



PERMISO DE EDIFICACIÓN N° 99 .-

QUINTERO, 22 DIC 2016

Vistos los antecedentes N° 199/2016 del 02/05/2016 y en uso de las facultades conferidas por la Ley General de Urbanismo y Construcciones, el Director de Obras Municipales de Quintero, que suscribe concede **PERMISO DE OBRA MENOR Y MODIFICACION** para la propiedad que se indica y bajo las características que se señalan:

OBRA	VIVIENDA
UBICACIÓN	CALLE PEDRO GONZALEZ PINOCHET N° 2017, COMUNIDAD EL ESTUCHE, LONCURA COMUNA DE QUINTERO ROL DE AVALÚO N° 300-187
PROPIETARIO	LUCIO FERNANDO GONZALEZ GOMEZ [REDACTED]
INSCRIPCIÓN	A FOJAS 1263 N° 1059 DEL AÑO 2016 CONSERVADOR DE BIENES RAICES DE QUINTERO
ARQUITECTO	ENRIQUE CALDERÓN SQUADRITTO [REDACTED]
CONSTRUCTOR	ENRIQUE CALDERÓN SQUADRITTO [REDACTED] ARQUITECTO
PROGRAMA	1° Piso: Cocina; Tres Dormitorio y Dos Baños.- 2° Piso: Dos Dormitorios.-
SUPERFICIES	Obra Menor: 42,06 M². Existente: 145,44 M². Total: 187,50 M². Terreno: 416,70 M².
MATERIALIDAD	Clasificación: C-4 Valor M² \$122.078.
PRESUPUESTO	Presupuesto Oficial: \$4.890.445 (Cuatro millones ochocientos noventa mil cuatrocientos cuarenta y cinco pesos).



Dirección de
Obras
Municipales

DERECHOS

Derechos Municipales:
(1,5% del presupuesto) \$73.357. Cancelados mediante O.I.M. N° 11540 del 18/10/2016.

RÉGIMEN

El proyecto y demás antecedentes que conforman el presente permiso, cumple con las siguientes disposiciones legales:

- a) D.F.L. N° 458/75.
- b) D.S. N° 47/92.
- c) D.S. N° 32/84.



LUIS A. BERNAL FERNANDOIS
ARQUITECTO
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES

LABF/marg.

Distribución:

1. Propietario, Lucio González Gómez.
2. Instituto Nacional de Estadísticas V Región de Valparaíso.
3. Servicio de Impuestos Internos V Región de Valparaíso.
4. Expediente Rol de Avalúo N° 300-187.
5. Archivo DOM.