



Dirección de  
Obras  
Municipales



**PERMISO DE EDIFICACIÓN N° 079.-**

QUINTERO, 30 SEP 2016

Vistos los antecedentes; Ing. D.O.M. N° 257/2016 del 24/06/2016 y en uso de las facultades conferidas por la Ley General de Urbanismo y Construcciones, el Director de Obras Municipales de Quintero, que suscribe concede permiso de **OBRA NUEVA** para la propiedad que se indica y bajo las características que se señalan:

<b>OBRA</b>	<b>VIVIENDA</b>
<b>UBICACIÓN</b>	PC. 5-C N° 19, VALLE ALEGRE COMUNA DE QUINTERO ROL DE AVALÚO N° 705-019
<b>PROPIETARIO</b>	<b>FRANCISCO LUIS HERNANDEZ BOURYSSIERES</b> [REDACTED]
<b>INSCRIPCIÓN</b>	A FOJAS 2036 N° 2070 DEL AÑO 2015 CONSERVADOR DE BIENES RAÍCES DE QUINTERO.
<b>ARQUITECTO</b>	ENRIQUE CALDERÓN SQUADRITTO [REDACTED]
<b>CONSTRUCTOR</b>	ART. 1.2.1. O.G.U.C.
<b>PROGRAMA</b>	Estar; Comedor-Cocina; Dos Dormitorios; Baño y Suite.-
<b>SUPERFICIES</b>	<b>Obra Nueva: 146,14 M².</b> Terreno: 5.770,25 M².
<b>MATERIALIDAD</b>	Clasificación: E-3 Valor M² \$121.185.
<b>PRESUPUESTO</b>	Presupuesto Oficial: \$17.709.976 (Diecisiete millones setecientos nueve mil novecientos setenta y seis pesos).
<b>DERECHOS</b>	Derechos Municipales: 1,5% del presupuesto \$265.650 (Doscientos sesenta y cinco mil seiscientos cincuenta pesos). Cancelados mediante O.I.M. N° 1356 de fecha 05/09/2016.



Dirección de  
Obras  
Municipales

## RÉGIMEN

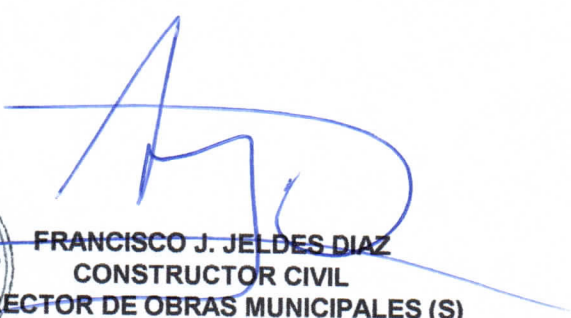
El proyecto y demás antecedentes que conforman el presente permiso, cumple con las siguientes disposiciones legales:

- a) D.F.L. N° 458/75.
- b) D.S. N° 47/92.
- c) Res. N° 31/04/128 Afecta, P.R.E.M.V.A.L.

## OBSERVACIÓN

No se autoriza el inicio de las obras hasta acreditar ante esta D.O.M. al profesional competente en calidad de Constructor.



  
**FRANCISCO J. JELDES DIAZ**  
**CONSTRUCTOR CIVIL**  
**DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES (S)**

**FJJD/marg.**

### Distribución:

1. Propietario, Sr. Francisco L. Hernández Bouryssiers.
2. Instituto Nacional de Estadísticas V Región de Valparaíso.
3. Servicio de Impuestos Internos V Región de Valparaíso.
4. Expediente Rol de Avalúo N° 705-019.
5. Archivo DOM.