



Dirección de  
Obras  
Municipales



**PERMISO DE EDIFICACIÓN N° 000.-**

QUINTERO, 17 ENE 2017

Vistos los antecedentes N° 366/2016 del 30/09/2016 y en uso de las facultades conferidas por la Ley General de Urbanismo y Construcciones, el Director de Obras Municipales de Quintero, que suscribe concede permiso de **OBRA NUEVA** para la propiedad que se indica y bajo las características que se señalan:

<b>OBRA</b>	<b>VIVIENDA</b>
<b>UBICACIÓN</b>	CALLE SALAS N° 562, COMUNA DE QUINTERO ROL DE AVALÚO N° 218-010
<b>PROPIETARIO</b>	<b>RODOLFO OVALLE BERNAL</b> R.U.T. N° [REDACTED]
<b>INSCRIPCIÓN</b>	A FOJAS 868 N° 924 DEL AÑO 2014 CONSERVADOR DE BIENES RAICES DE QUINTERO
<b>ARQUITECTO</b>	JOSE G. BERMUDEZ GALLARDO R.U.T. N° [REDACTED]
<b>CONSTRUCTOR</b>	JOSE G. BERMUDEZ GALLARDO R.U.T. N° [REDACTED] ARQUITECTO
<b>PROGRAMA</b>	1° Piso: Estar-Comedor-Cocina y Baño.- 2° Piso: Suite.-
<b>SUPERFICIES</b>	<b>Obra Nueva: 48,76 M<sup>2</sup>.</b> Terreno: 174,37 M <sup>2</sup> .
<b>MATERIALIDAD</b>	Clasificación: C-3 Valor M <sup>2</sup> \$170.939. E-3 Valor M <sup>2</sup> \$122.078.
<b>PRESUPUESTO</b>	Presupuesto Oficial: \$7.448.158 (Siete millones cuatrocientos cuarenta y ocho mil ciento cincuenta y ocho pesos).
<b>DERECHOS</b>	Derechos Municipales: 1,5% del presupuesto \$111.722. Cancelados mediante O.I.M. N° 1820 de fecha 30/12/2016.



Dirección de  
Obras  
Municipales

## RÉGIMEN

El proyecto y demás antecedentes que conforman el presente permiso, cumple con las siguientes disposiciones legales:

- a) D.F.L. N° 458/75.
- b) D.S. N° 47/92.
- c) D.S. N° 32/84.



**LUIS A. BERNAL FERNANDOIS**  
**ARQUITECTO**  
**DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES**

**LABF/marg.**

### Distribución:

1. Propietario, Sr. Rodolfo Ovalle Bernal.
2. Instituto Nacional de Estadísticas V Región de Valparaíso.
3. Servicio de Impuestos Internos V Región de Valparaíso.
4. Expediente Rol de Avalúo N° 218-010.
5. Archivo DOM.