



Dirección de  
Obras  
Municipales



**PERMISO DE EDIFICACIÓN N° 79**.-

QUINTERO, 12 OCT 2017

Vistos los antecedentes N° 428/2015 del 22/12/2015 y en uso de las facultades conferidas por la Ley General de Urbanismo y Construcciones, el Director de Obras Municipales de Quintero, que suscribe concede permiso de **OBRA NUEVA** para la propiedad que se indica y bajo las características que se señalan:

<b>OBRA</b>	<b>EQUIPAMIENTO BASICO SALON DE CULTO</b>
<b>UBICACIÓN</b>	<b>AVENIDA EL BOSQUE #2201, LONCURA. COMUNA DE QUINTERO ROL DE AVALÚO N° 498-9</b>
<b>PROPIETARIO</b>	<b>IGLESIA ADVENTISTA DEL SEPTIMO DIA R.U.T. N° 65.002.737-K</b>
<b>REPRESENTANTE LEGAL</b>	<b>JOSÉ ALVES DE OLIVEIRA R.U.T. [REDACTED]</b>
<b>INSCRIPCIÓN</b>	A fojas 1876 N°1984 del año 2014 Conservador de Bienes Raíces de Quintero.
<b>ARQUITECTO</b>	<b>ENRIQUE CALDERON ESCUADRITTO R.U.T. [REDACTED]</b>
<b>CONSTRUCTOR</b>	<b>ENRIQUE CALDERON ESCUADRITTO R.U.T. N° [REDACTED]</b>
<b>PROGRAMA</b>	Sala de Reuniones, Cocina y Dos Baños.-
<b>SUPERFICIES</b>	<b>Obra Nueva: 64,56 M². Terreno: 250,85 M².</b>
<b>MATERIALIDAD</b>	Clasificación: E-3 Valor M² \$121.185.-
<b>PRESUPUESTO</b>	Presupuesto Oficial: \$7.823.707 (Siete millones ochocientos veinte tres mil setecientos siete pesos).
<b>DERECHOS</b>	Derechos Municipales: 1,5% del presupuesto \$117.356.- Cancelados mediante O.I.M. N° 1392 de fecha 06/10/2017.



Dirección de  
Obras  
Municipales

## RÉGIMEN

El proyecto y demás antecedentes que conforman el presente permiso, cumple con las siguientes disposiciones legales:

- a) D.F.L. N° 458/75.
- b) D.S. N° 47/92.
- c) D.S. N° 32/84



**LUIS A. BERNAL FERNANDOIS**  
**ARQUITECTO**  
**DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES**

**LABF/vmr.**

### Distribución:

1. Propietario, Iglesia Adventista del Séptimo Día Sr. José Alves de Oliveira.
2. Instituto Nacional de Estadísticas V Región de Valparaíso.
3. Servicio de Impuestos Internos V Región de Valparaíso.
4. Expediente Rol de Avalúo N° 498-9
5. Archivo DOM.