



Dirección de  
Obras  
Municipales



**PERMISO DE EDIFICACIÓN N° 16** .-

QUINTERO, - 8 MAR 2017

Vistos los antecedentes N° 462/2016 del 28/12/2016 y en uso de las facultades conferidas por la Ley General de Urbanismo y Construcciones, el Director de Obras Municipales de Quintero, que suscribe concede permiso de **AMPLIACION MENOR A 100 M2** para la propiedad que se indica y bajo las características que se señalan:

<b>OBRA</b>	<b>ESTABLECIMIENTO EDUCACIONAL TALLER MULTIUSO</b>
<b>UBICACIÓN</b>	CALLE MANUEL RODRIGUEZ N° 660, COMUNA DE QUINTERO ROL DE AVALÚO N° 135-017
<b>PROPIETARIO</b>	<b>MARCELA FABIANA BARRIENTOS ANABALON</b> R.U.T. N° [REDACTED]
<b>INSCRIPCIÓN</b>	A FOJAS 4174 N° 3377 DEL AÑO 2009 CONSERVADOR DE BIENES RAICES DE QUINTERO
<b>ARQUITECTO</b>	ENRIQUE CALDERON SQUADRITTO R.U.T. N° [REDACTED]
<b>CONSTRUCTOR</b>	ENRIQUE CALDERON SQUADRITTO R.U.T. N° [REDACTED]
<b>PROGRAMA</b>	Taller Multiuso y Baño.-
<b>SUPERFICIES</b>	<b>Ampliación-Obra Menor: 46,00 M<sup>2</sup>.</b> Existente: 68,64 M <sup>2</sup> . Total: 111,36 M <sup>2</sup> . Terreno: 400,00 M <sup>2</sup> .
<b>MATERIALIDAD</b>	Clasificación: E-3 Valor M <sup>2</sup> \$122.650.
<b>PRESUPUESTO</b>	Presupuesto Oficial: \$4.047.450 (Cuatro millones cuarenta y siete mil cuatrocientos cincuenta pesos).
<b>DERECHOS</b>	Derechos Municipales: 1,5% del presupuesto \$60.712. Cancelados mediante O.I.M. N° 267 de fecha 20/02/2016.



Dirección de  
Obras  
Municipales

## RÉGIMEN

El proyecto y demás antecedentes que conforman el presente permiso, cumple con las siguientes disposiciones legales:

- a) D.F.L. N° 458/75.
- b) D.S. N° 47/92.
- c) D.S. N° 32/84.



**LUIS A. BERNAL FERNANDOIS**  
**ARQUITECTO**  
**DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES**

## LABF/marg.

### Distribución:

1. Propietario, Sra. Marcela F. Barrientos Anabalón.
2. Instituto Nacional de Estadísticas V Región de Valparaíso.
3. Servicio de Impuestos Internos V Región de Valparaíso.
4. Expediente Rol de Avalúo N° 135-017.
5. Archivo DOM.