 Valor M² \$122.650
<b>PRESUPUESTO</b>	Presupuesto Oficial: \$6.916.234 (seis millones novecientos dieciséis mil doscientos treinta y cuatro pesos).
<b>DERECHOS</b>	Derechos Municipales: 1,5% del presupuesto \$103.744 Cancelados mediante O.I.M. N° 384 de fecha 10/03/2017.



Dirección de  
Obras  
Municipales

## RÉGIMEN

El proyecto y demás antecedentes que conforman el presente permiso, cumple con las siguientes disposiciones legales:

- a) D.F.L. N° 458/75.
- b) D.S. N° 47/92.
- c) D.S. N° 32/84



**LUIS A. BERNAL FERNANDOIS**  
**ARQUITECTO**  
**DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES**

## LABF/vmr.

### Distribución:

1. Propietario, Sr. Jorge Quiroz Zúñiga.
2. Instituto Nacional de Estadísticas V Región de Valparaíso.
3. Servicio de Impuestos Internos V Región de Valparaíso.
4. Expediente Rol de Avalúo N° 235-11.
5. Archivo DOM.