



Dirección de  
Obras  
Municipales



**PERMISO DE EDIFICACIÓN N° 66.-**

QUINTERO, 17 AGO 2016

Vistos los antecedentes N° 197/2016 del 28/04/2016 y en uso de las facultades conferidas por la Ley General de Urbanismo y Construcciones, el Director de Obras Municipales de Quintero, que suscribe concede **PERMISO DE OBRA NUEVA**, para la propiedad que se indica y bajo las características que se señalan:

<b>OBRA</b>	<b>VIVIENDAS</b>
<b>UBICACIÓN</b>	CALLE MIGUEL GRAU N° 2170 COMUNA DE QUINTERO ROL DE AVALÚO N° 146-001
<b>PROPIETARIO</b>	<b>NILDA ESTER TAPIA MONDACA</b> [REDACTED]
<b>INSCRIPCIÓN</b>	A FOJAS 66 N° 77 DEL AÑO 2016 CONSERVADOR DE BIENES RAICES DE QUINTERO
<b>ARQUITECTO</b>	ENRIQUE CALDERÓN SQUADRITTO [REDACTED]
<b>CONSTRUCTOR</b>	ENRIQUE CALDERÓN SQUADRITTO [REDACTED]
<b>PROGRAMA</b>	Vivienda 1: Estar-Comedor-Cocina; Dos Dormitorios y Baño.- Vivienda 2: Estar-Comedor-Cocina; Dos Dormitorios y Baño.-
<b>SUPERFICIES</b>	<b>Obra Nueva: 91,00 M<sup>2</sup>.</b> Terreno: 500,00 M <sup>2</sup> .
<b>MATERIALIDAD</b>	Clasificación: E-3 Valor M <sup>2</sup> \$120.065.
<b>PRESUPUESTO</b>	Presupuesto Oficial: \$10.925.915 (Diez millones novecientos veinticinco mil novecientos quince pesos).



Dirección de  
Obras  
Municipales

## **DERECHOS**

Derechos Municipales:  
1,5% del presupuesto \$163.889. Cancelados según O.I.M. N° 1028 de fecha 06/07/2016.

## **RÉGIMEN**

El proyecto y demás antecedentes que conforman el presente permiso, cumple con las siguientes disposiciones legales:

- a) D.F.L. N° 458/75.
- b) D.S. N° 47/92.
- c) D.S. N° 32/84.



**LUIS A. BERNAL FERNANDOIS**  
**ARQUITECTO**  
**DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES**

**LABF/marg.**

### Distribución:

1. Propietario, Sra. Nilda Tapia Mondaca.
2. Instituto Nacional de Estadísticas V Región de Valparaíso.
3. Servicio de Impuestos Internos V Región de Valparaíso.
4. Expediente Rol de Avalúo N° 146-001.
5. Archivo DOM.