



Dirección de
Obras
Municipales

PERMISO DE EDIFICACIÓN Nº 89 .-

QUINTERO, 19 OCT 2016

Vistos los antecedentes Nº 243/2016 del 07/06/2016 y en uso de las facultades conferidas por la Ley General de Urbanismo y Construcciones, el Director de Obras Municipales de Quintero, que suscribe concede permiso de **OBRA NUEVA** para la propiedad que se indica y bajo las características que se señalan:

OBRA	VIVIENDA
UBICACIÓN	LT. Nº 15 DEL LT. D, PARTE DE LA PC. 1B DE LA PC. Nº 2, STA. ADELA, COMUNA DE QUINTERO ROL DE AVALÚO Nº 602-70
PROPIETARIO	INMOBILIARIA CASAS DEL BOSQUE SPA [REDACTED] Dirección Postal: Av. Concón-Reñaca Nº 171, Of. 6, Concón.
INSCRIPCIÓN	A FOJAS 3272 Nº 3337 DEL AÑO 2012 CONSERVADOR DE BIENES RAÍCES DE QUINTERO
ARQUITECTO	JOHANN FELDSTEDT GONZÁLEZ [REDACTED]
CONSTRUCTOR	JOHANN FELDSTEDT GONZÁLEZ [REDACTED] ARQUITECTO
PROGRAMA	Comedor-Living-Cocina; Logia; Estar; Tres Dormitorios; Tres Baños y Suite.-
SUPERFICIES	Obra Nueva: 179,20 M². Terreno: 1.153,00 M ² .
MATERIALIDAD	Clasificación: E-3 Valor M ² \$121.185.-
PRESUPUESTO	Presupuesto Oficial: \$21.716.352 (Veintiún millones setecientos dieciséis mil trescientos cincuenta y dos pesos).



Dirección de
Obras
Municipales

DERECHOS

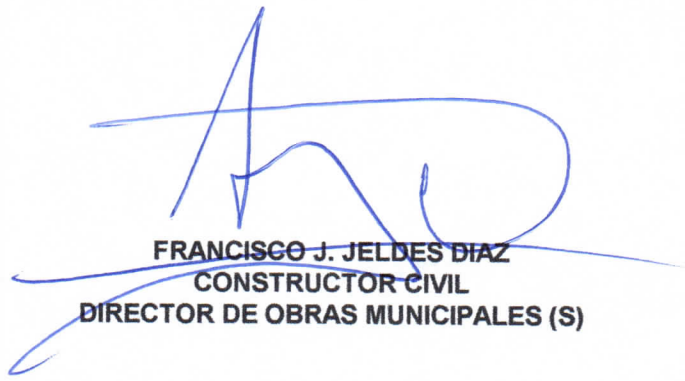
Derechos Municipales:

1,5% del presupuesto \$325.745 (Trescientos veinticinco mil setecientos cuarenta y cinco pesos). Cancelados mediante O.I.M. N° 1327 de fecha 31/08/2016.

RÉGIMEN

El proyecto y demás antecedentes que conforman el presente permiso, cumple con las siguientes disposiciones legales:

- a) D.F.L. N° 458/75.
- b) D.S. N° 47/92.
- c) Res. N° 31/04/128 Afecta, P.R.E.M.V.A.L.



FRANCISCO J. JELDES DÍAZ
CONSTRUCTOR CIVIL
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES (S)

FJJD/marg.

Distribución:

1. Propietario, Sres. Inmobiliaria Casas del Bosque SPA.
2. Instituto Nacional de Estadísticas V Región de Valparaíso.
3. Servicio de Impuestos Internos V Región de Valparaíso.
4. Expediente Rol de Avalúo N° 602-70.
5. Archivo DOM.