



Dirección de
Obras
Municipales



PERMISO DE EDIFICACIÓN N° 98.-

QUINTERO, 21 DIC 2017

Vistos los antecedentes N° 288/2017 del 13/11/2017 y en uso de las facultades conferidas por la Ley General de Urbanismo y Construcciones, el Director de Obras Municipales de Quintero, que suscribe concede permiso de **OBRA NUEVA** para la propiedad que se indica y bajo las características que se señalan:

OBRA	VIVIENDA
UBICACIÓN	PASAJE UNO #909, POBLACION ABATE MOLINA COMUNA DE QUINTERO ROL DE AVALÚO N° 141-19
PROPIETARIO	LUIS ARMANDO CID ARROYO R.U.T. [REDACTED]
INSCRIPCION	A fojas 5981 N°3307 del año 2010 Conservador de Bienes Raíces de Quintero.
ARQUITECTO	RICARDO CONCHA SILVA R.U.T. [REDACTED]
CALCULISTA	RICARDO CONCHA SILVA R.U.T. [REDACTED]
CONSTRUCTOR	RICARDO CONCHA SILVA R.U.T. [REDACTED]
PROGRAMA	Estar-Comedor, Cocina, Baño y tres Dormitorios.-
SUPERFICIES	Obra Nueva: 56,39 M². Terreno: 581,50 M².
MATERIALIDAD	Clasificación: C-4 Valor M ² \$124.343.-
PRESUPUESTO	Presupuesto Oficial: \$7.011.702.- (Siete millones once mil setecientos dos pesos).
DERECHOS	Derechos Municipales: 1,5% del presupuesto \$105.176.- Cancelados mediante O.I.M. N° 1738 de fecha 14/12/2017.



Dirección de
Obras
Municipales

RÉGIMEN

El proyecto y demás antecedentes que conforman el presente permiso, cumple con las siguientes disposiciones legales:

- a) D.F.L. N° 458/75.
- b) D.S. N° 47/92.
- c) D.S. N° 32/84.
- d) D.F.L. N° 2/59.

OBSERVACION

Para poder acogerse los beneficios del DFL N° 2/59, deberá reducir el presente permiso de edificación a escritura pública notarial, antes de solicitar la recepción final.


The stamp is circular with the text 'I. MUNICIPALIDAD DE QUINTERO' around the top edge and 'DIRECCIÓN DE OBRAS MUNICIPALES' around the bottom edge. In the center, it says 'DIRECTOR'. Overlaid on the stamp is a blue ink signature.

FRANCISCO JELDES DIAZ
CONSTRUCTOR CIVIL
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES (S)

FJJD/vmr.

Distribución:

1. Propietario, Sr. Luis Cid Arroyo.
2. Instituto Nacional de Estadísticas V Región de Valparaíso.
3. Servicio de Impuestos Internos V Región de Valparaíso.
4. Expediente Rol de Avalúo N° 141-19.
5. Archivo DOM.