



Dirección de  
Obras  
Municipales



**PERMISO DE EDIFICACIÓN N° 64**.-

QUINTERO, - 2 AGO 2016

Vistos los antecedentes N° 180/2016 del 19/04/2016 y en uso de las facultades conferidas por la Ley General de Urbanismo y Construcciones, el Director de Obras Municipales de Quintero, que suscribe concede permiso de **AMPLIACION MENOR A 100 M2** para la propiedad que se indica y bajo las características que se señalan:

<b>OBRA</b>	<b>OFICINAS</b>
<b>UBICACIÓN</b>	CAMINO A QUINTERO N° 201, LT. 28, SECTOR LAS GAVIOTAS, COMUNA DE QUINTERO ROL DE AVALÚO N° 271-028
<b>PROPIETARIO</b>	<b>BASF CHILE S.A.</b> [REDACTED]
<b>INSCRIPCIÓN</b>	A FOJAS 1802 N° 1876 DEL AÑO 1969 CONSERVADOR DE BIENES RAICES DE QUILLOTA
<b>ARQUITECTO</b>	JUAN GUILLERMO DONOSO MIRANDA [REDACTED]
<b>CONSTRUCTOR</b>	JUAN GUILLERMO DONOSO MIRANDA [REDACTED] ARQUITECTO
<b>PROGRAMA</b>	Acceso; Oficina y Sala de Reunión.-
<b>SUPERFICIES</b>	<b>Obra Menor: 53,70 M².</b> Existente: 13.352,31 M². Total: 13.406,01 M². Terreno: 157.000 M².
<b>MATERIALIDAD</b>	Clasificación: G-3 Valor M² \$120.065.
<b>PRESUPUESTO</b>	Presupuesto Oficial: \$6.879.725 (Seis millones ochocientos setenta y nueve mil setecientos veinticinco pesos).



Dirección de  
Obras  
Municipales

## DERECHOS

Derechos Municipales:  
(1,5% del presupuesto) \$103.196. Cancelados mediante O.I.M. N° 1042 del 11/07/2016.

## RÉGIMEN

El proyecto y demás antecedentes que conforman el presente permiso, cumple con las siguientes disposiciones legales:

- a) D.F.L. N° 458/75.
- b) D.S. N° 47/92.
- c) Res. N° 31/04/128 Afecta, P.R.E.M.V.A.L.



**LUIS A. BERNAL FERNANDOIS**  
**ARQUITECTO**  
**DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES**

**LABF/marg.**

### Distribución:

1. Propietario, Sres. BASF CHILE S.A.
2. Instituto Nacional de Estadísticas V Región de Valparaíso.
3. Servicio de Impuestos Internos V Región de Valparaíso.
4. Expediente Rol de Avalúo N° 271-028.
5. Archivo DOM.