



Dirección de  
Obras  
Municipales



**PERMISO DE EDIFICACIÓN N° 44** .-

QUINTERO, 26 MAY 2016

Vistos los antecedentes N° 061/2016 del 19/02/2016 y en uso de las facultades conferidas por la Ley General de Urbanismo y Construcciones, el Director de Obras Municipales de Quintero, que suscribe concede permiso de **OBRA NUEVA** para la propiedad que se indica y bajo las características que se señalan:

<b>OBRA</b>	<b>VIVIENDA</b>
<b>UBICACIÓN</b>	CALLE LAS CRULLAS, PC. N° 44, LOTE O CAMPOMAR II, COMUNA DE QUINTERO ROL DE AVALÚO N° 802-044
<b>PROPIETARIO</b>	<b>MITZI ALEJANDRA URRUTIA VERA</b> [REDACTED]
<b>INSCRIPCIÓN</b>	A FOJAS 1730 N° 1110 DEL AÑO 2011 CONSERVADOR DE BIENES RAICES DE QUINTERO
<b>ARQUITECTO</b>	ENRIQUE CALDERON SQUADRITTO [REDACTED]
<b>CONSTRUCTOR</b>	ENRIQUE CALDERON SQUADRITTO [REDACTED] ARQUITECTO
<b>PROGRAMA</b>	1° Piso: Estar; Comedor; Cocina; Loggia y Suite.- 2° Piso: Estar; Comedor; Tres Dormitorios y Baño.-
<b>SUPERFICIES</b>	<b>Obra Nueva: 185,69 M<sup>2</sup>.</b> Terreno: 5.000,00 M <sup>2</sup> .
<b>MATERIALIDAD</b>	Clasificación: E-3 Valor M <sup>2</sup> \$120.065.
<b>PRESUPUESTOS</b>	Presupuesto Oficial: \$22.296.071 (Veintidós millones doscientos noventa y seis mil setenta y un pesos):



Dirección de  
Obras  
Municipales

## DERECHOS

Derechos Municipales:

1,5% del presupuesto \$334.441 (Trescientos treinta y cuatro mil cuatrocientos cuarenta y un pesos). Cancelados mediante O.I.M. N° 757 de fecha 09/05/2016.

## RÉGIMEN

El proyecto y demás antecedentes que conforman el presente permiso, cumple con las siguientes disposiciones legales:

- a) D.F.L. N° 458/75.
- b) D.S. N° 47/92.
- c) Res. N° 31/04/126 Añecia, P.R.E.M.V.A.L.
- d) Certificado de Informaciones Previas N° 024/2016 del 10/02/2016.



**LUIS A. BERNAL FERNANDOIS**  
**ARQUITECTO**  
**DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES**

**LABF/marg.**

### Distribución:

1. Propietario, Sr. Mitzi A. Urra Vera.
2. Instituto Nacional de Estadísticas V Región de Valparaíso.
3. Servicio de Impuestos Internos V Región de Valparaíso.
4. Expediente Rol de Avalúo N° 802-044.
5. Archivo DOM.