



Dirección de  
Obras  
Municipales



**PERMISO DE EDIFICACIÓN N° 18.** -

QUINTERO, 10 MAR 2017

Vistos los antecedentes N° 403/2015 del 11/12/2015 y en uso de las facultades conferidas por la Ley General de Urbanismo y Construcciones, el Director de Obras Municipales de Quintero, que suscribe concede permiso de **OBRA NUEVA** para la propiedad que se indica y bajo las características que se señalan:

<b>OBRA</b>	<b>VIVIENDAS</b>
<b>UBICACIÓN</b>	ALONSO DE QUINTERO #363 COMUNA DE QUINTERO ROL DE AVALÚO N° 89-4
<b>PROPIETARIO</b>	<b>JORGE CHAMA AHUMADA</b> R.U.T. N° [REDACTED]
<b>ARQUITECTO</b>	ENRIQUE CALDERON SCUADRITTO R.U.T. N° [REDACTED]
<b>CONSTRUCTOR</b>	ENRIQUE CALDERON SCUADRITTO R.U.T. N° [REDACTED]
<b>PROGRAMA</b>	5 Viviendas de un piso, con la siguiente distribución c/u: Comedor-Cocina, Dos Dormitorios y baño.-
<b>SUPERFICIES</b>	<b>Obra Nueva: 172,65 M<sup>2</sup>.</b> Terreno: 1.000 M <sup>2</sup> .
<b>MATERIALIDAD</b>	Clasificación: E-3 Valor M <sup>2</sup> \$119.159.-.
<b>PRESUPUESTO</b>	Presupuesto Oficial: \$20.572.801.- (veinte millones quinientos setenta y dos mil ochocientos un pesos).
<b>DERECHOS</b>	Derechos Municipales: 1,5% del presupuesto \$308.592.- Cancelados mediante O.I.M. N° 334 de fecha 01/03/2017.



Dirección de  
Obras  
Municipales

## RÉGIMEN

El proyecto y demás antecedentes que conforman el presente permiso, cumple con las siguientes disposiciones legales:

- a) D.F.L. N° 458/75.
- b) D.S. N° 47/92.
- c) D.S. N° 32/84



**LUIS A. BERNAL FERNANDOIS**  
**ARQUITECTO**  
**DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES**

## LABF/vmr.

### Distribución:

1. Propietario, Sr. Jorge Chama Ahumada.
2. Instituto Nacional de Estadísticas V Región de Valparaíso.
3. Servicio de Impuestos Internos V Región de Valparaíso.
4. Expediente Rol de Avalúo N° 89-4.
5. Archivo DOM.