



Dirección de  
Obras  
Municipales

**PERMISO DE EDIFICACIÓN N° 88** .-

QUINTERO, 16 NOV 2017

Vistos los antecedentes N° 210/2017 del 25/08/2017 y en uso de las facultades conferidas por la Ley General de Urbanismo y Construcciones, el Director de Obras Municipales de Quintero, que suscribe concede permiso de **OBRA NUEVA** para la propiedad que se indica y bajo las características que se señalan:

<b>OBRA</b>	<b>RESTAURANTE</b>
<b>UBICACIÓN</b>	<b>CALLE LASO #356</b> COMUNA DE QUINTERO ROL DE AVALÚO N° 247-17
<b>PROPIETARIO</b>	<b>ROBERTO CARVAJAL FERNANDEZ</b> R.U.T. N° [REDACTED]
<b>INSCRIPCION</b>	A fojas 2070 N°2037 del año 2009 Conservador de Bienes Raíces de Quintero.
<b>ARQUITECTO</b>	<b>VICTOR WON ALVEAR</b> R.U.T. N° [REDACTED]
<b>CONSTRUCTOR</b>	<b>VICTOR WON ALVEAR</b> R.U.T. N° [REDACTED]
<b>PROGRAMA</b>	Comedor-Caja, Preparación (cocina), Bodega, Tres baños y Baño Universal.-
<b>SUPERFICIES</b>	<b>Obra Nueva: 102,91 M².</b> Terreno: 317,00 M².
<b>MATERIALIDAD</b>	Clasificación: E-4 Valor M² \$124.343.-
<b>PRESUPUESTO</b>	Presupuesto Oficial: \$12.796.138.- (Doce millones setecientos noventa y seis mil ciento treinta y ocho pesos).
<b>DERECHOS</b>	Derechos Municipales: 1,5% del presupuesto \$191.942.- Cancelados mediante O.I.M. N° 1578 de fecha 13/11/2017.



Dirección de  
Obras  
Municipales

## RÉGIMEN

El proyecto y demás antecedentes que conforman el presente permiso, cumple con las siguientes disposiciones legales:

- a) D.F.L. N° 458/75.
- b) D.S. N° 47/92.
- c) D.S. N° 32/84



**FRANCISCO JELDES DÍAZ**  
**CONSTRUCTOR CIVIL**  
**DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES (S)**

**FJD/vmr.**

Distribución:

1. Propietario, Sr. Roberto Carvajal Fernández.-
2. Instituto Nacional de Estadísticas V Región de Valparaíso.
3. Servicio de Impuestos Internos V Región de Valparaíso.
4. Expediente Rol de Avalúo N° 247-17
5. Archivo DOM.