



Dirección de
Obras
Municipales



PERMISO DE EDIFICACIÓN N° 53.-

QUINTERO, 04 de julio de 2016.-

Vistos los antecedentes N° 091/2016 del 08/03/2016 y en uso de las facultades conferidas por la Ley General de Urbanismo y Construcciones, el Director de Obras Municipales de Quintero, que suscribe concede permiso de **OBRA MENOR** para la propiedad que se indica y bajo las características que se señalan:

OBRA	VIVIENDA
UBICACIÓN	CALLE EUSEBIO LILLO N° 2989, COMUNA DE QUINTERO ROL DE AVALÚO N° 237-013
PROPIETARIO	MANUELA DE LA CRUZ CISTERNAS RAMIREZ [REDACTED] Dirección: calle Laso N° 559, Pobl. Lomas de Quintero, Quintero.
INSCRIPCIÓN	A FOJAS 2420 v. N° 2461 DEL AÑO 2015 CONSERVADOR DE BIENES RAICES DE QUINTERO
ARQUITECTO	EDUARDO P. FERNANDEZ CABRERA [REDACTED]
CONSTRUCTOR	EDUARDO P. FERNANDEZ CABRERA [REDACTED] ARQUITECTO
PROGRAMA	1° Piso: Bodega.- 2° Piso: Estar-Comedor; Cocina; Dos Dormitorios y Baño.-
SUPERFICIES	Obra Menor: 35,65 M². Alteración: 64,73 M ² . Total: 100,38 M ² . Terreno: 280,12 M ² .
MATERIALIDAD	Clasificación: C-3 Valor M ² \$168.199.



Dirección de
Obras
Municipales

PRESUPUESTO

Presupuesto Oficial:
Obra Menor \$5.993.442.-
Alteración \$10.882.343.-

DERECHOS

Derechos Municipales:
Obra Menor, 1,5% del presupuesto \$89.901.
Alteración, 1% del presupuesto \$108.823.
Total: \$190.724. Cancelados mediante O.I.M. N° 958 del 15/06/2016.

RÉGIMEN

El proyecto y demás antecedentes que conforman el presente permiso, cumple con las siguientes disposiciones legales:

- a) D.F.L. N° 458/75.
- b) D.S. N° 47/92.
- c) D.S. N° 32/84.



LUIS A. BERNAL FERNANDOIS
ARQUITECTO
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES

LABF/marg.

Distribución:

1. Propietario, Sra. Manuela Cisternas Ramírez.
2. Instituto Nacional de Estadísticas V Región de Valparaíso.
3. Servicio de Impuestos Internos V Región de Valparaíso.
4. Expediente Rol de Avalúo N° 237-013.
5. Archivo DOM.