



Dirección de  
Obras  
Municipales



**PERMISO DE EDIFICACIÓN N° 80**.-

QUINTERO, 25 OCT. 2017

Vistos los antecedentes N° 190/2017 del 11/08/2017 y en uso de las facultades conferidas por la Ley General de Urbanismo y Construcciones, el Director de Obras Municipales de Quintero, que suscribe concede permiso de **OBRA MENOR** para la propiedad que se indica y bajo las características que se señalan:

<b>OBRA</b>	<b>SALA DE CONTROL</b>
<b>UBICACIÓN</b>	CAMINO COSTERO N° 901, EL BATO, LONCURA, COMUNA DE QUINTERO ROL DE AVALÚO N° 263-021
<b>PROPIETARIO</b>	<b>GNL QUINTERO S.A.</b> R.U.T. N° 76.788.080-4 Dirección: Rosario Norte N° 532, Of. N° 1604, Las Condes, Santiago.
<b>INSCRIPCIÓN</b>	A FOJAS 2910 N° 2056 DEL AÑO 2008 CONSERVADOR DE BIENES RAICES DE QUINTERO
<b>ARQUITECTO</b>	RAUL FELIPE BERGUÑO CAÑAS R.U.T. [REDACTED]
<b>CONSTRUCTOR</b>	ART. 1.2.1. O.G.U.C.
<b>SUPERFICIES</b>	<b>Obra Menor: 53,10 M².</b> Terreno: 354.159 M².
<b>PROGRAMA</b>	Sala de Control.-
<b>MATERIALIDAD</b>	Clasificación: C-3 Valor M² \$174.024.
<b>PRESUPUESTO</b>	Presupuesto Oficial: \$9.240.674 (Nueve millones doscientos cuarenta mil seiscientos setenta y cuatro pesos).
<b>DERECHOS</b>	Derechos Municipales: 1,5% del presupuesto \$138.610 (Ciento treinta y ocho mil seiscientos diez pesos) Cancelados mediante O.I.M. N° 1430 de fecha 16/10/2017.



Dirección de  
Obras  
Municipales

**RÉGIMEN**

El proyecto y demás antecedentes que conforman el presente permiso, cumple con las siguientes disposiciones legales:

- a) D.F.L. N° 458/75.
- b) D.S. N° 47/92.
- c) Res. N° 31/04/128 / 2013 Afecta, P.R.E.M.V.A.L.

**OBSERVACIÓN**

No se autoriza el inicio de las obras hasta acreditar ante esta DOM, al profesional competente en calidad de Constructor.



**LUIS A. BERNAL FERMANDOIS**  
**ARQUITECTO**  
**DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES**

**LABF/marg.**

Distribución:

1. Propietario, Sr. GNL Quintero S.A.
2. Instituto Nacional de Estadísticas V Región de Valparaíso.
3. Servicio de Impuestos Internos V Región de Valparaíso.
4. Expediente Rol de Avalúo N° 263-021.
5. Archivo DOM.