



Dirección de
Obras
Municipales



PERMISO DE EDIFICACIÓN N° 79.-

QUINTERO, 12 OCT 2017

Vistos los antecedentes N° 428/2015 del 22/12/2015 y en uso de las facultades conferidas por la Ley General de Urbanismo y Construcciones, el Director de Obras Municipales de Quintero, que suscribe concede permiso de **OBRA NUEVA** para la propiedad que se indica y bajo las características que se señalan:

OBRA	EQUIPAMIENTO BASICO SALON DE CULTO
UBICACIÓN	AVENIDA EL BOSQUE #2201, LONCURA. COMUNA DE QUINTERO ROL DE AVALÚO N° 498-9
PROPIETARIO	IGLESIA ADVENTISTA DEL SEPTIMO DIA R.U.T. N° 65.002.737-K
REPRESENTANTE LEGAL	JOSÉ ALVES DE OLIVEIRA R.U.T. [REDACTED]
INSCRIPCIÓN	A fojas 1876 N°1984 del año 2014 Conservador de Bienes Raíces de Quintero.
ARQUITECTO	ENRIQUE CALDERON ESCUADRITTO R.U.T. [REDACTED]
CONSTRUCTOR	ENRIQUE CALDERON ESCUADRITTO R.U.T. N° [REDACTED]
PROGRAMA	Sala de Reuniones, Cocina y Dos Baños.-
SUPERFICIES	Obra Nueva: 64,56 M². Terreno: 250,85 M².
MATERIALIDAD	Clasificación: E-3 Valor M² \$121.185.-
PRESUPUESTO	Presupuesto Oficial: \$7.823.707 (Siete millones ochocientos veinte tres mil setecientos siete pesos).
DERECHOS	Derechos Municipales: 1,5% del presupuesto \$117.356.- Cancelados mediante O.I.M. N° 1392 de fecha 06/10/2017.



Dirección de
Obras
Municipales

RÉGIMEN

El proyecto y demás antecedentes que conforman el presente permiso, cumple con las siguientes disposiciones legales:

- a) D.F.L. N° 458/75.
- b) D.S. N° 47/92.
- c) D.S. N° 32/84



LUIS A. BERNAL FERNANDOIS
ARQUITECTO
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES

LABF/vmr.

Distribución:

1. Propietario, Iglesia Adventista del Séptimo Día Sr. José Alves de Oliveira.
2. Instituto Nacional de Estadísticas V Región de Valparaíso.
3. Servicio de Impuestos Internos V Región de Valparaíso.
4. Expediente Rol de Avalúo N° 498-9
5. Archivo DOM.