



Dirección de
Obras
Municipales



PERMISO DE EDIFICACIÓN N° 88 .-

QUINTERO, 19 OCT 2016

Vistos los antecedentes N° 229/2016 del 30/05/2016 y en uso de las facultades conferidas por la Ley General de Urbanismo y Construcciones, el Director de Obras Municipales (S) de Quintero, que suscribe concede permiso de **OBRA NUEVA** para la propiedad que se indica y bajo las características que se señalan:

OBRA	VIVIENDA
UBICACIÓN	CALLE JOSÉ LUIS GALVEZ, LT. N° 160, LOTE O CAMPOMAR IV, COMUNA DE QUINTERO ROL DE AVALÚO N° 817-160
PROPIETARIO	INMOBILIARIA LAS CAMELIAS S.A. [REDACTED] Dirección: Pedro de Valdivia N° 1215, Oficina 505, Providencia.
ARQUITECTO	FERNANDA SOTO ROJAS [REDACTED]
CONSTRUCTOR	FERNANDA SOTO ROJAS [REDACTED] ARQUITECTO
PROGRAMA	1° Piso: Sala de Estar-Comedor; Cocina-Loggia; Dos Dormitorios y Dos Baños.- 2° Piso: Suite.-
SUPERFICIES	Obra Nueva: 137,90 M². Terreno: 2.500,00 M².
MATERIALIDAD	Clasificación: C-3 Valor M² \$168.119.
PRESUPUESTO	Presupuesto Oficial: \$23.183.610 (Veintitrés millones ciento ochenta y tres mil seiscientos diez pesos).



Dirección de
Obras
Municipales

DERECHOS

Derechos Municipales:


1,5% del presupuesto \$347.754 (Trescientos cuarenta y siete mil setecientos cincuenta y cuatro pesos). Cancelados mediante O.I.M. N° 1030 de fecha 07/07/2016.

RÉGIMEN

El proyecto y demás antecedentes que conforman el presente permiso, cumple con las siguientes disposiciones legales:

- a) D.F.L. N° 458/75.
- b) D.S. N° 47/92.
- c) Res. N° 31/04/128 Afecta, P.R.E.M.V.A.L.




FRANCISCO J. JELDES DIAZ
CONSTRUCTOR CIVIL
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES (S)

FJJD/marg.

Distribución:

1. Propietario, Sres. Inmobiliaria Las Camelias S.A.
2. Instituto Nacional de Estadísticas V Región de Valparaíso.
3. Servicio de Impuestos Internos V Región de Valparaíso.
4. Expediente Rol de Avalúo N° 817-160.
5. Archivo DOM.